

附件 4

2022

199

单位：万元

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
一、建成项目（19个）									
1	温州肯恩大学一期项目	社会事业	一期教学、行政、宿舍、食堂及附属建筑面积合计 164000 平方米，及校园附属基础设施，占地约 1059.4 亩。	建成	204200	2012-2022	8200	9月完工。	温州肯恩大学
2	瓯海区奥体中心	社会事业	项目总用地面积 256 亩，地上计容建筑面积 149025 平方米，地下计入容积率建筑面积 2000 平方米，地下不计入容积率建筑面积 71225 平方米。另新建道路 496 米，红线宽 25 米，新建桥梁两座。建设内容包括体育场（馆）、游泳馆、道路、桥梁、绿化及附属工程等。	建成	186950	2020-2022	40000	9月完工。	瓯海区政府
3	温州高新文化广场建设工程（亚运会场馆配套项目）	社会事业	用地面积 44431 平方米，建筑面积 54290 平方米，另建地下室面积 24000 平方米。	建成	101524	2020-2022	15000	12月完工。	龙湾区政府（温州高新区管委会）
4	龙湾区实验中学集团青山校区（瑶溪南新二中）	社会事业	用地面积 36000 平方米，建筑面积 28763 平方米拟设置初中 36 个班，预计招生 1080 人。	建成	49115	2020-2022	6000	12月完工。	龙湾区政府
5	浙鳌高级中学扩建工程	社会事业	总用地面积 132.11 亩，总建筑面积 6.79 万平方米，教学用房面积 2.89 万平方米，生活用房面积 3.28 万平方米，配套用房 6206 平方米。	建成	39500	2020-2022	3000	6月基本竣工。	平阳县政府
6	瑞安市第五中学迁建工程	社会事业	位于瑞安市飞云街道，56 省道以南，云龙大道以东，支经二十五路以北，现状河流以西，规划地块编号 A-32，地块范围涉及飞云街道升天基村与杜山头村，规划总用地 171 亩，建筑面积 70000 平方米，办学规模 54 个班级。	建成	51294	2019-2022	2000	12月基本完工。	瑞安市政府
7	站西小学潘桥单元 C-04 地块	社会事业	总占地面积 61.6 亩，总建筑面积 41045 平方米。	建成	29431	2021-2022	4000	主体装修及附属施工，12月竣工。	瓯海区政府
8	桃花岛片区 T04-10 地块小学工程	社会事业	本用地面积 31517 平方米，总建筑面积 38488 平方米，地上 27209 平方米，地下 11279 平方米，架空层 2403 平方米。	建成	29342	2019-2022	2500	12月完工。	市城发集团

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
9	温州市七都片区北单元 03-C-13 地块小学建设工程	社会事业	项目位于鹿城区七都街道 03-C-13 地块,总用地面积约 3.05 万平方米,总建筑面积约 4.49 万平方米,办学规模 48 个班级,可容纳在校生 1680 人。	建成	29122	2020-2022	8000	12 月完工。	鹿城区政府
10	鹿城区档案新馆建设项目	社会事业	项目位于中央涂单元 E-11 地块,西侧为温金路、北侧为三开路。总用地面积 0.8 万平方米。总建筑面积 3.44 万平方米。主要建设面积达标、设施完善、功能齐全、节能环保,具备档案安全保障能力和公共服务能力的“五位一体”的新型公共档案馆,实现保存、管理、服务、展示、教育等综合功能于一体。	建成	24470	2019-2022	6400	12 月完工。	鹿城区政府
11	温州市七都片区北单元 03-C-14 地块中学建设工程	社会事业	项目位于鹿城区七都街道 03-C-14 地块,总用地面积约 3.25 万平方米,总建筑面积约 3.66 万平方米。办学规模 30 个班级,可容纳在校生 1350 人。	建成	23325	2020-2022	5600	12 月完工。	鹿城区政府
12	瑞安市第五人民医院改扩建设工程(一期)	社会事业	总用地面积约 13430.6 平方米,总建筑面积 43100 平方米,其中地下面积 9600 平方米。该工程以三级乙等专科医院标准设计,统一规划,分两期实施,总床位数 500 张。本期建设总面积 29681 平方米,其中地下面积 4190 平方米,预计 2022 年完工并投入使用。	建成	22383	2019-2022	2000	12 月完工。	瑞安市政府
13	泰顺文化中心	社会事业	项目建设用地面积 28.7 亩,总建筑面积 19980 平方米,主要建设泰顺县博物馆、非遗馆、美术馆、方介堪、方去疾美术馆的综合大厅、基本陈列厅、库房、档案室、资料室等,包括主体建筑工程建设、二次装修、展区布展、装饰工程和设备安装工程,以及室外工程的建设。	建成	22000	2020-2022	8000	12 月建成投用。	泰顺县政府
14	产教协同发展创新中心工程	社会事业	项目总建筑面积 39798 平方米,其中地上建筑面积 35776 平方米(包括实训楼建筑面积 13339 平方米,学生宿舍建筑面积 22437 平方米);地下室建筑面积 4022 平方米。	建成	20000	2021-2022	9730	5 月份竣工投入使用。	市现代集团 浙江东方职业技术学院
15	文成县残疾人康复中心(启智实验学校)	社会事业	总用地面积 9290 平方米,总建筑面积 35102 平方米。	建成	20000	2020-2022	7000	12 月完成主体工程及室外附属工程,项目完工。	文成县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
16	文成县人民医院公共卫生临床中心及配套用房项目	社会事业	本项目的建设包括传染病门诊、医技、住院、医护轮班休息、应急保障等业务用房。项目用地 17027 平方米;总建筑面积 27625 平方米,其中地上建筑面积 24315 平方米,地下室 3310 平方米。	建成	20000	2020-2022	7000	8月完成内部装修,项目竣工。	文成县政府
17	温州蓝色海湾生态建设项目	生态环保	项目位于霓屿、状元岙、大三盘、洞头等 4 个海岛及周边海域,主要建设海岸生态工程、滨海湿地生态工程、海岛海域生态工程三大块内容。	建成	45112	2021-2022	2000	8月建成。	洞头区政府
18	温州生态园三垟湿地西北入口工程	生态环保	总用地面积 46147.11 平方米(折合约 69.22 亩)。总建筑面积 27526.53 平方米,其中地上建筑面积 7188.53 平方米,地下建筑 20338 平方米;绿化工程 17039.17 平方米,道路广场硬质铺装 24973.49 平方米。	建成	32784	2020-2022	4500	5月完工。	温州生态园管委会
19	温州生态园三垟湿地城市休闲片区二期建设工程	生态环保	总用地面积 17745 平方米(折合约 26.62 亩),总建筑面积 16834 平方米,其中地上建筑面积 41694 平方米,地下建筑面积 12666 平方米,架空层面积约 1710 平方米,室外台阶面积约 1070 平方米。建设内容包括建筑、景观、绿化、给排水、电气等。	建成	20080	2021-2022	6000	12月完工。	温州生态园管委会

二、续建项目(82个)

1	集新未来社区温州市实验中学新校区建设工程	社会事业	项目位于鹿城区广化街道黄龙商贸城,总用地面积约 6.38 万平方米,总建筑面积约 11.66 万平方米,办学规模为 30 个班小学和 42 个班初中,可容纳在校生 3450 人。	续建	286042	2021-2024	12800	12月主体结顶,二次结构施工。	鹿城区政府
2	温州市郭溪南单元安防学院 J-02 北地块建设工程	社会事业	总建筑面积约 27 万平方米,其中计容面积 23.7 万平方米,架空层 1.1 万平方米,地下室建筑面积 1.8 万平方米,其中 1#综合楼建筑面积 7125 平方米。	续建	207900	2016-2024	10000	二阶段东区完成。三阶段西区完成征地工作,房建工程主体施工。	浙江安防职业技术学院
3	龙港市人民医院	社会事业	项目总用地面积 253.01 亩,建筑面积 31.35 万平方米,地下建筑面积 12 万平方米,设床位 1500 张规模的三级甲等综合医院,建设内容包括市人民医院综合大楼、防疫区大楼、妇幼保健院和公共卫生大楼等相关配套设施同步建设。	续建	198000	2020-2026	40000	项目主楼结顶。	龙港市政府
4	瑞安市文化综合体建设工程	社会事业	建设主要包括图书馆、文化艺术中心、市政道路、滨水景观、休闲农庄等工程。	续建	155100	2020-2023	5000	图书馆主体施工。	瑞安市政府
5	龙湾区第一人民医院(区公共卫生医疗中心)建设工程	社会事业	用地面积约为 34453 平方米,医院等级为二甲,床位 300-500 张。	续建	115498	2020-2024	15000	地下室施工及主体结构施工。	龙湾区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
6	永嘉县人民医院迁建工程	社会事业	总用地面积 172 亩，总建筑面积 18.1 万平方米，停车位 1800 个，床位 1200 张。	续建	101000	2019-2023	30000	12 月主体完工，外立面装修、设备采购。	永嘉县政府
7	浙南公共卫生紧急医疗救援基地	社会事业	新建床位 280 张，总用地面积约 33 亩，地上建筑 55000 平方米，另地下建筑面积 36160 平方米，架空层 224 平方米。主要建设内容为市疾控中心 实验大楼、应急医疗物资储备中心、培训综合大楼、紧急医学救援中心及其他附属用房等。	续建	89254	2021-2024	20000	完成地下室，主体结构全面施工，部分楼栋结顶。	市卫健委 温州市六人民医院
8	平阳县妇幼保健院公共卫生大楼迁建工程	社会事业	总用地面积 54.5 亩，总建筑面积 9.65 万平方米，其中地下建筑面积 4 万平方米；地上面积 5.65 万平方米；设置床位 620 张。	续建	83737	2021-2026	6500	完成桥梁工程 50%，完成地下室桩基工程 30%。	平阳县政府
9	龙港市职业中等专业学校建设工程	社会事业	项目位于龙港新城龙湖西侧，总用地面积 21.73 万平方米（折合 326 亩），建筑面积 12.87 万平方米，办学规模为 120 班，在校生 6000 人。	续建	80547	2022-2026	5000	项目主体施工。	龙港市政府
10	瓯海二高迁扩建一期工程	社会事业	按 75 班 3000 生普通高中办学规模建设，一期项目总建筑面积 13.2 万平方米，地上计容面积为 9.9 万平方米，不计容面积 33031 平方米。其中教学及教学辅助用房 57248 平方米，办公用房 5686 平方米，生活服务用房 36168 平方米。	续建	73707	2020-2023	21000	建筑主体结顶，装饰装修及室外附属施工。	市教育局
11	平阳县中医院迁扩建工程	社会事业	总用地面积 100 亩，总建筑面积 8.02 万平方米，等级为三级甲等，床位 800 张（其中康复病床 200 张）	续建	73068	2018-2023	8000	12 月基本建成，启动二次装修及设备采购。	平阳县政府
12	洞头区人民医院改扩建工程暨区公共卫生服务中心建设工程	社会事业	项目选址于洞头区北岙街道新城二期 E02 地块，总用地面积 64 亩，总建筑面积 5 万平方米，主要建设公共卫生服务中心及人民医院改扩建。	续建	66828	2021-2024	10000	一期完成主体施工，二期完成桩基施工。	洞头区政府
13	温州慧中中学（瓯北校区）	社会事业	占地 220.659 亩，总建筑面积 10.7 万平方米，地下车库 7900 平方米，及附属配套。	续建	66500	2020-2023	15000	外立面装修、设备采购。	永嘉县政府
14	苍南县人民医院二期工程	社会事业	项目二期总用地面积 27002 平方米，总建筑面积 62130 平方米，由公共卫生住院楼 A、B 及综合住院楼 D、公共门诊医技楼 C 以及高压氧舱、液氧瓶氧站、污水处理站变电所组成，一层地下室。	续建	60000	2021-2025	8000	主体结构封顶，机电安装完成 20%，幕墙完成 10%。	苍南县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
15	鹿城区养老服务中心	社会事业	项目位于鹿城区双屿街道，总用地面积约 3.63 万平方米，总建筑面积 8.96 万平方米，主要建设养老院、儿童福利院、未成年人救助保护中心、残疾人康复中心等内容，总床位 1500 张，其中护理型床位 51% 以上。	续建	58656	2020-2026	9600	一期土建工程完成 70%、安装工程完成 65% 及附属工程完成 30%。	鹿城区政府
16	温州童乐医院建设工程	社会事业	总用地 62.0 亩，总建筑面积 10.96 万平方米，床位 600 张。	续建	58000	2016-2023	8000	主体工程施工。	乐清市政府
17	平阳县体育场建设工程	社会事业	总用地面积 65708 平方米，总建筑面积 49610 平方米，建设内容包括运动员用房、竞赛用房、观众用房、比赛大厅等；座位数为 15000 座。	续建	57918	2021-2023	20000	主体工程施工，完成主体工程 50%。	平阳县政府
18	浙南产业集聚区公共医疗卫生设施及信息化项目	社会事业	包括海城街道社区卫生服务中心新院建设工程和温州经济技术开发区中心医院改扩建工程。	续建	56000	2021-2023	16000	1、海城街道社区卫生服务中心新院建设工程完成主体工程 70%。 2、温州经济技术开发区中心医院改扩建工程完成主体工程 60%。	浙南产业集聚区管委会
19	文成县职业高级中学新建工程	社会事业	项目总用地面积约 93.51 亩，总建筑面积 89941 平方米，建筑占地面积 2.18 万平方米，近期 50 个班，远期 60 个班。	续建	54572	2021-2023	18000	完成主体工程。	文成县政府
20	浙南科技城 11-E-13 地块小学工程	社会事业	用地面积约 58.14 亩，建筑面积约 3.88 万平方米。	续建	51528	2020-2023	4500	9 月主体结构完工，完成装修工程 60%，	龙湾区政府（温州高新区管委会）
21	龙港龙城中医院迁建工程	社会事业	项目占地面积 43.75 亩，建筑面积 10.7 万平方米，按三级医院建设。	续建	50000	2019-2024	5000	项目主楼结顶。	龙港市政府
22	瑞安市人民医院门诊大楼扩建工程	社会事业	瑞安市人民医院万松院区位于瑞安市万松路 108 号，南侧为万松路、西侧为青云路、东侧为周松路，改扩建项目位于人民医院万松院区东南部。本项目主要建设内容为门诊医技综合楼。本项目地上新建建筑面积 21028.6 平方米，地下建筑面积 16462.6 平方米，项目占地面积 10466 平方米。	续建	49680	2020-2026	8000	完成地下室工程。	瑞安市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
23	瓯海中心区西单元B街坊B-06地块工程	社会事业	B街坊B-06地块工程建设幼儿园(12班)以及九年一贯制学校(54班)。幼儿园地上建筑面积0.63万平方。九年一贯制学校总建筑面积6.36万平方米,其中地上建筑面积4.92万平方米,地下建筑面积1.44万平方米。建设内容为教学用房、办公用房、生活服务用房及装修工程、室外总图工程、室外运动场地等。	续建	46869	2021-2024	8000	主体施工。	瓯海区政府
24	苍南大剧院建设工程	社会事业	位于春晖路以东,萧江塘河以南,用地面积36亩,总建筑面积3.8万平方米,主要功能包括一个1000座甲等歌剧院、一个400座的多功能剧场及电影院等辅助用房。	续建	45000	2020-2024	10000	主体结顶,二次结构施工。	苍南县政府
25	苍南县中医院迁建项目	社会事业	苍南县中医院总用地面积约36.5亩,规划建设总建筑面积59855平方米,医疗综合楼地上建筑面积49024平方米,地下建筑面积10456平方米,污水处理站及液氧站建筑面积120平方米,保留原配电房改造建筑面积255平方米,建成后设床位499张。	续建	44700	2020-2025	8000	10月主体结构完工,安装工程及医疗专项同步实施,进行室内装修。	苍南县政府
26	新纪元中小学迁建工程	社会事业	该地块东至港口大道,南至中村沥,西至凤锦路,北至镇府路。	续建	40000	2021-2023	5000	主体施工。	瑞安市政府
27	温州市滨江商务区桃花岛片区T05-08地块中学	社会事业	总建筑面积约28402平方米,地下室面积约5000平方米。	续建	39479	2019-2023	2500	操场配套附属施工。	市城发集团
28	温州市第六人民医院二期工程	社会事业	新增床位400张,用地面积约33.35亩。地上新建筑面积26595平方米(含架空层713平方米),地下建筑面积8596平方米。建设独立应急楼,医疗综合楼、康复综合楼等。	续建	34578	2020-2023	10000	所有主体结顶、水电暖等安装及室内外装饰。	市卫健委 温州市六人民医院
29	温州大学附属茶山实验中学扩建工程	社会事业	总用地面积约63亩,扩建成36班规模初中,总建筑面积约37140平方米。	续建	32400	2020-2023	4000	主体施工。	瓯海区政府
30	浙南科技城11-B-03地块中学工程	社会事业	用地面积约69.37亩,建筑面积约4.6万平方米。	续建	31392	2021-2023	7000	工程主体结顶。	龙湾区政府 (温州高新区管委会)
31	温州市城市中心区A-18-2地块小学工程	社会事业	项目位于鹿城区南汇街道温州城市中心区A-18-2地块,总用地面积约2.79万平方米,总建筑面积约4.79万平方米,其中地上计容面积为约2.66万平方米。办学规模36个班级,可容纳在校生1620人。	续建	30775	2021-2023	3750	12月主体结顶,二次结构施工。	鹿城区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
32	泰顺县北辰培训中心新建工程	社会事业	项目建设用地面积约 81 亩，建筑面积 45885 平方米，主要建设内容包括学习中心、宿舍楼、食堂、体育馆、300 米环形跑道田径场等。项目建成可提供约 2430 培训学位。	续建	29658	2020-2024	4200	完成学习中心、宿舍楼、食堂、体育馆等主体工程并进行墙体砌筑和装饰等。	泰顺县政府
33	龙湾富春未来社区（开发区西单元 C-13 地块）小学	社会事业	总计容建筑面积为 19958 平方米，地下室建筑面积 12660 平方米。	续建	27932	2021-2023	6000	主体施工。	龙湾区政府
34	柳市镇市民体育中心建设工程	社会事业	一期工程用地面积 40 亩，总建筑面积 21700 平方米，分为体育馆、游泳馆、球类综合馆、地下停车库等。	续建	27800	2021-2023	7000	主体工程建设。	乐清市政府
35	浙南青少年研学实践营地项目一期工程	社会事业	一期建设用地面积 26832.6 平方米，一期建筑面积 26800 平方米，教学区、餐厅、室内球场、图书馆、国学书院、宿舍、商业等。	续建	26098	2021-2024	3000	完成土方平整、桩基工程施工；完成“四好公路”路基工程。	市现代集团 苍南县政府
36	平阳县职业中等专业学校拆扩建工程	社会事业	总用地面积 161.97 亩，新建总建筑面积 6.5 万平方米，总班级数 70 班，学生数 3500 人，社会培训每年达到 5000 人次。	续建	23891	2020-2024	3000	拆除原有男生幢宿舍，新建食堂，400 米标准操场施工，11 月份完成食堂、操场，交付使用；拆除原食堂，新建 11#12#宿舍楼。	平阳县政府
37	温州肯恩大学理工楼、后勤楼项目	社会事业	理工楼总建筑面积 19402 平方米，功能用房包括教室、实验室、报告厅等，总投资 15000 万元。后勤楼总建筑面积 15742 平方米，其中包括后勤行政楼及后勤服务楼等，总投资 8865 万元。	续建	23865	2021-2023	8200	后勤楼计划 12 月工程完工。理工楼计划 12 月底完成主体施工。	温州肯恩大学
38	龙湾区康养福利中心建设工程	社会事业	该工程位于永强北片区龙水单元 YB-04-F-18 地块，总用地面积 13481 平方米。地上计容总建筑面积 24820 平方米，地下室 6405 平方米。	续建	21049	2021-2023	5000	主体施工。	龙湾区政府 (温州高新区 管委会)
39	永嘉县下塘小学新建工程	社会事业	42 个班级规模，其中预留 6 个班级，总用地 54.65 亩。	续建	21000	2021-2023	2300	地下室完成 100%，主体工程完成 10%。	永嘉县政府
40	平阳县公办幼儿园建设项目（二期）	社会事业	占地 71844.8 平方米，总建筑面积为 36017 平方米。	续建	20304	2021-2023	3500	开展幼儿园主体结构施工。	平阳县政府
41	乐清市建设路小学南草垟校区新建工程	社会事业	征地 44 亩，办学规模 42 个班级。	续建	20000	2021-2023	4000	主体工程施工。	乐清市政府
42	龙港新城养老康复中心建设工程	社会事业	项目拟选址初定于 XC-4-15 地块，地块占地面积约 58 亩。	续建	20000	2019-2023	5000	项目主楼结顶。	龙港市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
43	市区安置提速工程	城市更新	安置房建成项目 62 个项目、完成投资额 200 亿元。	续建	5810000	/	2000000	安置房开工 29 个项目、续建 134 个项目、建成 62 个项目。	市住建局、省级产业集聚区管委会、温州生态园管委会，各县（市、区）
44	温州棚改工程	城市更新	全市续建（含新开工）棚户区改造 5.8 万套。	续建	4070000	2018-2025	420000	续建棚户区改造住房 5.8 万套。	市住建局、省级产业集聚区管委会、温州生态园管委会，各县（市、区）
45	集新未来社区	城市更新	项目位于鹿城区广化街道，规划总用地面积 1016 亩，其中未来社区实施单元 309 亩，总建筑面积 91.17 万平方米，主要建设安置住宅、人才公寓、商业中心、邻里文化交流中心、社区幸福学堂、社区早教服务中心、社区健康管理服务中心、养老服务中心、创客学院等。	续建	1344560	2020-2024	200000	C-13 地块安置房主体结构验收完成，室内初装修完成；C-09、C-04、C-15 商品房主体结构验收完成室内装修完成 60%。	鹿城区政府
46	市域铁路 S2 线汀田车辆段上盖开发项目	城市更新	项目位于汀田街道市域铁路 S2 线车辆段及周边地区，西侧有汀田站、青泉站两个站点，该项目依托 S2 线两站点，打造以居住为主，集教育、商业、办公、休闲娱乐等功能于一体的 TOD 综合社区。	续建	1000000	2020-2025	50000	下部结构完成。	瑞安市政府
47	龙湾富春社区	城市更新	地上建筑面积 554000 平方米，地下建筑面积 22.2 万平方米。	续建	846000	2020-2023	140000	D06、C16 地块：主体施工阶段；D10、D12 地块：完成 66%；D14 主体完成。	龙湾区政府
48	鹿城板桥社区	城市更新	项目位于鹿城区七都街道板桥村，总用地面积约 32.7 万平方米。住宅用地范围包括为 04-C-04b、04-C-09、04-C-13 地块以及德信翡丽湾和万科鹿岛甲地已建小区整治提升；公园绿地范围包括龙型公园（板桥段）以及 04-C-05、04-C-10、04-C-14b、04-C-20、04-C-27、04-C-28、04-C-03、04-C-08、04-C-14a 等九块公园绿地。建设内容包括住宅用地、公园绿地、河道整治、附属建筑等。	续建	727000	2021-2024	130000	04-C-04b 地块完成地下室以及地上部分施工 40%。	鹿城区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
49	龙湾南洋社区	城市更新	实施单元用地面积 20.2 万平方米，地上建筑面积 52.3 万平方米，地下建筑面积约 22.5 万平方米，建设内容包括安置房、人才公寓、商品住宅、商业商务、邻里中心、幼儿园、市政配套以及道路景观绿化等。	续建	678000	2021-2025	150000	桩基施工，地下室开挖。	龙湾区政府
50	瑞安永胜门社区	城市更新	位于瑞安老城区的西山片区，建设以产居结合功能为导向的“文化传承+生态宜居+智慧共享的复合居住社区”。总规划面积约为 97.93 公顷（约 1468.97 亩），其中实施单元总面积为 20.14 公顷（约 302.12 亩），总建筑面积 80 万平方米。	续建	668500	2021-2023	106500	西门河头地块装修完成，附属等配套 30%；西门瓦窑地块主体结构 20%。	瑞安市政府
51	永嘉雅林社区	城市更新	总用地面积 302.85 亩，总建筑面积 56.5 万平方米，其中地上 37.4 万平方米，地下 19 万平方米。	续建	591600	2020-2023	90000	地下室完成 100%，主体工程完成 10%。	永嘉县政府
52	瓯海南湖社区	城市更新	总用地 131.59 亩，其中 B-08 地块 79.49 亩、D-05 地块 52.1 亩，总建筑面积 40.7 万平方米，其中 B-08 地块 23.44 万平方米；D-05 地块 17.26 万平方米。	续建	580000	2019-2023	180000	一期 10 月完工，二期主体结顶。	瓯海区政府
53	瑞安东滨江城市有机更新项目	城市更新	位于温州瑞安市飞云街道，总用地面积 264 亩，总建筑面积 586389 万平方米，主要建设内容包括住宅、商业、文体中心、幼儿园、酒店、写字楼。	续建	552700	2021-2025	130000	主体施工。	瑞安市政府
54	鹿城茶花社区	城市更新	规划单元东至信河街—塘河，南至马鞍池西路，西至杏花路，北至胜昔桥路，项目总用地面积约 1299 亩。具体实施范围为东至隔岸路，南至康乐路（规划），西至蓝领公寓—杏花路，北至人民西路—松台山公园，实施总用地面积约 339 亩，建设内容包括安置房、社区文化中心、老年活动中心、邻里中心、卫生服务中心、教育培训中心、滨水花街、空中廊道、未来创客学院等。	续建	400000	2021-2023	21000	1.拆除重建：松台水心区块 C 片（清明桥区块）开工，松台水心区块 B 片（隔岸路区块）完成挂牌出让； 2.保留提升：8 月完成侨房大厦和中源大楼旧改项目，6 月开工百花苑东区改造项目。	鹿城区政府
55	龙港下滂社区	城市更新	项目规划用地面积 20.81 万平方米（312 亩），总建筑面积 44.03 万平方米，该项目建成，将解决未来社区回迁安置和人才房。	续建	380000	2020-2023	84000	项目主体结构结顶。	龙港市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
56	平阳西塘社区	城市更新	D-5-2、D-5-5、B-4-1、B-5-1、B-3-2共5块地，占地面积212.6亩，总建筑面积52.7万方，包括安置房、商品房、可售商业、九大场景，幼儿园等板块，目标打造成平阳县对外展示的窗口、复合的产城高地、蓝绿荣融的山水之城，集县域商务办公、文体娱乐、旅游休闲、品质居住为一体的高铁站前新城。	续建	311499	2021-2024	65000	D-5-2、D-5-5地块主体结构封顶；B-5-1、B-4-1、B-3-2主体结构完成33%。	平阳县政府
57	温州市域铁路S1线灵昆车辆段上盖开发一层平台建设工程	城市更新	车辆段上盖开发一层平台，投影面积17.06万平方米。主要建设内容包括上盖开发一层平台的建筑、结构及过渡期围护结构、装饰等。	续建	148500	2020-2023	50000	完成总体工程量66%。	市铁投集团
58	全市城镇老旧小区改造项目	城市更新	全市城镇老旧小区改造项目续建65个，新开工59个。	续建	120000	2022-2023	50000	全市城镇老旧小区改造项目续建65个，新开工59个。	市住建局 各县（市、区）政府 功能区管委会
59	文成县城乡饮用水设施改造提升工程	城市更新	自来水厂提升工程、西北部城乡供水一体化提升工程、乡镇给水管网改造工程、县城自来水厂迁建工程四大工程组成，项目总建筑面积5836平方米，管道工程676.1公里、引水隧道19.2公里，路面修复355000平方米，自来水厂提升12座，自来水厂迁建1座。	续建	105192	2020-2023	8500	完成部分水厂改造提升工程验收；完成县城自来水厂前期手续报批；西北片供水工程主体施工。	文成县政府
60	乐清市柳市镇新民村综合农贸市场建设项目	城市更新	总建筑面积64272平方米，绿地面积6390平方米。	续建	40278	2020-2023	10000	主体工程建设。	乐清市政府
61	江心屿改造提升工程（东园）	城市更新	项目位于鹿城区松台街道，总用地面积约28万平方米，总建筑面积2.33万平方米，绿化景观工程面积16.33万平方米，建设内容包括土建、驳岸景观提升、水质净化、音画剧设备系统等。	续建	26783	2019-2023	1000	东园管理用房12月份开工。	鹿城区政府
62	全市农村生活污水处理设施	生态环保	新建改造设施240个以上，完成3149个设施标准化运维。	续建	/	2021-2022	43000	新建改造设施240个以上，完成3149个设施标准化运维。	市住建局 龙湾区政府 瓯海区政府 乐清市政府 市公用集团

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
63	温州生态园三垟湿地东入口一期工程	生态环保	用地面积约 237.32 亩，总建筑面积 68000 平方米，其中地上建筑面积约 26000 平方米，地下建筑面积约 42000 平方米。绿化面积约 137041 平方米，道路广场面积约 8000 平方米，游船码头 1 座，桥梁 3 座。机动车停车位 1330 个。建设内容包括建筑、地下停车场、景观绿化、桥梁、游船码头、给排水电气等。	续建	109038	2021-2024	14000	地下室完成，景观市政完成 30%，桥梁完成 40%。	温州生态园管委会
64	泰顺县水务集团有限公司泰顺给排水基础设施改扩建工程（一期）	生态环保	供水水源提升工程、供水水厂及引供水工程、农村饮用水工程、城乡污水处理工程。	续建	103000	2020-2025	6000	继续推进供水提升工程，完成雅阳镇污水零直排二期、仕阳镇污水零直排项目等建设，启动农村饮用水工程。	泰顺县政府
65	全市城镇污水处理设施建设	生态环保	全市城镇污水处理设施建设建成 7 个，续建 1 个。	续建	102346	2021-2023	28000	建成 7 个，续建 1 个。	市住建局 各县市区政府 功能区管委会 市公用集团
66	乐清市柳市镇林宅湿地公园建设工程	生态环保	总用地约 450 亩。	续建	80000	2020-2023	12000	主体工程建设。	乐清市政府
67	全市保障性住房建设	城市更新	建设筹集保障性租赁住房 4 万套（间）。	续建	/	/	100000	建设筹集保障性租赁住房 4 万套（间）。	市住建局 各县市区政府 功能区管委会
68	平阳年处置 7.5 万吨综合危废及 14 万吨工业固废资源化项目	生态环保	总用地 90 亩，建筑面积 77984 平方米，办公室 1 栋，宿舍楼 1 栋，生产车间 7 栋，重金属危废冶炼设施 1 座，综合危废焚烧设施 1 座，医疗危废处置设施 1 座，工业固废焚烧热电联产设施 1 座。每年处置 5 万吨含重金属污泥+1 万吨综合焚烧危废+0.5 万吨医疗废物处置+14 万吨工业固废处置的危废固废综合处置。	续建	72000	2020-2024	8000	12 月底一期工程结项。	平阳县政府
69	龙港市市民广场	生态环保	项目建设用地面积约 68680 平方米。	续建	60000	2022-2026	10000	完成地下工程。	龙港市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
70	温州市西向水厂输配水干线工程	生态环保	配套管线全长 14.5 公里，其中隧洞全长 8.3 公里，加压泵站一座。	续建	57145	2016-2023	8000	隧洞段完成二衬，完成管道安装 2000 米。	市公用集团
71	苍南城乡供水一体化	生态环保	供水人口 30 万人，隧洞总长 10 公里，管道总长 100 公里。	续建	47000	2021-2025	10000	珊溪引水钱库 - 马站完成 70%，江南片区管网改造完成 80%，县城新区管网提升完成 80%。	苍南县政府
72	龙港市循环经济产业园污水处理项目	生态环保	项目位于龙港新城疏港大道与启源路交叉口，总占地面积 250.24 亩。建设 20 万吨/日污水处理厂、300 吨/日污泥处理厂、150 吨/日餐厨垃圾、绿植垃圾、一般固废、建筑垃圾处置厂和危废收集转运平台等内容。	续建	50000	2022-2026	8000	主体工程建设。	龙港市政府
73	昆鳌污水处理厂提标扩建工程	生态环保	扩建 6.0 万立方/日，建成后 12 万立方/日。	续建	26962	2021-2023	6000	12 月份基本建成。	平阳县政府
74	温州生态园三垟湿地中华传统文化园（二期）建设工程	生态环保	总用地面积约 40554 平方米（折合 60.83 亩）。总建筑面积约 30998 平方米。地上建筑面积约 19299 平方米，地下建筑面积约 11699 平方米。绿地面积约 6618 平方米，广场道路面积约 21792.32 平方米，桥梁 2 座。	续建	27114	2021-2024	9000	土建部分全部完成。安装和附属完成 25%。	温州生态园管委会
75	西山公园（景山南入口公园）建设工程	生态环保	本项目建设内容为西山公园（景山南入口公园）建设工程。项目总用地面积约 45825.3 平方米。总建筑面积约 18022.6 平方米，其中地上建筑面积 2822.5 平方米，地下建筑面积 15200 平方米。	续建	26700	2021-2024	10000	主体施工。	瓯海区政府
76	龙湾二期滨海湿地修复工程（一阶段）	生态环保	龙湾二期滨海湿地修复工程位于温州中心城市东部龙湾二期围垦区内，工程范围跨龙湾二期 3#、4#围区，本次一阶段工程实施范围为龙湾二期滨海湿地修复工程范围内 3#施工道路以北区域。一阶段工程建设总面积约 132.06 万平方米，其中修复面积 127.10 万平方米，预留基础设施、市政配套等面积 4.96 万平方米；中心大湖面积 97.97 万平方米，新川浦河道 515m，新建生态护岸 3900m，2 座生态岛面积 9.29 万平方米，3 座生态绿地面积 19.57 万平方米，植被修复面积 18.34 万平方米。	续建	26907	2020-2024	8000	进行湖区干地清表、开挖，纳泥区围堰施工、进行湖区干地开挖及护岸建设，及生态岛、绿地回填、进行生态岛、绿地回填及护岸建设，湖区清表及水下疏浚施工。	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
77	文成县生态产业园综合配套工程项目	公共服务	主要包括巨屿沙洲工业园区道路配套建设；黄坦产业园基础设施三期土地平整；巨屿沙洲工业园区地块平整；外垟工业区 B-19 土地平整（成工后山）等工程。	续建	71360	2020 - 2024	6800	完成巨屿沙洲工业园区道路配套工程、外垟工业区 B-19 土地平整（成工后山），黄坦产业园基础设施三期土地平整。	文成县政府
78	全市城市消防救援站项目	公共服务	2022 年全市城市消防救援站拟计划开工（续建）总计 10 个，其中市本级、龙湾各 2 个；瓯海、洞头、乐清、瑞安、经开区、龙港各 1 个。	续建	64000	2019-2025	10000	5 个站点建成投用，5 个站点开工。	市消防救援支队
79	鹿城公安指挥训练中心	公共服务	项目位于南汇街道前网路 D-28-2 地块，总用地面积约 1.1 万平方米，总建筑面积约 5.38 万平方米，主要建设内容包括土建、装修、设备及安装、总图附属工程。	续建	42057	2021-2025	10000	12 月完成地下室建设。	鹿城区政府
80	瑞安市公安(交警)业务技术用房建设工程	公共服务	项目位于瑞安市东新产城融合示范带汀田中单元 04-33 地块内，西侧为东新路，南侧为瑞枫大道，北侧为河滨路。用地面积为 2.33 万平方米。地上建筑面积为 3.09 万平方米，地下建筑面积约为 2.1 万平方米。	续建	37021	2021-2024	5000	完成地下室施工。	瑞安市政府
81	瓯江口产业集聚区国家级综合保税区基础设施配套提升工程 - 人才宿舍二期	公共服务	位于瓯江口新区起步区 A-05a-2-1 地块，总用地面积 15077 平方米，总建筑面积 40882 平方米，其中地上建筑面积 32782 平方米，地下建筑面积 8100 平方米。	续建	26032	2021-2023	6650	主体建成。	瓯江口产业集聚区管委会
82	瑞安市法院法庭扩建工程	公共服务	项目选址于瑞安市安阳单元 07-47 地块（隆山东路以北、雅儒西河以西、嘉宁路以东），建设用地面积 6519.18 平方米，另红线外地下空间开发涉及建设用地面积 3147.49 平方米；总建筑面积 33263.54 平方米。	续建	22724	2021-2024	9000	2022 年 12 月底完成地下室工程，嘉宁路修复，力争进入主体工程。	瑞安市政府
三、开工项目（60 个）									
1	浙江东方职业技术学院金海校园二期工程	社会事业	本项目总用地面积 309179 平方米，折合约 463.77 亩；总建筑面积 32.3 万平方米，其中地上总建筑面积 30.1 万平方米（包括教学实训楼、图书馆、室内体育用房、行政办公用房、会堂及大学生活动用房、学生公寓、教师宿舍、食堂、后勤及附属用房等）。	开工	203376	2022-2026	20000	8 月份一标段开工。	市现代集团 浙江东方职业技术学院

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
2	温州市中心医院双屿院区改扩建工程	社会事业	本项目地上新建建筑面积 9.2 万平方米，架空层面积 990 平方米，地下建筑面积 5.1 万平方米。	开工	179707	2022-2025	78000	3 月份开工，桩基施工、地下室工程施工。	市卫健委 温州市中心医院
3	泰顺县文礼书院项目	社会事业	总用地 6195 亩，建设用地面积 48 万平方米，主要建设文礼书院主院及周边配套建筑，包括教室、宿舍、图书馆、孔庙、学生食堂、操场等。	开工	125000	2022-2029	2000	5 月份开工，完成建筑主体 6 万平方米的建设，并装修其中一部分使用。	泰顺县政府
4	温州市职业中等专业学校迁建工程（一期）	社会事业	办学规模 138 个班级，学生 6000 人，总用地约 351 亩，总建筑面积 21.58 万平方米，其中地上建筑面积约 19.5 万平方米，地下建筑面积 2.1 万平方米。	开工	119875	2022-2027	9000	9 月份开工。	市教育局
5	温州肯恩大学校园二期工程（学生宿舍三区与教师公寓二期建设工程）	社会事业	项目总用地面积约 200 亩，总建筑面积约 11.7 万平方米。建设内容包括学生宿舍、教师公寓、食堂及配套设施等。	开工	103000	2022-2025	16000	8 月份开工，12 月底完成基础工程。	温州肯恩大学
6	瓯江口道尔顿学校建设工程	社会事业	本项目总用地面积为 8.16 万平方米，总建筑面积为 16.8 万平方米，地下室建筑面积 6.59 万平方米。共设 72 个班，其中小学 48 班，初中 24 班。	开工	100558	2022-2024	10000	6 月份开工，地下室土建工程完成 80%，部分主体施工。	瓯江口产业集聚区管委会
7	浙江工贸学院二期	社会事业	建设用地面积 28.4 万平方米（其中预留用地面积 5.93 万平方米），总建筑面积 12.6 万平方米，其中地上计容建筑面积为 11.77 万平方米，架空面积 0.34 万平方米，地下建筑面积 0.50 万平方米。主要建设学生宿舍、教学实训楼、国际交流中心、大礼堂、食堂等。	开工	85500	2022-2025	3000	9 月份开工。	浙江工贸职业技术学院学校项目
8	温州市第二职业中等专业学校迁建工程	社会事业	总用地面积约 198 亩，总建筑面积约 13.3 万平方米，其中地上总建筑面积约 11.9 万平方米（含架空层、连廊），地下总建筑面积约 1.4 万平方米。	开工	82783	2022-2026	17000	6 月份开工。	市教育局
9	浙江省瑞安市农业技术学校（瑞安市第三职业技术学校）建设工程	社会事业	拟选址马屿镇篁社村雷公山团块，统筹规划建设用地面积约 180 亩（无需农转用指标），办学规模 48 班，2400 名学生建筑面积约 79600 平方米（含乡村振兴行政学院 1 万平方米）。	开工	71500	2022-2025	5000	11 月份开工，桩基施工。	瑞安市政府
10	温州市美术馆	社会事业	用地面积约 48457 平方，建筑面积 22000 平方米，其中 5000 平方米位于地下。	开工	55000	2022-2025	3000	9 月份开工。	市城发集团

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
11	苍南文旅数字综合体项目（苍南传媒文化中心）	社会事业	位于灵溪镇县城新区 29-10a 地块，总占地面积 18.5 亩，总建筑面积 43000 平方米，容积率 3.5，高度 96 米，设有地下一层停车场，主要是商务写字楼、党建红色阵地、苍农一品展销中心以及融媒体转播大厅等。	开工	50000	2022-2025	5000	11 月份开工。	苍南县政府
12	寺前街历史文化街区改造一期项目	社会事业	对征收范围的建筑物拆除改造、降层处理及建设范围内的桥梁、驳坎、绿化景观与室外水电管线工程建设；对征收范围外围公共空间风貌和市政基础设施提升；对统租范围内的建筑物进行必要的加固改造；以及西岸公园工程建设。	开工	49000	2022-2025	5000	6 月份开工。	龙湾区政府
13	洞头区陆域引调水工程	生态环保	本工程输水线路总长 56.1km（其中含利用现有输水管道长 2.5km），主要建筑物有埋管、顶管、管桥、加压泵站、隧洞等。	开工	74000	2022-2024	7000	6 月份开工，基础施工。	洞头区政府
14	温州中学附属初中建设工程	社会事业	总用地面积 6.82 万平方米（折合 102.309 亩）。地上建筑面积 5.78 万平方米，地下建筑面积 1.8 万平方米。	开工	43323	2022-2024	10000	6 月份开工，桩基施工。	瓯海区政府
15	瓯海中心西单元 F-09 地块学校工程	社会事业	用地面积 79.9 亩，建筑面积 53271.3 平方米。	开工	41855	2022-2025	10000	6 月份开工，桩基施工。	瓯海区政府
16	温州市滨江商务区 CBD 片区 A-03 地块小学工程	社会事业	42 班小学，用地面积 27293 平方米，建筑面积约 51530 平方米。	开工	38609	2022-2025	1000	6 月份开工，年内桩基施工。	市城发集团
17	龙港新城高级中学	社会事业	用地 12 公顷，办学规模为 60 班。	开工	35000	2022-2024	3000	9 月份开工。	龙港市政府
18	乐清市实验小学胜利校区	社会事业	征地 79.89 亩，建筑面积 49250.74 平方米，48 个班级。	开工	30500	2022-2024	4000	6 月份开工。	乐清市政府
19	平阳县鳌江镇古鳌头学校建设项目	社会事业	用地面积 75.2 亩，建筑面积 4 万平方米，九年一贯制学校，办学规模 54 个班级。	开工	27599	2022-2024	5000	8 月份开工，主体结构施工。	平阳县政府
20	温州市永强北片区瑶溪南单元 12-E-13 地块综合文化中心工程	社会事业	用地面积 15269 平方米，地上建筑面积约 22903 平方米。地下室约 13700 平方米。	开工	27420	2022-2024	7000	3 月份开工，年内地下室施工。	市城发集团
21	文成县档案管理中心项目	社会事业	总用地面积 14415.69 平方米，总建筑面积为 31800 平方米。	开工	27043	2022-2024	5000	9 月份开工，全年完成基础工程和地下室工程。	文成县政府
22	湖岭大岭垟养老中心	社会事业	位于湖岭镇大岭垟村，建设综合养老中心。	开工	25000	2022-2023	5000	6 月份开工，主体建设。	瑞安市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
23	革命老根据地红色文化研学中心（县委党校）	社会事业	总用地面积 31683.46 平方米（折合 47.52 亩，另有代征道路和绿化面积 8129 平方米，折合 12.18 亩），总建筑面积 38996.88 平方米，其中地上计容建筑面积 28813.26 平方米，地下室面积 10183.62 平方米。	开工	23600	2022-2024	4000	9 月份开工，基本完成地下室工程。	文成县政府
24	梧田西单元规划小学	社会事业	总用地面积 49.77 亩，地上计容面积 29850 平方米，办学规模 48 个班级。	开工	23123	2022-2023	9000	6 月份开工，基础施工。	瓯海区政府
25	龙港市世纪中学	社会事业	项目位于龙港世纪新城 5-25 地块（南城路与白沙河大道交叉口），拟建设 36 班中学，总用地面积 50.3 亩，建筑面积 33528 平方米。	开工	21600	2022-2024	3000	8 月份开工。	龙港市政府
26	西门体育馆综合改造工程	社会事业	立体停车楼、充电桩、用地面积 11167 平方米。	开工	20000	2022-2023	1000	11 月份开工。	乐清市政府
27	瑞安南滨江小学	社会事业	位于南滨江新区范围内，属于孙桥单元，范围东至次纬五路，南至次经二路，西至支纬卅路，北至浦口村安置房，总用地面积约 37766 平方米，规划为一类 36 班小学。	开工	26951	2022-2024	5000	9 月份开工，桩基施工。	龙港市政府
28	龙港市外国语学校	社会事业	项目为九年一贯制技术学校，建设 54 班，用地面积 66667 平方米（折合 100 亩），建筑面积 35000 平方米。	开工	20000	2022-2026	3000	11 月份开工。	龙港市政府
29	滨江云谷未来社区项目	城市更新	项目位于滨江街道，总用地面积 176 亩，总建筑面积 60 万平方米。	开工	1100000	2022-2024	150000	3 月份开工，12 月前完成正负零。	鹿城区政府
30	乐清胜利社区	城市更新	实施单元建设用地面积约 140311.83 平方米，拟建总建筑面积约 501130 平方米，其中计容建筑面积约 323130 平方米。	开工	646000	2022-2024	130000	9 月份开工，完成基础建设。	乐清市政府
31	科技城云创未来社区一期	城市更新	用地面积 166.217 亩，建筑面积约 30 万平方米。	开工	600000	2022-2025	80000	3 月份开工，完成桩基施工，进入主体建设。	龙湾区政府（温州高新区管委会）
32	瓯海慈湖云山社区	城市更新	规划单元 108.2 公顷，实施单元 31.3 公顷。总用地范围约 469.5 亩，总建筑面积约 74.0 万平方米，地上计容建筑面积约 55.0 万平方米，地下拟建建筑面积约 19.2 万平方米。	开工	553500	2022-2025	100000	6 月份开工，地下室施工完成，部分主体结构施工。	瓯海区政府
33	浙南科技城北片综合开发项目	城市更新	未来城市体验馆、城市客厅道路网等 20 个项目。	开工	331243	2022-2027	35000	5 月份开始部分项目陆续开工。	龙湾区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
34	市区变电站迁改建和高压电力架空线路“上改下”工程	城市更新	计划改造 110KV（含 35kV）以上高压电力架空通道约 39 公里，新建地埋通道约 43 公里，计划迁改建 220kV 变电站 1 座，110kV 变电站 5 座。	开工	201000	2022-2024	6800	计划完成 110kV 及以上高压电力架空线路改造 1 条，改造架空通道长度约 1.6 公里，新建地埋通道约 8.1 公里。启动变电站迁改建项目前期工作。	市住建局、温州电力局、各县（市、区）政府、功能区管委会
35	乐清市新时代美丽乡村建设	城市更新	全市行政村按新时代美丽乡村建设标准，开展村庄整治类和建设类项目建设，包括村庄环境综合整治、村庄基础设施建设、村容村貌改造提升、历史文化村落保护利用（古建筑修复）等。	开工	180000	2022-2025	60000	3 月份开工，进场施工。	乐清市政府
36	全市打通断头路项目	城市更新	全市计划打通断头路 20 条以上。	开工	127700	2022-2023	30000	3 月开工，全市计划打通断头路 20 条以上。	市住建局、各县（市、区）政府、省级产业集聚区、国资集团
37	江心屿改造提升工程（西园）	城市更新	项目位于鹿城区松合街道，总用地面积约 33.3 万平方米，计划改扩建总建筑面积约 5.6 万平方米，打通东西园水系形成总面积超 6 万平方米的湖面，新建改造景观面积约 23.9 万平方米，绿地率超 70%。	开工	90941	2022-2025	10000	11 月份开工。	鹿城区政府
38	全市公共停车泊位建设	城市更新	全市计划新增公共停车位 5000 个。	开工	70000	2022.1-2022.12	70000	3 月份开工。	市住建局、市城发集团，各县（市、区）政府、功能区管委会
39	市区道路综合整治	城市更新	2022 年延续施工和计划新开工项目共计 12 个。内容主要结合亚运举办对市区范围市政道路、附属设施、景观绿化进行提升，同时完成整治道路涉及的架空线“上改下”和 BRT 线路改造。	开工	66000	2022-2023	40000	3 月份开工。	市综合行政执法局，各县（市、区）政府、功能区管委会

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
40	市区排水管网提质增效	城市更新	根据《温州市区排水管网提质增效三年行动计划（2021-2023）》，全面完成72个三级管网网格污水浓度排查，确定72个网格污水COD浓度监测点位信息，并形成整治任务清单。2022年计划完成37个网格片区整治，其中鹿城12个、瓯海14个、龙湾7个、浙南产业集聚区4个。	开工	47100	2022.1-2022.12	47100	3月份开工。	市综合行政执法局，鹿城区、龙湾区、瓯海区人民政府，瓯江口产业集聚区管委会、浙南产业集聚区管委会，市公用集团
41	文成县美丽城镇建设工程	城市更新	县城风貌提升，重要景观整治、线路治理及公共设施配套建设。	开工	45000	2022-2024	5000	6月份开工，全年完成投资9000万元。	文成县政府
42	温州市滨海净水厂工程	生态环保	净水厂总规模30万吨/日，分两期实施，其中一期工程实施30万吨/日土建、15万吨/日设备和配套厂外管网；二期工程实施15万吨/日设备。	开工	286000	2022-2024	2000	12月份开工，启动项目临时建筑及桩基工程。	浙南产业集聚区管委会
43	全市城镇“污水零直排区”建设工程	生态环保	全市城镇“污水零直排区”建设工程。	开工	70000	2022.1-2022.12	70000	1月份开工。	市生态环境局
44	苍南县江南再生水厂一期工程	生态环保	江南污水处理厂一期工程处理规模为6万吨/日，占地115亩。	开工	56000	2022-2024	12000	3月份开工，完成基础工程。	苍南县政府
45	乐清市建筑垃圾资源化项目	生态环保	总用地面积64997.29平方米。拟建总建筑面积129994平方米。	开工	35000	2022-2025	20000	3月份开工。	乐清市政府
46	鹿城区碳汇系统能力提升项目	生态环保	本项目包括山体园林修复工程、城市绿心提升工程、智慧园林建设工程、园林驿站便民服务建设工程、基础设施提升改造工程、配套服务管理用房建设工程、水体生态治理工程、行道树整治工程、园林后备基地建设工程等九大工程。	开工	50400	2022-2024	12000	3月份开工，3月完成局部太阳能灯改造；逐步完成相应项目的设计招标工作，4月至12月逐个完成施工图设计并进行相关项目施工招标，全力推进工程项目施工进度。	鹿城区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
47	乐清市蓝色海湾生态修复工程	生态环保	拟完成修复总面积 4.10 平方公里（全部为海域面积），保护修复海岸线长度 7.22 公里，海岸线整治修复面积 403.35 公顷。同时，保护红树林 4.22 公顷，种植红树林 228.10 公顷，治理互花米草 207.69 公顷，退养还滩 117.87 公顷，建成海堤生态化 7.22 公里。	开工	45000	2022-2023	20000	6 月份开工。	乐清市政府
48	瓯海中心区西单元秀屿滨水体育公园	生态环保	秀屿滨水体育公园主要建设绿地、室外体育活动场地和配套用房及地下停车库，总用地面积 101508 平方米（约 152.3 亩）。主要包括综合体育活动中心、儿童活动场、室外体育场、绿地滨水景观、人行景观桥、游泳馆、公厕及其他配套服务用房等。	开工	42282	2022-2024	5000	5 月份开工，主体施工。	瓯海区政府
49	龙港市新城水厂	生态环保	项目建设规模 30 万立方米/日，占地 12.5 公顷，日供水量 30 万吨（一期 15 万吨）。	开工	35300	2022-2026	6000	9 月份开工，项目进场施工。	龙港市政府
50	苍南县农污终端提升改造项目	生态环保	“十四五”期间至少须新建 46 个行政村及社区的农污设施、改造 69 个行政村及社区的污水管网以满足 95% 覆盖率的要求；改造提升 222 个农污终端以满足 95% 出水达标率的要求。	开工	28000	2022-2024	2000	6 月份开工。	苍南县政府
51	温州东片污水处理厂提标工程	生态环保	位于现有温州东片污水处理厂内，改造现状生物反应池，现状高效沉淀池改造为磁混凝沉淀池，拆除现状转盘滤池，新建反硝化深床滤池，污泥仍维持脱水后外运处置，新增 4# 变配电间及相关配套工程。	开工	23251	2022-2023	20000	6 月份开工，完成工程主体的 40%。	龙湾区政府
52	瑞安市塘下镇人才公寓	公共服务	住宅位于汽摩配产业基地东区，占地 53 亩，主要建设内容包括：研发中心、城市客厅、人才公寓等。	开工	80000	2022-2025	10000	3 月份开工，主体施工。	瑞安市政府
53	温州生态园三垟湿地生态建设示范片区工程	生态环保	项目总面积约 27.89 万平方米（418.47 亩，含水域），西至南码头，南至水绘南仙，东至南仙堤，北至五福源，主要建设内容为湿地生态景观打造及水质、土壤提升等。	开工	65720	2022-2023	50000	3 月份开工。	温州生态园管委会
54	平阳滨海发展服务中心项目建设	公共服务	总用地面积 23.67 亩，总建筑面积 6.08 万平方米，建设内容包括科创办公室、智慧管理服务中心等。	开工	41854	2022-2024	5000	3 月份开工，1#、2# 科创中心主体建设。	平阳县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
55	苍南县公安监管中心项目	公共服务	总用地面积 162.8 亩，迁建看守所（含武警中队）、拘留所、戒毒所、公安民警警务技能训练基地（含特警大队业务技术用房）等用房，总建筑面积 54587 平方米。其中看守所建筑 32735 平方米、拘留所 3669 平方米、戒毒所 6730 平方米、警务技能训练基地（含特警大队业务技术用房）7453 平方米、地下停车场 4000 平方米，有关设施同步建设。	开工	40000	2022-2024	5000	10 月份开工。	苍南县政府
56	温州市桃花岛体育休闲公园 T02-09 地块安置工程	公共服务	项目用地面积 21199 平方米，建筑面积 42199 平方米。	开工	24308	2022-2024	4000	6 月份开工。	市城发集团
57	泰顺县人才公寓	公共服务	项目位于 DF-02-01 地块，用地面积：23505 平方米（约 35.25 亩），约建筑面积约 58762 平方米，拟建 11 层。	开工	29381	2022-2024	5000	8 月份开工，完成主体结构 50%。	泰顺县政府
58	文瑞山海协作综合体服务中心	公共服务	位于百丈漈镇，项目占地约 23885 平方米，拟打造集山海协作展示中心、悦动小镇客厅、天湖旅游度假区服务中心、游客服务中心等功能于一体的地标建筑。	开工	23000	2022 - 2024	5000	6 月份开工，全年完成主体工程。	文成县政府
59	文成县中心粮库迁建工程	公共服务	项目占地面积 83.7 亩。	开工	20570	2022-2022	2000	11 月份开工。	文成县政府
60	江南里 - 体育中心一体化立体停车楼	公共服务	立体停车楼、充电桩、用地面积 9536 平方米。	开工	20000	2022-2023	3000	9 月份开工。	乐清市政府

四、预备（力争开工）项目（23 个）

1	温州智媒信息港	社会事业	本项目选址位于滨江商务区 I-16 地块，用地面积约 13877 平方米，建筑面积约 70773 平方米。	预备（力争开工）	133000	2022-2024	/	开展前期研究，力争开工。	温州日报报业集团
2	E-02-10、E-05-05 地块项目（温州中学分校）	社会事业	用地面积约 243 亩，主要建设内容为普通教学楼、专业教学楼、行政综合楼、风雨操场、教师学生宿舍及地下停车场等工程。	预备（力争开工）	215000	2022-2025	/	开展前期研究，力争开工。	瓯江口产业集聚区管委会
3	中央涂单元 B-10、B-11 文化办公用地	社会事业	B-10 地块办公用地面积 12024 平方米，建筑面积 21463 平方米；B-11 地块文化用地面积 32001 平方米，建筑面积 64002 平方米。	预备（力争开工）	200000	2022-2024	/	争取完成挂牌出让、开工。	鹿城区政府
4	永昌古镇文旅融合修缮提升工程	社会事业	包含永昌堡旅游产品开发、文旅业态提升、基础设施提升以及景观环境整治等四大工程，共计 20 个具体建设工程。	预备（力争开工）	187579	2022-2025	/	开展前期研究，力争开工。	龙湾区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
5	温州市滨江医院（市中西医结合医院滨江院区）建设工程	社会事业	用地面积约 35156 平方米，地上建筑面积约 94921 平方米，地下建筑面积约 57070 平方米。	预备(力争开工)	137714	2022-2026	/	开展前期研究，力争开工。	市城发集团 市卫健委
6	温州市人民医院妇女儿童感染诊治中心建设工程	社会事业	用地面积约 17.49 亩，总建筑面积约 7.9 万平方米。	预备(力争开工)	115000	2022-2026	/	控规调整。	市城发集团 市卫健委
7	温州医科大学附二医儿童传染病楼扩建工程	社会事业	本项目选址位于附二医学院路院区南侧，拟扩建附二医儿童传染病楼。	预备(力争开工)	80000	2022-2026	/	初步设计批复。	市卫健委 市城发集团
8	瓯江口新区医院二期（温州市瓯江口新区医院（三甲综合医院）二期工程）	社会事业	建设用地面积 3.30 万平方米（计 49.43 亩，含一期未建用地 15.3 亩），拟建总建筑面积 10.2 万平方米，其中地上计容建筑面积为 6.81 万平方米，地下建筑面积 3.4 万平方米。主要建设行政科研楼、临床动物实验中心、感染楼、宿舍及停车楼等。	预备(力争开工)	79800	2022-2024	5000	开展前期研究，力争开工。	瓯江口产业集聚区管委会
9	温州市第七人民医院潘桥院区扩建工程	社会事业	拟建设床位 800 张，需征用土地约 120 亩，总建筑面积 49600 平方米。	预备(力争开工)	65750	2022-2027	/	12 月争取完成项目建议书批复。	市卫健委 温州市第七人民医院
10	温州绣山中学拆建工程	社会事业	项目位于鹿城区南汇街道，地块位于府西路西侧，惠民路东侧，北侧为锦惠公寓，南侧为中职地块。总用地面积 42447 平方米，总建筑面积 89570 平方米，班级规模为 42 个，可容纳在校生 1680 人。	预备(力争开工)	35000	2022-2024	/	开展前期研究，力争开工。	鹿城区政府
11	瓯江口二乙医院（灵昆社区卫生服务中心）	社会事业	建设用地面积 19017 平方米（计 28.52 亩），拟建总建筑面积 38300 平方米，其中地上建筑面积 24650 平方米，地下建筑面积 13650 平方米，主要建设行政办公、疾控中心、妇幼保健、门诊住院、医技保障及发热门诊等。	预备(力争开工)	35000	2022-2024	5000	开展前期研究，力争开工。	瓯江口产业集聚区管委会
12	昆鹏街道社区卫生服务中心	社会事业	建设用地面积约 15 亩。地上建筑面积约 15000 平方米，地下建筑面积约 7000 平方米，主要建设临床科室用房、预防保健科室用房、医疗技术及其他科室用房等。	预备(力争开工)	35000	2022-2024	5000	完成施工图设计并启动桩基施工。	瓯江口产业集聚区管委会
13	平阳县鳌江镇第一小学镇安路校区	社会事业	用地面积 31189 平方，建筑面积 2.5 万平方米，办学规模 42 个班级。	预备(力争开工)	26130	2022-2024	1000	开展前期研究，力争开工。	平阳县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
14	温州市中医院水心院区拆建工程	社会事业	规划床位 270 张, 拟建地上建筑面积为 21000 平方米, 地下建筑面积 11670 平方米。主要建设内容包括门诊部(含急诊)、住院部、医技用房、后勤用房、地下车库、食堂等。	预备(力争开工)	24437	2022-2024	1000	开展前期研究, 力争开工。	市卫健委 温州市中医院
15	乐清市城东未来社区	城市更新	规划单元 111.98 公顷。实施单元 29.15 公顷, 总建筑面积约 55.31 万平方米, 地上建筑面积约 64.9 万平方米, 地下建筑面积约 24.8 万平方米。	预备(力争开工)	872500	2022-2026	25000	开展前期研究, 力争开工。	乐清市政府
16	均瑶国际教育未来社区综合开发项目	城市更新	项目拟选址于龙港新世纪大道东侧、城南大道以南、迎宾路以北占地面积约 700 亩, 建设为龙港新城未来社区。	预备(力争开工)	600000	2022-2024	/	开展前期研究, 力争开工。	龙港市政府
17	龙湾区未来乡村建设	城市更新	全区 9 个村域型未来乡村建设、1 个镇域型未来乡村建设, 其中瑶溪村列入省级未来乡村试点。	预备(力争开工)	303720	2022-2025	/	开展前期研究, 力争开工。	龙湾区政府
18	温州生态园大罗山舜岙入口建设工程	生态环保	总用地面积约 106.66 亩, 主要建设内容包括游客服务中心、停车场、道路广场、园林绿化、休憩设施、景观设施、车行道、驳坎等, 总建筑面积 6900 平方米。	预备(力争开工)	35114	2022-2025	1000	开展前期研究, 力争开工。	温州生态园管委会
19	温州瓯海餐厨垃圾处理厂一期工程	生态环保	新建餐厨垃圾处理厂一期工程, 土建工程按照总规模 300 吨/日一次建成, 设备及安装按照一期规模 150 吨/日建成。	预备(力争开工)	24500	2022-2023	9000	开展前期研究, 力争开工。	市公用集团
20	温州国家级海洋经济特色产业园及配套基础设施项目(一期)	公共服务	总用地面积 869629 平方米, 新建温州国家级海洋经济特色产业园建设工程一期总建筑面积 601262 平方米; 新建产业园配套道路长度 9488 米; 新建桥梁 7 座。主要建设内容为新建生产用房、研发大楼和相应配套用房, 以及道路工程等工程。	预备(力争开工)	371509	2022-2026	20000	开展前期研究, 力争开工。	瓯江口产业集聚区管委会
21	中国温州安全应急产业园及配套基础设施项目	公共服务	总用地面积 619560 平方米; 总建筑面积 334675 平方米, 新增停车位 1017 个; 新建道路长 9595 米, 新建桥梁 6 座。主要建设内容为新建生产用房、研发大楼和相应配套用房, 以及道路工程等工程。	预备(力争开工)	255911	2022-2026	10000	开展前期研究, 力争开工。	瓯江口产业集聚区管委会
22	乐清市建设大厦	公共服务	总用地面积 16710 平方米, 总建筑面积 116495 平方米。	预备(力争开工)	70900	2022-2025	10000	开展前期研究, 力争开工。	乐清市政府
23	温州市廉政教育中心(温州市纪委(监察局)案件检查后勤服务中心)扩建工程	公共服务	总建筑面积 4.72 万平方米, 地上总建筑面积 3.78 万平方米, 地下室面积 0.96 万平方米。	预备(力争开工)	49181	2022-2024	10000	开展前期研究, 力争开工。	市机关事务管理局

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
五、前期项目（15个）									
1	平阳中学新城分校及昆阳一小新城校区建设工程项目	社会事业	总用地面积 10778 平方米,总建筑面积 232831 平方米。	前期	141982	/	/	前期审批,土地报批。	平阳县政府
2	温州大学研究生公寓建设	社会事业	拟建研究生宿舍楼 7 幢(含配套食堂),建筑总面积约为 13 万平方米。	前期	59000	2023-2025	/	完成立项申报工作。	温州大学
3	温州市非遗馆建设工程	社会事业	用地面积约 41.87 亩,总建筑面积 26470 平方米。主要建设内容包括建筑、景观绿化、照明、道路、驳坎等配套附属设施。	前期	40492	2022-2025	/	完成选址及项目前期工作。	温州生态园管委会
4	乐清市科技馆、规划馆建设工程	社会事业	总建筑面积约 35000 平方米,包括展览教育用房、公共服务用房、业务研究用房等。	前期	40000	2023-2025	/	开展前期工作。	乐清市政府
5	平阳县第二职业学校迁建工程	社会事业	总用地面积 81163 平方米,总建筑面积 58500 平方米,包括综合楼、报告厅、艺术楼、教学楼、实训楼、食堂、宿舍、体育馆、图书馆等。	前期	36053	/	/	前期阶段。	平阳县政府
6	温州第二高级中学三期工程	社会事业	拟建地上建筑面积 24620 平方米,地下建筑面积 5000 平方米。主要建设内容包括教学楼及实验楼、行政办公、生活及辅助用房等。	前期	31552	2023-2026	/	12 月市决策联席会议审议确定项目。	市教育局
7	温州华侨职业中等专业学校扩建工程	社会事业	扩建用地约 4.5 万平方米,建筑面积约 8000 平方米,建设内容为学生宿舍、运动场所、学生实训及校外培训场地等(不含用地费用)。	前期	29500	2023-2026	/	12 月编制预可研报告。	市教育局
8	泰顺县第二实验中学及第二机关幼儿园建设工程	社会事业	按 36 个班规模建设一所普通初中,用地面积 47288 平方米、建筑面积 36280 平方米;按 18 个班规模建设一所幼儿园,用地面积 6666 平方米、建筑面积 5890 平方米。	前期	27531	2023-2025	/	争取完成可研批复。	泰顺县政府
9	温州生态园黄屿 A-36a 地块小学及周边公园绿地建设工程	社会事业	总用地面积约 41.31 亩,其中 A-36a 地块用地面积约 24572 平方米,A-36b 地块(公园绿地)用地面积约 2969 平方米。A-36a 地块总建筑面积约 41208 平方米。	前期	37080	2023-2026	/	开展前期工作。	温州生态园管委会
10	温州大学综合性大学师范教育基地建设	社会事业	新建 1 栋师范教育学科协同创新大楼,地上建筑面积 30000 平方米,地下建筑面积 6000 平方米。通过改建等方式,打造智慧教育、智慧教学技能训练、区域特色师范文化等 5 大中心。	前期	33400	2023-2026	/	开展前期研究。	温州大学

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
11	温州中学南侧扩建工程	社会事业	总用地面积 15700 平方米，地上建筑面积 23500 平方米，地下建筑面积 1 万平方米。新建教学楼、寝室、体育馆、餐厅、地下室等。	前期	24000	2023-2026	/	6 月项目建议书批复，启动征地工作。	市教育局
12	泰顺县艺术学校建设工程	社会事业	总建筑面积 2.99 万平方米，按 36 个班级建设。	前期	21207	2023-2024	/	完成征地、政策处理、方案设计，进行场地平整。	泰顺县政府
13	樟山片区幼儿园、小学建设工程	社会事业	总用地面积 35400 平方米，总建筑面积 21582 平方米。	前期	20000	2023 - 2025	/	8 月份完成方案设计，12 月完成施工图设计。	文成县政府
14	龙湾二期滨海湿地修复工程(二阶段)	生态环保	项目位于龙湾二期南侧，总面积 268.63 万平方米，与内陆金海湖公园相连。	前期	51000	2023-2025	/	启动前期准备工作。	浙南产业集聚区管委会
15	温州市滨海净水厂配套管网工程	生态环保	完成三座泵站建设，建设长度为 18km 的进水管道的。	前期	27000	2023-2024	/	完成可研文本评审工作。	浙南产业集聚区管委会

2022 年温州市市级政府投资项目计划

一、有关情况说明

（一）计划编制范围

市级政府投资项目是指利用市本级一般公共预算、政府性基金预算安排资金，采取直接投资方式、项目资本金注入方式进行的固定资产投资建设项目。具体包含以下内容：

——各有关单位利用市本级财政预算资金，直接投资建设或项目资本金注入建设的基本建设项目以及维修改造、非单纯信息化建设等项目；

——由省属部属单位实施，市本级财政预算资金参与出资的基本建设项目，如符合条件的机场、港口、高速、铁路等项目；

——市本级政府投资占股的 PPP 项目；

——由区级审批，市区两级财政预算资金共同出资的基本建设项目，如快速路、道路整治、城市主干道项目；

——瓯江口产业集聚区管委会、浙南产业集聚区管委会利用本单位财政预算资金直接投资建设的基本建设项目；温州生态园管委会、市城发集团利用封闭区资地平衡资金直接投资建设的项目。

（二）项目入选标准

列入市级政府投资项目实施类计划，原则上要求是 2021 年

底前完成工可批复或已经市本级政府投资项目决策研究联席会议审议通过的项目。特别重要的，可以由项目建议书批复等正式依据替代。根据项目建设阶段，分为续建（含建成）、开工两类项目。

列入市级政府投资项目预备计划，基本要求是计划争取2022年底开工，但截止2021年底项目预可研文本已编制但未经市本级政府投资决策研究联席会议审议通过的项目。

列入市级政府投资项目前期计划，基本要求是2022年能开展前期工作且力争2023年前开工建设的项目。

退出市级政府投资计划项目，基本上要求是2021年已完工的项目或因政策调整、地质条件变化等特殊原因确实无法按期实施的项目。

二、项目安排情况

2022年市级政府投资共安排352个项目，初步安排年度计划投资320.6亿元，市级财政性资金共安排104.8亿元。其中，市本级项目278个，年度计划投资281.7亿元，市本级预算财政资金安排68.8亿元；市级功能区项目74个，年度计划投资38.9亿元，功能区财政资金安排36.0亿元。

（一）市本级政府投资项目（除市级功能区外）

——按项目工期分：

续建项目99个，初步安排年度计划投资204.0亿元，市本级预算财政资金安排43.7亿元。

开工项目 48 个，初步安排年度计划投资 70.0 亿元，市本级预算财政资金安排 24.2 亿元。

预备类项目 23 个，初步安排年度计划投资 7.7 亿元，市本级预算财政资金安排 0.9 亿元。前期类项目 108 个。

——按各类主体分：

市直单位共安排项目 132 个，初步安排年度计划投资 216.4 亿元，市本级预算财政资金安排 37.0 亿元。

市区共建项目共安排项目 24 个，初步安排年度计划投资 43.7 亿元，市本级预算财政资金安排 11.0 亿元。

市城发封闭区共安排项目 122 个，初步安排年度计划投资 21.6 亿元，封闭区资地平衡资金共安排 20.8 亿元。

——按重点领域分：

综合交通共安排续建、开工等实施类项目 22 个，初步安排年度计划投资 189.8 亿元，市本级预算财政资金安排 15.9 亿元；预备类项目 3 个，初步安排年度计划投资 2.1 亿元，市本级预算财政资金安排 0.2 亿元；前期类项目 13 个。

农林水利共安排实施类项目 3 个，初步安排年度计划投资 9.2 亿元，市本级预算财政资金安排 2.0 亿元；预备类项目 2 个，初步安排年度计划投资 0.4 亿元。

市政公共设施共安排实施类项目 48 个，初步安排年度计划投资 25.4 亿元，市本级预算财政资金安排 13.7 亿元；预备类项目 12 个，初步安排年度计划投资 3.1 亿元，市本级预算财政资

金安排 0.6 亿元；前期类项目 64 个。

社会事业共安排实施类项目 41 个，社会事业项目包括教育、医疗、文体养老项目，初步安排年度计划投资 29.4 亿元，市本级预算财政资金安排 20.5 亿元；预备类项目 4 个，初步安排年度计划投资 1.0 亿元；前期类项目 24 个。

保障安居及 TOD 开发共安排实施类项目 23 个，初步安排年度计划投资 19.1 亿元，市本级预算财政资金安排 15.0 亿元。

政府公共服务设施共安排实施类项目 10 个，初步安排年度计划投资 1.1 亿元，市本级预算财政资金安排 0.8 亿元；预备类项目 2 个，初步安排年度计划投资 1.1 亿元，市本级预算财政资金安排 0.1 亿元；前期类项目 7 个。

（二）市级功能区项目

续建项目 28 个，初步安排年度计划投资 22 亿元，功能区财政资金共安排 19.7 亿元。

开工项目 19 个，初步安排年度计划投资 11.8 亿元，功能区财政资金共安排 11.6 亿元。

预备类项目 16 个，初步安排年度计划投资 5.1 亿元，功能区财政资金共安排 4.7 亿元。前期类项目 11 个。

注：市级财政性资金安排含市本级预算财政资金、市城发集团封闭区块资地平衡资金、市级功能区财政资金。

（三）项目退出情况

因完工退出项目 54 个，总投资 113 亿元。因政策原因、资

金未落实等原因退出项目共 24 个，总投资 209.6 亿元，其中实施类 3 个、前期类 21 个。

三、实施类项目计划管理

（一）强化政府投资全链条管理。市级政府投资项目实行事前事中事后全过程监管，包含规范的政府决策、前期审批、建设监督、竣工验收等流程。各项目单位要严格按照计划要求，加快项目实施和前期推进，鼓励引导本土工业产品参与配套。续建项目要争取早日建成投用，更好地发挥政府投资项目示范带动作用；开工项目要加强协调服务，加快破解征地拆迁、要素保障、配套工程等难题，及时向发改部门和行业主管部门反映项目推进中需协调解决的困难和问题，确保项目按期启动实施。财政部门要根据计划安排以及工程建设进度及时足额拨付资金。

（二）强化计划执行刚性。政府投资项目计划下达后，要严格按照计划实施。无正当理由不实施或者建设工期实施已批准不实施的政府投资项目，依据《政府投资条例》责令项目业主进行改正，根据具体情况，暂停、停止拨付资金或者收回已拨付的资金，暂停或者停止建设活动，对负有责任的相关人员依法给予处分。

（三）强化项目监督管理。发改部门和依法对政府投资项目负有监督管理职责的相关部门，应当采取在线监测、现场核查等方式，加强对政府投资项目实施情况的监督检查。各有关主管部门和项目单位应落实专人，认真及时做好政府投资项目有关进度

信息报送工作，于每月 2 日前将项目进度报表及有关信息报送市发改委。

四、前期类项目计划管理

列入前期计划的项目，可按规定委托中介机构或自行研究编制项目建议书，前期研究经费确需财政保障的，由市财政部门列入当年度市级财政预算。未列入前期计划的，原则上财政不安排前期研究经费。加强部门沟通协调，加快项目前期推进，需要国家、省审批的项目要积极向上汇报衔接，争取尽早获批。预备类项目要倒排时间节点，按照年内开工的标准做好前期准备工作，在具备条件后按规定报批，尽快启动实施并纳入政府投资项目计划管理；研究类项目在前期研究达到必要深度后，由项目申报单位提出拟实施申请，按规定报请决策。

- 附件： 1.2022 年温州市市级政府投资项目汇总表
2.2022 年温州市市级政府投资续建类项目计划
3.2022 年温州市市级政府投资新开工类项目计划
4.2022 年温州市市级政府投资预备类（力争开工）
项目计划
5. 2022 年温州市市级政府投资前期类项目计划

附件 1

2022 年温州市市级政府投资项目汇总表

(按单位汇总)

单位：万元

序号	责任单位	项目数	总投资	2022 年项目计划 投资	市级财政性资金安排			
					市级财政资金	封闭区资地平衡资金	功能区财政资金	其他
1	市法院	2	1098	998	845	-	-	-
2	市检察院	1	1900	0	0	-	-	-
3	市公安局	6	70831	735	733	-	-	-
4	市教育局	16	399140	49692	49520	-	-	-
5	市住建局	6	1150000	10000	0	-	-	-
6	市人力资源和社会保障局	2	7968	2500	2500	-	-	-
7	市安全局	1	9080	3000	0	-	-	3000
8	市机关事务管理局	3	67181	20500	10500	-	-	-
9	市综合行政执法局	7	102366	8478	5529	-	-	-
10	市交通运输局	9	12246667	20800	实结	-	-	-
11	市水利局	1	1008	200	0	-	-	200
12	市体育局	1	7296	4500	3800	-	-	-
13	市退役军人事务局	2	6126	1500	实结	-	-	-
14	市卫健委	7	415472	104723	39800	-	-	5000

序号	责任单位	项目数	总投资	2022年项目计划投资	市级财政性资金安排			
					市级财政资金	封闭区资地平衡资金	功能区财政资金	其他
15	市文广旅局	4	16399	650	650	-	-	-
16	市科协	1	14780	5206	5000	-	-	-
17	市民政局	2	3900	0	0	-	-	-
18	市气象局	1	2500	1000	1000	-	-	-
19	市消防救援支队	3	27915	2900	2400	-	-	-
20	武警温州支队	1	14153	0	0	-	-	-
21	市铁管中心	8	10586000	280000	2000	-	-	270000
22	市铁投集团	7	4948972	581363	74000	-	-	476363
23	市公用集团	3	631413	77000	20000	-	-	44000
24	市交发集团	4	1865839	267000	47000	-	-	220000
25	市现代集团	1	10000	0	0	-	-	-
26	市城发集团	129	3775162	324444	36900	208069	-	60000
27	市交运集团	2	11000	9350	5800	-	-	3450
28	省交投集团(龙丽温高速温州段指挥部)	1	712697	107000	0	-	-	107000
29	瑞苍高速公路工程建设指挥部	1	1595252	380000	4000	-	-	376000
30	温州机场集团	3	2365935	37000	10000	-	-	30000
31	温州大学	6	98006	4396	1310	-	-	2505
32	温州科技职业学院	5	16994	1394	1380	-	-	-

序号	责任单位	项目数	总投资	2022年项目计划投资	市级财政性资金安排			
					市级财政资金	封闭区资地平衡资金	功能区财政资金	其他
33	温州肯恩大学	3	331065	31200	30000	-	-	-
34	温州理工学院	1	9162	9162	8000	-	-	-
35	浙江安防职业技术学院	1	207900	10000	实结	-	-	实结
36	温州职业技术学院	2	5100	0	0	-	-	-
37	温州医科大学附属第一医院	1	73000	15000	3000	-	-	12000
38	鹿城区政府	6	1098299	137600	实结	-	-	实结
39	龙湾区政府	9	1507702	137500	实结	-	-	实结
40	瓯海区政府	8	1655793	161000	实结	-	-	实结
41	永嘉县政府	1	15000	1000	0	-	-	0
42	瓯江口产业集聚区管委会	13	3197981	123250	-	-	123250	-
43	浙南产业集聚区管委会	35	1419921	172587	-	-	155717	14900
44	温州生态园管委会	26	513337	92937	-	-	81060	-
总计		352	51217309	3205565	479667	208069	360027	1637418

2022 年温州市市级政府投资项目汇总表

(按行业汇总)

单位：万元

序号	建设性质	项目数	总投资	2022 年项目 计划投资	市级财政性资金安排			
					市级财政资金	封闭区资地平衡资金	功能区财政资金	其他
一	续建类	127	17315519	2259365	263838	173229	196193	1482368
(一)	综合交通	12	9060254	1415963	54000	0	4600	1355363
(二)	农林水利	6	817128	98700	20000	0	6800	46000
(三)	市政公共设施	47	4257251	379611	实结	21078	153000	实结
(四)	教育	21	661606	74732	38190	12900	6300	2505
(五)	卫生医疗	4	252832	61000	26800	0	16000	17000
(六)	文体养老	6	155944	17805	25250	225	0	0
(七)	保障安居及 TOD 开发	22	2034045	190026	10000	139026	0	40000
(八)	政府公共服务设施	9	76460	21528	3498	0	9493	8000
二	开工类	67	9956918	818947	207029	34840	116104	147200
(一)	综合交通	11	7848114	486000	实结	0	0	实结
(二)	农林水利	3	387768	44000	0	0	44000	0
(三)	市政公共设施	24	825118	98377	实结	14600	53090	实结
(四)	教育	16	541100	85266	64020	9740	13214	0
(五)	卫生医疗	3	251590	76000	16000	0	5000	0
(六)	文体养老	2	41708	12206	5000	7000	0	0

序号	建设性质	项目数	总投资	2022年项目 计划投资	市级财政性资金安排			
					市级财政资金	封闭区资地平衡资金	功能区财政资金	其他
(七)	保障安居及 TOD 开发	3	22293	2000	0	1000	800	0
(八)	政府公共服务设施	5	39227	7098	1480	2500	0	3000
三	预备类	39	3945913	127253	8800	0	47730	7850
(一)	综合交通	3	2261100	20800	2000	0	0	0
(二)	农林水利	2	165000	4000	0	0	0	3000
(三)	市政公共设施	18	602985	38850	5800	0	6850	4850
(四)	教育	4	7680	880	0	0	880	0
(五)	卫生医疗	3	118723	13723	0	0	10000	0
(六)	文体养老	5	111324	8000	0	0	0	0
(七)	政府公共服务设施	4	679101	41000	1000	0	30000	0
四	研究类	119	19998959	-	-	-	-	-
(一)	综合交通	13	18486000	-	-	-	-	-
(二)	市政公共设施	70	949850	-	-	-	-	-
(三)	教育	19	278477	-	-	-	-	-
(四)	卫生医疗	2	75861	-	-	-	-	-
(五)	文体养老	7	60032	-	-	-	-	-
(六)	政府公共服务设施	8	148739	-	-	-	-	-
	合计	352	51217309	3205565	479667	208069	360027	1637418

附件 2

2022 年温州市市级政府投资续建类项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
	合计	项目数 127 个			17315519		2259365		263838	173229	196193	1482368	
一	综合交通	项目数 12 个			9060254		1415963		54000	0	4600	1355363	
1	新建杭州至温州铁路义乌至温州段	客运专线，路线全长 67.8 公里，设计速度 350 公里/小时，主要建设内容包括新建楠溪江站，改建永嘉站，扩建温州南站。	2020-2023	温州	1076000	556183	270000	实现线下工程基本全线贯通。	-	-	-	270000	市铁管中心 百盛联合杭温铁路有限公司
2	市域铁路 S1 线灵昆车辆段	建设用地 24.68h，采用南北横列式布置。车辆段内设置单列位存车线、检查库线、吹扫库线等；生产生活房屋按功能分区设置。	2019-2023	瓯江口	114792	108100	6363	完成灵昆车辆段管桩 100%。	-	-	-	6363	市铁投集团
3	温州市域铁路 S2 线一期工程	线路起于乐清城东街道下塘，止于温州瑞安市人民路站，线路长约 63.6 公里，设车站 20 座。项目技术标准按市域铁路，双线电气化，速度目标值 140 公里每小时。	2018-2023	乐清 瓯江口 龙湾 经开 瑞安	2615260	1801275	300000	主线完工。汀田车辆段完成 70%。	0	-	-	300000	市铁投集团
4	温州北站配套预埋工程	线路总长 867 米，温州北站总长约 290 米、温州北站南侧相邻的明挖区间长约 57 米、温州北站~金穗路站盾构区间长约 496 米、金穗路站南端盾构工作井长约 24 米。	2021-2023	永嘉	78383	0	11000	3 月份，开始金穗路站南工作井基坑开挖；下半年，开展金穗路站南工作井-温州北站（不含）区间盾构推进。	10000	-	-	0	市铁投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
5	溧阳至宁德高速公路 (G4012) 浙江景宁至文成段工程 (文成段)	项目起于景宁鸭卵坑, 终于樟台顺接在建的文成至泰顺段, 全长约 68 公里。其中, 景宁段长约 33.5 公里, 文成段长约 34.5 公里, 文成境内设西坑互通连接线长 8.2 公里。全线采用双向四车道高速公路标准建设, 设计速度 80 公里每小时, 路基宽度 25.5 米。	2019-2022	文成	712697	605000	107000	11 月底建成。	0	-	-	107000	龙丽温高速公路工程建设指挥部景文分指挥部
6	温州瓯江北口大桥	采用双层桥梁方案。上层为宁波至东莞高速公路, 自黄华镇北侧止于灵昆岛, 全长约 8 公里, 采用六车道, 设计速度 100 公里每小时, 路基宽度 33.5 米; 下层为国道 G228 线, 北接乐清段南接灵昆段, 全长 3.9 公里, 采用六车道一级公路, 设计速度 80 公里每小时, 路基宽度 33 米。	2017-2022	乐清瓯江口	746100	734100	12000	6 月完工。	3000	-	-	9000	市交发集团
7	金丽温高速公路东延线工程	主线全长 22.046 公里, 同步建设互通连接线 1.55 公里, 按双向六车道高速公路标准建设, 设计速度为 100 公里/小时, 整体式路基宽度 33.5 米。	2020-2023	龙湾瓯海经开	905908	620000	200000	完成土建工程形象进度 85%, 后续工程完成形象进度 30%。	3000	-	-	197000	市交发集团
8	瑞苍高速公路 (龙丽温至甬台温复线联络线) 工程	主线起于瑞安市高楼镇石头垟村, 终于钱库镇尤家园村附近, 路线全长 52.2 公里, 设枢纽互通 3 处, 一般互通 7 处, 收费站 8 处, 服务区、管理分中心、养护工区、隧道管理站各 1 处。主线采用双向四车道高速公路标准, 设计速度 100 公里每小时, 路基宽度 26 米; 互通连接线采用二级公路标准, 设计速度 60 公里每小时, 路基宽度 12 米。	2021-2024	瑞安平阳苍南龙港	1595252	230000	380000	完成路基 30%、桥梁 30%、隧道 30%。	4000	-	-	376000	温州瑞平苍高速公路有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
9	温州机场交通枢纽综合体及公用配套工程	综合体总用地 156315 平方米，地上 211405 平方米，地下 88335 平方米；能源中心用地 19460 平方米，建筑面积 4052 平方米。建设内容包括综合体、能源中心、垃圾中转站、T1 航站楼前停车场、河道治理等。	2016-2023	龙湾	351100	254000	30000	实施内部装饰工程施工，争取公共区域基本完工。	-	-	-	30000	温州机场集团
10	温州港核心区深水进港航道工程	位于温州湾口外洞头洋附近海域，航道全长 42.1 公里。主要建设内容包括外航道、状元岙港区内航道以及大小门岛港区航道三部分。	2020-2024	洞头	86048	2000	5000	计划完成外航道 1 区和外航道 2 区、大小门状元岙进口这两段 50% 以上的工程量，完成航道疏浚量 430 万方。	4000	-	-	-	市交通运输局
11	温瑞大道南段快速路一期工程（瓯海大道至温州南）	北起瓯海大道，南至温州南，全长约 5 公里，道路红线宽 80~112 米，包括与市域铁路 S3 线共建段。全线采用主线高架+地面铺路型式，主路为城市快速路，双向六车道，设计时速 80 公里每小时，高架宽 25 米；地面铺路为主干路标准，双向八车道，设计时速 50 公里每小时。	2019-2023	瓯海	376272	175505	90000	主线完工，附属实施。	30000	-	-	60000	市城发集团
12	77 省道延伸线龙湾至洞头疏港公路工程（二期路面、二期石料开采作业、生态治理）	77 省道二期路面工程，工程全程长 22.24 公里，主要内容是海堤段和港区段永久路面的加铺和交安设施的更换。石料开采总资源量 500 万吨，主要施工内容：对料场现状可利用石料的开采作业、堆存以及装车、加工。治理区面积约 0.2856 平方公里，主要施工内容：边坡的地质灾害治理和边坡复绿。	2021-2023	瓯江口	402442	327561	4600	10 月完工。	-	-	4600	-	瓯江口产业集聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
二	农林水利	项目数 6 个			817128		98700		20000	0	6800	46000	
13	瓯江标准海塘提升改造工程（南口大桥-海滨围垦段）	提标加固海塘 2.63 公里，防洪（潮）标准提升至 100 年一遇。主要建设内容包括现状海塘（南口大桥-海滨围垦段）加固加高和堤顶改造及堤后绿化等。	2021-2023	龙湾	25000	6000	10000	完成基础处理工程。	0	-	-	10000	龙湾区政府
14	温州市鹿城区戊浦江河道（藤桥至河口段）整治工程	整治河道长 7.8 公里，新建堤防（护岸）17.27 公里，防洪标准为 20 年一遇，主要建设内容包括拆除、拆建、新建等桥梁，整治支流河。	2021-2025	鹿城	114161	54238	21600	6 月完成征地报批，并开工建设。	实结	-	-	实结	鹿城区政府
15	温州市瓯江引水工程	工程多年平均年引水量 7.43 亿立方米，平均引水流量 25 立方米每秒，建设输水主干线路 61 千米，沿线设取水泵站 2 座加压泵站 1 座。	2020-2025	鹿城瓯海龙湾	549768	70000	60000	完成隧洞进尺 10 公里。	20000	-	-	36000	市公用集团
16	温州市温瑞平原东片排涝工程（经开区）	整治河道 25 条，治理河段总长 62.522km，其中新开河道 47.392km，拓宽治理 6.085km，疏浚治理 9.045km。行洪骨干河道治理 11 条，次骨干河道治理 14 条，配套桥梁 7 座，新建三甲节制闸。	2019-2025	经开	114870	52000	5000	开工建设龙湾二期围区范围内文学浦、东门浦河道。	-	-	5000	-	浙南产业集聚区管委会
17	温州市浙南产业集聚区海塘智慧提升工程	生态海堤示范长度 23km，管理数字化绿色改造和中远期生态，安全标准提升，打造亲海惠民新型海塘。	2021-2022	经开	1049	260	600	11 月完工。	-	-	600	-	浙南产业集聚区管委会
18	瓯海区三垟街道上垟等两村农村土地综合整治项目	规划新增耕地 20.8512 公顷（其中建设用地复垦 20.8512 公顷），使用挂钩指标 20.8512 公顷，安排建新区用地 20.8681 公顷（农用地 20.8512 公顷，其中耕地 18.8738 公顷），征收集体土地 20.8681 公顷。	2019-2022	温州	12280	8487	1500	9 月完工。	-	-	1200	-	温州生态园管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
三	市政公共设施	项目数 47 个			4257251		379611		6100	21078	153000	13500	
19	开源路（市府路 - 锦源路）市政工程	红线宽度 26 米，全长约 773 米。道路等级为城市次干路，含桥梁一座，设计时速 30 公里每小时。	2020-2022	鹿城	9823	5700	800	11 月完工。	1700	-	-	-	市城发集团
20	瓯江路道路及景观改造提升工程（望江路下穿工程）	总用地面积 28323.83 m ² 。该项目西起西垟路东至海港大厦，全长约 1 公里，设计时速 40 公里每小时主线采用双向四车道布置，主要建设内容包括望江路下穿房建工程、市政工程、景观工程等。	2020-2023	鹿城	60000	15000	30000	完成桩基施工，隧道底板和主体箱涵施工。	实结	-	-	实结	鹿城区政府
21	温州空港新区通用航空产业园经五路	空港大道至航空大道，长 839.96 米，宽 50 米，道路等级为城市主干路，设计时速 60km/h。	2021-2023	龙湾	11267	1500	3500	完成软基处理、道路路基矿渣填筑、进入超载预压期。	实结	-	-	实结	龙湾区政府
22	温州市环山北路龙湾段道路工程（二期）	东起龙江路，西至茅永公路，道路等级为城市主干路，长度 3300 米，规划红线宽 50 米，机动车隧道 1 座，采用双向六车道型式，建设内容包括道路、桥梁，以及建设其他配套工程。	2021-2022	龙湾	72280	25038	17000	9 月验收通车。	实结	-	-	实结	龙湾区政府
23	瓯海大道西延三期工程（瞿溪环岛至泽雅大道）	起点位于瞿溪环岛处，终点在泽雅大道。全长约 8.8 公里，城市主干路，道路宽度 50 米，设计时速 40-60 公里/小时，其中隧道约 5.6 公里，分离式双向六车道。	2019-2023	瓯海	363823	160079	60000	12 月底主体工程贯通。	实结	-	-	实结	瓯海区政府
24	广化南路（瓯海段）道路建设工程	北起景山公园隧道北洞口，南至南环线，长 6.2 公里，宽 50 米，城市主干路，双向八车道，设计时速 50 公里/小时。	2014-2022	瓯海	226932	203910	4000	8 月完工。	实结	-	-	实结	瓯海区政府

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
25	温州市瓯海区环山路（贾宅～学府北路）道路工程	南起贾宅，北至学府北路，全长约 4.3 公里，红线宽约 36-40 米，城市主干路，设计车速 50 公里/小时，双向六车道。	2019-2023	瓯海	116128	72832	5000	主体完工。	实结	-	-	实结	瓯海区政府
26	温州市南环线白云山隧道工程	西起现状南山路，东至现状慈湖路，道路全长 1.6 千米，红线宽 50 米（其中白云山隧道约 1.1 千米），道路等级为城市主干路，采用双向六车道设计，设计时速 60km/h。工程包含机动车专用隧道 2 座、慢行交通专用隧道 1 座、接线工程、桥梁等。	2021-2023	瓯海	77751	8000	16000	道路主体施工。	实结	-	-	实结	瓯海区政府
27	温州市瓯海区大连路东延道路工程（秀浦路—南过境路）	西起秀浦路东至南过境路，全长约 1886m，道路红线宽 50m。城市主干道，设计速度 50km/h，双向 8 车道。	2021-2023	瓯海	45663	7000	20000	12 月主车道贯通。	实结	-	-	实结	瓯海区政府
28	温州市通海大道西段工程（龙湾段）	新建道路长 1712 米，规划红线 50-80 米，整体式路基标准断面宽度为 50 米，道路等级为一级公路兼顾城市道路功能，双向六车道，设计时速 60km/h。	2020-2023	龙湾	74549	25941	4000	总体形象进度完成约 30%。	实结	-	-	实结	龙湾区政府
29	龙湾区永昌路改建工程	西起坦头村，东至滨海大道，道路长 3.013 公里，规划红线宽 50 米，道路等级为一级公路兼顾城市道路功能，双向六车道，设计时速 60 公里，桥梁 5 座。	2020-2023	龙湾	205751	39726	10000	完成形象进度 30%。	实结	-	-	实结	龙湾区政府
30	104 国道至瓯海大道连接线（新双南线）工程	北起梧田街道瓯海大道，南至丽岙街道下沈线，总用地面积 446.13 亩，全长 5.5 公里，宽 50 米，一级公路，其中隧道 3 座，长 1277 米，桥梁 4 座。	2014-2022	瓯海	105973	70005	6000	完成 40% 主体工程。	实结	-	-	实结	瓯海区政府

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
31	温州市西向水厂输配水干线工程	配套管线全长 14.5 公里,其中隧洞全长 8.3 公里, 加压泵站一座。	2016-2023	瓯海	57145	29769	8000	隧洞段完成二衬, 完成管道安装 2000 米。	-	-	-	8000	市公用集团
32	温州市七都大桥北汊桥工程	该工程全长 1866 米。其中匝道“四改六”主要内容为主线跳水平台车道调整, 调整 WS 匝道(长度 236m), SE 匝道(长度 210.8m)线型与主线顺接, 匝道宽度保持不变。匝道“四改六”段投资 1.2 亿元。	2021-2023	鹿城永嘉	193357	164227	5000	主桥已于 2020 年完工通车, “四改六”完成整体 65%工程量。	2500	-	-	-	市城发集团
33	温州中学南侧道路工程	西起温瑞大道, 东至滨水走廊。道路性质为城市支路, 全长约 211 米, 红线宽度 24-49 米, 设计时速 30 公里/小时。	2021-2022	瓯海	1299	1100	95	2 月完工。	实结	-	-	实结	市城发集团
34	江滨西路 1#雨水闸泵工程	位于瓯江三桥下, 永久占地共计 10927 平方米, 其中 1#闸前湖泊面积 5040 平方米。	2021-2022	鹿城	14067	8200	1300	6 月完工。	1900	-	-	-	市城发集团
35	杨府山北片河道绿化工程西段	位于杨府山北片区, 总用地面积约 11341 平方米, 规划绿地建设用地面积约 8145 平方米, 驳岸长度约 1100 米。主要建设内容包括涉河工程(河道治理及护岸建设)及沿河各地块景观绿化工程。	2021-2023	鹿城	16085	10479	200	桩基施工。	-	200	-	-	市城发集团
36	温州市双龙路(南浦路-龙方路段)一期道路桥梁工程	东起规划支路, 西至龙方路, 全长 663 米, 道路红线宽度 35 米, 道路等级按城市次干道设计, 建设内容包括道路、桥梁、给排水、电力及其他管线等。	2018-2022	鹿城	24961	19954	800	10 月完工。	-	800	-	-	市城发集团
37	温州市鹿城区三十六村河(黎明东路至洪新路段左岸)河道驳坎及绿化工程	河绿化景观总面积约 2464 平方米, 新建河道左侧驳坎约 162.4 米, 绿化带宽度约 15 米。主要建设内容包括三十六村河(黎明东路至洪新路段)左岸河道拓宽、清淤、护岸建设及 D-27 景观绿化工程等。	2021-2022	鹿城	3460	2398	260	12 月完工。	-	260	-	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
38	上陡门路（黎明东路 - 江滨路）工程	南起黎明东路，北至江滨路，长约 563 米，宽约 24 米。道路等级为城市支路，设计时速 30 公里/小时。	2021-2023	鹿城	9815	150	700	路基工程、桥梁工程施工。	-	700	-	-	市城发集团
39	温州市滨江商务区十号路地下东环联通道（12-05 地块）工程	位于滨江商务区十号路地面道路地下，长约 19.2 米，宽约 11.6-28.5 米的 Y 型联通道。	2021-2023	鹿城	1347	100	500	围护结构施工。	-	500	-	-	市城发集团
40	滨江商务区商务一路二期工程（会展路—加洲路）	西起加洲路，东至会展路。长约 1036 米，宽 20.5 米，城市支路，设计时速 30 公里/小时。	2020-2023	鹿城	14126	4800	2000	汤家桥至华光路段完成道路基础。	-	2000	-	-	市城发集团
41	瓯江路（香源路 - 蒲州河）堤防提升改造工程（一阶段）	位于滨江商务区瓯江南岸，西起香源路，东至浦洲水闸。堤防总长 3950 米，用地面积约 13.6 万平方米。建设内容包括堤防加固改造和滨水景观工程。	2019-2023	鹿城	39050	23000	4450	三标段力争开工（一标段 21 年 6 月完工，二标段 21 年 8 月完工，三标段因政策原因暂缓）。	-	4450	-	-	市城发集团
42	温州市滨江商务区五号路地下东环联通道（13-08、13-09）工程	包括滨江商务区五号路区间上华润地块（13-05 与 13-07 地块）与温州银行 13-08 地块、金融集聚区 13-09 地块地下连接共 2 个通道，车行道总长度 34.5 米，通道净宽 10-11 米。	2021-2023	鹿城	2072	100	800	围护结构施工。	-	800	-	-	市城发集团
43	温州市桃花岛片区经一路市政道路及 T02-01 地块街头绿地工程	道路北起新田路，南至蒲中路，长 345 米，宽 12-15 米，道路等级为城市支路，设计时速 30 公里/小时。	2021-2022	鹿城	2179	100	900	11 月完工。	-	900	-	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
44	温州市滨江商务区地下西环线车行通道工程	为连接地面道路与地下车库的地下机动车专用通道，设计时速 20-30 公里/小时，主线宽度 13.75 米，地下西环线项目主环长 1.82 公里，在 CBD 次级道路上设四进三出匝道，另与 24 个周边地块设有连接通道。	2019-2022	龙湾	225406	105500	5000	9 月完工。	-	5000	-	-	市城发集团
45	滨江商务区 CBD 片区 12-05 地块场地治理 (I-15 地块)	土壤修复 7271 平方米，地下水修复 16609 平方米，修复深度 6 米。	2020-2022	鹿城	1470	400	800	11 月完工。	-	800	-	-	市城发集团
46	温州市中央绿轴封闭区规划五路 (府东路 - 规划六路) 市政道路工程	东起划六路，西至府东路，长约 182 米，宽 24 米，道路等级为城市支路，设计车速 30 公里/小时。	2020-2022	鹿城	1200	695	200	4 月完工。	-	200	-	-	市城发集团
47	温州市月落垟路 (世纪公园 - 汤家桥路) 市政道路工程二阶段 (府东路 - 汤家桥路)	月落垟路二阶段西起月落垟路与府东路交叉口东侧，东至汤家桥路，长约 340 米，红线宽 40 米，桥梁一座，道路按城市主干路标准设计，设计时速 50 公里/小时。	2021-2022	鹿城	7314	3603	2200	7 月完工。	-	2200	-	-	市城发集团
48	温州市南塘街北入口改造工程	地上文化设施建筑面积 1332 m ² ，一层架空车库 217 m ² ；地下建筑面积 496 m ² ，其中地下一层设备用房 140 m ² ，深井式地下立体停车库 356 m ² ，为 96 个停车位。	2018-2022	鹿城	4223	2900	823	11 月完工。	-	823	-	-	市城发集团
49	瑶溪纵二路北段	道路长度 258 米，宽度 18 米，标准横断面为：3 米 (人行道)+12 米 (机非混行道)+3 米 (人行道)。其中纵二路一号桥全长 25.47 米，净宽 18 米。	2021-2022	龙湾	845	600	245	5 月完工。	-	245	-	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
50	龟湖街坊涉河桥梁工程	1#桥梁全长 28.1 米，桥面宽 9.5 米； 2#桥梁全长 42.38 米，桥面宽 32 米； 3#桥梁全长 29.284 米，桥面宽 9 米。	2021-2022	鹿城	2759	100	1200	11 月完工。	-	1200	-	-	市城发集团
51	温州瓯江口新区一期市政工程 PPP 项目	一期 14.72 平方公里内所有市政道路（不含软基处理）、桥梁、河道、广场、景观、绿地、污水提升泵站、垃圾中转站和区域内各种市政管线及综合管廊等所有市政基础设施项目。	2015-2022	瓯江口	1360866	473088	10000	12 月完工。	-	-	10000	-	瓯江口产业集聚区管委会
52	温州通海大道西段工程（经开段）	起于通海大道龙湾段规划罗东大街交叉口，止于通海大道龙湾段规划海宁路交叉口，全长 0.83 公里，全线设桥梁一座。	2020-2023	经开	22716	6800	2400	MK1+000 ~ MK1+830 范围内路基、桥涵、给排水、综合管线等的施工。	-	-	2400	-	浙南产业集聚区管委会
53	大罗山隧道及接线工程一期（新川大道段）	全长 2.356 公里，按照城市主干道 I 级标准设计（为城市快速路预留余地），设计行车速度 60km/h，桥梁 6 座。	2019-2023	经开	86703	40399	5000	2 标：完成桥梁工程 100%，给排水工程施工，路面基层及附属、路灯及交通设施土建安装部分施工。3 标：完成人行道、沥青铺设、绿化及扫尾工作。	-	-	5000	-	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
54	温州浙南沿海先进装备产业集聚区海城东溪公路一段（温州市大罗山环山南路（开发区段）及东延伸工程）	项目起点位于经开区海城工业区北侧与瑞安市交界处的东溪村，与瑞安 330 国道场桥至罗凤段相接，线路自西向东，经大罗山、中兴村，终点位于经开区西一村，与已建经开区滨海十八路相接，线路全长约 4.9 公里，全线设隧道 1589 米/1 座，大桥 996.5 米/3 座，中小桥 88.4 米/2 座，隧道管理用房一处。	2021-2023	经开	161000	39555	15000	路基土方施工，预计完成路基总工程量的 20%；桥梁桩基、桥台、地系梁、墩柱、盖梁施工，预计完成总工程量的 8%；完成隧道约 360m。	-	-	15000	-	浙南产业集聚区管委会
55	温州经济技术开发区滨海新区市政基础设施工程	核心区市政道路分一期地块和二期地块两项目立项，工程内容包括新建路网长约 22.18km，桥梁 21 座，给排水管道约 26.68km，雨水管道约 28.98km，污水管道约 22.16km，新建综合管廊 5.27km，污水提升泵及电力电信排管等配套设施建设。	2021-2024	经开	386285	40000	80000	开展道路路基宕渣填筑，道路基层摊铺、侧平石安装，部分人行道铺设等路基施工，部分雨水、污水、给水、通信和电力等管线施工，污水泵站施工，综合管廊施工，桥梁下部结构施工。	-	-	80000	-	浙南产业集聚区管委会
56	滨海二十一路（纬十四路）、海川路基础设施工程	滨海二十一路（纬十四路）全长约 3673m；海川路（广新路-纬十四路）全长约 302.6m。	2021-2023	经开	36000	10000	12400	完成道路卸载、给排水、电力管网施工、完成桥梁、隧道建设。	-	-	12400	-	浙南产业集聚区管委会
57	温州经济技术开发区第二污水处理厂清洁提标改造工程	提标规模 3 万吨/日。	2019-2022	经开	6000	500	5500	完成更换脱水机房；提升二沉池；新建沉淀池、回用水池 新建生化池，完工。	-	-	-	5500	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
58	温州生态园三垟湿地西北入口工程	总用地面积 46147.11 平方米(折合约 69.22 亩)。总建筑面积 27526.53 平方米,其中地上建筑面积 7188.53 平方米,地下建筑 20338 平方米;绿化工程 17039.17 平方米,道路广场硬质铺装 24973.49 平方米。	2020-2022	温州	32784	14252	4500	5 月完工。	-	-	3000	-	温州生态园管委会
59	温州生态园三垟湿地中华传统文化园(二期)建设工程	总用地面积约 40553.60 平方米(折合 60.83 亩)。总建筑面积约 30997.67 平方米。地上建筑面积约 19298.77 平方米,地下建筑面积约 11698.90 平方米。绿地面积约 6617.77 平方米,广场道路面积约 21792.32 平方米,桥梁 2 座。	2021-2024	温州	27114	6573	9000	土建部分全部完成。安装和附属完成 25%。	-	-	6000	-	温州生态园管委会
60	温州生态园三垟湿地城市休闲片区二期建设工程	总用地面积约 26.62 亩。其中地上建筑面积 4168.64 平方米,地下建筑面积 12665.65 平方米,架空层面积约 1709.99 平方米,室外台阶面积约 1069.74 平方米。	2021-2022	温州	20080	7871	5000	12 月完工。	-	-	3500	-	温州生态园管委会
61	温州生态园三垟湿地东入口一期工程	用地面积约 237.32 亩,总建筑面积 68000 平方米,其中地上建筑面积约 26000 平方米,地下建筑面积约 42000 平方米。绿化面积约 137041 平方米,道路广场面积约 8000 平方米,游船码头 1 座,桥梁 3 座。机动车停车位 1330 个。建设内容包括建筑、地下停车场、景观绿化、桥梁、游船码头、给排水电气等。	2021-2024	温州	109038	50412	14000	地下室完成,景观市政完成 30%,桥梁完成 40%。	-	-	12000	-	温州生态园管委会
62	温州生态园 S1 沿线交叉口市政工程	包括黄屿经五路(铁道北路至铁道南路段)、黄屿经七路(S1 线桥下交叉口段)、黄屿江南路(S1 线桥下交叉口段)、黄屿经九路(S1 线桥下交叉口段)、三垟大道下穿 S1 线改造提升等。	2021-2023	温州	10048	4303	3520	完成总工程量 82%。	-	-	2500	-	温州生态园管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
63	温州生态园三郎桥纬四路市政道路工程西段	中兴大道至经一路段，红线宽度 30 米。	2021-2023	温州	2000	649	400	12 月部分完工。A16 安置房工棚占用道路红线，待工棚拆除后才能施工。	-	-	320	-	温州生态园管委会
64	温州生态园三郎桥纬三路东段市政道路工程	西起纬三路西段，东至经二路。总用地面积约 4224 平方米，含桥梁一座 263 平方米。道路设计长度约 253.91 米，实施长度约 242.35（含原纬三路西段甩项 30 米），道路红线宽度 18 米。	2021-2022	温州	1740	754	358	7 月完工。	-	-	280	-	温州生态园管委会
65	温州生态园三郎桥经一路南段市政道路工程	西起纬三路西段，南至环山北路。总用地面积约 8941 平方米，含桥梁一座。道路设计长度约 514.90 米（实施长度约 475.90 米），红线宽度为 18 米。	2021-2023	温州	2757	1442	760	12 月部分完工。A16 安置房工棚占用道路红线，待工棚拆除后才能施工。	-	-	600	-	温州生态园管委会
四	教育	项目数 21 个			661606		74732		38190	12900	6300	2505	
66	温州肯恩大学一期项目	一期教学、行政、宿舍、食堂及附属建筑面积合计 164000m ² ，及校园附属基础设施，占地约 1059.4 亩。	2012-2022	瓯海	204200	197000	7000	9 月完工。		-	-	-	温州肯恩大学
67	温州肯恩大学理工楼、后勤楼项目	理工楼总建筑面积 19402 平方米，功能用房包括教室、实验室、报告厅等，总投资 15000 万元。后勤楼总建筑面积 15742 平方米，其中包括后勤行政楼及后勤服务楼等，总投资 8865 万元。	2021-2023	瓯海	23865	6685	8200	后勤楼计划 12 月工程完工。理工楼计划 12 月底完成主体施工。	15000	-	-	-	温州肯恩大学
68	温州大学图书馆屋面维修工程	维修混凝土屋面面积约 6820 平方米，钢结构屋面面积约 3150 平方米。	2021-2022	瓯海	580	280	300	3 月完工。	160	-	-	-	温州大学

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
69	温州大学北校区信息楼屋面维修工程	信息楼上人屋面维修面积约 4433 平方米，屋面构件拆面积约 13595 平方米，屋面及墙柱面结构修复面积约 23141 平方米。建设内容包括北校区信息楼屋面钢构件更换拆除、钢构架屋面修复、原混凝土结构屋面修整等。	2021-2021	瓯海	774	350	424	5 月完工。	-	-	-	424	温州大学
70	温州大学美术馆建设工程（改造装修）	位于温州大学茶山北校区西南角。室内改造装修面积约 3968 平方米。主要建设内容包括架空层改造、立面改造、室外区域改造等。	2021-2022	瓯海	2281	200	2081	11 月完工。	-	-	-	2081	温州大学
71	温州大学北校区体育场改造提升工程（足球训练场）	室外改造提升面积 15426 平方米。建设内容包括足球场、塑胶跑道及室外风雨训练场等室外改造，训练房、运动器械室等室内附属功能用房改造，安防系统及照明系统等安装。	2021-2022	瓯海	1971	380	1591	4 月完工。	1150	-	-	-	温州大学
72	温州科技职业学院体育场改造工程（足球训练场）	用地面积 21888 平方米，改造提升总面积约 2 万平方米。建设内容包括改造提升足球场草坪、塑胶田径场，安装专业照明灯光、标准时钟等训练专用系统；改造提升看台外立面、座椅及膜结构，装修改造看台配套建筑，整治提升场地进出道路及周边绿化，更换周边球场围网等。	2021-2022	瓯海	1994	600	1394	5 月完工。	1380	-	-	-	温州科技职业学院
73	温州市郭溪南单元安防学院 J-02 北地块建设工程	总建筑面积约 27 万平方米，其中计容面积 23.7 万平方米，架空层 1.1 万平方米，地下室建筑面积 1.8 万平方米。	2016-2025	瓯海	207900	75000	10000	二阶段东区完成。三阶段西区完成征地工作，房建工程主体施工。	实结	-	-	实结	浙江安防职业技术学院
74	温州技师学院学生宿舍工程	总用地面积约 56.07 亩，总建筑面积约 7486 平方米。主要建设内容包括学生宿舍、后勤及附属用房。	2021-2023	瓯江口	6409	3770	1500	完成工程施工进度 50%。	1500	-	-	-	市人力资源和社会保障局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
75	瓯海二高迁扩建一期工程	按 75 班 3000 生普通高中办学规模建设，总建筑面积 132134 平方米，地上计容面积为 99103 平方米，不计容面积 33031 平方米。主要建设内容包括教学及教学辅助用房、办公用房、生活服务用房。	2020-2023	瓯海	73707	29000	21000	建筑主体结顶，装饰装修及室外附属施工。	17000	-	-	-	市教育局
76	温州市特殊教育学校水疗康复馆建设工程	建设水疗康复馆一座。总建筑面积为 1760.1 平方米，地下建筑面积为 580.1 平方米。	2020-2022	永嘉	2052	1000	1052	4 月完工。	1000	-	-	-	市教育局
77	温州中学本部与新疆部通道建设工程	位于温州中学沿河绿化一侧，总用地 4854 平方米，全长 350 米，由景观栈桥、跨河桥梁和横港头村东侧沿河绿化带景观道路三部分组成。	2021-2022	瓯海	1191	200	990	10 月完工。	1000	-	-	-	市教育局
78	温州市滨江商务区桃花岛片区 T05-08 地块中学建设工程	总建筑面积约 28402 平方米，地下室面积约 5000 平方米。	2019-2023	龙湾	39479	26485	2500	操场配套附属施工。	-	2500	-	-	市城发集团
79	温州市滨江商务区桃花岛 T04-10 地块小学建设工程	48 个班级，用地面积 31517 平方米，总建筑面积 38488 平方米，地上 27209 平方米，地下 11279 平方米，架空层 2403 平方米。	2019-2022	龙湾	29342	17700	2500	12 月完工。	-	2500	-	-	市城发集团
80	温州市滨江商务区桃花岛片区 T05-09 地块小学建设工程	总用地面积 24996 平方米，36 班小学，地上面积 13515 平方米，另底层架空层 2465 平方米，地下室面积 5525 平方米。	2021-2023	龙湾	16228	3000	5000	砌体工程、装饰工程。	-	5000	-	-	市城发集团
81	温州市中央绿轴 G-41b 地块小学建设工程	24 个班级，用地面积约 19768 平方米，地上建筑 12380 平方米，架空层 2200 平方米，地下建筑 5655 平方米。	2020-2022	鹿城	13774	7185	2400	10 月完工。	-	2400	-	-	市城发集团
82	温州市中央绿轴 G-41d 地块幼儿园	用地面积约 6565 平方米，建筑面积约 5618 平方米。	2020-2022	鹿城	4128	3023	500	7 月完工。	-	500	-	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
83	温州经济技术开发区星海实验中学建设工程	办学规模 24 个班,总用地面积 28085 平方米,地上面积 16797 平方米,另地下室 2800 平方米,架空层 1825 平方米。主要建设内容包括教学楼、实验楼、图书楼、生活辅助用房、风雨操场等。	2021-2023	经开	15000	200	1500	基础和主体施工。	-	-	1500	-	浙南产业集聚区管委会
84	温州市经济技术开发区海城第一小学扩建工程体艺馆	新增建筑面积约 8100 平方米。新建音体美、实验室等专业功能室 16 个及室内篮球馆一个。	2021-2023	经开	4660	600	1500	主体结顶,中间验收和内部装修。	-	-	1500	-	浙南产业集聚区管委会
85	温州经济技术开发区星海实验小学建设工程	办学规模 24 个班,总用地面积 16791 平方米,地上面积 11354 平方米,另地下室 2500 平方米,架空层 2000 平方米。主要建设内容包括教学楼、综合用房、生活及辅助用房等。	2020-2022	经开	10739	5000	3000	竣工验收。	-	-	3000	-	浙南产业集聚区管委会
86	海城一小(埭头校区)综合楼扩建工程	新增建筑面积 2000 平方米,新增音体美、实验室等功能室 10 个。	2019-2022	经开	1332	700	300	竣工验收。	-	-	300	-	浙南产业集聚区管委会
五	卫生医疗	项目数 4 个			252832		61000		26800	0	16000	17000	
87	温州市第六人民医院二期工程	新增床位 400 张,用地面积约 33.35 亩。地上新建建筑面积 26595 平方米,地下建筑面积 8596 平方米。建设独立应急楼、医疗综合楼等。	2020-2023	瓯海	34578	10500	10000	所有主体结顶、水电暖等安装及室内外装饰。	8800	-	-	-	市卫健委
88	浙南公共卫生紧急医疗救援基地	新建床位 280 张,总用地面积约 33 亩,地上建筑 55000 平方米,另地下建筑面积 36160 平方米,架空层 224 平方米。主要建设内容为市疾控中心实验大楼、应急医疗物资储备中心、培训综合大楼、紧急医学救援中心及其他附属用房等。	2021-2024	瓯海	89254	14805	20000	完成地下室,主体结构全面施工,部分楼栋结顶。	15000	-	-	5000	市卫健委

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
89	温州生命健康医学研究创新中心建设工程项目	项目用地面积约 43080 m ² ，总建筑面积约 132818 m ² （其中计容面积 99500 m ² ，地下室建筑面积 33318 m ² ）。	2021-2026	瓯海	73000	8400	15000	一阶段主体完成；二阶段地下室完成。	3000	-	-	12000	温州医科大学附属第一医院
90	浙南产业集聚区公共医疗卫生设施及信息化项目工程	包括海城街道社区卫生服务中心新院建设工程和温州经济技术开发区中心医院改扩建工程。	2021-2023	经开	56000	7000	16000	1、海城街道社区卫生服务中心新院建设工程完成主体工程 70%。2、温州经济技术开发区中心医院改扩建工程完成主体工程 60%。	-	-	16000	-	浙南产业集聚区管委会
六	文体养老	项目数 6 个			155944		17805		25250	225	0	0	
91	江心屿提升工程	包括温州江心屿东园、东园二期、西园改造提升工程等项目。	2019-2025	鹿城	140000	27085	11000	完成江心屿东园管理用房建设；完成江心西园立项，计划 12 月份开工。	20000	-	-	0	鹿城区政府
92	池上楼（瓯江山水诗路第一楼）陈列提升工程	项目占地面积 1700 平方米，建筑面积 800 平方米。建设内容包括室内改造提升（原有布展的拆除、陈列布展、数字化提升、展厅灯光布置）和室外景观提升两大部分。	2021-2022	鹿城	759	109	650	11 月完工。	650	-	-	-	市文广旅局
93	温州体育中心整体提升工程项目	建设内容包括室外整体形象改造提升、游泳馆内部设施修缮更新和体育馆内部设施修缮更新。	2021-2022	鹿城	7296	2800	4500	5 月完工。	3800	-	-	-	市体育局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
94	翠微山烈士陵园三期（烈士陵园纪念馆）工程	建设规模约为 5980 平方米，其中地上建筑面积 4530 平方米（包括新建建筑面积约为 4170 平方米、保留古文物面积约为 360 平方米），地下建筑面积约为 1450 平方米。	2017-2022	鹿城	4184	3300	500	11 月完工。	实结	-	-	-	市退役军人事务局
95	温州奥体中心亮化工程	主体育场和体育综合馆两栋建筑外立面的夜景照明灯具布置、夜景照明配电系统和控制系统设计，含配电箱进线和弱电进线设计，不含应急照明、疏散照明等照明设计。	2021-2022	龙湾	2930	2000	930	5 月完工。	800	-	-	-	市城发集团
96	杨府山北片钱库官迁建工程	总用地面积约 1200 平方米，地上计容建筑面积约 1900 平方米。	2021-2022	鹿城	775	550	225	6 月完工。	-	225	-	-	市城发集团
七	保障安居及 TOD 开发	项目数 22 个			2034045		190026		10000	139026	0	40000	
97	温州市域铁路 S1 线灵昆车辆段上盖开发一层平台建设工程	车辆段上盖开发一层平台，投影面积 17.06 万平方米。主要建设内容包括上盖开发一层平台的建筑、结构及过渡期围护结构、装饰等。	2020-2023	瓯江口	148500	22310	50000	完成上盖灌注桩 100%。	10000	-	-	40000	市铁投集团
98	洪殿单元 F-28 地块安置房建设工程	总用地面积 39295 平方米，总建筑面积 208071 平方米，其中地上计容面积 141461 平方米，地下建筑面积 65345 平方米。	2018-2022	鹿城	185722	100434	17100	12 月完工。	-	17100	-	-	市城发集团
99	洪殿单元 F-19 地块安置房建设工程	总用地面积 14370 平方米，总建筑面积 73545（含有线电视管理站），其中地上计容面积 51436 平方米，地下建筑面积 22108 平方米。	2018-2022	鹿城	48528	44195	1331	5 月完工。	-	1331	-	-	市城发集团
100	洪殿单元 C-14 地块安置房建设工程（城投部分）	总用地面积 10011 平方米（城投部分 5889 平方米），总建筑面积 46533 平方米（城投部分 26203 平方米），地上计容面积 30922 平方米（城投部分 18143 平方米），地下建筑面积 13737 平方米（城投部分 8060 平方米）。	2018-2022	鹿城	22102	21888	200	5 月完工。	-	200	-	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
101	温州市滨江商务区杨府山北侧 03-02-51B 地块安置房建设工程	总用地面积 14478 平方米, 总建筑面积 56821 平方米, 其中地上计容面积 36195 平方米, 地下室面积 20327 平方米。	2018-2022	鹿城	43385	29458	2500	5 月完工。	-	2500	-	-	市城发集团
102	温州市滨江商务区 03-01-04a 地块安置房建设工程	总用地面积 23059 平方米, 总建筑面积 115126 平方米, 其中地上计容面积 80705 平方米, 地下建筑面积为 34421 平方米。	2018-2023	鹿城	75584	66969	6000	7 月完工。	-	6000	-	-	市城发集团
103	温州市鹿城区滨江商务区洪山殿片区杨府山北侧 03-02-02/05 地块城中村改造工程	总用地面积 34160 平方米, 总建筑面积 184363 平方米, 地上计容面积 123996 平方米, 地下建筑面积为 57860 平方米。	2018-2022	鹿城	114363	58335	11000	12 月完工。	-	11000	-	-	市城发集团
104	温州市滨江商务区 CBD01-10 地块保障性安居工程	总用地面积 18505 平方米, 地上建筑面积 64765 平方米, 地下建筑面积 29400 平方米。	2019-2022	鹿城	59449	25072	8000	10 月完工。	-	7000	-	-	市城发集团
105	温州市滨江商务区蒲州片 P01-14 地块安置房建设工程	总用地面积 35008 平方米, 总建筑面积 164627 平方米, 地上计容面积 106669 平方米, 地下室面积约 57958 平方米。	2019-2022	鹿城	120434	58266	21000	11 月完工。	-	21000	-	-	市城发集团
106	温州市滨江商务区蒲州片 P03-06 地块安置房建设工程	总用地面积 33650 平方米, 总建筑面积 167950 平方米, 地上建筑面积 114410 平方米, 地下室面积 50940 平方米。	2019-2022	鹿城	111837	59578	10000	10 月完工。	-	10000	-	-	市城发集团
107	温州市滨江商务区蒲州片 P05-03 地块安置房建设工程	总用地面积 30040 平方米, 总建筑面积 144633 平方米, 其中地上建筑面积 99133 平方米, 地下室面积 43500 平方米。	2019-2022	龙湾	105562	57994	4000	11 月完工。	-	4000	-	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
108	温州市杨府山北片安置区一期工程 (F、G 地块)	位于滨江商务区 03-02-40A、03-02-56 地块 (新建部分) 和 03-02-52B 地块, 总用地面积 49696 平方米, 总建筑面积 (新建) 152836 平方米, 地上建筑面积 102640 平方米, 地下室面积 50196 平方米。	2019-2023	鹿城	90962	41700	10000	装饰装修、室外附属施工。	-	10000	-	-	市城发集团
109	温州市金融聚集区 (12-01、12-04、12-06、13-09) 地块危旧房改造 (安置联建) 工程	总建筑面积 55781 平方米, 其中地下室 13657 平方米。(其中 12-01/12-04/12-06 地块已经交付使用)。	2019-2022	鹿城	338252	336600	1500	7 月完工。	-	1500	-	-	市城发集团
110	温州市吕家岸 G-36 地块城中村改造安置房建设工程	总用地面积 48386 平方米, 总建筑面积 234017 平方米, 其中地上建筑面积 161673 平方米, 地下室面积 72344 平方米。	2018-2022	瓯海	126297	83387	3000	6 月完工。	-	3000	-	-	市城发集团
111	温州市吕家岸 A-02a 地块城中村改造安置房建设工程	用地面积 10899 平方米, 地上计容建筑面积 31607 平方米, 地下室建筑面积 14033 平方米。	2018-2022	生态园	28382	15368	3000	5 月完工。	-	3000	-	-	市城发集团
112	温州市城市中央绿轴 F-03a 地块拆迁安置房工程	总用地面积 31366 平方米, 地上建筑面积 94097 平方米。	2018-2023	鹿城	74552	35007	14000	8 月完工。	-	14000	-	-	市城发集团
113	温州市城市中央绿轴 F-04a 地块拆迁安置房工程	总用地面积 17061 平方米, 地上面积约 51183 平方米, 另地下室 22540 平方米, 架空层 632 平方米。	2019-2023	鹿城	50450	28415	6000	9 月完工。	-	6000	-	-	市城发集团
114	温州市滨江商务区蒲州片 P01-08 地块安置房工程	用地面积 20058 平方米, 总建筑面积 96179 平方米, 其中地上 61669 平方米, 地下 33336 平方米。	2020-2024	鹿城	63086	1000	7000	地下室施工。	-	7000	-	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
115	温州市永强北片区瑶溪南单元 12-B-06 地块工程	总用地面积约 17868 平方米。地上建筑面积 52985.40 平方米，地下室建筑面积 18391 平方米。主要建设内容包括住宅、物业及其他配套。	2018-2022	龙湾	37393	30157	3625	5 月完工。	-	3625	-	-	市城发集团
116	温州市永强北片区瑶溪南单元 12-B-07 地块工程	总用地面积 7609.1 m ² ，总建筑面积 6239 m ² ，其中基层社区及老年服务中心 2870.2 m ² ，开闭所 120 m ² ，地下建筑面积 3249.3 m ² 。	2020-2022	龙湾	5251	3338	440	4 月完工。	-	440	-	-	市城发集团
117	温州市龟湖街坊(旧城 G-18、G-21b、G-22) 建设工程	总地上建筑面积 84956 平方米，另架空层 2627 平方米，地下室 68877 平方米。G-18 总建筑面积 87372 平方米；G21b 总建筑面积 38894 平方米；G-22 总建筑面积 26880 平方米。建设内容包括安置房工程、2 条市政道路工程及涉河工程。	2018-2023	鹿城	171244	102706	8200	主体预验收。	-	8200	-	-	市城发集团
118	瓯浦垟公共租赁住房(廉租房)二期 8、9、10 号楼	建筑用地面积为 4796 平方米，总建筑面积 33978 平方米(其中住宅 30467 平方米，地下室 3383 平方米，架空层 128 平方米)。	2019-2022	鹿城	12710	8880	2130	10 月完工。	-	2130	-	-	市城发集团
八	政府公共服务设施	项目数 9 个			76460		21528		3498	0	9493	8000	
119	温州市中级人民法院监管中心数字法庭及远程提审室建设项目	由一间中型审判庭、羁押场所、案研室、法官休息室等组成，面积约 600 平方米。	2020-2021	永嘉	500	100	400	5 月完工。	365	-	-	-	市法院
120	温州市公安局(水上分局)趸船拆建工程	主要建设内容包括旧趸船、旧钢引桥等旧配套设施拆除；改建 500 吨级水上公安浮码头；新建一艘趸船。	2021-2022	鹿城	350	15	335	6 月完工。	335	-	-	-	市公安局
121	温州市公安指挥大楼设备提升改造工程	包括指挥大楼内智能化系统、供配电系统、消防系统改造提升，电梯维修工程以及地下室机械车位改造工程。	2021	鹿城	795	395	400	9 月完工。	398	-	-	-	市公安局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
122	温州市滨江商务区特勤消防站	建设用地 7318 平方米，地上建筑 8400 平方米，另架空层 460 平方米，地下室 3000 平方米。主要建设内容包括特勤消防站、体能训练设施用房、军人宿舍等。	2019-2022	鹿城	7184	5700	1500	3 月完工。	1000	-	-	-	市消防救援支队
123	温州市应急救援综合基地	建设用地面积约 1936 平方米，总建筑面积 12511 平方米。主要建设内容包括业务用房、业务附属用房、辅助用房等。	2021-2024	鹿城	8731	200	1400	土建主体封顶。	1400	-	-	-	市消防救援支队
124	瓯江口产业集聚区配套设施工程 - 人才宿舍二期	位于瓯江口新区起步区 A-05a-2-1 地块，总用地面积 15077 平方米，总建筑面积 40882 平方米，其中地上建筑面积 32782 平方米，地下建筑面积 8100 平方米。	2021-2023	瓯江口	26032	2483	6650	主体建成。	-	-	6650	-	瓯江口产业集聚区管委会
125	温州市经济技术开发区（丁山）消防站二期工程	总建筑面积 8288 平方米，主要建设内容包括消防站综合业务楼、室内训练场、消防教育体验馆、生活附属用房等，另建架空层面积 254.5 平方米，地下室面积 300 平方米。	2019-2022	经开	3868	2025	1843	3 月完工。	-	-	1843	-	浙南产业集聚区管委会
126	龙湾二期滨海湿地修复工程（一阶段）	建设面积约 132.06 万 m ² 。建设内容包括湖区开挖、护岸与生态建设、植被修复、土方消纳等。	2020-2024	经开	26000	885	8000	进行湖区干地清表、开挖，纳泥区围堰施工、进行湖区干地开挖及护岸建设，及生态岛、绿地回填、进行生态岛、绿地回填及护岸建设，湖区清表及水下疏浚施工。	-	-	-	8000	浙南产业集聚区管委会
127	龙湾二期东堤生态修复工程	在龙湾二期 3#、4#围区对应东堤内外两侧海堤镇压层，开展长度 7 公里的植被修复工程。	2021-2024	经开	3000	100	1000	开展滩面整理，完成植被种植，开展植被养护工作。	-	-	1000	-	浙南产业集聚区管委会

附件 3

2022 年温州市市级政府投资新开工类项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
	合计	项目数 67 个			9956918	818947		207029	34840	116104	147200	
一	综合交通	项目数 11 个			7848114	48600		105000	0	0	144000	
1	温州龙湾国际机场三期改扩建机坪工程	在 T1 机坪东侧的土面区新建平面尺寸 440 米×110 米的机坪,设置 8 个 C 类机位,建设相应的滑行道、服务车道,配套建设助航灯光及照明、机坪消防、监控等设施。	2022-2 023	龙湾	14835	7000	1 月开工。	10000	-	-	0	温州机场集团
2	温州南站动车所	项目位于温州南车站南段东侧,上、下行动走线从车站福州端外包既有甬台温铁路及车辆设施引出。	2022-2 025	瓯海	339500	54000	开展电力迁改等政策处理工作,进场施工地基处理工程。	34000	-	-	0	市铁投集团
3	苍南至泰顺高速公路	路线全长约 100.6 公里,设计速度约 80 公里/小时,双向 4 车道,估算总投资 285.79 亿元。其中苍南段长约 49.6 公里,泰顺段长约 50.2 公里。	2022-2 027	泰顺 苍南	2857919	10000	12 月开工。	实结	-	-	实结	市交通运输局 泰顺县政府 苍南县政府 市交发集团
4	温州市域铁路 S3 线一期工程	线路起于温州火车站至瑞安新城广场段,线路全长 31.172km,设站 12 座,车辆段 1 座,利用已建成主变所 2 座。	2021-2 026	鹿城 瓯海 瑞安	1588913	150000	完成桥梁桩基 30%,承台 15%,完成隧道掘进 10%。	20000	-	-	130000	市铁投集团
5	甬台温高速公路改扩建工程温州段(湖雾岭隧道-湖雾镇段和北白象-南白象段)	路线全长约 19.39km,设计速度约 100km/h,双向 4 车道改建为 8 车道。	2022-	鹿城 龙湾 瓯海 乐清	715600	5000	12 月开工。	实结	-	-	实结	市交通运输局 鹿城区政府 龙湾区政府 瓯海区政府 乐清市政府 生态园管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
6	甬台温高速公路复线新增苍南芦浦互通及接线工程	位于龙港市芦浦片区附近，为甬台温高速公路复线预留互通。主要工程规模为建设单喇叭互通1处，新建匝道长约2.39公里，同步新建互通连接线约1.32公里。主线为双向六车道高速公路标准，设计速度100公里每小时，路基宽度33.5米。	2022-2024	龙港	73277	25000	完成形象进度10%。	6000	-	-	14000	市交发集团
7	温州绕城高速公路北线乌牛互通及连接线工程	位于永嘉县乌牛街道新庄村附近，为既有高速公路新增互通工程，共设置乌牛互通1处，收费站1处，并同步建设连接线1.746km。互通连接线和被交线采用双向六车道一级公路标准，兼顾城市道路功能，设计速度80公里每小时，路基宽度27米。	2022-2024	永嘉	140554	30000	完成形象进度10%。	35000	-	-	-	市交发集团
8	沿江快速路一期（西段）工程	温州西至广化路段，长约4.28km，主线为城市快速路，地面辅道为城市主干道。	2022-2024	鹿城	564138	65000	1标段完成道路路基及边坡防护；2标段涉铁段完成桥梁全部桩基施工；3标段基坑开挖及防护完成30%。	实结	-	-	实结	鹿城区政府
9	沿江快速路一期东段（学院路至温州东及文昌路段）	主线北起蒲江北路，南至宅西路，长约6640米，射线段沿机场大道西起文昌路，东至冷库路，长约4240米。	2022-2024	鹿城 龙湾 生态园	799725	60000	完成管线迁改和20%主线桩基施工。	实结	-	-	实结	龙湾区政府
10	机场大道东延（金水路至G1523甬莞高速）	沿江快速路地面贯通工程，西起金水路，东至经开区S211省道，全长约9.4公里。道路等级为一级公路，双向六车道，设计时速80km/h。	2022-2025	龙湾 浙南科技城	169130	30000	加快路基桥梁施工。	实结	-	-	实结	龙湾区政府

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
11	温瑞大道南段快速路二期工程	北起朝阳新街，南至环山南路，线路总长约 8.3 公里。	2022-2024	瓯海	584523	50000	3月开工。完成管线迁改和 20% 主线桩基施工。	实结	-	-	实结	瓯海区政府
二	农林水利	项目数 3 个			387768	44000		0	0	44000	0	
12	瓯江流域瓯江口入海口水系（一期）生态修复项目	项目建设地点为浙江省温州市瓯江口产业集聚区的核心区，面积约 24 平方公里，主要包含瓯锦河及支流水系、北堤湖湿地公园。	2022-2023	瓯江口	7526	4000	5月开工。	-	-	4000	-	瓯江口产业集聚区管委会
13	温州港瓯江港区灵昆作业区 24~28#通用泊位工程（水域部分）	建成 5 个 5000 吨级通用泊位，港区用地 350683m ² （合 526.0245 亩）。	2022-2026	瓯江口	73155	10000	3月开工。完成全部桩基工程，完成上部结构 50%。	-	-	10000	-	瓯江口产业集聚区管委会
14	温州瓯江口产业集聚区海塘安澜工程（浅滩二期生态堤）	工程堤线西起浅滩一期南围堤延伸段，北接灵霓北堤，堤线总长 7720.75m，配套建设 2 座挡潮排涝闸。	2022-2026	瓯江口	307087	30000	6月开工。完成搅拌桩基础处理完成 50%，石渣垫层完成 50%，闭气土方完成 40%，灌注桩完成 38%，水闸围堰完成 30%。	-	-	30000	-	瓯江口产业集聚区管委会
三	市政公共设施	项目数 24 个			825118	98377		5529	14600	53090	200	
15	府东路过江通道	市区府东路至永嘉县三江街道，长约 3 公里，城市主干路。	2022-2025	鹿城永嘉	418000	10000	11月开工。	实结	-	-	实结	市城发集团
16	七都二桥	市区蒲江路至七都岛，长约 1.8 公里，城市主干路。	2022-2025	鹿城	180000	10000	9月开工。	实结	-	-	实结	鹿城区政府
17	景山公园环山健身步道工程	位于瓯海区景山街道景山内，处于瓯海区与鹿城区的交汇段；健身步道规划建设长度 6131 米（分 ABCD 四段），其中新建游步道 4047 米，改扩建游步道 1414 米、原有游步道保留 670 米。	2022-2023	瓯海	4688	1200	4月开工。完成 A 段工程建设任务，BCD 段招投标工作。	900	-	-	-	市综合行政执法局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
18	下埠水闸提升完善工程	改造完善计算机监控系统、视频监控系 统、大屏显示系统、消防火灾报警系 统、增加广播预警系统、钢板桥液压启闭行 程监测及纠偏功能、改造电缆敷设、水 闸及交通桥防腐处理以及止水橡皮、螺 栓紧固件更换等。	2022-2 023	瑞安	1008	200	6月开工。	0	-	-	200	市水利局
19	瓯海大道迎亚运 路面维修工程	工程范围西起秀浦路，东至建中街，全 长约23公里，以温瑞大道为界，东段 长14.7公里，红线宽112米；西段长 8.4公里，红线宽78米。	2022	温州	3978	3978	8月完工。	3000	-	-	-	市综合行政执法 局
20	温州市东瓯大桥 防撞墩重建项目	建设主要内容为重建4个防撞墩，重 建方案为带固定式钢覆复合材料设施 的防撞墩。	2022	鹿城 永嘉	2362	2300	11月完工。	1629	-	-	-	市综合行政执法 局
21	黎明东路（惠民 路-府东路段） 改造拓宽工程	西起惠民路，东至府东路，长约906米， 宽约36米。	2022-2 023	鹿城	22659	3000	5月道路施工。	-	3000	-	-	市城发集团
22	龟湖街坊（马鞍 池东路浦江路） 建设工程	马鞍池东路道路长约209米，规划红线 宽38米；江浦路道路长约458米，规 划红线宽18米。	2022-2 023	鹿城	25053	1200	11月开工。	-	1200	-	-	市城发集团
23	温州市中央绿轴 封闭区规划五路	规划五路（规划六路-万源路）东起万 源路，西至规划六路，实施长度约385 米，宽24米；规划六路（市府路-锦 江路）南起锦江路，北至市府路，实施 长度324米，宽18米。	2022-2 023	鹿城	4260	1500	6月开工。	-	1500	-	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
24	温州市桃花岛体育休闲公园T02-09地块(鹿城区环卫处清洁车队、区园林绿化管理处后方基地及粪便处理厂)安置工程	用地面积 21199 平方米, 建筑面积 42199 平方米。	2022-2024	鹿城	24308	4000	6月开工。	-	3000	-	-	市城发集团
25	中央绿轴 G-32、G-34b 地块景观及驳坎	总用地面积 11931 平方米, 驳坎约 679 米。	2022-2023	瓯海	3181	1300	6月开工。	-	1300	-	-	市城发集团
26	中央绿轴 G-32、G-34b 道路及桥梁	总用地面积 1592 平方米, 区内道路长约 293 米(含桥梁 56 米), 宽 12 米。	2022-2023	瓯海	1700	500	10月开工。	-	500	-	-	市城发集团
27	中央绿轴 G-37-02、G-37-03、G-38、G-39 地块驳坎绿地工程	用地面积 13495 平方米, 驳坎长 470 米。	2022-2023	鹿城、瓯海	3125	1000	6月开工。	-	1000	-	-	市城发集团
28	中央绿轴区 G-20b、G-21b 沿河绿地及驳坎工程	用地面积 9960 平方米, 驳岸长度约 503 米。	2022-2023	鹿城、瓯海	3181	800	6月开工。	-	800	-	-	市城发集团
29	中央绿轴区 G-17、G-18 地块景观及驳坎工程	G17、G18 地块用地面积 6621 平方米, 驳坎长 525 米。	2022-2023	鹿城	2619	800	6月开工。	-	800	-	-	市城发集团
30	瑶溪南片居住区区间道路完善工程	本项目涉及三条道路, 包括罗山四路、罗山五路、瑶南一路。项目总用地面积 50034 平方米, 道路总长约 2394 米, 红线宽度 18 米。	2022-2024	龙湾	29134	1500	4月开工, 年内排水管网施工。	-	1500	-	-	市城发集团
31	甬台温高速金海湖出口匝道环境整治工程	总用地面积 46607 平方米, 建设内容包括绿化景观及附属设施。	2022	经开	1515	900	进场施工并完成。	-	-	900	-	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
32	滨海十七路（滨海三道至滨海五道）市政工程	长度约600米，宽度30米，工程内容包括道路、给排水、照明、景观及配套设施。	2022-2024	经开	3000	200	完成招标工作及进场施工。	-	-	200	-	浙南产业集聚区管委会
33	永强大道（三罗路至马湾大道段）工程	北起规划三罗路，南至在建新川大道，设计长度161m，道路红线宽度53.5m。道路途经处自然地势平坦，沿线与2条道路相交。工程内容包括道路工程、管线工程、绿化工程、交通工程、路灯照明等。	2022-2023	经开	610	200	9月进场施工。	-	-	200	-	浙南产业集聚区管委会
34	天河街道三级及三级以下排水管网排查整治三期	对排查发现存在问题的污水管网进行整治、修复。对郑岙、天河二幼、天河二小等周边排水管网进行改造提升。	2022-2023	经开	1000	600	12月进场施工。	-	-	360	-	浙南产业集聚区管委会
35	滨海三道市政工程（十六路至十八路）基础设施工程	项目总用地面积45614m ² ，道路全长约800m，按城市主干道标准设计，双向六车道，设计行车速度50km/h。	2022-2024	经开	22050	2500	完成招标工作及进场施工。	-	-	800	-	浙南产业集聚区管委会
36	温州经济技术开发区D-45g、D-45c地块绿化及桥梁工程	位于甬台温高速复线东侧、滨海二十三路和滨海二十四路中间地块，跨文学浦桥梁，总用地21434m ² ，绿化18512m ² ，7m宽园路长374m，7m宽筒支梁桥梁长30m，交通设施、照明等。	2022-2023	经开	1568	300	进场施工并完成。	-	-	270	-	浙南产业集聚区管委会
37	温州南怀瑾书院瞻仰大厅塑像浮雕工程	三和楼一楼大厅南怀瑾先生雕像一座，左右两边墙壁为浮雕。	2022-2022	温州	399	399	8月完工。	-	-	360	-	温州生态园管委会
38	温州生态园三垟湿地生态建设示范片区工程	项目总面积约27.89万平方米（418.47亩，含水域），西至南码头，南至水绘南仙，东至南仙堤，北至五福源，主要建设内容为湿地生态景观打造及水质、土壤提升等。	2022-2023	温州	65720	50000	3月开工。	-	-	50000	-	温州生态园管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
四	教育	项目数 16 个			541100	85266		64020	9740	13214	0	
39	温州肯恩大学校园二期工程（学生宿舍三区与教师公寓二期建设工程）	项目总用地面积约 200 亩，总建筑面积约 11.7 万平方米。建设内容包括学生宿舍、教师公寓、食堂及配套设施等。	2022-2025	瓯海	103000	16000	8 月开工，12 月底完成基础工程。	15000	-	-	-	温州肯恩大学
40	温州理工学院提升改造二期工程暨绿色校园建设项目	主要建设内容包括校区的装修改造、综合整治提升以及空调设备购买。装修改造面积 61638 平方米，综合提升整治面积 12193 平方米。	2022	经开	9162	9162	7 月开工，9 月竣工。	8000	-	-	-	温州理工学院
41	温州市第二职业中等专业学校迁建工程	总用地面积约 198 亩，总建筑面积约 13.3 万平方米，其中地上总建筑面积约 11.9 万平方米（含架空层、连廊），地下总建筑面积约 1.4 万平方米。	2022-2025	瓯江口	82783	17000	6 月开工。	21000	-	-	-	市教育局
42	温州市职业中等专业学校迁建工程（一期）	办学规模 138 个班级，学生 6000 人，一期总用地约 351 亩，地上建筑面积约 175260 平方米，另地下建筑面积 21054 平方米，架空层 13000 平方米，连廊 6500 平方米。	2022-2025	龙湾	119875	9000	10 月开工。	9000	-	-	-	市教育局
43	温州市第二外国语学校看台工程	建设内容主要包括器材室、检录室、室内力量训练房、运动员更衣室、卫生间、看台、主席台、控制室、塑胶地面和绿地等。新建看台建筑面积 1822 平方米，新建看台雨棚面积 353 平方米，塑胶地面面积 1939 平方米，绿地面积 379 平方米。	2022-2024	瓯海	998	350	11 月开工。	280	-	-	-	市教育局
44	浙江省瓯海中学校园改造工程	建筑改造面积 65693 平方米，附属改造面积 30678 平方米。主要建设内容包括教学楼、综合楼、科技实验楼、学生宿舍、体育馆、给排水管网等改造。	2022-2024	瓯海	4840	300	11 月开工。	240	-	-	-	市教育局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
45	市机关第一幼儿园迁建工程	24个班级。地上建筑面积 11156 平方米，地下室面积 7000 平方米。建设内容包括幼儿活动用房、办公及服务用房、附属用房等。	2022-2024	鹿城	13500	8000	12月开工。	8000	-	-	-	市机关事务管理局
46	温州市机关托儿园（温州市机关二幼分园）	10个班级。地上建筑面积 3848 平方米，地下建筑面积 2007 平方米。项目主要建设内容包括幼儿活动用房、办公及服务用房、附属用房等。	2022-2023	鹿城	4500	2500	12月开工。	2500	-	-	-	市机关事务管理局
47	CBD 片区 13-04 地块幼儿园工程	用地面积 3079 平方米，总建筑面积 2590 平方米，地上 2330 平方米，地下 260 平方米。	2022-2024	鹿城	2226	1000	6月开工。	-	1000	-	-	市城发集团
48	温州市中央绿轴 G-24b-2 地块小学二期工程	用地面积约 19090 平方米，地上建筑面积约 9140 平方米，地下建筑面积约 6840 平方米。	2022-2024	鹿城	12670	7740	1月开工。	-	7740	-	-	市城发集团
49	温州市滨江商务区 CBD 片区 A-03 地块小学工程	42班小学，用地面积 27293 平方米，建筑面积约 51530 平方米。	2022-2025	鹿城	38609	1000	6月开工，年内桩基施工。	-	1000	-	-	市城发集团
50	瓯江口道尔顿学校建设工程	本项目总用地面积为 81648 平方米，总建筑面积为 168178 平方米，地下室建筑面积 65900 平方米。共设 72 个班，其中小学 48 班，初中 24 班。	2022-2024	瓯江口	119975	10000	6月开工。地下室土建工程完成 80%，部分主体施工。	-	-	10000	-	瓯江口产业集聚区管委会
51	金海湖第二小学	设置 30 个班级，总建筑面积为 18978 平方米。	2022-2024	经开	12615	1000	施工进场，基础和主体施工。	-	-	1000	-	浙南产业集聚区管委会
52	金海园区学前教育补短板工程	新建金海湖第三幼儿园 15 个班的省一级公办幼儿园、另外对金海湖幼儿园和滨海一幼德信园区进行改造提升。	2022-2023	经开	7547	1000	金海湖第三幼儿园施工进场、主体结顶；金海湖幼儿园和滨海一幼德信园区改造提升完成方案设计。	-	-	1000	-	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
53	滨海学校外立面 维修工程	尚德楼、明理楼、修生楼外立墙 22254 平方，各楼层栏板加高 200 立方。	2022	经开	714	714	9 月完工。	-	-	714	-	浙南产业集聚 区管委会
54	温州生态园黄屿 A-35 地块幼儿园 及周边公园绿地 建设工程	该项目约 15.88 亩，其中 A-35 地块用 地面积约 6102 平方米，A-33 地块（公 园绿地）用地面积约 4488 平方米。A-35 地块中总建筑面积约 5692.8 平方米（地 上计容建筑面积约 5491.8 平方米，架空 层面积约 201 平方米）。建设内容包括 12 班幼儿园、公园绿地等。	2022-2 024	温州	8086	500	7 月开工。	-	-	500	-	温州生态园管 委会
五	卫生医疗	项目数 3 个			251590	84000		16000	0	5000	0	
55	温州市中心医院 双屿院区改扩建 工程	本项目地上新建建筑面积 92180 平方 米，架空层面积 990 平方米，地下建 筑面积 51000 平方米。	2022-2 026	鹿城	179707	78000	3 月开工。桩基 工程及土方外 运。	15000	-	-	-	市卫健委
56	温州市中医院水 心院区拆建工程 项目	规划床位 270 张，拟建地上建筑面积为 21000 平方米，地下建筑面积 11670 平 方米。主要建设内容包括门诊部（含急 诊）、住院部、医技用房、后勤用房、 地下车库、食堂等。	2022-2 025	鹿城	32349	1000	11 月开工。	1000	-	-	-	市卫健委
57	瓯江口二乙医院 （含灵昆街道社 区卫生服务中 心）建设工程	用地面积 19017 平方米；地上建筑面 积 25600 平方米地下室建筑面积 13600 平 方米；床位数 150 张。主要建设内容包 括综合医院 7 项用房、大型医疗设备用 房、预防保健体检中心及康复中心用 房、图书阅览用房、便民服务用房、感 染楼以及地下停车场等相关配套工程。	2022-2 024	瓯江口	39534	5000	9 月开工。	-	-	5000	-	瓯江口产业集 聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
六	文体养老	项目数 2 个			41708	12206		5000	7000	0	0	
58	温州科技馆改造提升项目	主要建设内容包括场馆修缮,原展品及布展的报废拆除,展厅布展,展品设计、制作及安装等内容。布展面积为10564平方米,场馆修缮规模为球幕影院球体屋面修缮2444平方米、南北展厅彩钢瓦屋面修缮5307平方米、钢结构防腐防火7997平方米、球幕影院888平方米。	2022-2024	鹿城	14780	5206	7月开工。	5000	-	-	-	市科协
59	温州市永强北片区瑶溪南单元12-E-13地块综合文化中心工程	用地面积15269平方米,地上建筑面积约22903平方米。地下室约13700平方米。	2022-2024	龙湾	26928	7000	3月开工,年内地下室施工。	-	7000	-	-	市城发集团
七	保障安居及TOD开发	项目数 3 个			22293	2000		0	1000	800	0	
60	中央绿轴区G-24b-3地块配套地块	基层文化活动用房、社区用房、医疗卫生用房等配套设施用地,总用地面积4392平方米,建筑面积3513平方米。	2022-2023	鹿城	3668	1000	6月开工。	-	1000	-	-	市城发集团
61	温州生态园黄屿B-24a地块卫生服务中心工程	拟建项目总用地面积约4855m ² ,总建筑面积约11050平方米,其中地上建筑面积约7842平方米,地下建筑面积约3208平方米。用地性质为医疗卫生用地。	2022-2024	温州	8881	500	9月开工。	-	-	400	-	温州生态园管委会
62	温州生态园黄屿B-24b地块老年服务中心工程	街道老年服务中心、街道级敬老院、街道级老年公寓,用地面积6109平方米。总建筑面积约13566平方米,其中地上建筑面积约9522平方米,地下建筑面积约4044平方米。	2022-2024	温州	9744	500	9月开工。	-	-	400	-	温州生态园管委会
八	政府公共服务设施	项目数 5 个			39227	7098		1480	2500	0	3000	
63	温州市人力资源和社会保障局1号楼加固维修工程	主要建设内容包括大楼结构加固、装修、室内改造、外立面翻新、空调设备更换等。	2022-2023	鹿城	1559	1000	2月开工。完成结构加固维修、启动内部改造翻新。	1000	-	-	-	市人力资源和社会保障局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
64	温州市“1617工程”	新建业务用房 13000 平方米（其中地上 9000 平方米、地下 4000 平方米）。	2022-2025	瓯海	9080	3000	6 月开工。	0	-	-	3000	市安监局
65	温州市中级人民法院安检用房与立体机械车库工程	根据用地实际，拟在法院东南角建设安检用房建筑面积 167 平方米，入口雨棚 148 平方米。拟在法院西北角新建立体机械车库，新增机动车位 63 个。	2022	鹿城	598	598	10 月开工，12 月完工。	480	-	-	-	市法院
66	滨江商务区杨府山北片 03-02-15 地块建设工程	项目为周边片区的配套工程。总用地面积约 6767 平方米。地上建筑面积约 10150 平方米，地下建筑面积约 4887 平方米。主要建设为卫生服务中心、派出所、社区、文化用房等。	2022-2025	鹿城	11629	1500	4 月开工。	-	1500	-	-	市城发集团
67	温州市滨江商务区蒲州单元 D-13 地块配套工程	为老年服务中心等服务设施，用地面积 9300 平方米，总建筑面积约 21770 平方米，其中地上约 18170 平方米，地下约 3600 平方米。	2022-2024	龙湾	16361	1000	9 月开工。	-	1000	-	-	市城发集团

附件 4

2022 年温州市市级政府投资预备（力争开工）类项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
	合计	项目数 39 个			3945913	127253		8800	0	47730	7850	
一	综合交通	项目数 3 个			2261100	20800		2000	0	0	0	
1	滨海大道快速路	滨海大道北段接地处至海工大道，长约 10.3 公里。	2022-2025	龙湾浙南产业集聚区	420000	10000	力争开工。	0	-	-	0	市住建局
2	城市轨道交通 M1 线一期工程	线路长度 15.71km，均为地下线。	2023-	鹿城永嘉	1350000	10000	力争开工。	2000	-	-	0	市铁管中心
3	青田至文成高速公路文成段	路线全长约 52.8 公里，设计速度 80 公里/小时，双向 4 车道。其中玉壶互通至文成枢纽段（先行段）长 14.73km。	2023-	文成	491100	800	力争开工。	0	-	-	0	市交通运输局 文成县政府
二	农林水利	项目数 2 个			165000	4000		0	0	0	3000	
4	瓯江标准海塘提升改造工程（蒲州水闸至炮台山段）	提标加固海塘 6.52 公里，标准 200 年一遇。	2022	龙湾	150000	3000	力争开工。	0	-	-	3000	龙湾区政府
5	江心屿北汊河段整治一期工程	江心屿北汊河道开挖 4 公里，设计河底宽度 300 米。	2022-2023	永嘉	15000	1000	力争开工。	0	-	-	0	永嘉县政府
三	市政公共设施	项目数 18 个			602985	38850		5800	0	6850	4850	

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
6	景山公园西山面砖厂边至雪山饭店上山行车道工程	车行道总长度约 630m，平均宽度 8 米，含一座 280 长高架桥梁，以及车行道沿路周边人行步道、绿化景观、广场节点等设施面积约 13000 m ² 。	2022-2023	温州	6138	1000	3 月底完成项目立项，拟采用 EPC 承包方式建设，6 月开工。	0	-	-	-	市综合行政执法局
7	温州市快速公交 BRT 三号主线（瓯海大道以南结合温瑞大道快速路施工段）BRT 候车廊建设工程	主要建设 BRT 站台，公交智能化系统等。	2022	温州	1500	1250	力争开工。	800	-	-	450	市交运集团
8	温州市快速公交 BRT 九号线一期	自文昌路，沿温州大道、曹龙路、永宁路、龙海路至奥体中心，建设里程 10.6 公里。主要建设内容包括道路工程、BRT 站台建设和改造及市政工程、智能交通系统、公交智能化系统等。	2022	温州	9500	8100	力争开工。	5000	-	-	3000	市交运集团
9	温瑞大道快速路瓯海大道节点下立交工程	位于瓯海大道—温瑞大道交叉节点，呈南北向布置，北起东垞河南侧，南至老殿后河北侧，全长约 614 米。建设主要内容包 括节点下穿地道工程、地道实施影响范围内的地面道路及市政管线等改建工程。	2022-2025	瓯海	63624	10000	力争开工。	0	-	-	0	市铁投集团
10	温州瓯海餐厨垃圾处理厂一期工程	位于温州市铁路新客站站前区控规 B-01a-U 地块，土建工程按照总规模 300 吨/日一次建成，设备及安装按照一期规模 150 吨/日建成。	2022-2023	瓯海	24500	9000	力争 6 月开工。	0	-	-	-	市公用集团
11	CBD 五号路二期（商务一路—商务二路）	道路南起商务二路，北至商务一路，长约 280 米，宽 14 米。	2022-2023	鹿城	1340	500	力争开工。	-	0	-	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2022年 项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财 政资金	其他	
12	瑶溪南单元12-E-02环卫配套及12-E-03绿化驳坎工程	主要建设内容包括12-E-02地块垃圾转运站、联通设备机房建设及12-E-03地块（东侧）景观绿化、河道驳坎工程。总用地面积1336平方米。	2022	龙湾	1069	350	3月完成立项，力争年内开工。	-	0	-	-	市城发集团
13	洪殿单元高田路北段（洪福路—江滨中路）市政道路建设工程	北起江滨中路，南至洪福路，道路总长约186m，规划红线宽度23m，沿线与江滨中路、洪福路相交。	2022-2023	鹿城	2800	100	3月完成立项，力争年内开工。	-	0	-	-	市城发集团
14	杨府山西路（江滨路—悦江路）市政道路建设工程	北起悦江路，南至江滨东路，道路总长约150m，规划红线宽度18m。沿线与江滨东路、悦江路相交。	2022-2023	鹿城	2483	100	3月完成立项，力争年内开工。	-	0	-	-	市城发集团
15	上涂路南段（悦江路—江滨路段）市政道路建设工程	南起江滨路，北至悦江路，道路总长约177m，规划道路红线标准宽16m。	2022-2023	鹿城	2114	100	3月完成立项，力争年内开工。	-	0	-	-	市城发集团
16	塘河两岸沿线整治提升工程——丽田桥改造及周边地块整治工程	位于南塘街改建风貌区（南段）延伸区域，整治提升工程范围约为4100平方米。工程包括周边地块硬质铺装、景观绿化以及灯光照明等以及丽田桥改造。	2022-2024	鹿城 瓯海	600	0	力争开工。	-	0	-	-	市城发集团
17	仓根河（F-25、F-26地块段）河道整治工程	该河道为南北走向，全长约912m，是当地主要排水河道之一，规划河宽为15m。主要包括洪殿单元F-25地块、F-26地块段河道驳坎工程和F-26地块景观绿化工程。	2022-2023	鹿城	5873	100	3月完成立项，力争年内开工。	-	0	-	-	市城发集团
18	温州瓯江口产业集聚区330国道与228国道连接线工程（原瓯江口大道西段）	本项目西起于现状330国道（原77省道），止于规划228国道南口大桥，全长约3700m。道路等级为城市主干路，设计速度60km/h，标准断面采用双向六车道，红线宽度为60m。	2022-2024	瓯江口	118944	3000	完成招标，进场施工。	-	-	3000	-	瓯江口产业集聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
19	滨海三路跨中横河桥梁工程	长度约100米，宽度24米，内容桥梁、道路及配套设施	2022-2024	经开	1500	450	完成招标工作及进场施工。	-	-	450	-	浙南产业集聚区管委会
20	甬台温高速复线（经开区段）沿线环境整治工程	长约9000米、宽约100米，面积约100万平方米，包括：绿化景观、智能停车场、入园小路、慢行步道、亲水平台等。	2022-2025	经开	39000	2000	完成前期工作，分期进场。	-	-	2000	-	浙南产业集聚区管委会
21	温州市滨海净水厂工程	净水厂总规模30万吨/日，分两期实施，其中一期工程实施30万吨/日土建、15万吨/日设备和配套厂外管网；二期工程实施15万吨/日设备。一期工程总投资约28.6亿元。	2022-2025	经开	275000	2000	力争开工。	-	-	2000	-	浙南产业集聚区管委会
22	温州市滨海净水厂配套管网工程	净水厂总规模30万吨/日，分两期实施，其中一期工程实施30万吨/日土建、15万吨/日设备和配套厂外管网；二期工程实施15万吨/日设备。	2022-2024	经开	27000	500	力争开工。	-	-	500	-	浙南产业集聚区管委会
23	金海湖周边道路品质提升工程	金海湖周边道路提升（滨海十六、十七、十八路、十九路、金海一道、金海二道、金海三道等道路）。	2022-2024	经开	20000	300	完成施工招标及进场施工。	-	-	300	-	浙南产业集聚区管委会
四	教育	项目数4个			7680	880		0	0	880	0	
24	温州职业技术学院学生宿舍改造工程	六幢学生宿舍危房改造。改造装修工程总建筑面积86230平方米。主要建设内容包括水电线路、楼梯护栏安全防护、门窗、空调系统、宿舍内部等改造工程。	2022-2023	瓯海	5100	0	3月建议书编制，6月立项审批。	0	-	-	-	温州职业技术学院
25	金海湖小学校园文化提升工程（一期）	校园创客空间、赛车空间、图书馆、阅览室、学生作品展示空间、走廊文化、楼道文化等。	2022	经开	180	180	完工。	-	-	180	-	浙南产业集聚区管委会
26	海城中学操场改造提升工程	400米标准塑胶操场翻新，司令台改造、安全护栏、音响广播更新。	2022-2023	经开	600	600	完工。	-	-	600	-	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
27	沙城三小综合楼工程	建筑面积 3500 m ² 。	2022-2024	经开	1800	100	立项、设计。	-	-	100	-	浙南产业集聚区管委会
五	卫生医疗	项目数 3 个			115000	13723		0	0	10000	0	
28	温州市级核酸应急检测总基地建设工程	项目位于温州市中心血站瓯江口院区，实验楼 1、2、5 楼改造，日均检测量达 10 万单管。	2022	瓯江口	3723	3723	完工投用。	0	-	-	-	市卫健委
29	瓯江口新区医院二期	建设用地面积约 49.43 亩。拟建总建筑面积 102148m ² ，其中地上计容建筑面积为 68148 m ² ，地下建筑面积 34000 m ² 。主要建设行政科研楼、临床动物实验中心、感染楼、宿舍及停车楼等。	2022-2024	瓯江口	80000	5000	完成施工图设计及桩基施工。	-	-	5000	-	瓯江口产业集聚区管委会
30	昆鹏街道社区卫生服务中心	拟建设用地面积约 15 亩。地上建筑面积约 15000m ² ，地下建筑面积约 7000m ² ，主要建设临床科室用房、预防保健科室用房、医疗技术及其他科室用房等。	2022-2024	瓯江口	35000	5000	完成施工图设计并启动桩基施工。	-	-	5000	-	瓯江口产业集聚区管委会
六	文体养老	项目数 5 个			111324	8000		0	0	0	0	
31	温州市翠微山烈士陵园纪念馆布展工程	主要建设内容包括展示用房、业务技术用房、管理用房、公共用房等。	2022-2023	鹿城	1942	1000	力争开工。	0	-	-	-	市退役军人事务局
32	温州美术馆	用地面积约 48457 平方，建筑面积 22000 平方米，其中 5000 平方米位于地下。	2022-2025	鹿城	55000	5000	力争开工。	-	0	-	-	市城发集团
33	温州生态园大罗山舜岙入口建设工程	总用地面积约 106.66 亩，主要建设内容包括游客服务中心、停车场、道路广场、园林绿化、休憩设施、观景设施、车行道、驳坎等。总建筑面积 6900 平方米。	2022-2025	温州	35114	1000	力争开工。	-	-	0	-	温州生态园管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
34	温州生态园仙岩景区入口工程	项目总用地3万平方米，拆除仙岩宾馆等项目建设范围内建筑物，建设停车场、入口广场、游客中心、展览馆、茶餐饮等内容。	2022-2024	温州	15268	500	力争开工。	-	-	0	-	温州生态园管委会
35	温州生态园仙岩4A旅游景区创建工程	包括梅雨潭景区、化成洞景区提升，派岩村村庄整治、游步道提升等。	2022-2024	温州	4000	500	力争开工。	-	-	0	-	温州生态园管委会
七	政府公共服务设施	项目数4个			679101	41000		1000	0	30000	0	
36	温州市廉政教育中心（温州市纪委监委（监察局）案件检查后勤服务中心）扩建工程	总建筑面积47160平方米，地上总建筑面积37560平方米，地下室面积9600平方米。	2022-2026	鹿城	49181	10000	力争开工。	0	-	-	-	市机关事务管理局
37	温州生态园综合气象监测基地	建设一个符合国家标准的温州国家气象观测站、一个温州湿地监测生态系统监测功能站、以及一处观测站的附属用房。	2022-2025	瓯海	2500	1000	力争开工。	1000	-	-	-	市气象局
38	中国温州安全应急产业园及配套项目	总用地面积619560平方米；总建筑面积334675平方米，新增停车位1017个；新建道路长9595米，新建桥梁6座。主要建设内容为新建生产用房、研发大楼和相应配套用房，以及道路工程等工程	2022-2026	瓯江口	255911	10000	项目推进。	-	-	10000	-	瓯江口产业集聚区管委会
39	温州国家级海洋经济特色产业园及配套项目（一期）	总用地面积869629平方米，新建温州国家级海洋经济特色产业园建设工程一期总建筑面积601262平方米；新建产业园配套道路长度9488米；新建桥梁7座。主要建设内容为新建生产用房、研发大楼和相应配套用房，以及道路工程等工程。	2022-2026	瓯江口	371509	20000	项目推进。	-	-	20000	-	瓯江口产业集聚区管委会

附件 5

2022 年温州市市级政府投资前期类项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设 工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
	合计	项目数 119 个			19998959		
一	综合交通	项目数 13 个			1848600		
1	温州机场三期扩建项目	项目分为飞行区、航站区、物流货运区三大部分。	2023-2027	温州	2000000	完成民航总局预可研行业审查意见；签订军地协议，完成预可研国家发改委批复；同步完成工可前置的各专项编制工作。	温州机场集团
2	城市轨道交通 M2 线一期工程	线路长度 20.35km，由鹿城仰义街道陈村站开始至滨江商务区蒲州站，设站 18 座。	2025-2029	温州	1750000	争取 3 月份完成国家发改委受理，6 月底前完成住建部评审，9 月底前上报国务院，12 月底前建设规划获批。	市铁管中心
3	甬台温高铁（温州段）	线路长约 258 公里，速度目标值 350 公里每小时，其中温州段长约 50 公里。	2027-2032	温州	1000000	深化规划研究。	市铁管中心
4	温武吉铁路（温州段）	途经浙江温州市和丽水市、福建南平市、江西省抚州市和吉安市，线路全长约 669 公里，预估总投资约 992 亿元，其中温州段长约 92 公里，投资约 157 亿元，建议速度目标值 200 公里/小时。	2023-2028	瓯海瑞安文成泰顺	1570000	3 月底前争取召开三省发改委前期工作对接会形成意见报国铁集团；6 月底前力争三省和国铁集团就项目技术标准和建设方案达成基本意见；9 月底争取完成预可研评审；12 月底前争取启动可研编制。	市铁管中心 沿线县（市区）政府
5	温福高铁（温州段）	途经浙江温州市、福建宁德市和福州市，线路正线长约 311 公里，其中浙江段约 104 公里。预估投资总额约 709 亿元，其中浙江段约 336 亿元，建议设计速度目标值 350 公里/小时，双线电气化客运专线。	2023-2028	乐清永嘉龙湾瑞安平阳龙港苍南	2920000	3 月底前列入国家“十四五”有关专项规划并组织勘察设计招标落实设计单位；6 月底前开展预可研及相关专题编制工作；9 月底前完成预可研评审；12 月底前力争启动可研编制工作。	市铁管中心 沿线县（市区）政府

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
6	G330 国道改建工程跨瓯江通道	市区至永嘉县桥下镇，拟结合 G330 国道改建工程按桥梁实施。	2023-2025	鹿城 永嘉	150000	开展前期研究。	市住建局
7	瓯江五桥迁建工程	市区至永嘉县桥头互通，拟结合 S211 省道按桥梁实施，以江心洲为界分北汉桥和南汉桥。	2023-2025	鹿城 永嘉	80000	开展前期研究。	市住建局
8	合肥至温州高速公路温州段	温州段 55 公里，双向四车道高速公路。	2023-2027	永嘉	1100000	开展前期工作。	市交通运输局 永嘉县政府
9	乐永青高速公路	全长约 82 公里，双向四车道高速公路，先行实施范围为乐清南塘至永嘉渠口，长约 42 公里。	2023-2027	乐清 永嘉	1593000	完成项目建议书报批和初步设计技术审查，开展用地预审和规划选址论证等专题工作。	乐清市政府 永嘉县政府 市交通运输局
10	甬台温高速公路改扩建工程温州段（湖雾镇 - 南塘枢纽段、乐清枢纽 - 北白象）	路线全长约 42.3 公里，设计速度约 100 公里/小时，双向 4 车道改建为 8 车道，估算总投资 122 亿元。	2023-	乐清	1220000	3 月份完成工可审查，6 月份项目建议书批复，9 月份完成用地预审和规划选址论证工作；完成初步设计技术审查，12 月份完成用地预审和规划选址批复。	市交通运输局 乐清市政府
11	甬台温高速公路改扩建工程温州段（南白象 - 浙闽界段）	途经瓯海、瑞安、平阳、苍南四个县市区，总里程约 72.4 公里，估算投资约 238.1 亿元。	2024-2028	瓯海 瑞安 平阳 苍南	2380000	完成项目立项、完成用地、用海预审及规划选址论证会。	市交通运输局 瓯海区政府 瑞安市政府 平阳县政府 苍南县政府 市交发集团
12	温州东部综合交通枢纽（铁路站区部分）	规划建设甬台温福高铁温州东站，其中包括高铁站房约 8-10 万平方米、综合服务设施约 15-20 万平方米。	2024-2029	龙湾	920000	3 月底前力争落实温福高铁勘察设计中标单位；6 月底前开展温福高铁（含温州东站）预可研及相关专题编制工作，完成综合开发主体组建；9 月底前完成温福高铁（含温州东站）预可研评审，启动东枢纽片区控规修改工作，力争启动沙中、建新 2 个旧村拆迁签约工作；12 月底前力争启动温福高铁（含温州东站）可研编制，完成沙南、蟾钟 2 个旧村风险评估调查，启动站城一体化研究工作。	市铁管中心 市资规局 市住建局 市交通运输局 市铁投集团 龙湾区政府

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设 工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
13	金丽温高速市区段改扩建工程	计划老路拓宽及新建共 44.7 公里。	2025-2028	鹿城 瓯海	1803000	完成预可研编制。	市交通运输局 鹿城区政府 瓯海区政府 永嘉县政府
二	市政公共设施	项目数 70 个			949850		
14	柳白龙湾快速路瓯江过江通道	高速铁路、快速路共用，灵昆岛至乐清磐石镇，需与沿海高铁同步深化前期研究，明确公铁合建桥梁形式。	2023-2028	洞头 乐清	待定	与温福高铁同步开展前期研究。	市铁管中心
15	中国鞋都 - 瓯北过江通道	2021 年，鹿城区根据西部新城规划，提出江湾路过江通道。该通道南连江湾路并顺接宁波路，北连瓯北阳光大道并顺接张堡路，但目前暂无规划依据。	2023-2026	鹿城 永嘉	500000	6 月规划线位研究，12 月前期方案研究。	市住建局
16	瓯江三桥及连接线（广化路提升准快速路）	改造现状过境路和翠微大道、广化路交叉口，实现交通快速转换。	待定	鹿城	40000	开展前期研究。	鹿城区政府
17	沿江快速路（龙腾路至南洋大道）及茅竹岭周边路网	沿江快速路龙腾路至南洋大道段，长约 3.8 公里，城市快速路；优化茅竹岭周边路网。	待定	龙湾	待定	3 月启动前期方案研究，6 月前期方案研究，9 月完成初稿编制，12 月完成前期方案研究，达到工可深度。	龙湾区政府
18	瓯海大道快速路西延	福州路至绕城西高速，长约 3.6 公里，城市快速路。	2023-2026	瓯海	135000	开展前期研究。	瓯海区政府
19	七都三通道工程	龙湾区茅永路至七都岛，与沿江快速路、瓯江路东延、茅永路改造等工程交织，需深化工程方案研究，明确桥隧建设形式。	待定	鹿城 龙湾	/	开展前期研究。	市住建局
20	温州市本级新建储备粮库一期工程 - 规划入口道路	道路长约 500 米，宽 20 米。	2023-2025	瓯海	10000	开展前期研究。	市现代集团
21	环山北路 - 城北路提升工程	中兴大道 - 滨海大道，含城北路，实施准快速路化提升。	待定	龙湾 生态园	待定	3 月启动前期方案研究，6 月前期方案研究，9 月完成初稿编制，12 月完成前期方案研究，达到工可深度。	市住建局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
22	瓯海大道（福州路—机场枢纽）辅道整治工程	对辅道路面进行整治，西段桥墩承台位置绿化进行拓宽解决路面拥起问题，同步对沿线景观绿化、隧道机电进行整治提升。	2023	瓯海龙湾	78200	3月完成试验段方案研究，6月开展试验段检测及施工，9月完成试验段施工及开展监测，12月持续监测，确定方案。	市综合行政执法局
23	东瓯大桥慢行交通改造工程	研究东瓯大桥增设人行道和非机动车道的必要性和可行性，提出相应的慢行交通组织方案。	2023	鹿城永嘉	2000	完成方案的研究及前期工作。	市综合行政执法局
24	七都大桥南汉桥慢行交通改造工程	研究七都大桥南汉桥增设人行道和非机动车道的必要性和可行性，提出相应的慢行交通组织方案。	2023-2024	鹿城永嘉	5000	完成方案的研究及前期工作。	市综合行政执法局
25	杨府山北片上江道观迁建工程	总用地面积为1190平方米，地上建筑面积为1100平方米，另有15平方米地下消防水池。	2023-2025	鹿城	1177	3月完成民宗审批和项目立项；6月完成方案及施工图设计。	市城发集团
26	洪殿单元航标路北段（洪福路—江滨中路）市政道路建设工程	路北起江滨中路，南至洪福路，道路总长约254m，规划红线宽度18m。沿线与江滨中路、洪福路相交。	2023-2024	鹿城	3472	6月项目建议书批复和规划选址与土地预审；9月完成可研批复和初步设计批复。	市城发集团
27	CBD片区I-01（13-10）绿地工程	位于会展路东侧，温州银行大厦和13-09地块西侧，面积约7000平方米的绿地景观工程。	2023-2024	鹿城	420	完成方案的研究及前期工作。	市城发集团
28	杨府山北片03-02-40B地块景观绿化工程	位于杨府山北片安置区，FG地块（40A地块）西侧，用地面积3629平方米。	2023-2024	鹿城	300	完成方案的研究及前期工作。	市城发集团
29	蒲中路市政道路工程	道路东起瓯江路，西至会展路，长约640米，宽36米。	2023-2024	鹿城	7295	完成方案的研究及前期工作。	市城发集团
30	老港区03-01-04b地块景观绿化建设工程	总用地面积1087.1平方米，规划功能公园绿地。	2023-2024	鹿城	788	3月完成方案设计；6月完成项目建议书编制；9月完成项目建议书批复。12月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
31	老港区03-01-05地块景观绿化建设工程	总用地面积4371.8平方米，规划功能公园绿地。	2023-2024	鹿城	3169	3月完成方案设计；6月完成项目建议书编制；9月完成项目建议书批复。12月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
32	老港区 03-01-07 地块景观绿化建设工程	总用地面积 2505 平方米, 规划功能防护绿地, 兼容通信基站。	2023-2024	鹿城	1817	3 月完成方案设计; 6 月完成项目建议书编制; 9 月完成项目建议书批复。12 月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
33	老港区 03-01-12 地块景观绿化建设工程	总用地面积 3234 平方米, 规划功能防护绿地。	2023-2024	鹿城	2345	3 月完成方案设计; 6 月完成项目建议书编制; 9 月完成项目建议书批复。12 月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
34	老港区 03-01-18 地块景观绿化建设工程	总用地面积 4424 平方米.规划功能防护绿地, 兼容通信基站。	2023-2024	鹿城	3208	3 月完成方案设计; 6 月完成项目建议书编制; 9 月完成项目建议书批复。12 月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
35	老港区 03-01-20 地块景观绿化建设工程	总用地面积 1916 平方米.规划功能防护绿地, 兼容通信基站。	2023-2024	鹿城	1390	3 月完成方案设计; 6 月完成项目建议书编制; 9 月完成项目建议书批复。12 月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
36	老港区瓯江路沿线 03-01-01 绿化建设工程	总用地面积 2889 平方米, 规划功能公园绿地, 兼容通信基站。	2023-2024	鹿城	2094	3 月完成方案设计; 6 月完成项目建议书编制; 9 月完成项目建议书批复。12 月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
37	老港区瓯江路沿线 03-01-08 绿化建设工程	总用地面积 1880 平方米, 规划功能公园绿地, 兼容通信基站。	2023-2024	鹿城	1363	3 月完成方案设计; 6 月完成项目建议书编制; 9 月完成项目建议书批复。12 月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
38	老港区瓯江路沿线 03-01-13 绿化建设工程	总用地面积 5102 平方米, 规划功能公园绿地, 兼容通信基站。	2023-2024	鹿城	3698	3 月完成方案设计; 6 月完成项目建议书编制; 9 月完成项目建议书批复。12 月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
39	杨府山片区 03-02-03 地块景观绿化建设工程	总用地面积 1107.94 平方米, 规划功能街头绿地。	2023-2024	鹿城	804	3 月完成方案设计; 6 月完成项目建议书编制; 9 月完成项目建议书批复。12 月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
40	杨府山片区03-02-04地块景观绿化建设工程	总用地面积 2277.87 平方米，规划功能二类居住绿地。	2023-2024	鹿城	1651	3月完成方案设计；6月完成项目建议书编制；9月完成项目建议书批复。12月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
41	杨府山片区03-02-31地块景观绿化建设工程	总用地面积 2025.9 平方米，规划功能街头绿地。	2023-2024	鹿城	1481	3月完成方案设计；6月完成项目建议书编制；9月完成项目建议书批复。12月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
42	杨府山片区03-02-35地块景观绿化建设工程	总用地面积 1547.16 平方米，规划功能防护绿地。	2023-2024	鹿城	1122	3月完成方案设计；6月完成项目建议书编制；9月完成项目建议书批复。12月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
43	洪殿片区F-16地块景观绿化建设工程	总用地面积 830.5 平方米，规划功能公园绿地。	2023-2024	鹿城	458	3月完成方案设计；6月完成项目建议书编制；9月完成项目建议书批复。12月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
44	洪殿片区F-18地块景观绿化建设工程	总用地面积 1235.5 平方米，规划功能防护绿地。	2023-2024	鹿城	682	3月完成方案设计；6月完成项目建议书编制；9月完成项目建议书批复。12月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
45	洪殿片区D-05地块景观绿化建设工程	总用地面积 3976 平方米，规划功能公园绿地。	2023-2024	鹿城	2194	3月完成方案设计；6月完成项目建议书编制；9月完成项目建议书批复。12月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
46	洪殿片区E-03地块景观绿化建设工程	总用地面积 4287.5 平方米，规划功能公园绿地。	2023-2024	鹿城	2365	3月完成方案设计；6月完成项目建议书编制；9月完成项目建议书批复。12月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
47	温州市滨江商务区东环地下车行通道配套工程	长 1400 米的地下东环含道路、管线、通风、照明、交通安全设施、智能交通、装饰、系统配套等。	2023-2025	鹿城	6000	3 月完成方案,6 月份完成项建书批复,9 月完成可研批复,12 月完成初步批复。	市城发集团
48	CBD 片区商务五路一期市政工程(商务二路-学院东路)	道路北起商务二路,南至学院东路,用地面积约 7844 平方米,长 320 米,宽 25 米。	2023-2024	鹿城	2400	12 月底前完成项建书可研编制。	市城发集团
49	桃花岛片区体育休闲公园 T02-16G-2 地块	用地面积 21403 平方米,建筑面积 4495 平方,绿地率 47%。	2022-2024	鹿城	2000	9 月完成方案,12 月完成立项。	市城发集团
50	温州市鹿城区三十六村河(洪福路至江滨中路西岸)河道驳坎及景观绿化工程(暨核心片区洪殿单元 D-07 地块)	总用地面积 4619.9 平方米,驳坎全长 310 米,规划功能公园绿地。	2023-	鹿城	5370	12 月底完成方案设计。	市城发集团
51	温州市鹿城区三十六村河(洪福路至江滨中路东岸)河道驳坎及景观绿化工程(暨核心片区洪殿单元 D-08 地块)	总用地面积 4738 平方米,驳坎全长 310 米,规划功能公园绿地。	2023-	鹿城	5442	12 月底完成方案设计。	市城发集团
52	温州市滨江商务区 P05-04(D-17)、T05-10 地块防护绿地工程	地块用地面积分别为 3726.9、17393 平方米,绿地面积分别为 3354.21 平方米、15653.7 平方米,两地块绿化率均为 90%。	2023	龙湾	4029	年内开展方案研究。	市城发集团
53	核心片区商务中心单元 C-01、C-14 地块	C-01 用地面积 1140 平方米、C-14 用地面积 1003 平方米。	2023-2025	鹿城	120	6 月底前完成项建书可研编制委托,12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
54	核心片区商务中心单元 B-01、B-08 地块	B-01 用地面积 1766 平方米、B-08 用地面积 1473 平方米。	2023-2025	鹿城	195	6 月底前完成项建书可研编制委托, 12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团
55	核心片区商务中心单元 E-02、E-05、E-08 地块	E-02 用地面积 3363 平方米、E-05 用地面积 4157 平方米, E-08 用地面积 2081 平方米。	2023-2025	鹿城	576	6 月底前完成项建书可研编制委托, 12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团
56	核心片区商务中心单元 E-11 地块	E-11 用地面积 3073 平方米。	2023-2025	鹿城	185	6 月底前完成项建书可研编制委托, 12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团
57	核心片区商务中心单元 B-05、B-12、D-11、D-14 地块	B-05 用地面积 3155 平方米、B-12 用地面积 2038 平方米、D-11 用地面积 953 平方米、D-14 用地面积 1685 平方米。	2023-2025	鹿城	470	6 月底前完成项建书可研编制委托, 12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团
58	核心片区商务中心单元 C-12b 地块	用地面积 254 平方米。	2023-2025	鹿城	150	6 月底前完成项建书可研编制委托, 12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团
59	核心片区商务中心单元 B-03b 地块	用地面积 502 平方米。	2023-2025	鹿城	300	6 月底前完成项建书可研编制委托, 12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团
60	宜居路一期 (商务二路 - 商务三路)	用地面积约 1199 平方米, 支路, 长约 75 米, 宽 14 米。	2023-2024	鹿城	240	6 月底前完成项建书可研编制委托, 12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团
61	宜居路二期 (商务一路 - 商务二路)	用地面积约 1949 平方米, 支路, 长 130 米, 宽 14 米。	2023-2025	鹿城	390	12 月底前完成项建书可研编制委托。	市城发集团
62	商务二路三期 (汤家桥路 - 会展路)	用地面积约 13750 平方米, 次干道, 长约 480 米, 宽 25 米	2023-2024	鹿城	2750	6 月底前完成项建书可研编制委托, 12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团
63	商务五路二期 (商务二路 - 商务三路)	用地面积约 4200 平方米, 支路, 长约 160 米, 宽 25 米。	2023-2024	鹿城	1092	6 月底前完成项建书可研编制委托, 12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团
64	蒲州单元 D-11 地块沿河绿地工程	用地面积 3925 平方米。	2023	龙湾	2949	9 月底前配合街道处理保留教堂违章建筑, 12 月底前委编可研报告。	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
65	蒲州单元 D-18、D-19 地块绿化	总用地面积 15611 平方米。D-20 为防护绿地，用地面积 4474 平方米；D-21 为公园绿地，用地面积 11137 平方米。	2023	龙湾	5222	3 月底前委托设计，9 月底前完成项目建议书批复、社会风险评估报告、选址意见书和用地预审，12 月底前完成方案设计并委编可研文本。	市城发集团
66	中央绿轴 G-24b-1 广场用地	用地面积 7557 平方米，广场绿地。	2023-2024	鹿城	2000	3 月委托设计，6 月完成项目建议书批复，9 月完成社会风险评估报告、选址意见书和用地预审、方案设计，12 月完成可研批复并进行初步设计。	市城发集团
67	中央绿轴 G-30b、G-35b、G-31a、G-31b、G-34a 地块景观及驳坎工程	总用地面 12420 平方米，驳坎约 502 米。	2023	鹿城 瓯海	5902	6 月开展前期研究，9 月完成前期方案并启动规划条件论证。	市城发集团
68	中央绿轴 G-45b、G-50a、G-51 地块沿河绿地及驳坎工程	用地面积 17633 平方米，驳坎约 492 米。	2023	瓯海	5900	6 月开展前期研究，9 月完成设计委托及前期方案，12 月启动规划条件论证并完成规划岸线调整。	市城发集团
69	林村月份牙路市政工程	L 形道路，东起三友路，西至东岸路，长约 260 米，宽 12 米。	2023	瓯海	992	6 月完成控规调整，结合 G-42a，G-41c 地块开发建设时序，适时启动项目建设程序。	市城发集团
70	温州市龙湾区瑶溪片区 12-E-12、12-E-14 地块绿化工程	绿地面积 10767 平方米，河道驳坎长度 467.7 米。	2023-2024	龙湾	4769	6 月底前完成项目建议书编制，对接市财政、市资规等部门明确资金来源、项目选址等，预可研报发改委审批；12 月底前月完成项目立项审批、项目可研批复。	市城发集团
71	温州永强北片区瑶溪南单元 12-B-24 地块	本地块为公园绿地，地块用地面积为 1797.19 平方米，绿地种植面积为 1215.5 平方米，绿地率 \geq 65%，机动车停车位 10 个。需结合 12-B-25a 地块加油加气站组织布置出站交通。	2023	龙湾	248	进行施工图设计。	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
72	瑶溪 12-E-09 地块绿化及驳坎工程	绿化工程面积 5339 平方米，驳坎工程面积 366.4 平方米。	2023-2024	龙湾	2299	6 月底前完成项目建议书编制，对接市财政、市资规等部门明确资金来源、项目选址等，预可研报发发改委审批；12 月底前月完成项目立项审批、项目可研批复。	市城发集团
73	马鞍池公园地下室一期	地下室 2 层共 3.45 万平方米，机动车位 860 辆。	2023-2025	鹿城	待定	开展项目研究工作。	市城发集团
74	惠民路西侧绿化工程	惠民路西侧绿化工程，设计用地面积约为 2 万平方米（包含 2 座桥梁下部互通空间）。	2023-2024	鹿城	1000	开展项目研究工作。	市城发集团
75	温州市吕家岸铁道北路市政工程	铁道北路南起广场路，北至汤家桥河东侧，长约 400 米，宽 12 米。	2023	瓯海	2100	6 月委托设计，12 月底前完成项目建议书批复、社会风险评估报告和方案设计。	市城发集团
76	温州市吕家岸 A-18 地块绿地工程	用地面积 10567 平方米，驳坎长约 280 米。	2023	瓯海	2000	6 月委托设计，12 月底前完成项目建议书批复、社会风险评估报告和方案设计。	市城发集团
77	龙沈路（府江路-开源路）市政道路建设工程	西起府江路，东至开源路，道路总长约 240 米，规划道路红线宽度 12 米，渠化段道路红线宽度 15 米。	2023-2024	鹿城	858	6 月完成项目建议书编制；9 月完成项目建议书批复；12 月完成规划选址与土地预审、可研批复。	市城发集团
78	温州生态园黄屿片区景观绿化二期工程	总用地面积约 95291 平方米，其中黄屿山公园绿化景观用地面积 25248 平方米、沿河景观绿带用地面积约 70043 平方米。建设内容包括绿化、景观、铺装、驳岸、城市家具、标识标牌、附属配套设施等。	2023-2025	温州	18000	完成方案设计。	温州生态园管委会
79	温州生态园黄屿一期道路三垟大道东侧市政工程	包括广场路（三垟大道至经九路段）、温州生态园黄屿经七路（黄屿大道至 S1 线交叉口段）、温州生态园黄屿江南路（黄屿大道至 S1 线交叉口段）等项目。主要设计内容为道路、交通设施（包含智能交通）、给排水工程、景观绿化、照明、弱电通信、高低压电力管网等相关专业设计内容（不含燃气管道）。	2023-2026	温州	28646	方案设计阶段。	温州生态园管委会
80	温州生态园三郎桥 A30-a、A30-b、A30-3 绿化隔离带工程	项目总用地面积约 11.14 亩，其中 A30-a 地块约 2.63 亩，A30-b 地块约 7.68 亩，A30-3 地块约 0.83 亩。建设内容包括景观、驳岸、附属及地下管线等。	2023-2024	温州	2938	完成施工图审查（待 2023 年三郎桥 A30-2 地块项目附属进场后同步启动实施）。	温州生态园管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
81	温州生态园大罗山十大景观节点改造提升工程	包含龙脊周边、龙王湖（龙王水库）、蘑菇岩、外国观景台、瑶溪垄、龙岗公路、潭山观景台、盘谷湖、郑岙入口、吴岙尖山路等提升改造。	待定	温州	9000	方案设计阶段。	温州生态园管委会
82	温州生态园黄屿一期道路三垟大道西侧市政工程	总用地面积 14529 m ² ，其中广场路 7827 m ² ，铁道北路 2805 m ² ，经五路 3897 m ² 。	2023-2025	温州	8757	开展前期工作。	温州生态园管委会
83	温州生态园三郎桥 A33 地块垃圾中转站工程	用地面积 4435 平方米，总建筑面积约 1640.17 平方米，建设内容包含垃圾中转站、综合楼等	2023-2024	温州	1068	初步设计阶段。	温州生态园管委会
三	教育	项目数 19 个			278477		
84	温州科职院校园管网改造工程	主要建设内容包括改造市政给水管道、消防喷淋管道、二次高压管道、弱电管道、部分雨水管、污水管。校园水平衡平台完善、楼宇水表增加及漏水监测系统建设。	2023-2024	瓯海	2000	4 月份编制项目建议书，5 月报发改委立项（联席会议）；7 月完成可研编制并批复；8 月份完成初步设计并批复；11 月招投标。	温州科技职业学院
85	温州科职院学生宿舍改造工程	主要建设内容包括学生宿舍墙体、室内管线、卫生间、门窗等改造。	2023-2024	瓯海	1000	4 月份编制项目建议书，5 月报发改委立项（联席会议）；7 月完成可研编制并批复；8 月份完成初步设计并批复；11 月招投标。	温州科技职业学院
86	温州科技职业学院实验实训室建设	主要建设内容包括实验实训进行装修改造搬迁及实验实训设备采购。	2023-2024	瓯海	5000	4 月份编制项目建议书，5 月报发改委立项（联席会议）；7 月完成可研编制并批复；8 月份完成初步设计并批复；11 月招投标。	温州科技职业学院
87	温州科技职业学院扩建项目 - 综合楼建设工程	主要建设内容建筑面积 10000 平方米，涵盖学生生活活动场所、学生生活配套、后勤配套，5000 万元；地下室 3000 平方米，2000 万元。	2023-2026	瓯海	7000	4 月份编制项目建议书，5 月报发改委立项（联席会议）；7 月完成可研编制并批复；8 月份完成初步设计并批复；11 月招投标。	温州科技职业学院
88	温州职业技术学院综合体育馆建设工程	新建体育馆及相关体育运动功能的综合体育馆，总建筑面积约 14000 平方米。	2023-2025	瓯海	待定	开展前期研究。	温州职业技术学院
89	温州大学研究生公寓建设	拟建研究生宿舍楼 7 幢（含配套食堂），建筑总面积约为 13 万平方米。	2023-2026	瓯海	59000	开展前期研究。	温州大学

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
90	温州大学综合性大学师范教育基地建设	新建1栋师范教育学科协同创新大楼，地上建筑面积30000平方米，地下建筑面积6000平方米。通过改建等方式，打造智慧教育、智慧教学技能训练、区域特色师范文化等5大中心。	2023-2026	瓯海	33400	开展前期研究。	温州大学
91	温州华侨职业中等专业学校扩建工程	扩建用地约4.5万平方米，建筑面积约8000平方米，建设内容为学生宿舍、运动场所、学生实训及校外培训场地等。	2023-2026	瓯海	29500	6月启动建设方案研究。	市教育局
92	温州市财税职工中等专业学校扩建工程	扩建用地约1.22万平方米，建设学生宿舍及教学用房等约9700平方米（不含用地费用）。	2023-2026	龙湾	5500	6月启动建设方案研究。	市教育局
93	温州市中等幼儿师范学校鹿城校区扩建工程	拟建总建筑面积约1.1万平方米，地下3600平方米。	2023-2025	鹿城	7000	6月启动建设方案研究，12月市决策联席会议审议确定项目。	市教育局
94	温州第二高级中学三期工程	拟建地上建筑面积24620平方米，地下建筑面积5000平方米。主要建设内容包括教学楼及实验楼、行政办公、生活及辅助用房等。	2023-2026	鹿城	31552	6月启动建设方案研究，12月市决策联席会议审议确定项目。	市教育局
95	龙湾中学综合信息楼工程	拟新建地上建筑面积约9000平方米。	2023-2025	龙湾	4900	6月启动建设方案研究；12月市决策联席会议审议确定项目。	市教育局
96	温州市瓯海区第一高级中学学生宿舍扩建工程	瓯海一高学生宿舍扩建，拟建学生宿舍约6100平方米，地下室约1800平方米。	2023-2024	瓯海	4435	6月启动建设方案研究；12月市决策联席会议审议确定项目。	市教育局
97	温州市洞头区第一中学扩建工程	拟新建地上建筑面积约8364m ² 。	2023-2025	洞头	4600	6月启动建设方案研究。	市教育局
98	温州中学南侧扩建工程	总用地面积15700平方米，地上建筑面积23500平方米，地下建筑面积10000平方米。新建教学楼、寝室、体育馆、餐厅、地下室等。	2023-2026	瓯海	24000	6月项目建议书批复，启动征地工作。	市教育局
99	温州市第三十二中学二期建设工程	用地面积15920平方米，建设内容为运动设施、景观绿化等。	2023-2024	鹿城	2207	6月启动建设方案研究；12月市决策联席会议审议确定项目。	市教育局
100	金海湖中学	建筑面积21248m ² ，办学规模36个班。	2023-2024	经开	18000	3月份完成前期方案准备，6月份完成选址及用地审批，9月份完成立项；12月份完成初步设计招标并开始初设。	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
101	温州生态园黄屿A-36a地块小学及周边公园绿地建设工程	该项目总用地面积约41.31亩，其中A-36a地块用地面积约24572平方米，A-36b地块（公园绿地）用地面积约2969平方米。A-36a地块总建筑面积约41208平方米（地上建筑面积约24572平方米，地下建筑面积约14276平方米，架空层面积约2360平方木）。	2023-2026	温州	37080	开展前期工作。	温州生态园管委会
102	三郎桥A-35地块9班幼儿园工程	用地面积3656平方米，建筑面积约4000平方米，拟建9班幼儿园。	2023-2025	温州	2303	方案设计阶段。	温州生态园管委会
四	卫生医疗	项目数2个			75861		
103	温州市第六人民医院三期工程	拟总建筑面积约12200平方米，其中地下室面积为4000平方米，地上建筑面积为8200平方米。	2023-2025	瓯海	10111	12月底前完成可行性研究及初步设计报批。	市卫健委
104	温州市第七人民医院潘桥院区扩建工程	拟建设床位800张，需征用土地约120亩，总建筑面积49600平方米。	2023-2027	瓯海	65750	6月确定立项内容、规模、选址及用地指标，9月通过规划选址论证、12月争取完成项目建议书批复。	市卫健委
五	文体养老	项目数7个			60032		
105	温州市殡仪馆室内环境优化和功能提升工程	告别厅（1-5）号厅装修、丧属休息室装修、灵堂装修、骨灰寄存室装修、内部通道装修化妆间装修、遗体解冻室装修等以及增加相关配套设施设备进行功能提升满足办丧需求。	2023-2024	瓯海	2100	7月份通过市决策研究联席会议；9月份完成建议书和可研批复；11月份完成初步设计批复。	市民政局
106	市儿童福利院室内外优化提质和功能提升工程	对市儿童福利院（含9#大会堂和6#康护楼）室内约18000平方米进行室内外优化提质和功能提升，并增加医疗康护设备和电教室等功能设施和智能化提升。	2023-2024	瓯海	1800	开展前期研究。	市民政局
107	温州奥林匹克体育中心三期工程	结合体育体块与多样式运营模式的形体打造的体育综合体，既补充奥体中心的功能，又可独立运营的市民体育综合体及商业、体育、服务中心的配比	2023-	龙湾	待定	年内完成规划调整。	市城发集团
108	温州市广播电视监测中心升级新建项目	升级全市广播电视监测系统，新建高清电视频道监测、IPTV监测、互联网视听节目监测系统，实现中央、浙江省、温州市广播电视台频道监测和互联网视听节目监测全覆盖。	2023	鹿城	3310	开展前期研究。	市文广旅局
109	东南剧院消防设施整改	对不符合消防规定的顶棚材料、疏散通道改造、排烟系统、水炮系统、水幕系统、消防栓主管道等进行改造。	2023	鹿城	330	开展前期研究。	市文广旅局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
110	温州博物馆基础设施改造工程	消防、安防基础设施更新，库房设备更新、屋顶防水、玻璃顶维修及办公区强电设施改造，展厅提升改造等。	2023-2024	鹿城	12000	开展前期研究。	市文广旅局
111	温州市非遗馆建设工程	用地面积约 41.87 亩，总建筑面积 26470 平方米。主要建设内容包括建筑、景观绿化、照明、道路、驳坎等配套附属设施。	2022-2025	温州	40492	开展前期研究。	温州生态园管委会
六	政府公共服务设施	项目数 8 个			148739		
112	温州市人民检察院侦查办案用房及专业技术用房室外除险综合治理工程	主要工程内容包括道路地基处理、室外管道处理、景观绿化修复等。	2023	瓯海	1900	开展前期研究。	市检察院
113	温州市公安大数据合成作战大楼建设工程	用地 5 亩，拟建筑面积 10000 平方米。	2023-2026	鹿城	18000	开展前期研究。	市公安局
114	温州市公安局防暴战训基地（待研究）	拟用地面积 100 亩，建筑面积 4.5 万平方米。	2023-2028	鹿城	50000	开展前期研究。	市公安局
115	温州市公安局交通管理局五大队二中队业务用房建设工程	主要建设内容包括业务用房大楼和门卫、停车场等。	2023-2024	经开	1486	开展前期研究。	市公安局
116	温州市交通管理指挥中心大楼加装室外电梯工程	在温州市公安局交通管理局指挥中心大楼东侧室外加装室外电梯一部。	2023	鹿城	200	开展前期研究。	市公安局
117	消防指挥中心二期工程	主要建设内容有指挥中心业务用房、消防站业务用房、综合训练设施用房、消防员公寓楼及地下室等。	2023-2024	鹿城	12000	12 月底前项目建议书编制、批复，启动二期地块土地征收。	市消防救援支队
118	武警温州支队业务用房迁建项目	拟于温州市瓯江口新区的 A-07d-2 地块新建指挥中心，总用地约 75 亩，新建机关营区用房 23133 平方米，总投资 14153 万元。	十四五期间	瓯江口	14153	开展前期研究。	武警温州支队
119	龙湾二期滨海湿地修复工程（二阶段）	二阶段拟建设湖区面积 69.08 万 m ² ，生态岛屿 51.9 万 m ² ，生态绿地 19.4 万 m ² ，配套工程面积 2.88 万 m ² 。	2023-2026	经开	51000	3 月前期论证；6 月编制项目建议书；9 月完成项目建议书审查；12 月争取完成立项批复。	浙南产业集聚区管委会