

## 附件 2

# 全市老旧工业区改造提升计划清单（第一批）

序号	区块名称	所属县 (市、区)	面积 (亩)	现状主导产业	现有工业 企业数	规上工业 企业数	2021 年 工业产值 (亿元)	工业区 块线类型
1	炬光园区	鹿城区	420	高端先进制造业	58	19	21.92	二级
2	沿江工业区	鹿城区	1095	鞋、鞋材、眼镜、五金、电镀	243	52	27.3	一级
3	山福镇沙头工业园区	鹿城区	660	水处理、环保能源、机械装备、鞋材	33	14	15	一级
4	藤桥食品基地	鹿城区	103.5	食品、五金	28	2	2	二级
5	藤桥服饰园区	鹿城区	375	鞋服、五金	90	9	1.64	二级
6	德政工业区	鹿城区	110	仓库、服装	3	1	0.25	-
7	上伊工业片	鹿城区	292.5	鞋、鞋材	14	5	8	一级
8	中心工业区	龙湾区	1061.5	不锈钢、阀门	95	19	73.4	二级
9	状南工业区	龙湾区	323	鞋服、笔、紧固件、智能装备、数字经济	102	13	4.74	二级
10	农业经济开发区	龙湾区	811	鞋服、笔、紧固件、智能装备、数字经济	88	20	32.52	二级
11	龙湾黄石村二产工业点	龙湾区	127	装备制造业、鞋业、有色金属压延	10	2	-	一级
12	扶贫开发园区	龙湾区	70	合成革	26	5	-	一级

序号	区块名称	所属县 (市、区)	面积 (亩)	现状主导产业	现有工业 企业数	规上工业 企业数	2021年 工业产值 (亿元)	工业区 块线类型
13	浙南科技城(原温州工业园区)	龙湾区	795	化工、合成革、服装	197	33	42.8	二级
14	瓯海戈恬工业区	瓯海区	505.5	鞋革、五金	170	30	6.51	二级
15	瓯海浦东工业区	瓯海区	105	制鞋、服装、机械	37	1	5.11	-
16	瓯海郭溪上屿工业区	瓯海区	150	皮革	106	-	-	-
17	瓯海瞿溪南片工业区	瓯海区	556.5	鞋革	257	36	28.93	-
18	瓯海前花工业区	瓯海区	358.5	眼镜、服装、鞋类	63	10(含瓯海眼镜)	8.35	二级
19	瓯海山前工业区	瓯海区	136.5	服装、鞋类	54	3	1	-
20	瓯海焦下工业区	瓯海区	234	鞋服机械、物流	116	14	16.86	一级
21	瓯海陈庄工业区	瓯海区	525	鞋类、家具	129	15	7.21	二级
22	瓯海南北村工业区	瓯海区	73.5	服装、制鞋	100	13	4.04	二级
23	瓯海农业高新园区	瓯海区	208	食品加工	96	3	2.19	-
24	梧田北工业区	瓯海区	170	汽配、服装、箱包、食品	42	4	2.47	二级
25	南塘工业区	洞头区	642	汽配、阀门、紧固件、机电、水产品加工	157	14	7.68	二级
26	杨文工业区	洞头区	582.3	机电、阀门、水产品加工、电子商务	51	19	9.21	二级
27	中星村二产标准厂房	经开区	108	五金卫浴、汽车标准件	74	1	2.5	一级
28	七甲北(大桥)工业区	经开区	250	食药机械、阀门	157	12	4.5	-

序号	区块名称	所属县 (市、区)	面积 (亩)	现状主导产业	现有工业 企业数	规上工业 企业数	2021年 工业产值 (亿元)	工业区 块线类型
29	七一村二产	经开区	71	食药机械、阀门	41	2	2	一级
30	乐清柳市后街 工业区	乐清市	390	电气	72	5	27.35	二级
31	乐清柳市东风 工业区	乐清市	285	电气	190	11	28.51	二级
32	温州大桥工业 园区	乐清市	1800	电器	116	52	210.9	一级
33	乐清白象镇坂 塘工业园区	乐清市	150	电器	70	11	5.2	-
34	乐清白象镇金 炉工业园	乐清市	130.5	电器	47	13	15.7	-
35	乐清北白象西 漳工业区块	乐清市	110	电器	22	1	5.7	二级
36	乐清天成巨光 工业区	乐清市	100.05	电子, 节日灯	30	3	1.55	-
37	乐清城东云岭 工业区块	乐清市	158	-	30	0	-	-
38	乐清大荆临溪 工业区块	乐清市	120	-	10	1	0.2	二级
39	乐清柳市台商 工业区	乐清市	650	低压电气、成套设 备	52	15	8.5	二级
40	乐清柳市沙湖 工业区	乐清市	350	低压电气、成套设 备	32	10	5.6	-
41	乐清磐石磐南 工业区块	乐清市	71	电器、五金工具	22	1	0	二级
42	乐清淡溪黄塘 工业区块	乐清市	23	其他电子元件制 造	6	1	0	-
43	仙降工业区	瑞安市	500	箱包、鞋业	86	23	10.6	二级
44	云周杏里工业 点	瑞安市	50	制鞋	10	0	0	二级
45	莘塍富周工业 点	瑞安市	140	机械轻工	37	6	2.5	二级

序号	区块名称	所属县 (市、区)	面积 (亩)	现状主导产业	现有工业 企业数	规上工业 企业数	2021年 工业产值 (亿元)	工业区 块线类型
46	塘下东工业园 区	瑞安市	70	汽车零部件	56	1	2	二级
47	碧山工业点	瑞安市	72	针织、铸造	41	7	1.96	一级
48	塘下前池工业 区	瑞安市	112	汽摩配	0	0	0	二级
49	桐浦乡浦西工 业园区	瑞安市	110	-	28	7	1.76	二级
50	汀田岑岐老工 业点	瑞安市	68	汽配、织带	26	1	1	-
51	东瓯工业区块	永嘉县	2575	鞋服、泵阀	890	85	90	一级
52	沙头工业区块	永嘉县	871.7	铸造、造纸	56	15	9.24	二级
53	徐岙工业区块	永嘉县	150	阀门铸造	30	6	4.31	二级
54	六岙工业区块	永嘉县	300	阀门铸造	200	6	3.4	二级
55	东蒙工业区块	永嘉县	822.4	电气、鞋服	160	44	28	二级
56	白垟工业区块	永嘉县	270	拉链、钮扣、教玩 具	34	6	6.13	一级
57	石马岙工业区 块	永嘉县	509.55	钮扣、拉链、化工、 电镀	177	13	5.78	二级
58	昆阳镇服饰园 区	平阳县	1061	服饰、皮具等	96	22	20.99	二级
59	麻步工业区块 线	平阳县	170	塑编	35	10	2.18	一级
60	腾蛟镇南溪工 业园(原南陀)	平阳县	170	印刷, 宠物用品、 皮革制品	22	15	8.3	一级
61	云斯创科技(原 带溪)	平阳县	157	智能家具, 商场展 柜、印刷	1	-	-	二级
62	腾蛟印刷园区	平阳县	110	印刷	90	4	1	二级

序号	区块名称	所属县 (市、区)	面积 (亩)	现状主导产业	现有工业 企业数	规上工业 企业数	2021年 工业产值 (亿元)	工业区 块线类型
63	万全家具园区块	平阳县	2089	时尚家居	202	44	42.94	一级
64	万全机械园区块	平阳县	1873	高端印包机械、智能汽配	37	16	19.76	一级
65	万全镇郑楼标准厂房区块	平阳县	270	高端印包机械、智能汽配	74	10	10.72	二级
66	萧江镇老城片南片工业区块线	平阳县	130	塑包	60	5	1.5	二级
67	水头制革工业区块线	平阳县	500	皮革皮件	50	16	34	一级
68	水头东南片工业区块线	平阳县	150	皮革皮件	30	10	4	一级
69	鳌江镇城西片工业园区区块线	平阳县	510	机械机电	14	14	19	一级
70	鳌江镇墨城工业小区区块线	平阳县	1169	机械机电	26	19	28	一级
71	金乡镇城东工业区	苍南县	630	电化铝、文教办公用品、徽章标牌	105	11	8.59	二级
72	金乡镇城北工业区	苍南县	900	电化铝、文教办公用品、徽章标牌	110	17	11.48	一级、二级
73	金乡镇城南工业区	苍南县	550	电化铝、文教办公用品、徽章标牌	170	10	5.4	-
74	苍南宜山纺织示范园	苍南县	180	纺织	13	11	1.7	一级
75	钱库工业园区A-3-02地块	苍南县	120	纺织业	8	1	1.7	一级
76	城东工业园彩虹大道区块	龙港市	500	印刷包装	150	22	20	二级
77	双龙工业园区块	龙港市	450	塑编	100	6	2	一级
78	巨屿工业基地区块线	文成县	919.8	标准件、建材、专用设备	52	17	13.06	一级

序号	区块名称	所属县 (市、区)	面积 (亩)	现状主导产业	现有工业 企业数	规上工业 企业数	2021年 工业产值 (亿元)	工业区 块线类型
79	交垌工业创业园	泰顺县	483	竹木制品产业、大健康制造产业	20	5	3.5	-
80	彭月产业基地 (月湖片)	泰顺县	152	钢铁冶炼、汽车配件	6	2	0.5	二级
合计			35121.3	-	-	-	-	-