

附件 3

2022 年温州市市级政府投资新开工类项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
	合计	项目数 67 个			9956918	818947		207029	34840	116104	147200	
一	综合交通	项目数 11 个			7848114	48600		105000	0	0	144000	
1	温州龙湾国际机场三期改扩建机坪工程	在 T1 机坪东侧的土面区新建平面尺寸 440 米×110 米的机坪,设置 8 个 C 类机位,建设相应的滑行道、服务车道,配套建设助航灯光及照明、机坪消防、监控等设施。	2022-2 023	龙湾	14835	7000	1 月开工。	10000	-	-	0	温州机场集团
2	温州南站动车所	项目位于温州南车站南段东侧,上、下行动走线从车站福州端外包既有甬台温铁路及车辆设施引出。	2022-2 025	瓯海	339500	54000	开展电力迁改等政策处理工作,进场施工地基处理工程。	34000	-	-	0	市铁投集团
3	苍南至泰顺高速公路	路线全长约 100.6 公里,设计速度约 80 公里/小时,双向 4 车道,估算总投资 285.79 亿元。其中苍南段长约 49.6 公里,泰顺段长约 50.2 公里。	2022-2 027	泰顺 苍南	2857919	10000	12 月开工。	实结	-	-	实结	市交通运输局 泰顺县政府 苍南县政府 市交发集团
4	温州市域铁路 S3 线一期工程	线路起于温州火车站至瑞安新城广场段,线路全长 31.172km,设站 12 座,车辆段 1 座,利用已建成主变所 2 座。	2021-2 026	鹿城 瓯海 瑞安	1588913	150000	完成桥梁桩基 30%,承台 15%,完成隧道掘进 10%。	20000	-	-	130000	市铁投集团
5	甬台温高速公路改扩建工程温州段(湖雾岭隧道-湖雾镇段和北白象-南白象段)	路线全长约 19.39km,设计速度约 100km/h,双向 4 车道改建为 8 车道。	2022-	鹿城 龙湾 瓯海 乐清	715600	5000	12 月开工。	实结	-	-	实结	市交通运输局 鹿城区政府 龙湾区政府 瓯海区政府 乐清市政府 生态园管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
6	甬台温高速公路复线新增苍南芦浦互通及接线工程	位于龙港市芦浦片区附近，为甬台温高速公路复线预留互通。主要工程规模为建设单喇叭互通1处，新建匝道长约2.39公里，同步新建互通连接线约1.32公里。主线为双向六车道高速公路标准，设计速度100公里每小时，路基宽度33.5米。	2022-2024	龙港	73277	25000	完成形象进度10%。	6000	-	-	14000	市交发集团
7	温州绕城高速公路北线乌牛互通及连接线工程	位于永嘉县乌牛街道新庄村附近，为既有高速公路新增互通工程，共设置乌牛互通1处，收费站1处，并同步建设连接线1.746km。互通连接线和被交线采用双向六车道一级公路标准，兼顾城市道路功能，设计速度80公里每小时，路基宽度27米。	2022-2024	永嘉	140554	30000	完成形象进度10%。	35000	-	-	-	市交发集团
8	沿江快速路一期（西段）工程	温州西至广化路段，长约4.28km，主线为城市快速路，地面辅道为城市主干道。	2022-2024	鹿城	564138	65000	1标段完成道路路基及边坡防护；2标段涉铁段完成桥梁全部桩基施工；3标段基坑开挖及防护完成30%。	实结	-	-	实结	鹿城区政府
9	沿江快速路一期东段（学院路至温州东及文昌路段）	主线北起蒲江北路，南至宅西路，长约6640米，射线段沿机场大道西起文昌路，东至冷库路，长约4240米。	2022-2024	鹿城 龙湾 生态园	799725	60000	完成管线迁改和20%主线桩基施工。	实结	-	-	实结	龙湾区政府
10	机场大道东延（金水路至G1523甬莞高速）	沿江快速路地面贯通工程，西起金水路，东至经开区S211省道，全长约9.4公里。道路等级为一级公路，双向六车道，设计时速80km/h。	2022-2025	龙湾 浙南科技城	169130	30000	加快路基桥梁施工。	实结	-	-	实结	龙湾区政府

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
11	温瑞大道南段快速路二期工程	北起朝阳新街，南至环山南路，线路总长约 8.3 公里。	2022-2024	瓯海	584523	50000	3月开工。完成管线迁改和 20% 主线桩基施工。	实结	-	-	实结	瓯海区政府
二	农林水利	项目数 3 个			387768	44000		0	0	44000	0	
12	瓯江流域瓯江口入海口水系（一期）生态修复项目	项目建设地点为浙江省温州市瓯江口产业集聚区的核心区，面积约 24 平方公里，主要包含瓯锦河及支流水系、北堤湖湿地公园。	2022-2023	瓯江口	7526	4000	5月开工。	-	-	4000	-	瓯江口产业集聚区管委会
13	温州港瓯江港区灵昆作业区 24~28# 通用泊位工程（水域部分）	建成 5 个 5000 吨级通用泊位，港区用地 350683m ² （合 526.0245 亩）。	2022-2026	瓯江口	73155	10000	3月开工。完成全部桩基工程，完成上部结构 50%。	-	-	10000	-	瓯江口产业集聚区管委会
14	温州瓯江口产业集聚区海塘安澜工程（浅滩二期生态堤）	工程堤线西起浅滩一期南围堤延伸段，北接灵霓北堤，堤线总长 7720.75m，配套建设 2 座挡潮排涝闸。	2022-2026	瓯江口	307087	30000	6月开工。完成搅拌桩基础处理完成 50%，石渣垫层完成 50%，闭气土方完成 40%，灌注桩完成 38%，水闸围堰完成 30%。	-	-	30000	-	瓯江口产业集聚区管委会
三	市政公共设施	项目数 24 个			825118	98377		5529	14600	53090	200	
15	府东路过江通道	市区府东路至永嘉县三江街道，长约 3 公里，城市主干路。	2022-2025	鹿城永嘉	418000	10000	11月开工。	实结	-	-	实结	市城发集团
16	七都二桥	市区蒲江路至七都岛，长约 1.8 公里，城市主干路。	2022-2025	鹿城	180000	10000	9月开工。	实结	-	-	实结	鹿城区政府
17	景山公园环山健身步道工程	位于瓯海区景山街道景山内，处于瓯海区与鹿城区的交汇段；健身步道规划建设长度 6131 米（分 ABCD 四段），其中新建游步道 4047 米，改扩建游步道 1414 米、原有游步道保留 670 米。	2022-2023	瓯海	4688	1200	4月开工。完成 A 段工程建设任务，BCD 段招投标工作。	900	-	-	-	市综合行政执法局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
18	下埠水闸提升完善工程	改造完善计算机监控系统、视频监控系 统、大屏显示系统、消防火灾报警系 统、增加广播预警系统、钢板桥液压启闭行 程监测及纠偏功能、改造电缆敷设、水 闸及交通桥防腐处理以及止水橡皮、螺 栓紧固件更换等。	2022-2 023	瑞安	1008	200	6月开工。	0	-	-	200	市水利局
19	瓯海大道迎亚运 路面维修工程	工程范围西起秀浦路，东至建中街，全 长约23公里，以温瑞大道为界，东段 长14.7公里，红线宽112米；西段长 8.4公里，红线宽78米。	2022	温州	3978	3978	8月完工。	3000	-	-	-	市综合行政执法 局
20	温州市东瓯大桥 防撞墩重建项目	建设主要内容为重建4个防撞墩，重 建方案为带固定式钢覆复合材料设施 的防撞墩。	2022	鹿城 永嘉	2362	2300	11月完工。	1629	-	-	-	市综合行政执法 局
21	黎明东路（惠民 路-府东路段） 改造拓宽工程	西起惠民路，东至府东路，长约906米， 宽约36米。	2022-2 023	鹿城	22659	3000	5月道路施工。	-	3000	-	-	市城发集团
22	龟湖街坊（马鞍 池东路浦江路） 建设工程	马鞍池东路道路长约209米，规划红线 宽38米；江浦路道路长约458米，规 划红线宽18米。	2022-2 023	鹿城	25053	1200	11月开工。	-	1200	-	-	市城发集团
23	温州市中央绿轴 封闭区规划五路	规划五路（规划六路-万源路）东起万 源路，西至规划六路，实施长度约385 米，宽24米；规划六路（市府路-锦 江路）南起锦江路，北至市府路，实施 长度324米，宽18米。	2022-2 023	鹿城	4260	1500	6月开工。	-	1500	-	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
24	温州市桃花岛体育休闲公园T02-09地块(鹿城区环卫处清洁车队、区园林绿化管理处后方基地及粪便处理厂)安置工程	用地面积 21199 平方米, 建筑面积 42199 平方米。	2022-2024	鹿城	24308	4000	6月开工。	-	3000	-	-	市城发集团
25	中央绿轴 G-32、G-34b 地块景观及驳坎	总用地面积 11931 平方米, 驳坎约 679 米。	2022-2023	瓯海	3181	1300	6月开工。	-	1300	-	-	市城发集团
26	中央绿轴 G-32、G-34b 道路及桥梁	总用地面积 1592 平方米, 区内道路长约 293 米(含桥梁 56 米), 宽 12 米。	2022-2023	瓯海	1700	500	10月开工。	-	500	-	-	市城发集团
27	中央绿轴 G-37-02、G-37-03、G-38、G-39 地块驳坎绿地工程	用地面积 13495 平方米, 驳坎长 470 米。	2022-2023	鹿城、瓯海	3125	1000	6月开工。	-	1000	-	-	市城发集团
28	中央绿轴区 G-20b、G-21b 沿河绿地及驳坎工程	用地面积 9960 平方米, 驳岸长度约 503 米。	2022-2023	鹿城、瓯海	3181	800	6月开工。	-	800	-	-	市城发集团
29	中央绿轴区 G-17、G-18 地块景观及驳坎工程	G17、G18 地块用地面积 6621 平方米, 驳坎长 525 米。	2022-2023	鹿城	2619	800	6月开工。	-	800	-	-	市城发集团
30	瑶溪南片居住区区间道路完善工程	本项目涉及三条道路, 包括罗山四路、罗山五路、瑶南一路。项目总用地面积 50034 平方米, 道路总长约 2394 米, 红线宽度 18 米。	2022-2024	龙湾	29134	1500	4月开工, 年内排水管网施工。	-	1500	-	-	市城发集团
31	甬台温高速金海湖出口匝道环境整治工程	总用地面积 46607 平方米, 建设内容包括绿化景观及附属设施。	2022	经开	1515	900	进场施工并完成。	-	-	900	-	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
32	滨海十七路（滨海三道至滨海五道）市政工程	长度约600米，宽度30米，工程内容包括道路、给排水、照明、景观及配套设施。	2022-2024	经开	3000	200	完成招标工作及进场施工。	-	-	200	-	浙南产业集聚区管委会
33	永强大道（三罗路至马湾大道段）工程	北起规划三罗路，南至在建新川大道，设计长度161m，道路红线宽度53.5m。道路途经处自然地势平坦，沿线与2条道路相交。工程内容包括道路工程、管线工程、绿化工程、交通工程、路灯照明等。	2022-2023	经开	610	200	9月进场施工。	-	-	200	-	浙南产业集聚区管委会
34	天河街道三级及三级以下排水管网排查整治三期	对排查发现存在问题的污水管网进行整治、修复。对郑岙、天河二幼、天河二小等周边排水管网进行改造提升。	2022-2023	经开	1000	600	12月进场施工。	-	-	360	-	浙南产业集聚区管委会
35	滨海三道市政工程（十六路至十八路）基础设施工程	项目总用地面积45614m ² ，道路全长约800m，按城市主干道标准设计，双向六车道，设计行车速度50km/h。	2022-2024	经开	22050	2500	完成招标工作及进场施工。	-	-	800	-	浙南产业集聚区管委会
36	温州经济技术开发区D-45g、D-45c地块绿化及桥梁工程	位于甬台温高速复线东侧、滨海二十三路和滨海二十四路中间地块，跨文学浦桥梁，总用地21434m ² ，绿化18512m ² ，7m宽园路长374m，7m宽筒支梁桥梁长30m，交通设施、照明等。	2022-2023	经开	1568	300	进场施工并完成。	-	-	270	-	浙南产业集聚区管委会
37	温州南怀瑾书院瞻仰大厅塑像浮雕工程	三和楼一楼大厅南怀瑾先生雕像一座，左右两边墙壁为浮雕。	2022-2022	温州	399	399	8月完工。	-	-	360	-	温州生态园管委会
38	温州生态园三垟湿地生态建设示范片区工程	项目总面积约27.89万平方米（418.47亩，含水域），西至南码头，南至水绘南仙，东至南仙堤，北至五福源，主要建设内容为湿地生态景观打造及水质、土壤提升等。	2022-2023	温州	65720	50000	3月开工。	-	-	50000	-	温州生态园管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
四	教育	项目数 16 个			541100	85266		64020	9740	13214	0	
39	温州肯恩大学校园二期工程（学生宿舍三区与教师公寓二期建设工程）	项目总用地面积约 200 亩，总建筑面积约 11.7 万平方米。建设内容包括学生宿舍、教师公寓、食堂及配套设施等。	2022-2025	瓯海	103000	16000	8 月开工，12 月底完成基础工程。	15000	-	-	-	温州肯恩大学
40	温州理工学院提升改造二期工程暨绿色校园建设项目	主要建设内容包括校区的装修改造、综合整治提升以及空调设备购买。装修改造面积 61638 平方米，综合提升整治面积 12193 平方米。	2022	经开	9162	9162	7 月开工，9 月竣工。	8000	-	-	-	温州理工学院
41	温州市第二职业中等专业学校迁建工程	总用地面积约 198 亩，总建筑面积约 13.3 万平方米，其中地上总建筑面积约 11.9 万平方米（含架空层、连廊），地下总建筑面积约 1.4 万平方米。	2022-2025	瓯江口	82783	17000	6 月开工。	21000	-	-	-	市教育局
42	温州市职业中等专业学校迁建工程（一期）	办学规模 138 个班级，学生 6000 人，一期总用地约 351 亩，地上建筑面积约 175260 平方米，另地下建筑面积 21054 平方米，架空层 13000 平方米，连廊 6500 平方米。	2022-2025	龙湾	119875	9000	10 月开工。	9000	-	-	-	市教育局
43	温州市第二外国语学校看台工程	建设内容主要包括器材室、检录室、室内力量训练房、运动员更衣室、卫生间、看台、主席台、控制室、塑胶地面和绿地等。新建看台建筑面积 1822 平方米，新建看台雨棚面积 353 平方米，塑胶地面面积 1939 平方米，绿地面积 379 平方米。	2022-2024	瓯海	998	350	11 月开工。	280	-	-	-	市教育局
44	浙江省瓯海中学校园改造工程	建筑改造面积 65693 平方米，附属改造面积 30678 平方米。主要建设内容包括教学楼、综合楼、科技实验楼、学生宿舍、体育馆、给排水管网等改造。	2022-2024	瓯海	4840	300	11 月开工。	240	-	-	-	市教育局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
45	市机关第一幼儿园迁建工程	24个班级。地上建筑面积 11156 平方米，地下室面积 7000 平方米。建设内容包括幼儿活动用房、办公及服务用房、附属用房等。	2022-2024	鹿城	13500	8000	12月开工。	8000	-	-	-	市机关事务管理局
46	温州市机关托儿园（温州市机关二幼分园）	10个班级。地上建筑面积 3848 平方米，地下建筑面积 2007 平方米。项目主要建设内容包括幼儿活动用房、办公及服务用房、附属用房等。	2022-2023	鹿城	4500	2500	12月开工。	2500	-	-	-	市机关事务管理局
47	CBD 片区 13-04 地块幼儿园工程	用地面积 3079 平方米，总建筑面积 2590 平方米，地上 2330 平方米，地下 260 平方米。	2022-2024	鹿城	2226	1000	6月开工。	-	1000	-	-	市城发集团
48	温州市中央绿轴 G-24b-2 地块小学二期工程	用地面积约 19090 平方米，地上建筑面积约 9140 平方米，地下建筑面积约 6840 平方米。	2022-2024	鹿城	12670	7740	1月开工。	-	7740	-	-	市城发集团
49	温州市滨江商务区 CBD 片区 A-03 地块小学工程	42班小学，用地面积 27293 平方米，建筑面积约 51530 平方米。	2022-2025	鹿城	38609	1000	6月开工，年内桩基施工。	-	1000	-	-	市城发集团
50	瓯江口道尔顿学校建设工程	本项目总用地面积为 81648 平方米，总建筑面积为 168178 平方米，地下室建筑面积 65900 平方米。共设 72 个班，其中小学 48 班，初中 24 班。	2022-2024	瓯江口	119975	10000	6月开工。地下室土建工程完成 80%，部分主体施工。	-	-	10000	-	瓯江口产业集聚区管委会
51	金海湖第二小学	设置 30 个班级，总建筑面积为 18978 平方米。	2022-2024	经开	12615	1000	施工进场，基础和主体施工。	-	-	1000	-	浙南产业集聚区管委会
52	金海园区学前教育补短板工程	新建金海湖第三幼儿园 15 个班的省一级公办幼儿园、另外对金海湖幼儿园和滨海一幼德信园区进行改造提升。	2022-2023	经开	7547	1000	金海湖第三幼儿园施工进场、主体结顶；金海湖幼儿园和滨海一幼德信园区改造提升完成方案设计。	-	-	1000	-	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
53	滨海学校外立面 维修工程	尚德楼、明理楼、修生楼外立墙 22254 平方，各楼层栏板加高 200 立方。	2022	经开	714	714	9 月完工。	-	-	714	-	浙南产业集聚 区管委会
54	温州生态园黄屿 A-35 地块幼儿园 及周边公园绿地 建设工程	该项目约 15.88 亩，其中 A-35 地块用 地面积约 6102 平方米，A-33 地块（公 园绿地）用地面积约 4488 平方米。A-35 地块中总建筑面积约 5692.8 平方米（地 上计容建筑面积约 5491.8 平方米，架空 层面积约 201 平方米）。建设内容包括 12 班幼儿园、公园绿地等。	2022-2 024	温州	8086	500	7 月开工。	-	-	500	-	温州生态园管 委会
五	卫生医疗	项目数 3 个			251590	84000		16000	0	5000	0	
55	温州市中心医院 双屿院区改扩建 工程	本项目地上新建建筑面积 92180 平方 米，架空层面积 990 平方米，地下建 筑面积 51000 平方米。	2022-2 026	鹿城	179707	78000	3 月开工。桩基 工程及土方外 运。	15000	-	-	-	市卫健委
56	温州市中医院水 心院区拆建工程 项目	规划床位 270 张，拟建地上建筑面积为 21000 平方米，地下建筑面积 11670 平 方米。主要建设内容包括门诊部（含急 诊）、住院部、医技用房、后勤用房、 地下车库、食堂等。	2022-2 025	鹿城	32349	1000	11 月开工。	1000	-	-	-	市卫健委
57	瓯江口二乙医院 （含灵昆街道社 区卫生服务中 心）建设工程	用地面积 19017 平方米；地上建筑面 积 25600 平方米地下室建筑面积 13600 平 方米；床位数 150 张。主要建设内容包 括综合医院 7 项用房、大型医疗设备用 房、预防保健体检中心及康复中心用 房、图书阅览用房、便民服务用房、感 染楼以及地下停车场等相关配套工程。	2022-2 024	瓯江口	39534	5000	9 月开工。	-	-	5000	-	瓯江口产业集 聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
六	文体养老	项目数 2 个			41708	12206		5000	7000	0	0	
58	温州科技馆改造提升项目	主要建设内容包括场馆修缮,原展品及布展的报废拆除,展厅布展,展品设计、制作及安装等内容。布展面积为10564平方米,场馆修缮规模为球幕影院球体屋面修缮2444平方米、南北展厅彩钢瓦屋面修缮5307平方米、钢结构防腐防火7997平方米、球幕影院888平方米。	2022-2024	鹿城	14780	5206	7月开工。	5000	-	-	-	市科协
59	温州市永强北片区瑶溪南单元12-E-13地块综合文化中心工程	用地面积15269平方米,地上建筑面积约22903平方米。地下室约13700平方米。	2022-2024	龙湾	26928	7000	3月开工,年内地下室施工。	-	7000	-	-	市城发集团
七	保障安居及TOD开发	项目数 3 个			22293	2000		0	1000	800	0	
60	中央绿轴区G-24b-3地块配套地块	基层文化活动用房、社区用房、医疗卫生用房等配套设施用地,总用地面积4392平方米,建筑面积3513平方米。	2022-2023	鹿城	3668	1000	6月开工。	-	1000	-	-	市城发集团
61	温州生态园黄屿B-24a地块卫生服务中心工程	拟建项目总用地面积约4855m ² ,总建筑面积约11050平方米,其中地上建筑面积约7842平方米,地下建筑面积约3208平方米。用地性质为医疗卫生用地。	2022-2024	温州	8881	500	9月开工。	-	-	400	-	温州生态园管委会
62	温州生态园黄屿B-24b地块老年服务中心工程	街道老年服务中心、街道级敬老院、街道级老年公寓,用地面积6109平方米。总建筑面积约13566平方米,其中地上建筑面积约9522平方米,地下建筑面积约4044平方米。	2022-2024	温州	9744	500	9月开工。	-	-	400	-	温州生态园管委会
八	政府公共服务设施	项目数 5 个			39227	7098		1480	2500	0	3000	
63	温州市人力资源和社会保障局1号楼加固维修工程	主要建设内容包括大楼结构加固、装修、室内改造、外立面翻新、空调设备更换等。	2022-2023	鹿城	1559	1000	2月开工。完成结构加固维修、启动内部改造翻新。	1000	-	-	-	市人力资源和社会保障局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
64	温州市“1617工程”	新建业务用房 13000 平方米（其中地上 9000 平方米、地下 4000 平方米）。	2022-2025	瓯海	9080	3000	6 月开工。	0	-	-	3000	市安监局
65	温州市中级人民法院安检用房与立体机械车库工程	根据用地实际，拟在法院东南角建设安检用房建筑面积 167 平方米，入口雨棚 148 平方米。拟在法院西北角新建立体机械车库，新增机动车位 63 个。	2022	鹿城	598	598	10 月开工，12 月完工。	480	-	-	-	市法院
66	滨江商务区杨府山北片 03-02-15 地块建设工程	项目为周边片区的配套工程。总用地面积约 6767 平方米。地上建筑面积约 10150 平方米，地下建筑面积约 4887 平方米。主要建设为卫生服务中心、派出所、社区、文化用房等。	2022-2025	鹿城	11629	1500	4 月开工。	-	1500	-	-	市城发集团
67	温州市滨江商务区蒲州单元 D-13 地块配套工程	为老年服务中心等服务设施，用地面积 9300 平方米，总建筑面积约 21770 平方米，其中地上约 18170 平方米，地下约 3600 平方米。	2022-2024	龙湾	16361	1000	9 月开工。	-	1000	-	-	市城发集团