

温州市人民政府文件

温政发〔2022〕12号

温州市人民政府关于印发 2022 年温州市重大 建设项目计划和温州市市级政府投资项目计划的 通 知

各县（市、区）人民政府，市政府直属各单位：

《2022 年温州市重大建设项目计划》和《温州市市级政府投资项目计划》已经温州市十四届人大一次会议审核批准，现印发给你们，请认真组织实施。

温州市人民政府

2022 年 4 月 21 日

（此件公开发布）

2022 年温州市重大建设项目计划

一、编制原则

坚持“一切围着项目转、一切盯着项目干”，聚焦重大产业、重大基础设施、重大民生三大领域，立足市委、市政府重大战略决策部署和“十四五”规划，突出“补短板、增动能、惠民生”，在全市范围内筛选一批投资体量大，具有战略意义、引领作用、支撑作用的重大建设项目，实施清单化管理，着力形成“前期攻坚一批、开工建设一批、续建实施一批”的滚动推进机制。项目按进度分成建成、续建、开工、预备（力争开工）和前期五大类，其中 2022 年完工或建成投用的列为建成类，2021 年已实施的项目列为续建类，2022 年内明确开工的项目为开工类，2022 年内力争开工的为预备（力争开工）类，2022 年内启动项目前期研究的为前期类。

二、编制范围

（一）重大产业项目包括制造业、能源产业、现代服务业、产业平台等领域项目。

1.制造业项目：包括电气、鞋业、服装、汽车零部件、泵阀等传统产业改造提升项目，数字经济、智能装备、生命健康、新能源、新材料等高新技术产业项目。

2.能源产业项目：包括核电、能源储运、抽水蓄能、风电、光伏等项目。

3.现代服务业项目：包括现代商贸、旅游、康养服务等项目。

4.产业平台项目：产业创新平台、企业小微园等项目。

（二）重大基础设施项目包括综合交通、新基建、水利、市政道路等领域项目。

1.综合交通项目：包括铁路、轨道交通、高速公路、国省道、机场、航道码头、枢纽和场站等项目。

2.新型信息基础设施项目：包括信息基础设施、融合基础设施、创新基础设施等项目。

3.水利项目：包括防洪排涝、海塘提标改造、三大江及跨县流域治理工程等项目。

4.市政道路：包括主干道、城市快速路、过江通道等市政交通项目。

（三）重大民生项目包括社会事业、城市更新、生态环保、公共服务等领域项目。

1.社会事业项目：包括高等院校、职业教育新建扩建工程，高中、初中、小学等教育项目，文化、医疗卫生、体育等项目。

2.城市更新项目：包括排水管网提升、道路整治、未来社区、安置提速、棚改等项目。

3.生态环保项目：包括生态保护与修复、公园、城市绿道、城市垃圾、污水处理设施、引调水、供水、净水厂等项目。

4.公共服务项目：包括安全保障、公检法等项目。

三、计划安排

全市拟安排重大建设项目 815 个，总投资 16726.3 亿元，年

度计划投资 1709.2 亿元。其中续建类项目 433 个(含建成 85 个), 年度计划投资 1372.7 亿;开工类项目 221 个,年度计划投资 310.2 亿元;预备类(力争开工)项目 86 个,总投资 1574.4 亿元,力争计划投资 26.3 亿元;前期类 75 个,总投资 2602.5 亿元。

四、项目管理

(一)强化统筹协调。发改部门要履行好牵头抓总职责,将项目目标和任务分解落实到各地、各相关部门,突出条块化攻坚、清单化管理、节点化推进。各地、各相关部门要强化主体责任,加强统筹协调,形成条块共抓、合力共推的工作体系。

(二)强化督查激励。各地、各相关部门要对照项目清单,细化时间节点,加强进度把控,逐个项目抓攻坚、抓推进、抓落实。要突出“以事找人”,完善项目动态督考推动机制,以超常规的举措全力抓好落实,确保项目按期开工、建设、投产,形成“大抓项目、抓大项目”的鲜明导向。

(三)强化要素保障。强化“要素跟着项目走”工作导向,坚持政府与市场两端发力,对大而优的项目实行用地优先供给、资金优先统筹、问题优先解决,最大力度争取上级土地、能耗和资金等要素支持,确保项目早开工建设、早投产达效。

附件: 1.2022 年温州市重大建设项目计划汇总表

2.2022 年重大产业项目清单

3.2022 年重大基础设施项目清单

4.2022 年重大民生项目清单

附件 1

2022 年温州市重大建设项目计划汇总表

(按领域汇总)

项目领域	细分领域	项目数 (个)	总投资 (亿元)	2022 年计划投资 (亿元)	按建设性质分 (个)				
					建成	续建	开工	预备 (力争开工)	前期
合计		815	16726.3	1709.2	85	348	221	86	75
重大产业	小计	383	6710.1	670.2	44	168	111	38	22
	制造业	182	2625.0	229.9	21	71	60	23	7
	能源产业	22	1336.4	158.4	2	10	2	1	7
	现代服务业	135	2267.1	229.3	10	69	37	11	8
	产业平台	44	481.6	52.5	11	18	12	3	0
重大基础设施	小计	233	6558.2	424.6	22	98	50	25	38
	综合交通	126	5089.6	277.1	9	50	21	13	33
	新基建	7	243.7	43.7	0	6	0	1	0
	水利	37	473.2	39.0	3	19	12	3	0
	市政道路	63	751.6	64.8	10	23	17	8	5
重大民生	小计	199	3458.0	614.4	19	82	60	23	15
	社会事业	112	722.4	80.4	16	42	27	14	13
	城市更新	36	2423.2	477.5	0	20	13	3	0
	生态环保	33	183.5	42.9	3	14	12	2	2
	公共服务	18	129.0	13.6	0	6	8	4	0

附件 2

2022

383

单位：万元

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
一、建成项目（44个）									
1	温州瑞明工业股份有限公司新增年产1550万件汽车轻量化关键零部件智能化生产线建设项目	制造业	项目总用地面积380亩，总建筑面积为44.99万平方米，建设压铸车间、重力铸造车间、模具、装备制造车间、机加车间、精加工车间。	建成	225631	2018-2022	23000	12月份投产。	瑞安市政府
2	新日年产50万辆电动摩托车项目	制造业	项目总用地185亩，年产50万辆电动摩托车。	建成	220000	2020-2022	22000	9月份一期项目主体完工。	乐清市政府
3	力达电器汽车线束总成、电池组件及连接器项目	制造业	项目总用地212亩，年产100万套汽车低压线束总成、15万套新能源汽车高压线束总成及充电系统、10万台套新能源汽车电池系统组件、1000万台套汽车高低压精密连接器。	建成	210000	2019-2022	21000	12月份一期项目建成投用。	乐清市政府
4	台邦精密减速器项目	制造业	项目总用地面积为220亩，新建生产及辅助非生产用房建筑面积为41.05万平方米。	建成	173400	2018-2022	14000	11月份建成。	乐清市政府
5	温州交通城建工业化生产基地	制造业	项目总占地面积约352亩，总建筑面积7.82万平方米，项目总体分两期实施。	建成	154907	2018-2022	6000	12月份完工。	洞头区政府
6	华昊年产8万吨医卫用新材料及产品生产线建设项目	制造业	项目总用地面积118亩，建设办公楼一幢、宿舍楼一幢、医用卫生制品车间四幢、高性能无纺布车间三幢、配套包装车间二幢及附属配套用房；引进购置装备水平达到国际水平的高性能无纺布生产线12条，实现年产高性能无纺布8万吨和年产高档卫生用品10万吨。	建成	120880	2019-2022	20000	10月份工程竣工。	龙港市政府
7	万华年产7.6万吨高精度优质特种不锈钢焊管项目	制造业	位于金海园区B-27地块，建设生产车间、综合楼、附属用房等7.3万平方米。	建成	117900	2021-2022	20000	12月份竣工投产。	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
8	丰树温州汽车零部件先进制造产业项目	制造业	建设厂房、宿舍楼、配套用房、门卫室等建筑，建成后主要产品为汽车零部件及配件。	建成	116000	2018-2022	20000	12月份竣工投产。	浙南产业集聚区管委会
9	科一年产1500万双高端皮鞋和1000万套时尚服饰生产基地	制造业	项目总用地面积约97.1亩，总建筑面积29.4万平方米。	建成	110000	2019-2022	20000	完成12月份二期工程，预投产。	永嘉县政府
10	温州市正新供应链基地	制造业	项目位于鹿城区仰义街道仰义单元A-01、A-03、A-05地块，总用地面积约5万平方米，总建筑面积11.2万平方米，主要建设全省最大的集食品研发创新、检测认证、包装印刷、冷链物流、人才培养于一体的现代食品工业示范基地。	建成	106173	2019-2022	10000	12月份完工。	鹿城区政府
11	合兴汽车电子智能工厂建设项目（三期）	制造业	项目总用地145亩，共分两期建设，新增建筑面积11万平方米；计划建成年产3千万套汽车电子零部件及电子连接器规模的智能工厂。	建成	100000	2019-2022	10000	12月份建成。	乐清市政府
12	甬泰竹业竹材首台（套）技术装备应用项目	制造业	项目总用地面积约167亩，主要建设竹材生产厂房及精深加工流水线项目、竹产品研发中心、生态竹文化旅游项目、竹木原材培育基地、综合办公楼等项目。	建成	100000	2019-2022	10000	完成车间2、3、4厂房设备安装，12月建成投用。	泰顺县政府
13	苍南仪表集团科技园项目	制造业	项目总用地100亩，总建筑面积16万平方米，形成年产工商业气体流量仪表7.5万台、民用燃气表100万只、节流装置2000套和调压箱4000套。	建成	100000	2020-2022	10000	8月份一期、二期竣工投产。	苍南县政府
14	中韩合资汽车零部件生产制造研发（上海嘉定产业园温州园一期项目）	制造业	一期占地122亩，引进并开展汽车关键零部件生产研发、自动检测技术合作、基地建设。	建成	80000	2019-2022	20000	5月份完工。	浙南产业集聚区管委会
15	云端汽车年产5万吨高强度汽车紧固件等系列产品生产线建设项目	制造业	项目总用地面积6.74万平方米（101.1亩），总建筑面积15.66万平方米，其中拟建设综合楼3.1万平方米、车间12.6万平方米及门卫，并配套相应的电气、给排水、消防、暖通等公用工程。	建成	72151	2019-2022	6000	11月份建成。	龙港市政府
16	三联年产13万台工业机器人减速机、RV减速机核心设备生产线建设项目	制造业	项目总用地90.9亩，总建筑面积11.0万平方米。建设项目包括综合楼、宿舍楼、生产车间、仓库、配套及附属设施等相关土建工程。	建成	54231	2021-2022	6000	12月份A-06、A-07-3地块主体工程全部竣工。	平阳县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
17	华峰年产3万吨PBAT和5千吨二氧化碳聚醚多元醇及产品改性项目	制造业	项目位于瑞安经济开发区丁山二期，西环河以东，望湖路以南，凤凰路以西，滨江大道以北，用地面积3.96万平方米。	建成	45170	2020-2022	8000	9月份完工。	瑞安市政府
18	铂莱曼动力年产1200万套汽车传动系列产品新建项目	制造业	项目用地面积86.6亩，计划建设生产车间、办公大楼、仓库及其他附属用房。	建成	33000	2019-2022	6000	11月份完工。	瓯江口产业集聚区管委会
19	永益科技年产15000吨格拉辛纸和45000吨高中档不干胶系列产品项目	制造业	项目位于龙港新城XC-A12-a1地块，用地面积53亩，建筑面积约7万平方米。	建成	32000	2019-2022	3200	6月份工程竣工。	龙港市政府
20	浙江新瑞新材料有限公司年产12000吨水刺无纺布和6000吨SMS无纺布生产线建设项目	制造业	项目位于龙港新城XC-B02地块，用地面积70亩，建筑面积约9.3万平方米，引进高速水刺无纺布、SMS无纺布生产线及厂房和配套设施建设。	建成	27635	2020-2022	3000	12月份工程竣工。	龙港市政府
21	浙江鼎业智能装备有限公司智能包装系统及自动化包装机械一体化生产项目	制造业	项目用地面积3.99万平方米，总建筑面积7.74万平方米，建有1幢厂房办公楼，1幢宿舍。建设为年产12430台套各类智能包装系统生产线和自动化包装机械设备。	建成	59600	2021-2022	10000	12月份竣工投产。	浙南产业集聚区管委会
22	华能苍南4号海上风电项目	能源产业	项目总用地面积合26.7亩，建设总装机容量400MW的海上风电发电机组，配套建设一座220kV海上升压站和一座陆上计量站。	建成	872149	2020-2022	200000	12月份全面并网发电，投入使用。	苍南县政府
23	温州泰瀚550MW渔光互补光伏发电项目	能源产业	选址于瓯飞一期（北片）一号围区三号地块，总装机容量550MWp，占用海域面积7425亩。	建成	245000	2021-2022	40000	3月份完成后续工程扫尾工作。	浙南产业集聚区管委会
24	牛山文化旅游度假区	现代服务业	一期占地面积218.5亩，建筑面积30.1万平方米；建设内容包括生态度假酒店、运动婚庆浪漫地、亲子运动体验地、大众运动休憩地、艺术主题慢生活园等；二期为旅馆用地，面积为105.8亩。	建成	586975	2018-2022	45000	12月份完工。	瓯海区政府
25	岩头楠溪小镇溪山庄园（春风楠溪）	现代服务业	项目总用地面积约1411亩，建设用地约200.2亩，建筑面积19.6万平方米。	建成	200000	2018-2022	16000	12月份一期工程竣工。	永嘉县政府
26	龙船垟城市综合体项目	现代服务业	项目总用地面积8.7万平方米，总建筑面积33.3万平方米。	建成	200000	2019-2022	50000	11月份完工并验收。	文成县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
27	温州市青山欢乐岛项目	现代服务业	选址于元觉街道青山岛，总用地约 155 亩，主要建设五星级酒店、海上嘉年华游乐设施等。	建成	160000	2021-2022	16000	11 月份一期基本建成。	洞头区政府
28	开元名都酒店	现代服务业	项目位于鹿城区南汇街道中央绿轴 F-01 地块，总用地面积约 2 万平方米，总建筑面积 10.47 万平方米，主要建设商业用房、办公用房、餐饮设施、酒店及配套设施等。	建成	104000	2018-2022	2400	9 月份完工。	鹿城区政府
29	龙港城东商业综合体（新鸿中心广场）	现代服务业	项目位于龙港彩虹大道以东，规划道路以北，总建筑面积 6.69 万平方米。	建成	97687	2019-2022	8000	11 月份工程交付。	龙港市政府
30	瑞安仙降城市客厅	现代服务业	项目位于仙降街道横街村，用地面积 34 亩，建筑面积 6.8 万平方米，建设集办公、商场、娱乐、休闲一站式的城市综合体。	建成	65000	2019-2022	6000	12 月份基本完工。	瑞安市政府
31	温州易瑞智慧物流供应链项目	现代服务业	项目位于丁山二期，总用地面积 130 亩，建筑面积 13 万平方米，打造生态型供应链综合体，包含仓储功能区、电商产业区、结算贸易区、信息交易中心区结算中心等多种配套。	建成	52000	2019-2022	8000	10 月份完工。	瑞安市政府
32	中联影视 IMAX 影视文化广场	现代服务业	项目总用地面积 16.7 亩，总建筑面积 4.38 万平方米，主要建设有 IMAX 主题电影院、影视主题酒店及相关商业配套等。	建成	45000	2019-2022	2000	12 月份玻璃幕墙、绿化、水电消防全部完工。	平阳县政府
33	龙港市印艺小镇客厅	现代服务业	项目位于龙港市世纪大道南侧、松阳路西侧、复兴路北侧、兴业路东侧，项目总建筑面积 6.27 万平方米，其中地上建筑面积约 4.57 万平方米，地下建筑面积约 1.7 万平方米。	建成	42300	2020-2022	8000	12 月份工程竣工。	龙港市政府
34	天心天思数字经济产业中心	产业平台	项目用地约 169 亩，建筑面积约 29 万平方米，拟打造数字经济与智能制造高端产业链，推进温州企业两化融合和智能制造升级，拟建设温州数字经济转型升级示范产业基地、研发中心、创新应用中心。	建成	183299	2019-2022	30000	11 月份完工。	龙湾区政府（温州高新区管委会）
35	温州浙南科技城互联网服务中心建设工程	产业平台	工程位于南洋大道与温州大道交叉口西北角，占地约 29.8 亩，总建筑面积约 10 万平方米，其中地上建筑面积约 6.9 万平方米，地下建筑面积约 3.3 万平方米。	建成	99986	2020-2022	10000	11 月份工程完工。	龙湾区政府（温州高新区管委会）
36	翁垟开发区小微园（三期）	产业平台	项目占地面积 174 亩，建筑面积 20 万平方米。	建成	81000	2020-2022	25000	12 月份基本建成。	乐清市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
37	浙南海洋经济总部大厦建设工程	产业平台	项目总用地面积 4.1 万平方米；总建筑面积 10.05 万平方米，其中地上建筑面积 6.55 万平方米，地下室面积 3.5 万平方米。	建成	71045	2019-2022	2000	12 月份完成总部大楼竣工验收工作。	浙南产业集聚区管委会
38	乐清柳禾小微园	产业平台	项目占地面积 88 亩，建筑面积 17 万平方米。	建成	50000	2020-2022	7000	12 月份项目建成。	乐清市政府
39	万东智能制造产业园	产业平台	项目位于丁山二期万松东路两侧，占地面积 401 亩，共 5 宗地块，分别建设机械、汽摩配以及配套电商物流产业园，聚焦引进印刷机械、包装机械、制药机械、阀门等高端机械装备、高端汽车零部件以及电商物流企业。	建成	50000	2021-2022	12000	12 月份完工。	瑞安市政府
40	瑞安市仙降时尚箱包总部园建设项目	产业平台	项目总用地面积 5.1 万平方米，项目达产后销售产值 400 万元/亩。	建成	39705	2020-2022	2000	9 月份完工。	瑞安市政府
41	龙港印刷机械设备产业园项目	产业平台	项目总用地面积 7.05 万平方米（约合 105.8 亩），总建筑面积 12.6 万平方米。	建成	38118	2021-2022	13000	12 月份工程竣工。	市工业与能源集团、龙港市政府
42	泰顺总部科创园	产业平台	项目位于鹿城区七都街道，总用地面积 0.92 万平方米，总建筑面积为 4.36 万平方米。	建成	32000	2020-2022	8000	11 月份实现竣工验收。	鹿城区政府
43	磐南小微园	产业平台	项目占地面积 101 亩，建筑面积 8.5 万平方米。	建成	30000	2020-2022	3000	12 月份建成。	乐清市政府
44	丁山二期经济创业园	产业平台	项目位于丁山二期，占地 57 亩，以生产机械电子，汽摩配制造为主。	建成	22850	2021-2022	6000	12 月份完工。	瑞安市政府
二、续建项目（168 个）									
1	正威长三角电子信息产业中心项目	制造业	总用地 2000 亩，本项目总建筑面积 187.03 万平方米。项目分两期建设，其中一期投资约 60 亿元，用地 1008 亩，二期投资约 60 亿元，用地约 1000 亩。	续建	1200000	2021-2026	280000	项目全面开工，12 月前实现办公、宿舍区域建筑建设完成并投用，同时实现单晶纳米铜、高铁导线等系列产品投产。	平阳县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
2	正泰仪器仪表能源量测项目	制造业	总用地面积 810 亩，总建筑面积 83 万平方米。项目建成后可年产 100 亿元的“正泰能源量测”计量系统及专业设备。	续建	510000	2020-2024	51000	主体工程施工。	乐清市政府
3	大唐 5G 全球创新中心中国长三角区域中心项目	制造业	项目用地面积约 70 亩，建筑面积约 10.5 万平方米，建设 5G 智能制造全国创新总部基地和 5G 创新应用研究院。	续建	500000	2020-2025	52000	1、2、3、6 号楼主体结项，4 号楼基本完工。	龙湾区政府（温州高新区管委会）
4	中特年产 800 台/套数字印刷及激光模切装备投资项目	制造业	项目位于南滨街道，其中工业用地 286.26 亩。总建筑面积约 54 万平方米。建造生产车间、仓储、办公楼、产品展览厅、新产品研发中心及相关配套设施。	续建	260000	2021-2025	32000	主体施工。	瑞安市政府
5	诚德年产 18 万吨高性能无纺布及高档卫生用品生产线建设项目	制造业	项目拟征用土地 226 亩，布局高性能无纺布生产用地区块 65 亩，高档医用、卫生日用品生产用地区块 78 亩，配套包装生产用地区块 40 亩，企业研发、质量检测及商务中心 15.6 亩。	续建	256000	2021-2026	25600	主体施工。	龙港市政府
6	瑞立汽车零部件智造项目	制造业	项目地上总建筑面积 74.7 万平方米，其中瑞立汽车零部件智造项目（新能源汽车零部件制造中心）建筑面积 65.1 万平方米，职业教育中心建筑面积 9.6 万平方米。	续建	237000	2018-2023	23700	部分投产。	瑞安市政府
7	瑞浦能源年产 12GWh 电池单体及系统项目	制造业	项目用地面积为 88 亩，计划建设各类厂房、仓储、研发办公、宿舍等总建筑面积约 11.8 万平方米。	续建	235000	2021-2023	27000	主体施工。	龙湾区政府
8	益而益（集团）有限公司年产 6000 万台/套智能家居项目	制造业	项目总用地面积 310 亩。主要以研发、生产销售智能化家居产品和智能充电桩设备为主，包括智慧控制中心、智慧照明产品、智能家庭安全用电控制系统等。	续建	232000	2020-2023	23200	主体施工。	乐清市政府
9	天宏高分子新材料时尚鞋智造项目	制造业	拟选址云周街道站西社区，总用地面积约 349 亩，引进国内先进的硫化成型和冷粘生产线，实现胶鞋生产的标准化、数字化、自动化。	续建	225000	2021-2025	23000	主体施工。	瑞安市政府
10	温州瓯江口 PMC（优质金属涂层）产业项目	制造业	项目总建筑面积 11 万平方米，其中地上建筑面积为 10 万平方米，地下建筑面积为 1 万平方米，主要建设内容为新建厂房、宿舍以及相应配套等工程。	续建	222500	2021-2023	30000	桩基施工。	瓯江口产业集聚区管委会

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
11	乐清成泰临港产业园项目	制造业	项目建成后年产 20 万吨的钢结构和高铁构件、100 万立方的 PC 构件。主要建设管桩生产线、80 亩船坞，配套混凝土搅拌站、干粉砂浆、钢结构，砂石料散装水泥储运，产业园配套设施及研发设备等。项目用地面积 539 亩，建筑面积 32 万平方米。	续建	220000	2020-2023	22000	主体施工。	乐清市政府
12	新纵年产 10 万套教玩具生产基地	制造业	项目总用地面积 438.75 亩，总建筑面积 52.18 万平方米，主要建设智能生产车间、公共配套服务中心等。	续建	215800	2019-2023	22000	二期工程 100%，预投产。	永嘉县政府
13	正泰（乐清）物联网传感器产业园	制造业	项目总规划用地 382 亩，总建筑面积 45 万平方米，其中地上建筑面积 35 万平方米、地下建筑面积 10 万平方米。	续建	210000	2017-2023	21000	二期工程主体施工。	乐清市政府
14	金田年产 16 万吨高性能薄膜新材料研发生产项目	制造业	项目总用地面积 126 亩，总建筑面积约 9.5 万平方米。	续建	202000	2021-2023	25000	主体施工。	龙港市政府
15	伟明高端环保产业园项目	制造业	项目总用地 270 亩，其中一期 103 亩，建筑面积 6.1 万平方米。	续建	200320	2019-2025	3000	8 月份一期完工，二期因市看守所尚未搬迁，时间待定。	龙湾区政府
16	巨一智能健康和时尚鞋艺制造基地（鞋都四期项目前京片）	制造业	项目总用地面积 21 万平方米，总建筑面积 55 万平方米，其中一期用地面积约 7.63 万平方米，建筑面积 23 万平方米。主要建设生产厂房、展销区域、办公用房、数据中心、服务站等。	续建	200000	2020-2023	20000	主体结顶。	鹿城区政府
17	宁德龙光年产 20 万套新能源汽车储能设备建设项目	制造业	总用地 240 亩，总建筑面积 35 万平方米，主要建设储能电池产业园项目。	续建	200000	2021-2024	39000	11 月份一期项目主体工程结顶。	乐清市政府
18	一鸣年产 12 万吨乳制品、2 万吨烘焙产品生产基地	制造业	总用地 446.73 亩，总建筑面积 36 万平方米，计划购置乳制品专用设备、烘焙产品专用设备等生产及配套设备 270 余台，项目建成后将形成年产 12 万吨乳制品、2 万吨烘焙产品的生产能力。	续建	200000	2021-2023	20000	研发大楼，联合创新工厂内部装修，电子商务园内部装修，观光园建成，厂区道路、管线等配套设施动工。	平阳县政府
19	中天智控 10GWh 大容量固态聚合物镁基锂离子电池项目	制造业	项目总用地面积 300 亩。其中一期项目总投资 5 亿元，总用地面积 120 亩，总建筑面积 11.52 万平方米，其中地上建筑面积为 10.66 万平方米，地下建筑面积为 0.86 万平方米。	续建	200000	2021-2023	10000	桩基施工。	瓯江口产业集聚区管委会

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
20	温州瓯江口机器人产业园项目	制造业	项目用地面积约355亩，主要建设内容为机器人研发和生产基地、机器人应用示范区、机器人博物馆及等配套工程。	续建	200000	2020-2023	30000	完成整体工程量的60%。	瓯江口产业集聚区管委会
21	浙江凯泽物联电竞衍生产品制造研发项目	制造业	一期项目用地48亩，拟建设年产9300件网红电子电器电竞衍生品项目。总建筑面积8.5万平方米。	续建	21100	2020-2023	5000	主体施工。	浙南产业集聚区管委会
22	益海嘉里（温州）粮油食品有限公司粮油加工项目	制造业	项目一期包括1000吨/天的油脂精炼项目（含酸化油、磷脂）、1000吨/天的食用油灌装项目（含注塑）、1500吨/天大米加工项目（含水稻）、2500吨/天油脂压榨项目（含膨化大豆粉）、70000吨级码头项目、城市配送物流项目，配套10万吨罐区，15万吨筒仓群及办公楼、食堂、绿化、消防等基础配套设施。	续建	170000	2018-2023	20000	主体施工。	乐清市政府
23	智业年产20万吨节能环保型塑包生产线项目	制造业	项目总用地288.64亩，总建筑面积30.05万平方米。项目建成后年产20万吨节能环保型塑包生产线。主要建设综合办公楼（含宿舍）1.75万平方米，生产车间及仓库28.2万平方米，辅助用房0.1万平方米。	续建	148900	2021-2024	18000	完成一期40%工程量。	平阳县政府
24	浙南（泰顺）国际农产品加工产业园	制造业	项目用地面积约170.71亩，主要建设农产品冷链仓储、农产品加工区、特产农产品展销区、农产品加工服务中心等。	续建	140000	2020-2023	30000	完成市场主体建设。	泰顺县政府
25	中天智控企业总部及特种车、无人机制造基地项目（中天智控总部、特种车、无人机制造基地项目）	制造业	一期用地280亩，主要建设综合办公楼、宿舍、标准厂房、动力站房及其配套设施。主要生产刹车片、防雷座椅、遥控武器站、大吨位无人车、小试基地以及精加工配套产品等。	续建	128000	2021-2023	24000	桩基施工。	瓯江口产业集聚区管委会
26	俊郎电气有限公司年产9万台智能电气设备建设项目	制造业	项目建成后将形成年产9万台智能电气设备生产能力。主要建设生产厂房、研发楼、办公楼、物流中心、演示中心、配套用房及公用工程设施，购置自动化装配线、数字智能系统、装配机器人、焊接机器人、自动检测装置等设备815（套）。项目总用地115.5亩，总建筑面积为20.08万平方米。	续建	120000	2021-2024	17000	主体工程施工。	乐清市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
27	正泰工业电器关键零部件先进制造基地项目	制造业	项目总用地面积 119 亩。主要新建厂房、宿舍等建筑物 12.53 万平方米，引进关键金属件先进制造工艺和设备，建成集研发设计、加工制造、配套服务等功能于一体的工业电器关键零部件先进制造基地。	续建	120000	2020-2023	12000	主体工程施工。	乐清市政府
28	新亚年产 800 万公里智能化精密数控线材建设项目	制造业	项目总用地面积 178.4 亩，新建智能厂房、研发楼等建筑面积 23.1 万平方米，引进国内外先进的押出机、绞线机等工艺设备，形成年产 800 万公里智能化精密数控线材的生产能力。	续建	120000	2019-2022	12000	主体工程施工。	乐清市政府
29	三星机电智能汽车 EBS 产业化和离合器扩产项目	制造业	项目总用地 216 亩，总建筑面积 25.7 万平方米。形成年产 40 万套智能驾驶汽车伺服制动系统和 800 万台智能型双动力洗衣机离合器的生产能力。	续建	111000	2020-2023	11100	主体施工。	平阳县政府
30	浙江天正电气年产 1 亿套新型智能断路器数字工厂扩建项目	制造业	项目建成后可年产 9104 万套智能电器与常规电器产品。项目用地面积 105 亩，建筑面积 13.5 万平方米。	续建	110000	2020-2023	11000	11 月份一期生产厂房投产，宿舍楼竣工。	乐清市政府
31	哈表人民智慧智造产业园	制造业	项目建成后将形成 5G+ 智能低压电器 270 万只，智能仪器仪表 300 万只，智能高压成套 2 万套，智能阀门、泵 30 万台，智能光伏电站充电桩储能装置 100 万只，智能移动变电站、箱式变电站各 5000 套。项目总用地 65481 平方米。总建筑面积 16.32 万平方米，其中生产用房 15.9 万平方米；综合楼 0.42 万平方米。	续建	110000	2021-2023	19000	完成桩基施工。	乐清市政府
32	云斯创年产 55 万平方米商业道具、10000 套全屋定制家居智能制造建设项目	制造业	项目总用地 10.5 万平方米，总建筑面积 285082 平方米，其中一期建筑面积 94490.97 平方米，二期建筑面积 190591 平方米。项目建成后形成年产 55 万平方米商业道具、10000 套全屋定制家居智能制造生产能力。	续建	109000	2021-2025	13000	一期主体框架结项；二期开工。	平阳县政府
33	华光年产 200 万套高端汽车智能感知新材料配件项目	制造业	用地 106.3 亩，新建生产车间、仓库、办公楼及研发中心，建成后形成年产 200 万套高端汽车智能感知新材料部件产能。	续建	108000	2021-2023	21600	主体施工。	瑞安市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
34	新萧邦年产250万平方米光学膜生产基地建设项目	制造业	项目建设用地面积约152亩，总建筑面积约137340平方米。主要建设高标准无尘车间、仓库、综合办公大楼、科技大楼、职工宿舍大楼、门卫等。	续建	103930	2021-2024	15000	完成I标项目主体工程，II标项目开展“三通一平”。	泰顺县政府
35	南方文旅高端游乐设施生产制造项目	制造业	项目建成后拟打造集设计、研发、测试、制造、安装于一体的高端游乐设施制造基地。项目位于鹿城区轻工产业园区C-72、A-124a、A-122、A-108地块，总用地面积101.68亩，总建筑面积11.7万平方米。	续建	102870	2021-2023	15000	主体工程建设。	鹿城区政府
36	年产3000万件(套)高新文化用品智造项目	制造业	总建筑面积47.58万平方米，含生产车间、研发车间、综合办公楼、仓储、人才公寓楼及配套用房等；年生产总值22亿元。	续建	120000	2020-2023	5000	二期完工。	平阳县政府
37	恒齿年产30万台环保型智能化工程机械专用变速器建设项目	制造业	项目总用地120亩，总建筑面积174785平方米。项目建成后年产30万台环保型智能化工程机械专用变速器。	续建	101000	2021-2024	15000	12月一期竣工验收完成。	平阳县政府
38	中胤儿童智能用品智造项目	制造业	项目总用地面积6.64万平方米，建筑面积30.88万平方米，地上总建筑面积26.8万平方米。主要生产具有定位、运动轨迹监测、生物传感等功能的儿童时尚用品。建设内容包括设计研发展示中心、生产智造车间、生活配套服务区等。	续建	100000	2021-2024	14000	桩基施工。	瓯海区政府
39	凯迪仕智能安防产业园	制造业	项目选址郭溪街道上屿工业区地块，总用地面积约133亩，总建筑面积约30万平方米，其中地下室建筑面积3.3万平方米，主要生产制造智能门禁和全屋智能安防系统。	续建	100000	2021-2024	15000	基础施工。	瓯海区政府
40	温州时尚创新创业中心	制造业	项目用地面积134亩，建筑面积33万平方米，新建鞋服品牌设计研发中心、孵化基地、跨境电商等；项目建成后可年研发设计鞋服200万套。	续建	100000	2021-2024	15000	地下室施工。	瓯海区政府
41	诚意药业海洋生物医药制造项目(年产1000吨超级鱼油EPA及中药项目)	制造业	项目选址于城南片A-19a1地块，建有鱼油提取车间、中试车间、中药车间、鱼油库等，项目建成后将形成年产1110吨鱼油、2600吨中药饮片的生产能力。	续建	100000	2021-2024	15000	完成九大主体工程的框架结构建设。	洞头区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
42	松田年产500万套智能控制无刷电机生产线投资项目	制造业	项目位于东区用地50亩，拟建设年产500万套智能控制无刷电机生产线项目。	续建	100000	2019-2023	18000	二期主体施工。	瑞安市政府
43	浙江科丰年产4000万套智能汽车传感器	制造业	项目总用地219亩，总建筑面积30.78万平方米，新建生产车间、产品仓库、办公综合楼、研发中心、检测中心、宿舍楼及配套设施，目建成后可年产4000万套传感器。	续建	100000	2020-2023	18000	一期主体施工，二期桩基施工。	瑞安市政府
44	浙江鸿一箱包皮件有限公司年产1000万只新材料智能箱包项目	制造业	总用地面积204亩，总建筑面积34万平方米。采用可用于可降解的新材料箱包投资生产线项目，主要引进高智能化生产流水线、注塑机、板材机、吸塑机、质量检测设备、机械手等国内领先设备。项目建成后将年产1000万只可降解的新材料箱包生产能力。	续建	100000	2021-2023	18000	主体结顶。	瑞安市政府
45	华峰新材料工业互联网项目	制造业	拟通过工业互联网平台的搭建、驱动、链接，构建汇集全球新材料产业研发、设计、供应链采购、智能制造、贸易物流、项目孵化、公共服务、工业观光等全产业链为一体的高端创新服务综合体项目。项目用地面积约168亩。	续建	100000	2020-2023	10000	主体施工。	瑞安市政府
46	永嘉数控五金5G工厂建设项目	制造业	项目总用地约165亩，总建筑面积约为30万平方米，其中地上建筑约27万平方米，地下约3万平方米。	续建	100000	2021-2024	18000	地下室和主体工程完成。	永嘉县政府
47	迦南年产4000套高端智能医药装备生产基地项目	制造业	计划用地150亩，建筑面积20万平方米	续建	100000	2020-2023	15000	主体工程完成90%。	永嘉县政府
48	丰宝客年产1500万RFID智能循环包裹箱及1000万只新型环保智能箱的生产基地	制造业	总用地面积225亩，建成后形成年产1500万循环包、1000万套EPP箱的生产能力。	续建	100000	2020-2023	15000	一期投产，二期完成桩基施工。	永嘉县政府
49	银成时尚旅行产业项目	制造业	黄坦生态工业基地一期工业用地131亩，二期工业用地165.9亩。	续建	100000	2021-2023	10000	完成二期主体建设，并开始室内装修，部分设备进场。	文成县政府
50	文成娃哈哈宏振食品科技有限公司智能化饮料生产基地项目	制造业	项目位于巨屿镇沙洲，计划建设用地300亩，一期项目投资5亿元，建设用地面积122亩，建设集奶制品、矿泉水等饮料四条生产线加工厂。	续建	100000	2021-2023	23000	完成主体建设。	文成县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
51	晨旺年产10亿件嵌入防伪可追溯数字信息功能袋建设项目	制造业	项目建成后形成年产10亿件嵌入防伪可追溯数字信息功能袋的生产能力。主要建设生产车间、办公楼、研发楼等建筑。项目总用地面积101亩，总建筑面积设置为15.4万平方米。	续建	100000	2021-2025	15000	办公楼及生产车间全部结顶。	苍南县政府
52	中融鸿鹏实业有限公司超级智造4.0装配式建筑产业项目	制造业	建成后可实现年产PC预制构件50万立方米及商品混凝土80万立方米。项目总用地约409亩，一期209亩，总建筑面积约25万平方米。	续建	100000	2020-2023	10000	工程竣工。	龙港市政府
53	维益宏基智能互联电力巡检系统生产基地项目（瓯江口维益宏基建设项目）	制造业	总用地230亩，一期建设用地90亩。主要建设生产厂房、综合办公楼、研发大楼等。主要生产电力智能巡检系统、智能视觉网管、一、二次融合环网专用CT防开路矩形航插。	续建	100000	2021-2023	20000	桩基施工。	瓯江口产业集聚区管委会
54	敦豪斯年产800万套闭门器生产线建设项目	制造业	项目总用地面积119.06亩，由公司中方和外方按股权比例共同出资建设。建成后预计投资强度800万元/亩，亩均产值720万元/亩，亩均税收不低于34万元/亩。	续建	98588	2021-2023	9000	主体工程施工。	苍南县政府
55	莱丽斯集团、瑾瑜集团产业园项目	制造业	项目总用地面积约118亩，总建筑面积16.45万平方米，其中计容建筑面积15.88万平方米。	续建	60200	2018-2023	1000	基本完工。	瓯江口产业集聚区管委会
56	博翔年产1200万套汽车传动系统（离合器）项目	制造业	项目总用地100亩、总建筑面积181618平方米，计划购置数控车床、综合性能检测机等生产及检测设备1600台。项目建成后将形成年产1200万套汽车传动系统（离合器）的生产能力，年新增产值8.2亿元、新增税收0.92亿元。	续建	60000	2021-2024	6000	完成两个车间和办公楼的外立面，完成80%厂房辅助配套功能建设。	平阳县政府
57	东蒙年产1.2万台各类高效节能智能型服装生产设备生产基地	制造业	项目总用地57亩，总建筑面积9.2万平方米。	续建	51000	2020-2023	10000	主体工程完成100%，外立面装修。	永嘉县政府
58	利乐集美机械股份有限公司新建厂房项目	制造业	项目建设规模为建设用地面积3.7万平方米，总建筑面积8.8万平方米，其中地上建筑面积8.2万平方米；建设内容为4个车间、1个办公楼、1个宿舍楼等工程。	续建	51000	2021-2023	5100	桩基施工。	瓯江口产业集聚区管委会
59	永安重工年产280台工程机械系列产品厂房新建工程项目	制造业	项目总用地74.34亩，总建筑面积7万平方米，建设2栋生产车间，1栋15楼办公楼，2个生产车间，1栋7层宿舍楼。	续建	51000	2021-2023	10000	桩基施工。	瓯江口产业集聚区管委会

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
60	喜乐年产5万吨新型BOPP薄膜和4万吨高性能医用无纺布智造建设项目	制造业	项目用地100亩，打造集智能制造、智慧供应链、工业互联网一体化的“喜乐新材智慧产业园”，全面投产后，年产BOPP薄膜将达5万吨，年产值6亿元，年产医用无纺布5万吨，年产值6亿元，将形成全球领先的塑料薄膜和医卫无纺布智能制造生产基地。	续建	50000	2021-2023	15000	车间主体建筑结项。	苍南县政府
61	浙江华远汽车科技股份有限公司—年产28500吨汽车特异型高强度紧固件项目	制造业	项目用地58亩，项目建成后新增5条汽车传感器生产线，产品主要为高强度汽车用紧固件、精密冲压件、汽车电子类应用紧固件等。	续建	31443	2021-2024	18000	主体施工。	浙南产业集聚区管委会
62	年产100万立方特色建材新型材料项目	制造业	项目总建筑面积4.3万平方米，其中生产性用房面积3.2万平方米，非生产性用房1.07万平方米；年产量约100万立方，年产值约2.4亿元。建成后年产100万立方特色建材新型材料，储料区、主机搅拌楼、物料输送系统等主要生产区域实现全封闭。	续建	20762	2021-2024	10000	主体施工。	浙南产业集聚区管委会
63	浙江路法莱科技有限公司新建厂房	制造业	建造以智能化水龙头为主导产品、一体化坐便器、按摩浴缸等其他智能家居产品为辅的国内一流的家居卫浴产品生产基地，建成后预计年产值约30000万元。建筑面积约6.6万平方米，占地约40.78亩。	续建	20000	2020-2023	5000	主体施工。	浙南产业集聚区管委会
64	默颀电气有限公司智能化气体绝缘环网柜设备及系列产品扩产建设项目	制造业	项目用地45亩，项目总建筑面积9.08万平方米，项目完成后，公司将新增智能化气体绝缘环网柜产能36400单元，智能化气体绝缘环网柜关键部件120000套，VMG系列智能化户内高压真空断路器15400台。	续建	43731	2021-2024	15000	主体施工。	浙南产业集聚区管委会
65	浙闽康鸿栀子产业合作项目	制造业	项目建设用地面积62.6亩，主要建设内容包括：科研与生产基地（分两期建设），种植与旅游基地。	续建	35000	2019-2025	3500	开展二期厂房建设。	泰顺县政府
66	温州庆瓯科技股份有限公司新建厂房工程	制造业	总用地约43亩，拟建总建筑面积9.8万平方米，主要生产汽油机增压器、电涡流缓速器、液力缓速器等汽车零部件。	续建	31500	2020-2023	3150	主体结项。	瓯海区政府
67	华东年产20000套儿童游乐设备产品用地项目	制造业	总用地面积37亩，其中一期用地面积23.15亩，一期建筑面积4.6万平方米。	续建	31180	2021-2023	9000	主体工程完成90%。	永嘉县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
68	年产 12590 台智能激光设备建设项目	制造业	总用地面积 15.27 万平方米,总建筑面积 17.22 万平方米。主要包括生产车间、办公楼及职工宿舍等。建成后计划年产 12590 台智能激光设备。	续建	117800	2020-2023	3000	二期装修。	平阳县政府
69	浙江厨工酿造新建生产线投资项目	制造业	目位于湖岭农副产品加工工业园区,总占地 48 亩,总建筑面积 4.5 万平方米,全部为生产车间,主要生产食品及多类调味品。	续建	30000	2020-2023	3000	二期桩基施工。	瑞安市政府
70	LED 办公照明系列产品制造基地项目	制造业	项目用地面积 44.46 亩,计划建设生产车间、仓库、综合楼、研发大楼等。	续建	25360	2020-2023	4000	基本完工。	瓯江口产业集聚区管委会
71	苍南县赤溪紫菜精加工产业园项目	制造业	本项目建设用地面积为 3.5 万平方米(约 58.8 亩),总建筑面积为 7.3 万平方米,计容建筑面积为 7.2 万平方米,地下室不计容设备用房面积为 1071 平方米。拟建一幢高层综合楼、四栋厂房、一座仓库、以及一幢宿舍楼。	续建	25000	2021-2023	8000	完成主体工程。	苍南县政府
72	浙江三澳核电项目(一期)	能源产业	规划建设容量为 6 台 1250MW 级核电机组,一期工程拟建设 2 台 1250MW 级压水堆核电机组。	续建	3760000	2020-2026	376000	1 号核岛完成穹顶吊装,2 号核岛内部结构出 0 米。	苍南县政府
73	温州液化天然气(LNG)项目	能源产业	项目选址于小门岛东屿村,一期年接收 LNG300 万吨/年,主要建设内容包括 4 座 20 万方 LNG 储罐、1 座可靠泊 3-26.6 万立方米 LNG 运输船的专用码头、约 26 公里外输管线、槽罐车罐装及相应配套设施。	续建	903600	2021-2024	250000	储罐设备安装。	洞头区政府
74	苍南 1 号海上风电项目	能源产业	总用地面积合 26.5 亩,建设总装机容量 400MW 的海上风电发电机组,配套建设一座 220kV 海上升压站和一座陆上集控中心。	续建	714000	2020-2023	220000	完成集控中心建设,海域基础施工。	苍南县政府
75	浙江泰顺抽水蓄能电站	能源产业	工程建设主要由上水库、下水库、输水系统、地下厂房及开关站等业主管地建筑物组成,装机容量 120 万千瓦。	续建	713373	2021-2030	50000	完成建设用地组件报批,先行用地批复,完成筹建期工程招标及开工准备;继续推进共建、复建道路建设。	泰顺县政府
76	浙能乐清电厂三期工程	能源产业	拟建设 2×1000MW 超超临界燃煤发电机组,总用地 51.0075 公顷。	续建	700000	2021-2024	270000	主体工程建设。	乐清市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
77	华润电力龙港新城500MW滩涂(渔光互补)光伏电站项目	能源产业	项目建设500MW渔光互补滩涂光伏电站。	续建	260000	2021-2025	40000	项目主体施工。	龙港市政府
78	温州华港液化天然气(LNG)周转调峰应急中心项目	能源产业	项目占地约280亩,1座LNG接卸码头已经建成。罐区一期项目接卸LNG能力100万吨/年,建设2座16万方米LNG储罐及其工艺配套工程,20套LNG槽车装卸系统等。	续建	240000	2021-2024	40000	储罐设备安装。	洞头区政府
79	温州液化天然气(LNG)项目外输管线	能源产业	温州LNG项目乐清段包含输气管线约20公里,一座天然气分输站,一座天然气阀室。	续建	58000	2021-2023	20000	主体工程建设。	乐清市政府
80	中石化温州灵昆油库及配套工程	能源产业	建设用地17.67公顷。拟建油库总容量50万m ³ ,主要建设内容包括:储油罐区、公路发油区系统、生产辅助用房、消防系统及给排水、油污水处理系统、供配电系统、自控系统、油气回收系统等配套设施。	续建	55100	2016-2023	2200	项目开工进行施工,施工进度完成5%。	瓯江口产业集聚区管委会
81	文成屋顶光伏项目	能源产业	全县17个乡镇屋顶光伏建设。	续建	33000	2021-2023	6000	各机关单位、园区厂房及私人住房屋顶光伏板铺设。	文成县政府
82	鹿城广场国际时尚中心	现代服务业	项目位于鹿城区滨江街道鹿城广场三、四期地块,总用地面积约7.8万平方米,总建筑面积38.37万平方米,规划建设1幢379米的超高层建筑,引入世界顶级酒店品牌丽思卡尔顿,布局2.8万平方米的国际甲级写字楼,打造温州首选的商务目的地。	续建	700000	2019-2025	50000	12月三期商业土方开挖及支撑完成20%;塔楼完成主体5%。	鹿城区政府
83	温州国际博览中心建设工程	现代服务业	规划总用地面积66.4万平方米,总建筑面积61.4万平方米,其中,展览部分面积20万平方米,会议中心、配套星级酒店、展览配套、新产业中心、商务酒店行政办公24.8万平方米,地下面积约16.6万平方米。	续建	661000	2021-2024	100000	主体施工。	瓯江口产业集聚区管委会
84	云上智城	现代服务业	总用地118.045亩,总建筑面积49.6万平方米,地上计容面积35.2万平方米,地下室14.4万平方米。	续建	655720	2021-2026	100000	完成地下工程,进入主体建设。	龙湾区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
85	巾子山时尚休闲创享聚业项目	现代服务业	项目位于巾子山区内,属北滨江城市客厅一期项目,占地约230亩,建筑面积约40万平方米,计划打造时尚娱乐坊、创享聚业坊、休闲美食坊及人文宜居坊。	续建	600000	2021-2026	130000	一期桩基施工,05-06及05-06-02地块的地下室基本完成。	瑞安市政府
86	华东大峡谷氡泉旅游度假区项目	现代服务业	总用地面积10000亩,建设主要内容包括生态观光、休闲度假、运动娱乐、田园体验、畚族文化、养生养老、环境保护、旅游综合服务等。	续建	600000	2018-2025	60000	会议中心和种子星球项目投入使用;推进康养板块项目建设;开工泰顺古邑等项目。	泰顺县政府
87	楠溪·云上温泉旅游度假区	现代服务业	规划总面积33.7平方公里,其中建设用地面积806.94亩。	续建	580000	2019-2023	58000	主体工程完成70%。	永嘉县政府
88	温州君康健康产业项目	现代服务业	项目位于瓯海中心区南单元D-06、D-08地块,总用地80亩,总建筑面积36万平方米。拟引进知名健康管理企业,打造集医疗服务、健康管理及促进、健康保险以及相关服务的健康全产业链。建成后将成为温州新地标建筑,创建税收亿元楼。	续建	520000	2020-2023	52000	主体施工。	瓯海区政府
89	诚亚供应链柳市长岐智能产业园项目(普洛斯乐清智慧物流枢纽项目)	现代服务业	项目建成后可形成年货物吞吐量1500万吨的能力。主要建设车联网运营服务中心、全球采购与交易中心、综合配套服务中心、供应链创新与应用中心、云仓与大数据中心、流通加工中心六大功能区。项目总用地2343亩,其中一期用地1373.53亩,总建筑面积约123万平方米。	续建	500000	2021-2024	60000	主体工程建设。	乐清市政府
90	跨境电商产业链项目	现代服务业	项目位于56省道以北,支径八路以南,支纬十三路以东,次纬十四路以西,用地约293亩,建筑面积约41.4万平方米,打造特色文旅与跨境电商相结合的华商创新创业中心。	续建	530000	2019-2023	50000	主体施工。	瑞安市政府
91	梧田朝霞商务区项目(温州市核心片区梧田西单元F-06地块)	现代服务业	项目位于大堡底村,用地面积132亩,总建筑面积29.7万平方米。其中住宅17.5万平方米,其他12.3万平方米。	续建	390000	2020-2023	89000	主体施工。	瓯海区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
92	华润都市中心（二期）	现代服务业	项目位于鹿城区滨江街道滨江商务区老港区二期03-01-14地块，总建筑面积17.21万平方米，主要建设两幢超高层建筑，打造商务酒店、金融等多业态的商业集聚区。	续建	319205	2021-2026	20000	12月主体结构完成15%。	鹿城区政府
93	珑头湾旅游综合体	现代服务业	项目总用地面积455.5亩，主要建设文化艺术馆、风情街区、婚庆酒店、海景民宿、海上娱乐项目等。	续建	315182	2018-2025	7000	酒店主体建设。	洞头区政府
94	瓯江口综合保税区项目	现代服务业	项目规划总面积1.45平方公里，拟分二期建设：第一期规划面积1743亩，分为3部分实施，第1部分为封关监管基础设施，第2部分为新建自持加工中心及仓库，第3部分由入驻项目建设；第二期规划面积426亩。	续建	249000	2020-2028	32000	综合服务中心大楼主体部分完成，保税加工区、保税物流区、研发中心主体施工。	瓯江口产业集聚区管委会
95	温州金融科技文化中心建设工程	现代服务业	项目位于七都街道中心区域，总用地面积约21.3万平方米，约319.5亩。主要建设3个房建地块、10个公园绿地工程以及5条市政道路工程（6个标段）。	续建	230446	2020-2025	15000	市政道路完成80%；房建完成40%；公园景观完成50%。	鹿城区政府
96	168黄金海岸线（炎亭-大渔）旅游综合开发工程	现代服务业	新建旅游基础设施人行隧道工程、炎亭-海口滨海栈道、游客接待中心、炎亭景区入口景观提升工程、炎亭邮电宾馆改造提升、前屿岛蓝调庄园、海口度假村、望海度假酒店、扁礁综合体、渔货码头等旅游项目，配套建设炎亭-大渔段通景公路总里程约43.52公里，其中燕子湾至大岙三沙段37.97公里、金乡连接线5.55公里。	续建	229200	2021-2024	15000	168黄金海岸线炎亭-大渔段通景公路完成路基、隧道、桥梁、路面工程100%。	苍南县政府
97	温州金融保险产业项目（滨江商务区16-01-0506地块建设项目）	现代服务业	项目位于鹿城区滨江街道，总用地面积约2.37万平方米，总建筑面积14.74万平方米，主要建设财富管理中心、资产管理中心，打造全国领先的金融改革发展示范基地。	续建	226310	2020-2024	22000	12月完成地下室施工。	鹿城区政府
98	温乡时尚创意中心	现代服务业	总用地面积115.1亩，地上建筑面积约23.3万平方米。	续建	220700	2019-2023	30000	完成主体工程结顶，完成总体工程30%。	永嘉县政府
99	京东瑞安智能供应链产业项目	现代服务业	位于瑞安市云周街道，建设规模约30万平方米，建设内容包括仓储设施设备生产厂房、智慧化物流货物操作中心、分拣中心、仓储中心等。	续建	205001	2019-2023	22000	一期完工，二期主体工程施工。	瑞安市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
100	青山体检与医学研究中心	现代服务业	总用地 44.58 亩,地上计容面积 77276 平方米,地下室 25000 平方米。	续建	203000	2021-2024	20300	完成地下工程,进入主体建设。	龙湾区政府
101	保利高端现代双创中心	现代服务业	项目总用地面积 2.52 万平方米,总建筑面积 14.11 万平方米,主要建设集办公、研发、金融、商贸、智能制造、人才培养、产业孵化、文化创意等功能于一体的现代双创中心,为创业者提供低成本的工作空间、网络空间、社交空间和资源共享空间。	续建	200898	2021-2023	15000	12 月完成外立面幕墙施工。	鹿城区政府
102	温州鹿城环贸港项目	现代服务业	项目位于鹿城区双屿街道牛岭村 A-29 地块及桥下西路,总用地面积约 7.13 万平方米,总建筑面积 29.7 万平方米,其中专业市场 14.1 万平方米,是集产品研发、线上线下销售、外贸金融、运营管理、展览布局于一体的高端鞋业全产业链项目。	续建	200000	2020-2024	20000	主体施工。	鹿城区政府
103	泰康之家·瓯园项目	现代服务业	位于南白象街道、茶山街道,属生命健康小镇核心区域,毗邻温州医科大学附属第一医院,用地面积 109 亩,总建筑面积 17.47 万平方米。	续建	200000	2020-2024	20000	主体施工。	瓯海区政府
104	瑞安市湖岭天然温泉康养项目	现代服务业	总规划范围约 720 亩,项目用地约 310 亩,建筑面积约 19.2 万平方米,利用湖岭天然温泉和周边山水环境,结合特色文化,打造一个集山水观光、运动康体、休闲养生、温泉疗养等功能于一体的温泉康养项目。拟建设温泉度假山庄、金水湾谷、康养社区和山水商街。	续建	200000	2021-2024	40000	一期主体施工,二期完成招投标。	瑞安市政府
105	温州东方之星文旅项目	现代服务业	总占地面积约 194 亩,拟结合中国传统文化打造温州文旅品牌示范区、城市产业升级新标杆。项目定位为功能复合、配套齐全的城市活力新引擎,规划建设国际顶级动漫 IP 主题乐园及乐园附属配套、酒店、商业、餐饮、国际 IP 产业基地等,计划两年半建成投入运营。	续建	200000	2021-2023	20000	主体建筑封顶。	瓯江口产业集聚区管委会
106	华润都市中心(一期)	现代服务业	项目位于鹿城区滨江街道滨江商务区老港区二期 03-01-14 地块,总建筑面积 19.8 万平方米,主要建设大型高端商业综合体。	续建	180795	2021-2023	38000	12 月结构封顶。	鹿城区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
107	文成县黄坦镇凤凰山文化公园	现代服务业	项目建设用地 410 亩。一期建设用地 100 亩，建设禅意文化交流中心、创意中心、康养中心一期及文化园配套设施等工程。二期建设用地 310 亩，以禅修养生文化为主题，建设禅修中心、禅堂会所、禅艺表演、禅浴、禅文化园、康养养生等项目，打造参禅问道康养胜地。三期流转土地 1200 亩建设种植园、观光园等。	续建	160000	2018-2023	4000	完成一期主体及附属工程，启动二期建设。	文成县政府
108	半山半岛旅游建设项目	现代服务业	项目用地面积 272.8 亩，总建筑面积 136106 平方米，其中温德姆大酒店 34033 平方米、酒店公寓 8640 平方米、度假公馆 36338 平方米、望海客栈 6707 平方米、望海公馆 26175 平方米、山顶公寓 22401 平方米、物业及酒店配套 1183 平方米。	续建	155000	2018-2023	12000	项目三期竣工，完成综合验收完成。项目四期所有主体结构结顶完成。	苍南县政府
109	韵达浙南(温州)快递电商总部基地项目	现代服务业	总用地面积 203.6 亩，总建筑面积 164863 平方米。	续建	152000	2019-2023	15000	一期投产，二期主体工程 50%。	永嘉县政府
110	中青旅永昌古镇文旅开发项目	现代服务业	一期用地 111 亩，地上建筑面积 14372 平方米，地下室面积 62884 平方米。	续建	150000	2021-2024	30000	完成地下室工程，进入主体建设。	龙湾区政府
111	梦幻海湾	现代服务业	项目采取陆海联动方式开发，建设用地面积(王山头地块) 32.88 亩，海域使用总面积约 2900 亩(其中透水构筑物用海约 600 亩)，建筑面积约 6 万平方米。主要建设海底世界、滨海水屋、生态堤坝、沙滩修复、生态体验式养殖、游艇码头、山景民宿及商业旅游娱乐等相关配套设施，拟打造以旅游娱乐为主，集旅游文化、海上体育竞技为一体的旅游休闲度假中心。	续建	150000	2021-2024	15000	酒店装修和堤坝生态化建设。	洞头区政府
112	永嘉泵阀展览交易中心	现代服务业	总用地面积 8.34 万平方米，规划建设用地面积 8.34 万平方米，地上建筑面积 23.2 万平方米，地下建筑面积 4.6 万平方米。拟建设专业交易市场、智能云廊、研发中心、展览交易中心、孵化中心及培训中心等。	续建	150000	2020-2023	40000	主体工程完成 100%，外立面装修。	永嘉县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
113	海西国际游艇俱乐部	现代服务业	项目用地面积 400 亩，其中一期用地约 78 亩用海约 30 亩，建筑面积约 2 万平方米，主要建设游艇俱乐部及配套旅游接待服务设施等。	续建	150000	2019-2025	15000	完成 12#楼建筑水电、外立面等土建工程；完成绿地景观工程及室外管线工程；完成码头工程的陆上建筑土建部分。	苍南县政府
114	泰顺县全域旅游建设项目（一期）	现代服务业	包括旅游景区提升项目、美丽村镇项目、红色旅游项目、景区城创建项目、旅游基础设施项目等五大工程。	续建	143082	2021-2025	10000	完成市民公园、星火小镇红色文化交流中心、大溪源蝴蝶谷景区（一期）建设工程、仙虹谷景区建设工程等建设并投入使用。	泰顺县政府
115	松垟花开生态旅游开发项目	现代服务业	项目总用地面积约 840 亩，主要建设火车主题乐园、探索运动中心、越野公园、泵道公园、山野户外营地、探险拓展基地、实弹绝地战场、室内滑雪场、山地自行车驿站等。	续建	142000	2020-2023	14200	开工建设共享农场。	泰顺县政府
116	浙江章氏·泰顺矿坑冰城旅游区项目	现代服务业	项目总用地面积约 600 亩，项目按“一轴两翼”总体布局，主要建设入口迎宾区、南龙湾峡谷、花田喜事区（农副产品种植）、欢乐迷宫与农产品加工体验区、崖上穿越区、冰雪城堡等六大功能区。	续建	140000	2020-2026	24000	完成入口广场景观、一期绿化景观和太阳岛项目建设，启动游客商务中心项目。	泰顺县政府
117	苍南海西物流园	现代服务业	项目建成后可形成年货物吞吐量 510 万吨的能力。主要建设物流周转库、冷链物流库、物流交易区、配套辅助楼和物流综合大楼等。项目用地面积 260.52 亩（其中道路代征 47.32 亩），项目总建筑面积 20 万平方米。	续建	140000	2020-2024	14000	一期主体完成，开始装修工程；二期物流周转分拣车间完成，其他建设内容完成基础工程。	苍南县政府
118	天顶湖旅游接待中心（迎南美地）建设项目	现代服务业	总用地面积 680 亩，总建筑面积 9 万平方米。建筑内容为星级酒店、文化养老度假公馆、文化养老度假公寓以及绿化、道路、给排水等配套工程。	续建	124898	2018-2023	11000	完成 G 区装修工程 70%，F 区装修工程 50% 及机电设备安装。	文成县政府
119	三江立体城·希尔顿酒店	现代服务业	用地面积 24 亩，地上总建筑面积 7.53 万平方米，地下总建筑面积 2.2 万平方米。	续建	122800	2019-2023	20000	主体完工，外立面装修。	永嘉县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
120	博科供应链乐清项目	现代服务业	项目建成后可形成年货物吞吐量530万吨的能力。主要建设新零售供应链管理中心、中央智能分拨中心、互联网物流中心、储运加工中心等功能区块，打造成国内一流物流产业园，同时为本地企业提供物流仓储和加工服务。总用地262亩，总建筑面积约23万平方米。	续建	110000	2021-2024	15000	主体工程建设。	乐清市政府
121	文成县净水湾康养项目	现代服务业	用地面积约310亩，流转用地约1620亩。以药师文化结合中医药养生为核心，联合中医院资源，建设药师文化园、中医药养生基地、度假养生商贸区以及生态观光区等不同的功能区。	续建	110000	2020-2023	12000	完成二期主体40%。	文成县政府
122	梧田老街	现代服务业	项目规划用地面积约51.7公顷，出让用地约101亩，其中一期61亩。项目建成后可年接待游客300万人次。	续建	103000	2020-2023	20000	主体施工。	瓯海区政府
123	黄金海岸度假区	现代服务业	项目建成运营后可年吸引游客50万人次。主要建设游艇泊位、市政配套以及海上安全设施等项目，含度假、旅游、游艇维修服务，拟打造浙南地区独具特色的水上运动于一体的旅游休闲基地。项目总用地面积约149亩，总建筑面积约50000平方米。	续建	102000	2021-2024	10000	主体建设。	洞头区政府
124	文成现代文旅康养项目	现代服务业	项目建成后吸引游客60万人次，提供疗养床位120张。主要建设康养、旅游、教学结合的健康疗养中心。项目用地面积257亩，总建筑面积23.9万平方米。	续建	100000	2020-2023	20000	完成剩下工程结项（除酒店外）。	文成县政府
125	龙麒源旅游度假区	现代服务业	项目建成运营后吸引游客50万人次，提供疗养、康复床位150张。主要建设跨谷玻璃吊桥、玻璃道漂流、景区内栈道提升改造、畲乡民俗文化、峡谷观光小火车、儿童农事体验城、氧吧养生城等康养项目。规划总面积2500亩，建设用地面积约161亩，建筑面积约161000平方米。	续建	100000	2020-2023	10000	完成E地块主体20%。	文成县政府
126	江南小居田园综合体	现代服务业	建设内容包括民宿养生度假中心，星级度假酒店，康体养生中心，体育户外运动基地，智慧农业馆等。	续建	100000	2021-2023	6200	剩余别墅全部结项。	文成县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
127	唐拉雅秀大酒店	现代服务业	选址在县城新区锦绣路以东，苍南大道以西，玉苍路以北的33-5地块，用地面积35亩，按五星级标准设计，建设集餐饮、娱乐、住宿、健身、会务、公寓楼等服务于一体的大型高档酒店。	续建	100000	2020-2023	15000	主体施工。	苍南县政府
128	苍南县悦海湾旅游度假区	现代服务业	出让宗地面积50亩，地上总建筑面积7.8万平方米，园林景观、林地改造6.44公顷及文旅项目。	续建	72000	2020-2025	12000	一期附属工程完成，二期主体工程完成。	苍南县政府
129	乐清湾港区保税物流中心（B型）及配套工程	现代服务业	总用地面积303亩，总建筑面积9.07万平方米，拟建保税仓库冷库、海关监管设施、办公用房、展示交易中心及公共停车场等	续建	70000	2021-2023	21000	主体工程建设。	乐清市政府
130	文成慢城广场项目	现代服务业	项目占地68亩，包含酒店，康养公寓，商业街等一系列。	续建	65000	2019-2023	10000	完成小区高层绿化设施工程施工。	文成县政府
131	水头镇东方世贸中心项目（一期）	现代服务业	总用地面积约42亩，总建筑面积约5.6万平方米，建设以“皮件皮革商业中心+总部经济大厦”为主、社区配套商业街为辅的商住综合体项目。	续建	65000	2020-2023	15000	主体结构施工。	平阳县政府
132	玉苍山旅游集散中心	现代服务业	旅游集散中心（换乘中心、服务中心、旅游接待设施）、商业购物、新村整治、道路及景观绿化等。	续建	65000	2019-2024	6500	完成玉苍山集散中心三期土建项目。	苍南县政府
133	苍南秀石实业酒店项目	现代服务业	占地面积51771平方米，按五星级酒店标准设计，建设含住宿、餐饮、会议、康体、娱乐、水上乐园、儿童乐园、商业街、办公为一体的大型高档主题酒店。	续建	63500	2020-2023	15000	机电安装及室内装饰。	苍南县政府
134	瑞安农商银行总部大楼	现代服务业	总用地面积28.25亩，总建筑面积约4.9万平方米，拟建设瑞安农商银行金融服务中心。	续建	60000	2020-2023	6000	主体结顶。	瑞安市政府
135	温州高新区龙港分园配套中心项目	现代服务业	规划用地面积37267平方米，总建筑面积105290平方米，地上建筑面积75590平方米。	续建	58000	2019-2023	10000	主体工程建设。	龙港市政府
136	红星商业综合体	现代服务业	项目用地面积53.11亩，建筑总面积83851.74平方米。	续建	54900	2019-2023	28000	主体建设。	浙南产业集聚区管委会
137	白鹭湾海渔文化旅游度假区	现代服务业	总规划控制面积约484亩，一期出让地块80亩，拟打造渔俗文化体验地、海上娱乐体验地等。	续建	52100	2020-2024	6000	主体建设。	洞头区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
138	精灵海岸养生庄园项目	现代服务业	选址在霓屿街道石子岙村临海一侧，总用地面积 88.5 亩，总建筑面积 77258 平方米，主要建设养生会所、疗养酒店、海景房、休闲度假等配套设施。	续建	50000	2021-2023	6000	基本建成魔法庄园及精灵海岸酒店式公寓，排屋、别墅等主体建设。	洞头区政府
139	龙港特色渔港风情小镇建设工程	现代服务业	1、龙港市（肥艚）中心渔港港区改造工程：主要包括肥艚渔港功能提升工程、肥艚渔港综合管理体系建设工程、肥艚港区村社改造提升（七星村、北岭村、炉头村、浹底村、友谊村），渔文化广场及水文化宣传教育基地、东魁河畔风貌提升工程，共计 5 个建设项目； 2、肥艚渔港海景风情街工程：主要包括港滨路、桂泉路、兴港路街区及建筑物改造。	续建	47894	2021-2025	12000	项目主体施工。	龙港市政府
140	泰顺县“筱村公社”生态旅游开发项目	现代服务业	建设入口综合服务区（枫林客栈）、前山音乐农庄、农耕文化区、四季谷景区、溯溪探险与游览区和智慧田园科普区等。	续建	43500	2016-2023	2000	筱村公社体验区（亲子体验、观景湖），枫林客栈的内部装修。	泰顺县政府
141	鳌江镇滨江中心片 F-03-01 地块项目（五星级酒店）	现代服务业	总建筑面积 7.08 万平方米，地上建筑面积 5.7 万平方米，地下室建筑面积 1.38 万平方米。	续建	42719	2021-2023	10000	裙楼宴会厅开业；酒店主楼结顶，客房精装修完成一部分；员工宿舍主体结顶。	平阳县政府
142	九珑湖度假酒店（温州市洞头区灵昆街道九村村 B-14、B-14-1 地块项目）	现代服务业	总用地面积 1.96 万平方米，约 29 亩，主要建设酒店及配套等。	续建	39000	2020-2023	2000	项目主体建设。	瓯江口产业集聚区管委会
143	金岙谷乡村休闲项目	现代服务业	总用地面积约 2.73 万平方米，总建筑面积 4.3 万平方米，建设内容包括 83 栋度假别院和一栋亲子度假酒店。	续建	35000	2020-2023	6000	年底完成 83 栋房屋主体结构结顶。	鹿城区政府
144	世纪新城 3-21 地块商业开发项目	现代服务业	项目用地面积 30891 平方米（合 16.34 亩），总建筑面积 10891 平方米，该项目建成，将完善世纪新城及龙港市配套商业配套设施。	续建	32900	2021-2023	12000	项目主体施工。	龙港市政府
145	马屿城市综合体	现代服务业	项目总建筑面积 26139 平方米，其中商业面积 9838 平方米，超市面积 4000 平方米，影院面积 2500 平方米，酒店 9800 平方米。另外地下建筑面积 13990 平方米。	续建	31000	2021-2023	6000	完成主体工程建设。	瑞安市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
146	浙南蝴蝶谷度假山庄项目	现代服务业	项目总用地面积约 671 亩，其中建设用地面积约 48 亩。建设游客接待中心（酒店）、籽蝶园休闲游玩区、化蝶园商业配套区、戏蝶园滑索栈道观景区、恋蝶园温泉休闲区、卧蚕园康养度假区。	续建	30800	2021-2024	1000	完成接待中心主体工程，完成七彩滑道建设和化蝶园区广场草园种植。	泰顺县政府
147	环天顶湖旅游产业带开发工程	现代服务业	项目位于百丈漈镇，新建环湖绿道、公园、服务中心、停车场等。	续建	30500	2021-2023	15000	完成绿道路基和房屋工程，完成桥梁主体结构 60%。	文成县政府
148	洞头三盘产权式酒店项目	现代服务业	总用地面积 114.5 亩，总建筑面积 41316 平方米。主要建设内容为 98 幢低层酒店、1 幢 7 层公寓式酒店。	续建	29953	2021-2024	3000	完成东区装修工程。	洞头区政府
149	洞头区冷链物流中心建设项目	现代服务业	项目用地面积约 763.31 亩，预计总规模约 52 万平方米。项目内容主要包括建立专业冷库、仓储设施设备生产厂房、智慧化物流货物操作中心、分拣中心、仓储中心等。	续建	21900	2020-2024	5000	主体建设。	洞头区政府
150	苍南国投数字大厦	现代服务业	项目总用地面积约 1.0 万平方米（约 15.08 亩），总建筑面积约 3.4 万平方米，其中地上建筑面积约 2.6 万平方米，地下室建筑面积约 0.8 万平方米，提供完善的工作场所，生活配套和文化商业，总部办公为一体的城市综合体。	续建	20544	2021-2023	7500	主体工程施工。	苍南县政府
151	长三角科技企业总部及国际智能制造中心启动区	产业平台	项目位于鹿城区七都街道板桥村、上沙村、前沙村，总用地面积约 677.03 亩，总建筑面积约 149.94 万平方米。主要建设温州国际智能制造产业化服务中心、长三角科技企业总部园和温州国际科技金融中心等三大高能级产业平台，打造辐射长三角、在全国具有影响力的科技创新高地和区域性金融中心。	续建	507750	2021-2028	76000	国际智能制造产业服务中心：6 月完成一期地下室，12 月完成二期地下室；国际科技金融中心：12 月完成清零；长三角科技金融中心：开展拆迁前期工作。	鹿城区政府
152	东新数字经济智汇谷项目	产业平台	用地 119.5 亩，总建筑面积 21.85 万平方米，拟建设成以信息产业为核心，以创意产业为特色，具有科研办公、科技孵化、人才公寓、成果转化平台和休闲配套等功能创业平台和特色产业基地。	续建	228703	2020-2024	22870	部分主体结顶。	瑞安市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
153	中国基因药谷	产业平台	基因药谷选址温州市生命健康小镇(茶白片区上蔡单元)C-13地块、温州市梧田片区高教单元(0577-WZ-WT-08)E-06b地块,总用地面积11.09万平方米(折合约166.4亩),建设内容包括研发中心、厂房、配套服务中心等,年产180万支FGF生长因子。	续建	221198	2020-2024	35000	主体施工。	瓯海区政府
154	中国温州安全(应急)产业园	产业平台	利用温州安全应急产业优势,创建国家安全产业示范园,充分发挥创新引领和带动作用,形成应急产业集群发展,推动应急产业走在前列。	续建	200000	2021-2023	20000	8号地块,完成80%主体建设,9号地块完成30%。	瓯江口产业集聚区管委会
155	中庚软件产业园	产业平台	该子项地块用地面积1.65万平方米;出让地块总建筑面积14.84万平方米,其中地上建筑面积9.0万平方米,地下建筑面积5.8万平方米。	续建	173000	2019-2023	30000	主体施工。	瓯海区政府
156	英侨智造服务基地	产业平台	总用地面积约5.89万平方米,总建筑面积15.69万平方米,主要建设大型商业中心、高端酒店和行政办公用房。集聚盘活鹿城轻工产业园区制造资源,打造产品研发、展示、销售服务基地,为鹿城西部制造业提供完备上下游配套。	续建	102000	2021-2023	6000	12月主体施工20%。	鹿城区政府
157	眼健康产业生产基地(中国眼谷科创园A区建设项目)	产业平台	总用地127.6亩,地上建筑面积18.7万平方米。	续建	102739	2021-2023	10000	完成主体工程50%。	龙湾区政府(温州高新区管委会)
158	浙南科技城中驰大厦建设工程	产业平台	用地面积18124平方米,总建筑面积68602平方米,地上建筑面积43498平方米,地下建筑面积25104平方米。	续建	67076	2021-2024	10000	进行地下室结构施工。	龙湾区政府(温州高新区管委会)
159	肥舱制造业功能区制造业整合提升项目	产业平台	肥舱制造业功能区制造业整合提升项目用地191亩,拟布局先进设备制造、纸制品制造等行业,通过十四五期间的重点招引和强化整合,形成新的片区制造业增长点。	续建	60000	2021-2023	10000	工程结顶。	龙港市政府
160	温州生命健康医学研究创新中心建设工程项目	产业平台	项目用地面积约43080平方米,总建筑面积约132818平方米(其中计容面积99500平方米,地下室建筑面积33318平方米)。	续建	73000	2021-2026	15000	一阶段主体完成;二阶段地下室完成。	温州医科大学附属第一医院

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
161	南滨机电小微园	产业平台	占地面积 106 亩，建筑面积 19.76 万平方米。	续建	50000	2020-2023	8000	主体结顶。	瑞安市政府
162	温州台商科技产业园项目	产业平台	占地面积 87.2 亩，建筑面积 15.7 万平方米。	续建	50000	2021-2023	5000	桩基地基施工。	瓯江口产业集聚区管委会
163	龙港新城产业孵化园	产业平台	建设用地面积 3.67 万平方米，总建筑面积 9.6 万平方米，其中地上建筑面积 88175 平方米。	续建	41730	2020-2023	5000	主体工程建设。	龙港市政府
164	鹿城区鞋都三期 B 地块项目（木材集团）	产业平台	项目位于鹿城区丰门街道鞋都三期 B 地块，总用地面积约 4.73 万平方米，总建筑面积 15 万平方米，建设集生产车间、研发设计中心、宿舍、景观绿化等为一体的智慧型、数字型创新鞋业生产基地。	续建	39171	2020-2023	3000	8 月一期项目竣工。	鹿城区政府
165	东新产城小微园三期	产业平台	清泉路以北，大典下河以南，凤锦路以西，东新路以东，容积率为 2.5，建筑面积 133000 平方米。	续建	36667	2021-2024	5000	主体施工。	瑞安市政府
166	新城高科路制造业提升项目（XC-B13-a 地块）	产业平台	项目总用地面积 45.2 亩，位于世纪大道以西，高科路以北。拟布局印刷包装、纸制品制造等项目。	续建	20000	2021-2023	4000	厂房及综合楼主体结构施工。	龙港市政府
167	永嘉智宸科技小微园	产业平台	总用地 125 亩，集鞋服和泵阀及其配套产业生产于一体的小微企业创业园。	续建	30000	2021-2023	10000	完成主体工程 50%。	永嘉县政府
168	丁山二期针织小微园	产业平台	位于丁山二期，总用地面积约 212 亩，建筑面积 350000 平方米。	续建	25000	2021-2023	11000	主体结顶。	瑞安市政府
三、开工项目（111 个）									
1	浙江华峰环保材料有限公司 60 万吨/年高性能可降解新材料项目	制造业	位于瑞安市经济技术开发区丁山二期，项目在华峰环保材料公司年产 3 万吨 PBAT 和 5 千吨二氧化碳聚酯多元醇及产品改性项目的基础上进行扩建，在瑞安经济开发区总用地 689 亩进行扩建，扩建后的总建筑面积 55.5 万平方米，其中新增建筑面积 55.5 万平方米，形成年产 30 万吨 PBAT（其中 12 万吨用于改性可降解材料）、30 万吨 PPC（其中 12 万吨用于改性可降解材料）及 30 万吨可降解塑料薄膜的生产能力，并副产 0.63 万吨四氢呋喃、1.87 万吨碳酸丙烯酯的生产能力。	开工	1180000	2022-2024	50000	6 月份开工。	瑞安市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
2	8GW 高效异质结 (HJT) 光伏电池及 8GW 高效组件项目	制造业	项目拟选址在丁山三期北片, 计划分二期投资建设。其中一期用地约 500 亩, 建设 4GW 光伏电池及 4GW 高效组件产能, 投资约 50 亿元; 二期项目工业用地约 500 亩, 建设 4GW 光伏电池及 4GW 高效组件产能, 投资约 50 亿元。拟打造高效太阳能电池片生产到高效太阳能电池组件封装的高效太阳能电池产业集群, 项目达产后年产能规划为电池+组件各 8GW。	开工	1120000	2022-2025	50000	1 月份开工, 进场施工。	瑞安市政府
3	益海嘉里智能化央厨和物流产业园项目	制造业	项目建成后可年加工 20 万吨水稻项目, 主要建设大米加工车间、智能中央厨房、新型现代化智能物流 (含冷链物流) 配套项目, 工业化食品生产项目等; 总用地 830 亩, 总建筑面积约 60 万平方米。	开工	510000	2022-2024	15000	9 月份开工, 完成桩基施工。	乐清市政府
4	泰顺山友农特产品加工产业项目	制造业	项目达产后预计可创年产值 6 亿元, 新增就业岗位 1200 人以上。主要建设内容包括: 农特产品加工厂房、展销中心等。建设规模: 规划用地面积约 206 亩。	开工	100000	2022-2025	5000	6 月份开工。	泰顺县政府
5	红旗集团电力金具有限公司年产 1250 万只铁路金具生产流水线与厂房建设项目	制造业	项目总用地 371 亩, 建筑总面积 37.34 万平方米。购置压力机、自动挤出机、扩张机、淬火炉等设备 500 多台套, 建设智慧工厂和数字化车间, 形成三条生产流水线, 项目建成后年新增各型铁路电力金具系列产品 1250 万只的生产能力。	开工	201000	2022-2025	15000	3 月份开工, 桩基施工。	乐清市政府
6	恒升医疗集团年产 1 万套医用支架建设项目	制造业	项目建成后形成年产 1 万套心脏支架生产能力。主要建设包括研发中心、双创中心、厂房 (新型产业)、创意空间、配套服务中心等。项目总用地面积 400 亩, 总建筑面积约 45 万平方米。	开工	215302	2022-2027	5000	9 月份开工, 桩基施工。	瓯海区政府
7	恩驰年产 20 万套高端汽车智能光电系统总成以及 30 万台逆变电源建设项目	制造业	总用地约 382.9 亩, 总建筑面积 45 万平方米。建成后将形成年产 20 万套高端房车智能光电系统总成以及 30 万台逆变电源的生产能力。	开工	210000	2022-2025	21000	1 月份开工, 主体施工。	瑞安市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
8	温州永拓锂电池湿法隔膜项目	制造业	项目拟建设12条超薄锂电池隔膜生产线(5-7微米)及其配套的涂覆产线。建成达产后可实现12亿平方米的超薄锂电池隔膜产能。项目需用地面积约300亩。	开工	200000	2022-2025	2500	11月份开工。	龙湾区政府
9	年产15万吨高参数泵阀项目	制造业	项目总用地258.123亩,新建建筑面积34.6万平方米。	开工	200000	2022-2025	10000	3月份开工,桩基施工。	永嘉县政府
10	乐清数字智能经济电气产业园项目	制造业	总用地196.3亩,总建筑面积36.5万平方米。	开工	150000	2022-2025	50000	3月份开工。	乐清市政府
11	温州捷诚电子有限公司年产2亿只智慧屏模组等高端电子设备未来工厂项目	制造业	总用地147亩,建筑面积24万平方米。	开工	105000	2022-2025	5000	5月份开工。	乐清市政府
12	乐清市嘉得电子有限公司年产1280万套5G基站高速连接器系列产品建设项目	制造业	项目总用地124.15亩,新建生产厂房、研发楼、办公楼、智能仓库、物流中心、数据中心、配套用房及公用工程设施。	开工	105000	2022-2025	6000	11月份开工。	乐清市政府
13	年产800台套数码印刷装备及功能性薄膜印刷卷材项目	制造业	项目建成后形成年产800台套数码印刷装备及功能性薄膜印刷卷材的生产能力。项目总用地面积254.93亩,总建筑面积40.14万平方米。	开工	169000	2022-2025	4000	9月份开工。	平阳县政府
14	年产2000台智能环保包装机械制造建设项目	制造业	项目建成后形成年产2000台智能环保包装机械制造的生产能力。项目总用地面积200亩,总建筑面积26.0万平方米。	开工	104200	2022-2025	2500	9月份开工。	平阳县政府
15	普吉年产3000台印刷包装一体化智能机械装备建设项目	制造业	项目建成后形成年产3000台印刷包装一体化智能机械装备的生产能力。项目总用地面积200亩,总建筑面积24.0万平方米。	开工	105000	2022-2025	8000	9月份开工。	平阳县政府
16	祥开年产110万套智能健康按摩器具生产线建设项目	制造业	项目新建综合楼、科研楼、宿舍楼和生产车间等,购置贴片机、波峰机、注塑机、按摩椅装配线等生产设备,形成年产110万套智能健康按摩器的生产能力。	开工	119931	2022-2024	10000	11月份开工。	平阳县政府
17	浙江协众汽车空调有限公司新能源汽车空调压缩机产业项目	制造业	项目建成后可生产新能源汽车空调压缩机项目。项目用地总规模121亩,一期地址落在后湖埭村,用地41亩,二期预留80亩。	开工	108000	2022-2025	2700	9月份开工。	乐清市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
18	中天科技教育装备智造基地	制造业	项目总用地面积 190.67 亩，总建筑面积 26.04 万平方米。	开工	110000	2022-2025	20000	6 月份开工。	永嘉县政府
19	年产 40 万套新能源汽车电池管理系统 (BMS) 智能化工厂建设项目	制造业	项目建成形成年产 40 万套新能源汽车电池管理系统 (BMS)，预计年产值 15.2 亿元。项目建筑面积 29.12 万平方米，用地面积 182 亩。	开工	114000	2022-2025	1000	11 月份开工，桩基础施工。	平阳县政府
20	智能泵阀生产基地项目	制造业	项目总用地 200 亩，拟购置数控车床等先进设备，建设智能泵阀生产基地。	开工	110000	2022-2024	2700	9 月份开工。	永嘉县政府
21	卓人年产 600 万套汽车节能环保智能电控无刷燃油泵生产线项目	制造业	项目建成后形成年产 600 万套汽车节能环保智能电控无刷燃油泵的生产能力。项目总用地面积 157.81 亩，总建筑面积 22.09 平方米。	开工	105000	2022-2024	7500	9 月份开工，浇筑主体框架完成 50%	平阳县政府
22	上海宝钢智能化铝制两片罐生产基地项目	制造业	总面积 100 亩，一期新建一条年产 14 亿罐的高速智能化铝制易拉罐生产线，二期根据市场需求，适时扩建。	开工	105000	2022-2024	10000	9 月份开工。	浙南产业集聚区管委会
23	浙江世博新材料有限公司年产 65000 吨生物全降解材料生产线项目	制造业	项目总用地面积 11.7 万平方米，总建筑面积 27.7 万平方米。建设综合办公楼、生产车间、仓库及附属配套用房，形成年产 65000 吨生产全降解材料的生产能力。	开工	102000	2022-2024	10000	9 月份开工，一期厂房建设。	苍南县政府
24	年产 6 亿平方米环保包装材料的数字化工厂项目	制造业	项目建成后形成年产 6 亿平方米环保包装材料的生产能力。总用地面积 120 亩，总建筑面积 25 万平方米。	开工	118000	2022-2025	3000	6 月份开工，桩基施工。	瓯海区政府
25	申乐年产 2 万台光伏锂离子电池储能系统装备和 1 万台新能源汽车云网快速充电桩及 3 亿只新型固态继电器系列产品 4.0 智造生产线项目	制造业	总用地 94.886 亩，拟建生产车间 5 幢、研发车间 1 幢、宿舍 1 幢。采用新能源电动汽车云网 (云联网、智能电网) 网络技术和锂离子电池动力及储能产业最新工艺技术，建设国内自动化、信息化于行业领先地位的智能化制造电力储能设备。	开工	100000	2022-2024	7500	3 月份开工，地下室基础完成。	永嘉县政府
26	苍南远景智慧零碳产业基地项目 (一期)	制造业	项目主要投资建设海上风机总装工厂、叶片制造、塔筒制造中心、海上智慧运维中心、风电技术研发、储能等项目及引进配套工厂。	开工	210000	2022-2024	20000	2 月份开工。一期桩基工程，主体工程进入施工阶段。	苍南县政府
27	电光防爆智慧矿山系统及高端智能化装备建设项目	制造业	总用地 120 亩，总建筑面积 18 万平方米，主要建设智能制造车间、办公用房及配套设施等。	开工	110000	2022-2025	15000	3 月份开工，桩基工程。	乐清市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
28	元鼎铜业年产5万吨超高纯金属及合金研究院项目	制造业	用地面积138亩，分两期实施。采用锌灰、铜灰、废镍和废钴等工业废弃资源为主要原材料，通过提纯工艺生产超纯金属，生产超高纯锌、铜等，建设年产5.16万吨高纯金属的生产线和温州超纯金属及合金研究院。	开工	100000	2022-2025	7000	11月份开工。	龙港市政府
29	温州恒龙生物医药(吸附性血液净化材料及附件生产)产业项目	制造业	项目一期投资10亿元人民币，用地约200亩，主要建设GMP净化厂房，购置60条智能化柔性全自动耗材生产线，生产生物医药领域中的血液净化耗材。	开工	100000	2022-2024	2500	9月份开工。	瓯江口产业集聚区管委会
30	动力电池综合利用及电池银行项目	制造业	项目建成后形成处理5万吨动力电池的拆解回收能力。主要建设厂房、办公用房、配套附属设施等。项目拟选址于一期F-04-04-03地块50亩土地内。	开工	110000	2022-2024	5500	6月份开工。	瓯江口产业集聚区管委会
31	年产1500台高精度全自动三轴、五轴数控加工中心建设项目	制造业	项目总用地172.29亩，建设综合楼、宿舍楼、生产车间、仓库、门卫及附属设施，总建筑面积24.4万平方米。购置加工中心、数控车床、普通车床、磨床、铣床、钻床、等生产设备。建成后投产后，形成年生产1500台高精度全自动三轴、五轴数控加工中心的生产能力。	开工	71000	2022-2025	3000	9月份开工。基础完成，主体框架完成50%。	平阳县政府
32	年产9亿件嵌入防伪可追溯数字信息功能袋生产线建设项目	制造业	总用地面积9.3万平方，总建筑面积14.7万平方。项目转变传统制造模式，进行智能改造和科技创新，引进国际最先进的史泰林格生产线。	开工	150000	2022-2025	1300	11月份开工。	平阳县政府
33	智能电力变压器制造项目	制造业	企业拟投资建设电力制造园项目。申请用地面积约150亩。将成为浙江省电力系统唯一一个从事生产110KV及以下电力变压器和35KV及以下干式变压器等各类产品的项目。	开工	75000	2022-2025	9000	9月份开工。	浙南产业集聚区管委会
34	星耀年产250万件智能电动自动跟随遥控旅行箱、代步骑行拉杆箱建设项目	制造业	项目总用地117.77亩，建筑面积15.7万平方米。建成后可达年产250万件智能电动自动跟随遥控旅行箱、代步骑行拉杆箱的生产能力。	开工	72000	2022-2024	2500	9月份开工。浇筑主体框架完成50%。	平阳县政府
35	浙江宝尔特智能科技有限公司年产30万套交/直流充电枪总成项目	制造业	本项目新增用地126.7亩，建设新能源汽车充电设施智能制造工厂建筑面积13.5万平方米，项目达产后形成年产30万套交/直流充电枪总成生产能力。	开工	60922	2022-2024	6000	3月份开工，桩基施工。	瑞安市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
36	新能源汽车永磁无刷电机系列产品和室外果园智能控制喷雾器产品的厂房建设项目	制造业	该项目用地面积约58亩，总建筑面积9.57万平方米，主要建设7栋生产车间，两栋宿舍等，项目主要产品：新能源汽车电动水泵系列产品、电热蚊香器、空气清新器等。	开工	50000	2022-2024	5000	3月份开工。	瓯江口产业集聚区管委会
37	年产30000台进口产品国际化高低温及高端精密智能化阀门	制造业	计划建设5万平方米车间，0.8万平方米仓库，1万平方米办公楼，其他面积1万平方米。计划年产30000台进口产品国产化高低温及高端精密智能化阀门。	开工	50000	2022-2025	6000	9月份开工。	浙南产业集聚区管委会
38	高端智能电气、机械装备制造项目	制造业	企业拟投资建设高端智能电气、机械装备制造项目。申请用地面积约200亩。该项目主要生产智能开关柜、元器件、仪表、智能阀门、管件、泵、法兰等。	开工	50000	2022-2025	12000	9月份开工。	浙南产业集聚区管委会
39	年产500万台不锈钢智能阀门制品项目	制造业	企业拟投资建设年产300万台不锈钢智能阀门制品投资项目。申请用地面积约100亩。该项目产品不锈钢智能阀门的生产采用先进智能阀门生产加工精细化设备。	开工	50000	2022-2025	2000	9月份开工。	浙南产业集聚区管委会
40	浙江沃府新材料科技有限公司年产10万吨工程塑料(高性能纤维复合材料)建设项目	制造业	项目总占地127亩，规划总建筑面积19.655万平方米，主要建设2幢办公楼及研发中心、19幢生产性用房、2幢宿舍楼，形成年差10万吨工程塑料的生产能力。	开工	45000	2022-2024	4000	12月份开工。	苍南县政府
41	纽顿年产10000吨高参数特种波纹管阀门及蒸汽系统AI智能制造基地项目	制造业	总用地55.41亩，新建建筑面积7.7万平方米，拟建设生产车间4幢，员工宿舍1幢，研发大楼1幢。	开工	35000	2022-2024	5000	3月份开工，地下室基础完成。	永嘉县政府
42	浙江百菲乳业有限公司苍南县奶水牛液态奶加工厂项目(二期)	制造业	选址苍南台商小镇22-2-1地块，项目用地面积70亩，建设奶水牛液态奶加工厂。	开工	35000	2022-2024	5000	8月份开工。	苍南县政府
43	凯泰年产1720台套智能供氧调压站产品及高端智能球阀6000套产品项目	制造业	总用地面积32.67亩，计划新建建筑面积4.5万平方米，拟建生产车间3幢，员工宿舍1幢，研发大楼1幢。	开工	33000	2022-2024	5000	3月份开工，地下室基础完成。	永嘉县政府
44	兆正年产80万台专用接触器及配套电器研发、试验与制造基地项目	制造业	总用地面积37.09亩，建设多条自动化组装线，购置多套自动高速冲床等先进零件生产加工设备。	开工	32300	2022-2024	5000	3月份开工，地下室基础完成。	永嘉县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
45	春风控股集团有限公司旧厂房改造项目	制造业	建设 4.5 万平方米的生产及辅助用房。	开工	30000	2022-2023	2000	9 月份开工。	乐清市政府
46	贝远环保科技扩建项目	制造业	研发中心和生产基地，总建筑面积 4 万平方米。项目建设期预计 2 至 3 年，项目正式投产后，预计年产 50 万台/套空气净化及消毒设备配件和整机。	开工	30000	2022-2024	9000	9 月份开工。	乐清市政府
47	正泰逆变器智能制造生产线	制造业	用地面积 30 亩，建设 1GW 光伏户用逆变器智能制造产线和 2GW 工商业组串式逆变器和储能变流器制造线等逆变器智能制造产线。	开工	30000	2022-2025	1000	3 月份开工。	泰顺县政府
48	温州联益线束胶粘带有限公司彩虹大道工贸智造厂房改扩建项目	制造业	联谊线束智造园项目总用地面积 50.59 亩，总建筑面积 10.1 万平方米，新建智造中心、文创中心、智能+云平台等设施。	开工	34800	2022-2024	10000	2 月份开工。	龙港市政府
49	浙江君越年产 10000 吨石油基全降解改性塑料材料生产线建设项目	制造业	项目拟用地 36 亩，用地面积 36 亩用于年产 10000 吨石油基全降解改性塑料材料生产线建设项目。	开工	26000	2022-2024	3000	3 月份开工，完成主体工程。	龙港市政府
50	年产 320 台全自动高效智能塑包一体机项目	制造业	项目总用地面积 1.85 万平方米（约 27.78 亩），主要建设生产车间、仓库、研发、办公、生活配套等建筑，地上总建筑面积 3.84 万平方米。	开工	22000	2022-2025	5000	2 月份开工，桩基施工，主体结构建设。	平阳县政府
51	黄坦生态产业园汽车零部件制造项目	制造业	用地面积 55 亩，生产汽车变速传动轴、智能调整臂等零部件。	开工	22000	2022-2023	10000	3 月份开工。全年完成主体工程 50%。	文成县政府
52	温州佳远生物科技有限公司年产 400 吨纯壳聚糖纤维项目	制造业	项目位于龙港新城 XC-C08-a9 地块，用地约 30 亩。	开工	22000	2022-2024	3000	2 月份开工。	龙港市政府
53	年产 1.2 万吨高性能水刺非织造环保新材料智造项目	制造业	规划用地 36.8 亩左右，年产 1.2 万吨万吨高性能水刺非织造环保新材料，预计产值达 2.5 亿元以上。	开工	21000	2022-2024	5000	6 月份开工。	泰顺县政府
54	印刷包装生产线项目	制造业	龙港西河水深区块 D1-02-4-2 地块，印刷包装制造业项目，用地面积 23136 平方米，建有 2 幢生产车间、一幢综合楼。	开工	21000	2022-2024	3000	9 月份开工。	龙港市政府
55	天津华宁电子有限公司年产 390 套 5G 智慧矿山自动化控制系统设备系列产品建设项目	制造业	占地面积 28 亩，总建筑面积 4.85 万平方米；主要生产建设生产产品为自动化控制系统设备设施。	开工	20000	2022-2023	2000	11 月份开工。	乐清市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
56	瑞安瓯飞浅海滩涂渔光互补项目	能源产业	以滩涂水产养殖与光伏发电结合,规划建设容量约为3588MW的浅海滩涂渔光互补项目,分三期投资建设,总工期约5年。	开工	1500000	2022-2027	20000	5月份开工,进场施工。	瑞安市政府
57	华能苍南2号海上风电场工程	能源产业	苍南2号海上风电场位于浙江省苍南县东部海域,场区中心离岸距离约22km,水深约15m~22m,场区呈四边形,东西最长约8.7km,南北最宽约5.2km,规划面积约44km ² ,总装机容量为30万kW。	开工	588000	2022-2025	50000	3月份陆上计量站开工。	苍南县政府
58	青峰之臻	现代服务业	总用地约2668亩,其中建设用地756亩,总建筑面积约58万平方米,主要建设自然探索、健康养生、旅游商业等景观区域。	开工	1000000	2022-2024	50000	6月份开工。	永嘉县政府
59	泰顺县云雾湖玫瑰产业综合项目	现代服务业	主要建设内容包括:玫瑰花海、儿童户外拓展、主题餐厅、特色民宿等。建设规模:建设用地面积约350亩。	开工	100000	2022-2025	5000	6月份开工,09地块完成主体工程。	泰顺县政府
60	浙南国际时尚产业创新服务中心项目(杉杉奥特莱斯)	现代服务业	总用地348亩,建设用地约205亩,总建筑面积约41.4万平方米,拟建设国际时尚中心、特色产品集散中心、会议中心等。	开工	500000	2022-2024	50000	6月份开工。	永嘉县政府
61	宝龙商业综合体	现代服务业	项目总建设用地面积10.85万平方米(162.81亩),其中住宅用地面积6.6万平方米,商业用地面积4.3万平方米;总建筑面积42.5万平方米。	开工	413588	2022-2024	100000	3月开工。	苍南县政府
62	鳌江智慧健康项目	现代服务业	总用地约79.57亩,总建筑面积107045平方米。项目建成运营后可提供床位1300个以上。项目定位为以“智慧化、共享化、精准化”为特色的“商业+医疗+康养”一站式服务综合体。	开工	260000	2022-2025	26000	11月份开工,主体施工。	平阳县政府
63	楠溪江山-康养云谷项目	现代服务业	总用地993亩,其中建设用地293亩。	开工	200000	2022-2024	20000	6月开工,桩基施工。	永嘉县政府
64	三江生态康养中心项目	现代服务业	项目总用地77.77亩,总建筑面积约23万平方米,引入全生命周期医疗服务智能监控系统,精准打造集预防保健、诊断治疗、康复保养和养老服务为一体的生态医疗产业链。	开工	152500	2022-2024	30000	9月份开工,主体施工。	永嘉县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
65	温州市东屿电厂有机更新项目二期	现代服务业	项目位于原东屿电厂拆后地块，总用地面积79.41亩，总建筑面积约7.81万平方米，其中工业遗存建筑面积不少于约1万平方米，主要建设商业、商务楼宇。	开工	145000	2022-2026	3000	6月份开工。	市工业与能源集团、鹿城区政府
66	浙南汽车城未来港项目	现代服务业	总用地105亩，建筑面积16.85万平方米。建设内容包括汽车智慧商贸园区、汽车文化体验园区、汽车全时创新园区。	开工	110000	2022-2025	11000	6月份开工，桩基施工。	瓯海区政府
67	瓯江口总部基地二期(瓯江口新区共同富裕示范园区(瓯江口新区总部基地二期)项目)	现代服务业	总建筑面积125249平方米，其中地上建筑90249平方米，地下室建筑35000平方米。主要包括总部办公用房，客创办公用房，配套服务用房等。	开工	106222	2022-2024	11000	2月份开工，进场施工。	瓯江口产业集聚区管委会
68	泽雅龙溪旅游度假区项目	现代服务业	项目位于瓯海区泽雅镇区西部龙溪片区，出让用地约140亩，建筑面积约15万平方米。建设内容包括游客集散区、仿古商业街区、野奢型酒店、主题民宿群、艺术广场等。	开工	100000	2022-2024	10000	3月份开工，桩基施工。	瓯海区政府
69	宝湾(温州)国际大宗商品期货交易总部基地项目	现代服务业	项目拟选址于二期b-12地块，总用地面积约201亩，总建筑面积约25万平方米。	开工	100000	2022-2024	2500	9月份开工。	瓯江口产业集聚区管委会
70	温州乐园三期(水上世界)	现代服务业	拟选址于温州乐园一期东侧的E-22a地块，用地面积约85亩。计划布局旅游业态功能区有欢乐水世界、海洋主题度假酒店、梦幻水秀演艺中心等。	开工	100000	2022-2025	5000	9月份开工，桩基施工	瓯海区政府
71	祺泰白云尖一二三产融合项目	现代服务业	总用地面积400亩，其中一期160亩。包括休闲旅游服务产品开发、特色文化挖掘、经济农产品种植、加工、销售等一二三产融合项目等。	开工	120000	2022-2025	5000	11月份开工。	乐清市政府
72	铜铃山国际森林康养度假区	现代服务业	项目位于铜铃山镇。规划用地面积800亩，计划建设用地200亩。打造山水乐园、重大涉旅基础设施，森林康养，冰雪运动等。	开工	101000	2022-2024	10000	5月份开工。	文成县政府
73	泰顺南山里君澜度假区项目	现代服务业	一期建设古村落度假酒店、30亩山水度假区等；二期建设300亩高山田园综合体、高山养老康养中心等。	开工	100000	2022-2025	6000	9月份开工。完成游客接待中心、民宿改建工程及度假区康养用地报批及平整。	泰顺县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
74	龙湖片区商业综合体	现代服务业	用地面积 3.6 万平方米（约 53.7 亩），地上建筑面积 7.88 万平方米。	开工	70000	2022-2026	8000	9 月份开工。	龙港市政府
75	龙港市综合材料交易市场（一期）建设项目	现代服务业	总用地面积 63316 平方米（约 94.97 亩），项目总建筑面积 128597 平方米，其中地上建筑面积 101305 平方米，地下室面积 27292 平方米。主要建设内容包括专业市场、丙类仓库，地下室配建地下商场和停车库。	开工	61713	2022-2024	10000	9 月份开工。	市现代集团
76	龙港新城物流产业园项目	现代服务业	项目占地面积 208 亩，打造供应链集成中心、快递电商中心、人才配套中心。	开工	58000	2022-2024	10000	9 月份开工。	龙港市政府
77	龙湖片区商业街	现代服务业	项目总用地面积 4.8 万平方米（约 72.07 亩），地上建筑面积 5.77 万平方米。	开工	55000	2022-2024	5000	9 月份开工。	龙港市政府
78	泰顺山友农特产品加工物流产业园项目	现代服务业	项目规划用地约 106 亩，主要建设内容包括：农特产品加工厂房、展销中心等。	开工	54800	2022-2025	2000	3 月份开工。	泰顺县政府
79	侨创共富城金融大厦	现代服务业	总用地面积 16.05 亩，总建筑面积 7.9 万平方米。	开工	52000	2022-2024	20000	6 月份开工，年底完成桩基础工程。	文成县政府
80	滨海商务中心	现代服务业	打造以甲级写字楼、创意 SOHO 办公、顶级商务会所等功能为一体的地标性建筑，地面配建公共交通枢纽，净用地面积约 25.45 亩。	开工	50000	2022-2025	5000	6 月份开工，桩基施工。	瑞安市政府
81	龙港居然之家家具城	现代服务业	项目拟选址于翠湖商住地块，占地面积约 200 亩，打造温州南部大型家具选材、家装配送中心。	开工	50000	2022-2026	8000	9 月份开工。	龙港市政府
82	新城 XC-1-41 地块项目（开元名都大酒店）	现代服务业	项目用地面积 1.75 万平方米，其中地上建筑面积 3.32 万平方米，地上商业建筑面积 0.25 万平方米，酒店建筑面积 3.07 万平方米；地下建筑面积 1.68 万平方米。	开工	40000	2022-2024	13000	1 月份开工，完成桩基施工，启动地下室土方开挖。	龙港市政府
83	S3 线莘塍站商业配套项目	现代服务业	位于莘塍工业园，收储吴泰老厂房用地，结合 S3 轻轨站点优势，打造轻轨商业。	开工	30000	2022-2025	8000	6 月份开工，桩基施工。	瑞安市政府
84	天湖国际旅游度假区（一期）	现代服务业	项目建成后吸引游客每年 50 万人次。主要建设集康体养生、文化旅游、山水乐园等为一体的高端度假中心。建设用地 209 亩，建筑面积约 18.8 万平方米。	开工	103000	2022-2025	10000	8 月份开工，完成基础工程。	文成县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
85	铜铃山景区开发工程	现代服务业	项目位于铜铃山森林公园,新建游客中心及生态停车场、通景公路工程、索道(缆车)工程。	开工	30000	2022-2024	2500	8月份开工,全年完成景区内需要审批的基础设施工程。	文成县政府
86	仙叠岩(大沙岙)景区综合开发项目(大沙岙仙叠岩景区旅游提升工程)	现代服务业	项目建设用地面积114.7亩,主要提升改造大山停车场、游客中心及大山村商业街、海滨浴场、综合服务区、悬崖观光体验、仙叠岩景群、南炮台山景群。	开工	25000	2022-2025	2000	9月份开工。	洞头区政府
87	百丈潮玩旅游项目	现代服务业	建设高端民宿集群、速降水滑道、潮玩乐园、休闲沙滩、露营平台、野奢下午茶营地等16个项目。	开工	23000	2022-2025	3500	9月份开工。	泰顺县政府
88	天顶湖生态农庄二期(天湖拓展基地)	现代服务业	规划建设1200亩,将建成五星级宾馆、天湖悦动综合体验园、森林康养示范基地等配套设施齐全的旅游康养胜地。	开工	22000	2022-2022	5000	3月份开工。	文成县政府
89	潘桥物流综合供能站	现代服务业	综合供能服务站建设(加油,充电),用地面积3973平方米,建筑面积773平方米。	开工	21793	2022-2023	20000	6月份开工,主体施工。	瓯海区政府
90	大门马岙潭度假区	现代服务业	该建设项目总用地面积1.4527公顷。该项目为旅游度假宾馆,拥有度假客房200间,以及餐饮娱乐等配套设施。	开工	21000	2022-2025	2100	9月份开工。	洞头区政府
91	上陡门单元11-C-20a地块	现代服务业	项目位于蒲鞋市街道上陡门单元11-C-20a地块,总用地面积4019平方米,总建筑面积约1.33万平方米,主要建设商业设施。	开工	20000	2022-2024	4000	1月份开工,桩基施工,12月份完成主体八层。	鹿城区政府
92	104国道汽车综合体项目(汀七钢铁市场地块)	现代服务业	拟选址于汀七钢铁市场地块(50亩)、汀田汀八和莘塍董五地块(60亩),打造集汽车销售、展示、后服务市场为一体的汽车综合体项目。	开工	20000	2022-2026	5500	9月份开工,基础施工。	瑞安市政府
93	阁巷新区商业综合体项目	现代服务业	项目位于阁巷新区,总用地面积24亩,建设商业综合体。	开工	20000	2022-2024	7000	6月份开工,主体施工。	瑞安市政府
94	仙居村XJ-01地块出让项目	现代服务业	项目位于罗阳镇仙居村,总用地面积30亩。融合千年古道文化元素,打造集休闲旅游、居住养身、度假酒店为一体的旅游度假村。	开工	20000	2022-2023	2000	9月份开工。完成项目主体工程。	泰顺县政府
95	瑞安市年产3万台(套)眼镜专用设备智造项目	制造业	项目总用地面积19.98万平方米(299.71亩),总建筑面积33.4万平方米。形成年产3万台(套)眼镜生产设备及20万副智能眼镜生产能力。	开工	216369	2022-2025	6000	9月份开工。	瑞安市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
96	年产650万套智能车身控制系统总成项目	制造业	用地约346.3亩，建筑面积约63.2万平方米，形成年产650万套智能车身控制系统总成的生产能力。	开工	200200	2022-2024	6000	9月份开工。	瑞安市政府
97	瑞安市安固集团有限公司年产5亿只轻量化换向器产业项目	制造业	该项目计容建筑面积约44.32万平方米，另地下室建筑面积2000平方米，架空层1000平方米。投产后，年产5亿只轻量化汽车用电机换向器。总用地面积31.5万平方米。	开工	221690	2022-2025	6000	9月份开工。	瑞安市政府
98	年产5亿件智能化新材料防臭纺织品项目	制造业	项目总用地面积152.91亩，总建筑面积16.07万平方米，其中行政办公楼7278平方米、生产厂房107089平方米、科技楼用房9186平方米、仓储用房18057平方米、餐厅及职工生活区用房19000平方米。建成后年产5亿件纺织品。	开工	101000	2022-2025	5000	9月份开工。	瑞安市政府
99	浙江中远年产3000万双天然乳胶及超纤维高档绿色时尚鞋未来工厂建设项目	制造业	项目总占地面积110.7亩，总建筑面积24.3万平方米，形成年产3000万双天然乳胶及超纤维高档绿色时尚鞋生产能力。	开工	61253	2022-2024	6000	3月份开工。	瑞安市政府
100	DXC龙湾国际云软件生态平台总部项目	产业平台	规划总用地面积约500亩，其中一期用地面积约91.44亩，拟开发打造以“领先技术+本土化服务”为驱动的百亿级综合国际软件产业园。	开工	1020000	2022-2025	10000	11月份开工。	龙湾区政府
101	浙南科技城数字产业中心二期	产业平台	本地块为新型产业用地，总用地面积3.54万平方米，拟建总建筑面积15万平方米，其中地上建筑面积约9.9万平方米，地下两层约5万平方米，建成后将引进以数字经济为核心产业，集研发、办公、生活于一体的产业园区。	开工	110000	2022-2025	10000	8月份开工。完成桩基施工。	龙湾区政府 (温州高新区管委会)
102	温州赛泂科创湾	产业平台	建设国际领先的5G终端产品测试中心、屏蔽实验室、声学实验室、公共研发平台和柔性生产基地，打造浙江5G数字科技标杆项目。用地约100亩，建筑面积约18万平方米。	开工	100000	2022-2025	10000	9月份开工。	龙湾区政府
103	中国眼谷科创园B区建设项目	产业平台	占地面积236亩，是围绕眼健康产业化方向打造的创新研发与产研融合特色园区，重点发展视觉光学、眼科药物、眼科器械、眼用材料与眼科智慧医疗五大产业。	开工	100000	2022-2024	10000	11月份开工。	龙湾区政府 (温州高新区管委会)

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
104	“万亩千亿”前池小微园	产业平台	位于塘下镇，拟结合低效用地开发，进行旧厂区改造，提升改造新华工业区小微园。	开工	100000	2022-2024	12000	6月份开工，主体施工。	瑞安市政府
105	新光二期小微企业产业创新园	产业平台	柳市镇新光二期小微企业创业创新园占地面积约44.7亩，其中带征6.12亩，拟建设7万1千平方米标准厂房。	开工	22000	2022-2025	10000	9月份开工。	乐清市政府
106	乐清湾港区海洋经济电气智造小微园	产业平台	规划用地总面积约189亩，其中单独供地约150.7亩，自持面积约38.3亩。	开工	75600	2022-2024	12000	11月份开工。	乐清市政府
107	北白象镇双黄楼工业园区	产业平台	项目占地面积240亩。	开工	60000	2022-2024	20000	6月份开工。	乐清市政府
108	埃锐克物联网数字科技总部大楼项目	产业平台	项目用地13.05亩，建筑面积约3万平方米，建设以物联网数字喷码技术为核心的全球办公销售业务总部大楼。	开工	50000	2022-2024	6000	3月份开工。	龙湾区政府
109	赛格电子智能产业港项目	产业平台	项目用地约13亩，规划建设“一张网一总部一工厂”的目标，聚焦核心业务，拓展产品链，打造一家有影响力的科技智能公司。	开工	30000	2022-2024	5000	11月份开工。	龙湾区政府
110	印包产业园	产业平台	项目位于龙港新城东塘路西侧，海丰路南侧，用地面积约70亩。	开工	30000	2022-2024	10000	3月份开工。	龙港市政府
111	戈尔德研发创新中心	产业平台	项目位于汀田街道东新瑞立学校东侧，建筑面积40000平方米。	开工	20000	2022-2024	5000	6月份开工，桩基施工。	瑞安市政府
四、预备（力争开工）项目（38个）									
1	瑞浦新能源制造基地一期	制造业	采用当前动力及储能锂离子电池产业化最新工艺技术，结合智能制造相关技术，建设技术领先的满足大规模生产要求的高端动力及储能锂离子电池。项目建设锂电池系统制造产业基地约1000亩。	预备（力争开工）	1000000	2022-2027	/	开展前期工作，争取12月份进场施工。	龙湾区政府
2	丙烷脱氢制丙烯及新材料新能源一体化项目	制造业	拟选址于小门西地块，总用地约1000亩，建设年产90万吨/年丙烷脱氢制丙烯，包括共聚聚丙烯、聚丙烯粉料、环氧丙烷等，主要建设材料装置、厂区、5万吨级专用码头等配套设施。	预备（力争开工）	1000000	2022-2025	/	开展前期工作，争取进场施工。	洞头区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
3	石墨烯复合新材料产业基地建设项目	制造业	项目总用地 600 亩，主要生产石墨烯、光伏发电组件产品等。	预备（力争开工）	300000	2022-2026	/	开展前期工作，争取进场施工。	乐清市政府
4	龙湾二期智能制造基地及配套基础设施建设项目	制造业	项目选址于龙湾二期北单元 B-12 和 B-13 地块，总用地面积 2118229 平方米（折合约 317.7 亩）预计拟建地上计容面积 50.8 万平方米，以智能制造、生命健康制造产业为导向。	预备（力争开工）	300000	2022-2024	/	力争开工，启动道路基础处理工作。	浙南产业集聚区管委会
5	智能家居制造产业基地及配套工程	制造业	智能家居制造产业基地位于龙湾二期 4 号围区 D-10、D-12 地块，用地面积约 249 亩，总建筑面积约 41.4 万平方米，包括智能工厂、研发中心、仓储中心及生活配套用房等。配套设施包括滨海二十三路、二十四路、浦文路、云杉路等四条道路，道路总长度约 8935 米。	预备（力争开工）	223623	2022-2025	/	力争开工，完成施工图图审工作，施工准备完成并进行施工。	浙南产业集聚区管委会
6	浙江晶锋年产 2000 吨炭/炭复合新材料产业项目	制造业	总用地 260 亩，其中一期用地约 150 亩。建成后可年产 2000 吨炭/炭复合新材料。	预备（力争开工）	205000	2022-2026	/	开展前期工作，争取进场施工。	乐清市政府
7	年产 15 万吨功能性 BOPE 环保新材料项目	制造业	拟选址莘塍街道东新工业区，用地面积约 275 亩，拟引进德国布鲁克纳 3 条智能化高速生产线，生产过程全程信息化、智能化，可实现年产 15 万吨功能性 BOPE 环保新材料。	预备（力争开工）	202500	2022-2024	/	开展前期工作，争取进场施工。	瑞安市政府
8	杭州云界网络有限公司华为区块链中心项目	制造业	一期落户云谷数据中心，投资 5 亿元，二期拟在柳市建设区块链产业园，需用地 160 亩，拟投资 15 亿元。	预备（力争开工）	200000	2022-2024	/	开展前期工作，争取进场施工。	乐清市政府
9	奥康年产 1000 套（条）工业自动控制系统装置生产线智能工厂项目	制造业	项目总用地 250.9 亩，其中规划建设用地 214.855 亩，新增建筑面积 28 万平方米，预计项目达产后年新增产值 32 亿元，年新增利润 5.73 亿元，年新增税金 1.6 亿元。	预备（力争开工）	165360	2022-2026	/	完成征地工作，力争完成征地报批。	永嘉县政府
10	LionRockEnergy 储能项目	制造业	项目用地 400 亩，拟选址乐清湾港区，建设智慧储备项目。	预备（力争开工）	129310	2022-2024	/	开展前期工作，争取进场施工。	乐清市政府
11	江南数控年产 2000 台数控加工中心建设项目	制造业	项目总用地 200 亩，建成后可年产 2000 台数控加工中心。	预备（力争开工）	110000	2022-2026	/	开展前期工作，争取进场施工。	乐清市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
12	星际军警特种装备生产制造项目	制造业	项目选址于鹿城区藤桥镇轻工产业园区外垵E-18、E-19地块，总用地面积约113亩，总建筑面积约13万平方米。	预备（力争开工）	102100	2022-2025	/	开展前期工作，争取进场施工。	鹿城区政府
13	年产120万件交互式智能数字照明系统	制造业	计划选址万亩千亿平台，年产80万套智能节能改装车灯及跨境电商运营中心项目，建设生产车间基地，技术研发中心，跨境电商运营中心，综合办公服务中心等。	预备（力争开工）	100000	2022-2025	2000	开展前期工作，争取进场施工。	瑞安市政府
14	报喜鸟智能制造时尚产业园	制造业	总用地面积104.91亩，总建筑面积约为20万方，迁入上海宝鸟服饰有限公司“BONO”产能，引入阿里犀牛智造平台，新增智能制造生产线，打造西服定制领域的“灯塔工厂”。	预备（力争开工）	100000	2022-2026	/	完成征地工作，力争完成征地报批。	永嘉县政府
15	浙江裕泰年产10万吨高强度、高精度、高耐腐蚀性汽车紧固件项目	制造业	项目使用面积约190亩。本项目建设生产车间、仓库、综合楼、宿舍、研发中心等建筑物，总建筑面积约22万平方米。	预备（力争开工）	100000	2022-2024	10000	开展前期工作，争取进场施工。	浙南产业集聚区管委会
16	君浩电子高精密多层线路板投建项目	制造业	项目地块占地面积约165亩，总建筑面积预计为12万平方米，配套相应的PCB线路板的生产、检测设备及办公、变配电等辅助设备，形成年产240万平方米高精密多层印制线路板的生产能力。	预备（力争开工）	100000	2022-2024	8500	开展前期工作，争取进场施工。	浙南产业集聚区管委会
17	美森电器护理电器智能制造基地项目	制造业	项目建成后形成年产3000万套美容美发护理电器生产能力。主要建设生产车间、办公用房、物流仓储等。项目总用地面积约150亩，总建筑面积22000平方米。	预备（力争开工）	100000	2022-2023	20000	开展前期工作，争取进场施工。	浙南产业集聚区管委会
18	志达管业管件科技工厂项目	制造业	用地面积约218亩。本项目拟建设智能仓储、生产车间、研发中心、办公楼、宿舍等内容的建筑，总建筑面积为12万平方米。预计项目达产后年产3万吨管道系统产品。	预备（力争开工）	100000	2022-2024	7500	开展前期工作，争取进场施工。	浙南产业集聚区管委会
19	智能装备高效能精密轴承产业化项目	制造业	建成后形成年产6680万套智能装备高效能精密轴承生产能力，主要是研发和生产精密机床、机器人、轨道交通、新能源汽车和智能汽车、汽车、智能装备等领域用高效能精密轴承及单元。项目拟用地200亩。	预备（力争开工）	100000	2022-2023	10000	开展前期工作，争取进场施工。	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
20	生物发酵、制药大健康产业设备智能项目	制造业	企业拟投资建设制药食品大健康行业、生物发酵行业的整套系统生产线项目。用地面积约100亩。	预备（力争开工）	60000	2022-2025	3000	开展前期工作，争取进场施工。	浙南产业集聚区管委会
21	嘉泰激光年产2000台套高功率激光数控机床建设项目	制造业	用地面积约100亩。该项目的工业激光设备属于高端装备制造，可替代数控冲床，数控剪板机，以及其他传统切割设备。	预备（力争开工）	50000	2022-2024	5000	开展前期工作，争取进场施工。	浙南产业集聚区管委会
22	原料药及中药提取制药项目	制造业	位于丁山二期，其中化工用地25亩，非化工用地65亩。	预备（力争开工）	40000	2022-2024	4000	开展前期工作，争取进场施工。	瑞安市政府
23	省奶牛遗传改良与乳品质研究重点实验室	制造业	建设遗传、育种、繁殖、乳品质四大研发平台；组建1800头规模以上高产抗逆奶牛群体；建设150头规模种公牛站；成立奶牛DHI生成性能实验室。	预备（力争开工）	32014	2022-2025	5000	开展前期工作，争取进场施工。	泰顺县政府
24	大门促淤堤300兆瓦渔光互补项目	能源产业	项目拟选址大门促淤堤滩涂内，用海面积约5000亩，光伏设备装机规模约30万千瓦。	预备（力争开工）	100000	2022-2025	/	开展前期工作，争取进场施工。	洞头区政府
25	韵动海湾	现代服务业	项目位于洞头新城二期，总用地面积720亩，总建筑面积83.8万平方米，其中商业面积20万平方米，主要建设内容包括海上运动科普基地、国际医学中心、商业街、星级酒店、特色亲子微度假酒店、MALL及其他商业配套。	预备（力争开工）	500000	2022-2026	/	开展前期工作，争取进场施工。	洞头区政府
26	鹿角湾城市新地标(G-06地块)	现代服务业	项目用地面积9.5万平方米，地上建筑面积约20万平方米。	预备（力争开工）	350000	2022-2025	/	开展前期工作，争取进场施工。	市城发集团
27	中央绿轴科创商务广场建设工程	现代服务业	项目位于鹿城区南汇街道中央绿轴G-04地块，总用地面积约4.73万平方米，拟建建筑面积约16万平方米，主要建设集科技创新、文化活动、休闲业态为一体的科创商务广场。	预备（力争开工）	273900	2022-2026	/	开展前期工作，争取进场施工。	鹿城区政府
28	百城康养项目	现代服务业	项目位于鹿城区双屿街道，总用地面积约153亩，其中包括双岙村A-08地块67.5亩、A-15地块30亩和A-12地块55.5亩，康养项目总建筑面积约25万平方米（含地下室），拟打造一所集健康养老、介护、介助、托老、康复、治疗于一体的综合性高端康养基地。建成后可开设养老总床位4000余张。	预备（力争开工）	190000	2022-2025	/	开展前期工作，争取进场施工。	鹿城区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
29	洞头区同心广场建设工程	现代服务业	项目位于洞头区城南片 A-16 现代都市渔业地块、A-17a 地块，主要包括同心广场综合体（A-16）和同心旅游文化展示馆（A-17a）。	预备（力争开工）	160000	2022-2026	/	开展前期工作，争取进场施工。	洞头区政府
30	文祥城市广场项目	现代服务业	项目建设五星级酒店、商业综合体、酒店附属用房等。	预备（力争开工）	150000	2022-2025	/	开展前期工作，争取进场施工。	泰顺县政府
31	中央绿轴文化商务中心项目	现代服务业	项目位于鹿城区南汇街道中央绿轴 C-09 地块，原职业中专。总用地面积 81 亩，总建筑面积 17.8 万平方米，计划布局文化商务中心，主要建设档案馆、办公楼和配套商业。	预备（力争开工）	131700	2022-2025	/	开展前期工作，争取进场施工。	市城发集团
32	苍南县江南物流中心建设项目	现代服务业	项目规划选址建设江南客运中心，拟新建一座二级汽车客运站，总用地面积 20 亩，总建筑面积 3655 平方米。规划用地面积 300 亩，建设现代物流中心项目。	预备（力争开工）	110000	2022-2024	/	推进项目前期审批相关手续。	苍南县政府
33	云江依山国际养生度假中心	现代服务业	新建养老公寓、医疗用房、康体健身用房及其他养生养老设施。项目用地面积 379.62 亩，一期流转用地面积 490 亩，建设用地面积 121 亩，建筑面积 34.2 万平方米。	预备（力争开工）	100000	2022-2022	/	开展前期工作，争取进场施工。	文成县政府
34	七都华侨商会中心项目	现代服务业	项目位于鹿城区七都街道，总用地面积约 3.71 万平方米，总建筑面积 7.9 万平方米。主要建设科创办公、临街商业、综合配套，引入并扶持一批具有良好发展前景和积极发展方向的数字产业，打造一个集科技研发服务、金融信息、国际贸易、时尚创意集聚的华侨商会总部项目。	预备（力争开工）	50000	2022-2025	/	开展前期工作，争取进场施工。	鹿城区政府
35	瑞祥汽车文化产业园区	现代服务业	项目位于瑞祥新区瑞枫大道南侧地块，西临山体，东为绍箕路，用地面积 27 亩，总建筑面积约 3.7 万平方米。规划设立汽车集团主楼&新能源汽车体验营销中心、4S 店、新能源汽车充电桩、汽车金融、信息服务、汽车酒店、商务办公，LOFT 公寓等综合配套设施。	预备（力争开工）	30000	2022-2024	/	开展前期工作，争取进场施工。	瑞安市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
36	龙湾区文昌创客产业园配套基础设施项目	产业平台	改造提升建筑面积 22.01 万平方米，其中产业研发中心 5.27 万平方米，文创产业用房 127461 平方米，配套人才公寓 3.955 万平方米；配套道路建设 6 条，道路工程 16.15 万平方米，桥梁工程 3 座。	预备（力争开工）	152264	2022-2025	/	开展前期工作，争取进场施工。	龙湾区政府
37	温州城市数字科创园	产业平台	项目位于鹿城区南郊街道，总用地面积约 110 亩，规划可建地上总建筑面积 24.12 万平方米，主要建设研发楼、办公楼、制造中心等数字科创用房，载入研发型产业、科技服务业，孵化、培育浙南区域数字经济发展的新高地。	预备（力争开工）	120000	2022-2026	/	开展前期工作，争取进场施工。	鹿城区政府
38	浙南科技城龙水单元 YB-04-C-19 地块开发项目	产业平台	项目总用地 56.36 亩，地上建筑面积 10.5 万平方米，地下室面积 5.58 万平方米。	预备（力争开工）	100000	2022-2025	1000	开展前期工作，争取进场施工。	龙湾区政府（温州高新区管委会）
五、前期项目（22 个）									
1	浙江（泰顺）万洋众创城项目	制造业	项目总用地约 2000 亩，建成集智能制造、电子商务、仓储物流、生产生活配套、金融服务和智慧园区管理为一体的制造业高质量发展平台。	前期	/	2023-2028	/	开展项目前期。	泰顺县政府
2	上虞飞地-哈工大机器人智能装备产业园项目	制造业	项目规划用地约 110 亩，新建标准化车间、研发中心、办公楼等建筑，形成年产 5 万台文旅、化工、建筑机器人及 20 万套机器人关键部件、智能仪表的生产能力。	前期	225000	2023-2025	/	完成项目选址，土地挂牌及方案设计工作。	文成县政府
3	巨屿白鹭洲水制品产业园头部企业招引项目	制造业	建设用地约 200 亩，新建数字化生产厂房、智造基地、总部综合楼、宿舍楼以及其他配套设施。	前期	100200	2023-2025	/	完成招商、土地挂牌出让工作。	文成县政府
4	黄坦生态工业基地单体制业项目	制造业	建设用地约 300 亩，新建数字化生产厂房、智造基地、总部综合楼、宿舍楼以及其他配套设施。	前期	100100	2023-2025	/	10 月份完成土地挂牌，12 月完成施工图设计。	文成县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
5	外垟 E-18 高端科技智能装备制造项目	制造业	项目位于鹿城轻工产业园区 E-18 地块，总用地面积约 3.93 万平方米，总建筑面积 9.43 万平方米，主要建设生产车间、产品检测中心、办公综合楼及配套设施，配置研究院、技术中心、工业设计中心、博士后工作站、高技能人才工作室等创新机构。	前期	100000	2023-2026	/	12 月前争取完成土地出让。	鹿城区政府
6	年产 15 亿瓶（桶）矿泉水项目	制造业	总用地面积 154.2 亩，新建 1 个饮用矿泉水生产基地，主要建设内容包括厂房建设、水电安装、管道布设、市政设施、设备安装等。	前期	38054	2023-2025	/	开展项目前期。	泰顺县政府
7	龙港荟萃饮料外包装生产项目	制造业	巨屿白鹭洲水经济产业园地块 30 亩。	前期	20000	2023-2024	/	完成招商引资，土地挂牌，方案设计工作。	文成县政府
8	文成抽水蓄能电站	能源产业	装机容量约 210 万千瓦。	前期	751300	2025-2030	/	启动“三大专项”等前期工作。	文成县政府
9	北田寮抽水蓄能电站	能源产业	装机容量约 120 万千瓦	前期	800000	2023-2028	/	优化选址并开展生态红线调整	苍南县政府
10	永嘉抽水蓄能电站	能源产业	该工程由上库、下库、发电斜洞、地下厂房、开关站等组成。大亨站点具备建设装机容量 2400MW（据华东院初步查勘装机容量 1200MW）的地形地质条件。	前期	750000	2025-2030	/	开展前期工作。	永嘉县政府
11	华能矾山压缩空气储能项目	能源产业	拟利用浙江省温州市苍南县矾山镇废弃矿洞资源，建设 200MW 压缩空气储能项目。	前期	120000	2023-2025	/	争取洞内储气库开工。	苍南县政府
12	泰顺县甲家渡水电站	能源产业	水库总库容 5891 万立方米，引水式电站装机容量 40MW，生态小机组装机容量 1.6MW。	前期	76000	2023-2026	/	完成征地移民，附属工程开工。	泰顺县政府
13	泰顺县垟溪水电站	能源产业	装机容量 5.6MW，生态机组装机容量 2.0MW，年发电量 1.47 亿度。	前期	66000	2023-2024	/	项目核准、土地征收、厂坝公路及坝基开挖等。	泰顺县政府
14	泰顺县龟湖水电站	能源产业	项目规划总装机容量为 80MW。其中一期为 50MW（包含生态机组 0.8MW），年发电量 1.17 亿度。	前期	58457	2023-2025	/	一期工程项目核准、土地征收、进厂公路开工。	泰顺县政府
15	平阳县鳌江镇古鳌头产城融合项目 C0801 超高层部分	现代服务业	项目总用地面积 47.1 亩，超高层，设计层高达 240 米。	前期	400000	2022-2027	/	开展项目前期。	平阳县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
16	竹里“风篁峪”畲族文化产学研基地项目	现代服务业	建设用地面积约720亩，主要建设文化传承技艺中心、婚俗陈列馆、畲风学院、畲药种植基地、科研办公、生产加工中心、户外运动、研学基地、健体疗养馆、24小时图书馆等。	前期	400000	2023-2026	/	开展项目前期。	泰顺县政府
17	浙南仙峡谷开发项目	现代服务业	第一期建设用地为250亩，建设内容：伴月山庄、游客中心、仙峡谷商业街、仙峡谷酒店等。	前期	260000	2023-2025	/	开展项目前期。	泰顺县政府
18	天湖国际旅游度假区度假水湾项目	现代服务业	一期建设用地约580亩，其中启动区约300亩。作为项目整体的核心区，按高标准、高设计、高格局重点打造商业休闲水街、海底世界、山顶沙滩、水上乐园等核心项目。	前期	250000	2023-2024	/	9月份完成土地挂牌，12月完成施工图设计。	文成县政府
19	温州华商国际中心项目	现代服务业	项目位于鹿城区广化街道特陶地块，总用地面积约2.85万平方米，拟建总建筑面积14.75万平方米，拟打造集国际总部、科技创新、数字经济、金融科技、人工智能、健康科创、2.5次元及直播经济等于一体的产业中心和温州侨乡、侨领回归集聚地。	前期	140000	2023-2026	/	开展项目前期。	鹿城区政府
20	华东石松里漂流度假区（流云山野漂流度假区项目）	现代服务业	主要建设浙龙峡漂流（玻璃、峡谷、溪流三大漂流集群）、云上凤垟亲子乐园、主题漂流核心区游客接待中心、廊氩水上乐园、水上拓展乐园、悬崖泳池、梯田观光园区、望瀑酒廊、观光中心、云上亲子乐园四季酒店、廊氩海啸馆（室内水上乐园）、低空旅游区及其他配套业态园区等。项目规划范围涵盖面积约为11270余亩，其中建设用地面积60亩。	前期	124238	2023-2028	/	完成方案设计。	泰顺县政府
21	天湖农都农旅综合体	现代服务业	该项目位于二源镇，建设用地185亩，流转用地3000亩，近期开发30亩。建设城堡式养生农庄、农产品示范园、田园式农场、主题乡村观光园等综合养生度假庄园。	前期	100000	2022-2024	/	开展前期工作，争取进场施工。	文成县政府
22	西里庄园地块	现代服务业	建设用地面积约165亩，建筑面积159380平方米。结合仙人谷景区通过低层酒店、会所、欧陆风情街区，以及散布的组团式的低层度假公寓相结合，融入基地的自然景观之中，提升度假体验，打造一个“宜游、宜居、休闲、养生”的旅游度假区。	前期	50000	2023-2025	/	10月完成土地挂牌，12月完成方案设计。	文成县政府

附件 3

2022

233

单位：万元

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
一、建成项目（22个）									
1	温州瓯江北口大桥	综合交通	采用双层桥梁方案。上层为宁波至东莞高速公路，自黄华镇北侧止于灵昆岛，全长约8公里，采用六车道，设计速度100公里每小时，路基宽度33.5米；下层为国道G228线，北接乐清段南接灵昆段，全长3.9公里，采用六车道一级公路，设计速度80公里每小时，路基宽度33米。	建成	746100	2017-2022	12000	6月底前建成通车。	市交发集团
2	溧阳至宁德高速公路（G4012）浙江景宁至文成段工程（文成段）	综合交通	项目起于景宁鸭卵坑，终于樟台顺接在建的文成至泰顺段，全长约68公里。其中，景宁段长约33.5公里，文成段长约34.5公里，文成境内设西坑互通连接线长8.2公里。全线采用双向四车道高速公路标准建设，设计速度80公里每小时，路基宽度25.5米。	建成	712697	2019-2022	107000	11月份建成。	省交投集团（龙丽温高速温州段指挥部）
3	104国道苍南段改建工程	综合交通	项目起于灵溪镇新溪存东侧，终点为桥墩镇分水关隧道浙闽界，全长36.3公里，其中主线全长23.7公里，灵溪连接线3.8公里，观美连接线7.3公里，桥墩连接线1.5公里。采用双向四车道一级公路标准，其中主线观美和桥墩连接线采用二级公路标准。	建成	314600	2017-2022	25000	12月份完工。	苍南县政府
4	104国道温州西过境永嘉张堡至瓯海桐岭改建工程（鹿城段）	综合交通	主线全长约9.8千米，采用六车道一级公路技术标准兼顾城市道路功能设计。	建成	292367	2017-2022	2000	10月份完工。	鹿城区政府
5	211省道安吉至洞头公路永嘉巽宅至桥下段工程	综合交通	起于巽宅石染，终于桥下垟湾，全长33.7公里，其中双向四车道一级公路5.5公里，两车道二级公路28.2公里。	建成	192900	2019-2022	35000	主体建成。	永嘉县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
6	228国道乐清乐成至黄华段工程	综合交通	主线全长18.5公里，其中利用疏港公路约0.7公里和已建霖霄路约1.6公里，同时对纬一路和经七路约6.3公里进行整治，新建段约9.9公里。同步建该项目连接甬台温高速公路乐清北互通的连接线约1公里，设养护工区和超限运输检测站各1处，新建段采用六车道一级公路标准设计，设计速度80公里/小时，路基宽33米。	建成	169386	2018-2022	2500	12月份完工。	乐清市政府
7	104国道温州西过境永嘉张堡至瓯海桐岭改建工程（瓯海段）	综合交通	瓯海大道至鹿城接壤段，全长4.2公里，六车道一级公路标准，路基宽32米或50米。	建成	168690	2017-2022	8000	12月份完工。	瓯海区政府
8	330国道鹿城官岭隧道改建工程	综合交通	起于仰义后京加油站，止于藤桥镇下岸村，与330国道老路顺接，路线全长2.5公里，采用二级公路技术标准设计，右幅利用老路，左幅新建一条二级公路与老路形成双向四车道一级公路路幅，并兼顾市政道路功能，新建段设计速度80公里/小时，路基宽度15.8米。	建成	30958	2019-2022	1600	10月份交工验收。	鹿城区政府
9	77省道延伸线龙湾至洞头疏港公路工程（二期路面、二期石料开采作业、生态治理）	综合交通	77省道二期路面工程，工程全程长22.24公里，主要内容是海堤段和港区段永久路面的加铺和交安设施的更换。石料开采总资源量500万吨，主要施工内容：对料场现状可利用石料的开采作业、堆存以及装车、加工。治理区面积约0.2856平方公里，主要施工内容：边坡的地质灾害治理和边坡复绿。	建成	23500	2021-2022	4600	10月份完工。	瓯江口产业集聚区管委会
10	三江标准堤工程	水利	立体城三期-梅园段，堤线总长4343.9米，重建水闸3座（其中内退段包括标准堤1010米，外移段包括标准堤3333.9米及3座水闸）。	建成	174319	2021-2022	5000	11月份完工。	永嘉县政府
11	温州市温瑞平原西片排涝工程（瓯海段）	水利	整治三溪片河道25.4公里，新建横河、焦下闸站；新建卧旗排涝泵站，设计排涝流量160立方米/秒。	建成	168100	2016-2022	20000	12月份完工。	瓯海区政府
12	瑞安市温瑞平原南部排涝一期工程	水利	治理河道2.85公里，新建强排泵站两座，泵站排涝流量合计80立方米/秒。	建成	31440	2019-2022	2500	12月份两个泵站基本完工。	瑞安市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
13	温州瓯江口新区一期市政工程 PPP 项目	市政道路	一期 14.7 平方公里内所有市政道路(不含软基处理)、桥梁、河道、广场、景观、绿地、污水提升泵站、垃圾中转站和区域内各种市政管线及综合管廊等所有市政基础设施项目。	建成	1360866	2015-2022	10000	12 月建成。	瓯江口产业集聚区管委会
14	瓯海大道西延三期工程(瞿溪环岛-泽雅)	市政道路	起点位于瞿溪环岛处,终点在泽雅大道。全长约 8.8 公里,城市主干路,道路宽度 50 米,设计时速 40-60 公里/小时,其中隧道约 5.6 公里,分离式双向六车道。	建成	363823	2019-2022	60000	12 月主体工程贯通。	瓯海区政府
15	广化南路(瓯海段)道路建设工程	市政道路	北接鹿城区广化路,南至娄桥街道南环线,城市主干路,长 6.5 公里,宽 50 米。	建成	226932	2014-2022	4000	8 月份完工。	瓯海区政府
16	温州市滨江商务区地下西环车行通道工程	市政道路	为连接地面道路与地下车库的地下机动车专用通道,设计时速 20-30 公里/小时,主线宽度 13.75 米,地下西环项目主环长 1.82 公里,在 CBD 次级道路上设四进三出匝道,另与 24 个周边地块设有连接通道。	建成	225406	2019-2022	5000	9 月份完工。	市城发集团
17	温州市瓯海区环山路(贾宅-学府北路)道路工程	市政道路	南起贾宅接环山路一期工程,北至学府北路,用地面积约 259.2 亩,全长约 4.5 公里,城市主干路,设计车速 50 公里/小时,双向六车道。	建成	116128	2019-2022	5000	10 月份完工。	瓯海区政府
18	乐清市区城西大道建设工程二期(三环路至城西隧道)	市政道路	三环路北起三环路(顺接城西大道一期),南至城西隧道,道路红线宽度 32 米,道路长度约 1840 米,隧道 1 座。	建成	49800	2020-2022	15000	12 月份建成。	乐清市政府
19	泰顺县天关山路(廊桥大道-新城大道)及老路连接段工程	市政道路	项目道路主线长约 2220 米,地面双向四车道,隧道段双向二车道,建设等级为城市次干路,设计车速 40km/h。老路连接线段道路长约 200 米,双向两车道,建设等级为城市支路,车速 20km/h。	建成	36578	2020-2022	10000	一期 12 月份建成投用。	泰顺县政府
20	温州市环山北路龙湾段道路工程(二期)	市政道路	东起龙江路,西至茅永公路,道路等级为城市主干路,长度 3300 米,规划红线宽 50 米,机动车隧道 1 座,采用双向六车道型式,建设内容包括道路、桥梁,以及建设其他配套工程。	建成	72280	2021-2022	20000	9 月份验收通车。	龙湾区政府
21	新城启源路工程	市政道路	项目全长约 8.02km,红线宽度为 24-32m,其中桥梁 7 座,包含道路、桥梁、给排水、强弱电、综合管线、燃气、交通设施、绿化等工程设计。	建成	25321	2019-2022	3000	5 月份工程竣工。	龙港市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
22	浙南科技城龙盛路道路工程	市政道路	该工程北起温州大道，南至瓯海大道，道路全长1098米，宽24米。	建成	24420	2020-2022	2500	11月份完工。	龙湾区政府（温州高新区管委会）
二、续建项目（98个）									
1	温州市域铁路S2线一期工程	综合交通	线路起于乐清城东街道下塘，止于温州瑞安市人民路站，线路长约63.6公里，设车站20座。项目技术标准为市域铁路，双线电气化，速度目标值140公里每小时。	续建	2615260	2018-2023	300000	主线完工。汀田车辆段完成70%。	市铁投集团
2	瑞苍高速公路（龙丽温至甬台温复线联络线）工程	综合交通	主线起于瑞安市高楼镇石头垟村，终于钱库镇尤家园村附近，路线全长52.2公里，设枢纽互通3处，一般互通7处，收费站8处，服务区、管理分中心、养护工区、隧道管理站各1处。主线采用双向四车道高速公路标准，设计速度100公里每小时，路基宽度26米；互通连接线采用二级公路标准，设计速度60公里每小时，路基宽度12米。	续建	1596100	2021-2024	380000	完成路基30%，桥梁25%，隧道30%。	瑞苍高速公路工程建设指挥部
3	温州市域铁路S3线一期工程	综合交通	线路起于温州火车站至瑞安新城广场段，线路全长31.172km，设站12座，车辆段1座，利用已建成主变所2座。	续建	1588913	2021-2026	150000	完成桥梁桩基30%，承台15%，完成隧道掘进10%。	市铁投集团
4	新建杭州至温州铁路义乌至温州段	综合交通	客运专线，路线全长67.8公里，设计速度350公里/小时，主要建设内容包括新建楠溪江站，改建永嘉站，扩建温州南站。	续建	1076000	2020-2023	270000	实现线下工程基本全线贯通。	市铁管中心 百盛联合杭温铁路有限公司
5	温瑞大道南段快速路瑞安段工程（含永宁大桥）	综合交通	环山南路至高速绕城南线，长约15.6公里。	续建	970000	2021-2024	50000	永宁大桥主体施工。	瑞安市政府
6	金丽温高速公路东延线工程	综合交通	主线全长22.046公里，同步建设互通连接线1.55公里，按双向六车道高速公路标准建设，设计速度为100公里/小时，整体式路基宽度33.5米。	续建	905908	2020-2023	200000	完成土建工程形象进度85%，后续工程完成形象进度30%。	市交发集团
7	228国道苍南龙沙至岱岭段	综合交通	主线全长26.8公里，总用地约2139亩，同步建设核电连接线8公里。采用一级公路标准。	续建	379348	2021-2023	70000	计划完成路基95%、桥梁98%、隧道95%。	苍南县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
8	温瑞大道南段快速路一期工程(含S3线共建段)	综合交通	北起瓯海大道,南至温州南,全长约5公里,道路红线宽80-112米,包括与市域铁路S3线共建段。全线采用主线高架+地面铺路型式,主路为城市快速路,双向六车道,设计时速80公里每小时,高架宽25米;地面铺路为主干路标准,双向八车道,设计时速50公里每小时。	续建	376272	2019-2023	90000	主线完工,附属实施。	市城发集团
9	温州机场交通枢纽综合体及公用配套工程	综合交通	综合体总用地156315平方米,地上211405平方米,地下88335平方米;能源中心用地19460平方米,建筑面积4052平方米。建设内容包括综合体、能源中心、垃圾中转站、T1航站楼前停车场、河道治理等。	续建	351100	2016-2023	30000	实施内部装饰工程施工,争取公共区域基本完工。	温州机场集团有限公司
10	温州港乐清湾港区通用作业区(C区)一期工程	综合交通	拟建通用泊位4个,其中1#-3#为10万吨级(水工结构15万吨级设计);散杂货泊位,4#为1万吨级(泊位长度按2个5000吨级设计)散货泊位。	续建	291518	2019-2023	35000	完成建设1#、3#泊位开工,完成预制桩基沉桩80%;2#泊位继续施工,大型设备进场。	省海港集团(温州港集团)乐清市政府
11	228国道苍南龙港至龙沙段	综合交通	主线全长21公里及炎亭连接线3.5公里,主线采用双向四/六车道一级公路技术标准,设计速度为80公里/小时,路基宽度36/32/24.5米。炎亭连接线采用双向双车道二级公路技术标准,设计速度60公里/小时,路基宽度12米。	续建	269183	2020-2023	40000	完成总体93.9%、路基100%、桥梁95%、隧道100%、路面70%、机电工程60%。	苍南县政府
12	温州港状元岙港区二期工程(5、6泊位)	综合交通	3个5万吨级泊位,年通过能力集装箱155万标箱。	续建	220000	2021-2025	45000	7号泊位后方道堆完工,设备到港,7号泊位整体完工;6号泊位后方软基处理完工,继续5号泊位后方软基处理;6月底前5、6号泊位码头开工。	省海港集团(温州港集团)洞头区政府
13	S211安吉至洞头公路洞头霓屿至北岙段工程	综合交通	路线全长约5.05公里,设特大桥3790m/1座,大桥963m/2座,隧道212m/1座,平面交叉2处。按双向四车道一级公路设计,设计速度80km/h,路基宽度为25.5m。	续建	206878	2021-2026	20000	桩基施工。	洞头区政府
14	龙湾区永昌路改建工程	综合交通	西起环山东路,东至滨海大道,线路全长约2.98公里;道路规划宽度50米,采用双向六车道一级公路兼顾市政功能,设计速度60公里/小时。	续建	205751	2020-2024	10000	年度完成工程量的30%。	龙湾区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
15	104国道永嘉三江至黄田段改建工程	综合交通	起于三江街道挂彩村，终于黄田街道41省道与104国道交叉口，全长7.68公里，双向六车道一级公路，设计速度80公里每小时。	续建	200000	2021-2024	25000	完成隧道工程3%，完成桥梁工程3%。	永嘉县政府
16	104国道至瓯海大道连接线道路（新双南线）工程	综合交通	北起梧田街道瓯海大道，南至丽岙街道下沈线，总用地面积446.13亩，全长5.5公里，宽50米，一级公路，其中隧道3座，长1277米，桥梁4座。	续建	179337	2014-2023	6000	完成40%主体工程。	瓯海区政府
17	机场大道东延工程（金水路至G1523甬莞高速）道路工程	综合交通	西起金水路，东至海滨围垦堤及瓯飞围垦堤交界处，线路全长约6.37公里，其中新建道路实施长5.798公里，路基标准断面宽度32米，采用双向六车道一级公路，设计速度80公里/小时。	续建	169130	2021-2024	30000	进入路基桥梁施工。	龙湾区政府（温州高新区管委会）
18	温州浙南沿海先进装备产业集聚区经开区海城东溪至西一段公路工程	综合交通	起点位于经开区海城工业区北侧与瑞安市交界处的东溪村，与已开展前期的瑞安330国道场桥至罗凤段相接，路线自西向东，经大罗山、中星村，终点位于经开区西一村，与已建成的经开区滨海八路相接，全长约4.9公里，等级为双向六车道一级公路兼顾城市道路功能，路基宽度为44米，设计时速80km/h，全线大桥996.5米/3座，中小桥88.4米/2座，设置大罗山分离式隧道一座，长1589m，起点设置环山东路互通一座（仅实施近期方案，远期预留两条匝道），终点设置滨海大道互通一座（近期仅实施两条匝道）。	续建	160310	2021-2023	15000	路基填方施工，预计完成路基总工程量的20%；桥梁桩基、桥台、地系梁、墩柱、盖梁施工，预计完成总工程量的8%；完成隧道约360m。	浙南产业集聚区管委会
19	温州市瓯江口产业集聚区龙湾至瑞安公路瑞安段工程	综合交通	新增二级公路12.3公里，设计速度为60公里/小时。	续建	153200	2017-2023	25000	桥梁完工，路面完成50%。	瑞安市政府
20	235国道泰顺司前至罗阳段改建工程	综合交通	路线全长约13.5公里，占用土地约82.8公顷（新征用80.9公顷），拆迁建筑物约3260平方米，普通公路服务站2处，避险车道1处，立体交叉（一般式互通）2处（含预留1处）。	续建	141843	2020-2024	30000	累计完成路基50%、桥梁50%、隧道50%。	泰顺县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
21	温州绕城高速公路北线乌牛互通及连接线工程	综合交通	本项目设置乌牛互通1处，互通区主线改建长度约1019米，被交线长度约477米，匝道长度约2800米，1处收费站，同步建设连接线长度约1.746公里，布设互通0.5处。主线采用双向六车道高速公路标准，设计速度100km/h，路基宽度33.5m；连接线采用双向六车道一级公路标准，兼顾城市道路功能，设计速度80km/h，分离式路基宽度为13.75m（单幅），整体式桥梁标准横断面宽度为27.0m。	续建	141456	2021-2023	30000	1月份完成互通区A匝道路段低压电力迁改，3月份开工。	市交发集团
22	104国道瑞安罗凤至塘下段改建工程	综合交通	起于塘下镇凤土村沈海高速公路（G15）塘下互通南侧，终于塘下镇上金村接104国道瑞安塘下至汀田段（瑞祥大道三期）起点，路线长约4.2千米，一级公路，主线路宽48米，设计时速80千米/小时。	续建	137148	2021-2023	15000	完成辅道、人行道桥，雨、污管线完成，辅道路面完成，车辆改道辅道通行。	瑞安市政府
23	322国道文成西坑至景宁交界段改建工程	综合交通	该项目路线起点为322文成花园至西坑段K76+150桩号处，位于文成县西坑镇竹园寮，起点桩号K76+150，经西坑、石垟、石垟林场、下垟，终点位于文成和景宁分界的界牌岭，与322国道景宁段改建工程顺接，里程桩号为K98+569.936，路线全长约22.3公里。	续建	131814	2021-2024	30000	路基、桥梁、隧道施工。	文成县政府
24	330国道瑞安场桥至罗凤段工程	综合交通	起于陈岙与龙湾交界处，终于塘下大道，长约5.3千米，一级公路兼顾城市道路，路基宽44米，设计时速80千米。	续建	121316	2019-2023	8000	桥梁下部结构完成50%，路基完成50%。	瑞安市政府
25	中交动车南站交通枢纽中心综合体项目（潘桥单元B-20地块项目）	综合交通	总用地55亩，总建筑面积12.3万平方米，其中地上建筑面积6.9万平方米，建设内容包括土建、安装、设备采购及附属工程等。	续建	120000	2021-2024	25000	主体施工。	瓯海区政府
26	市域铁路S1线灵昆车辆段	综合交通	建设用地24.68h，采用南北横列式布置。车辆段内设置单列位存车线、检查库线、吹扫库线等；生产生活房屋按功能分区设置。	续建	114792	2019-2023	6500	完成灵昆车辆段管桩100%。	市铁投集团
27	41省道南复线至杭温高铁楠溪江站通道改建工程	综合交通	起于楠溪江二桥，终于楠溪江站，全长约5.67公里，一级公路兼顾市政道路功能，双向四车道规模，设计速度为60公里/小时，标准段路基宽度28米。	续建	100579	2020-2023	15000	北部通道明年完成楠溪江二桥左幅桥梁，整体工程完成40%。	永嘉县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
28	325省道翁垟至黄华段工程	综合交通	路线总长 5.9 公里，宽度 25 米 - 34 米。	续建	97900	2021-2024	2000	主体施工。	乐清市政府
29	温瑞大道南山隧道工程	综合交通	新增二级公路 2.7 公里，设计速度为 80 公里/小时。	续建	97561	2019-2023	4000	隧道工程完成 85%，桥梁工程完成 70%，道路工程 18.06%。	瑞安市政府
30	甬台温高速公路新增平阳北互通工程	综合交通	互通立交区内甬台温高速公路主线长拼宽 1040 米，匝道总长 3136 米，互通连接线全长 4662 米，设置双向 6 车道，路基宽 32m，设计速度 80 公里/小时，采用一级公路设计标准，兼顾城市主干道道路功能，桥涵设计荷载等级为公路 - I 级。	续建	96400	2019-2024	10000	路基 50%、桥梁 60%、互通工程 40%。	平阳县政府
31	泰顺县司前至筱村公路改建工程	综合交通	路线全长 21.877 公里，按二级公路标准设计，设计时速 60 公里/小时。	续建	89665	2021-2024	15000	累计完成路基 30%、桥梁 30%、隧道 30%。	泰顺县政府
32	温州港核心港区深水进港航道工程	综合交通	位于温州湾口外洞头洋附近海域，航道全长 42.1 公里。主要建设内容包括外航道、状元岙港区内航道以及大小门岛港区航道三部分。	续建	86048	2020-2023	5000	计划完成外航道 1 区和外航道 2 区、大小门状元岙进口这两段 50% 以上的工程量，完成航道疏浚量 430 万方。	市交通运输局
33	瑞安市规划 215 省道与 104 国道连接线工程	综合交通	南起文定路与瑞枫大道（规划 215 省道）平交口，北至塘下镇荣昌路，全长约 3.812km，其中隧道段长 1.87km，路基宽度 32m、36m，双向 4 车道一级公路兼顾城市道路功能，设计速度 60km/h。	续建	82225	2020-2023	12000	隧道完成 100% 道路软基处理 100% 北接线挖方填方全部完成，西南河桥、南山上河桥基础及下部结构施作完成。	瑞安市政府
34	缙云至苍南公路鹿城临江至藤桥段工程	综合交通	起于瓯江五桥南汉桥桥头，止于藤桥镇雅漾，与渔藤公路相接，全长 10.2 公里，采用二级公路标准，设计速度 80 公里/小时，路基宽度 12 米。	续建	79212	2020-2023	6400	完成路基 35%，桥梁 30%，隧道 40%。	鹿城区政府
35	温州北站配套预埋工程	综合交通	线路总长 867 米，温州北站总长约 290 米、温州北站南侧相邻的明挖区间长约 57 米、温州北站~金穗路站盾构区间长约 496 米、金穗路站南端盾构工作井长约 24 米。	续建	78383	2021-2023	11000	3 月开始金穗路站南工作井基坑开挖；下半年，开展金穗路站南工作井 - 温州北站（不含）区间盾构推进。	市铁投集团

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
36	甬台温高速公路新增鳌江互通工程	综合交通	本项目主线长 1.060 公里，匝道总长 1.82 公里，互通连接线长 2.398 公里。设置双向 4 车道，路基宽 24.5m，采用一级公路标准建设，桥梁 187.2m/5 座，设置互通收费站 1 处及配置综合用房、养护工区 1 处。	续建	76153	2020-2024	10000	路基 30%、桥梁 15%。	平阳县政府
37	温州市通海大道西段工程（龙湾段）	综合交通	新建道路长 1712 米，规划红线 50-80 米，整体式路基标准断面宽度为 50 米，道路等级为一级公路兼顾城市道路功能，双向六车道，设计时速 60km/h。	续建	74549	2020-2023	4000	年度完成工程量的 20%。	龙湾区政府
38	乐清市 228 国道至 323 省道连接线建设工程	综合交通	起点为疏港公路，终点为雁楠公路，建设里程 6.862 公里，道路宽度为 32 米，为一级公路兼顾市政，设计车速 80 公里/小时。	续建	71470	2018-2023	10000	主体施工。	乐清市政府
39	330 国道瓯海区仙岩至丽岙段工程	综合交通	总用地面积 213 亩。项目实施总里程约 8.3 公里。主线全长约 6.7 公里，其中新建段约 1.7 公里，利用温瑞大道整治段约 5 公里，同步建设瓯海时尚智造小镇连接线约 1.6 公里。	续建	66000	2020-2023	10000	道路、桥涵施工。	瓯海区政府
40	杭温高铁楠溪江站站前综合交通枢纽工程	综合交通	总用地 72.31 亩，总建筑面积 3.4 万平方米。包括站前高架车道及落客平台、站前高架广场及一层换乘空间、广场两侧的综合服务楼，客运站及多种停车场等。	续建	64341	2021-2023	4000	站前广场明年完成场地平整及部分下部基础，完成整体工程 40%。	永嘉县政府
41	云岭至鹤盛公路工程	综合交通	起于云岭乡南陈村，终于鹤盛镇新庵村，主线长约 9.8 公里，支线约 2.3 公里，路基采用三级公路标准，桥隧采用二级标准。	续建	57000	2019-2023	15000	完成总体工程的 60%。	永嘉县政府
42	温州至乐清快速公路茗山隧道工程	综合交通	路线全长 1.37km。本项目主线采用双向六车道一级公路技术标准，设计速度 80km/h，路基宽度 32.0m；辅道采用双向四车道一级公路标准，设计速度 60km/h，采用分离式路基宽度为 2×11.50m。主线隧道 759m/座（双洞平均），辅道隧道 932.5m/1 座（双洞平均）。	续建	54061	2021-2024	5000	主体施工。	乐清市政府
43	溧阳至宁德高速公路（G4012）浙江景宁至文成段增设文成南互通及连接线工程	综合交通	主要建设包括主线变速车道、匝道及连接线，主线路线全长 1105 米，连接线长度 1618m，全线设匝道桥 630 米/6 座，主线桥 490 米/1 座，连接线桥 196 米/2 座，隧道 485 米/1 座。	续建	50000	2021-2023	20000	路基、桥梁、隧道施工。	文成县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
44	228国道核电连接线	综合交通	核电连接线全长8公里，设大桥318米/2座、中小桥207米/3座、隧道3497米/3座。	续建	45120	2021-2023	12000	计划路基70%、桥梁70%、隧道70%	苍南县政府
45	220省道青田至泰顺公路文成玉壶至渡渎段工程（黄泥岗头隧道）	综合交通	本项目起点为黄泥岗头隧道起点，位于玉壶镇青坑村附近，起点桩号为K10+055。终点为黄泥岗头隧道终点，位于大岙镇樟龙附近，终点桩号为K13+975，全长3.92千米。	续建	42677	2021-2024	6000	完成隧道工程量80%。	文成县政府
46	瑞安东门交通枢纽及停车场工程	综合交通	位于万松东路与瑞祥大道交叉口东北侧，该工程为商务交通枢纽和社会停车场工程，总用地面积约21.3亩，总建筑面积约55046平方米，地上建筑面积约36000平方米，地下建筑面积约19046平方米，总停车位约400个。	续建	30000	2020-2023	7000	主体施工。	瑞安市政府
47	温州北站站南大道工程一期	综合交通	站南大道全长约1.52公里，进出场专用匝道长约1521米，2条配套匝道总长约535米，2条平行匝道总长约276米。	续建	29531	2020-2023	5000	完成总体工程70%。	永嘉县政府
48	苍南县霞关一级渔港三期工程	综合交通	新建600HP泊位渔业码头、护岸、渔港道路，陆域回填以及水、电、消防等配套设施。	续建	23200	2022-2024	2600	开始正式施工，完成桩基工程量的20%，基本完成管理房基础施工。	苍南县政府
49	平阳县胜利路东延段（墨城互通至横山大道）新建工程	综合交通	本项目路线全长1.09公里，一级公路技术标准建设，兼顾城市道路功能，设计速度采用60km/h。路基宽度25.5米（整体式）、12.75米（分离式），路面宽度24米（整体式）、11.25米（分离式），路面结构采用双层沥青面层。桥梁设计荷载为公路-I级，桥设计洪水频率1/50。	续建	21374	2021-2023	5000	路基、隧道工程。	平阳县政府
50	龙港市（肥艚）中心渔港避风锚地工程	综合交通	项目新建弧形系泊栈桥596m，宽10m；后方设港区道路6135m ² ，宽10m；引桥一座长120m，宽10m；修复原肥艚渔港受损护岸302m，港池疏浚169万m ³ ；购置消防船1艘，建设“智慧渔港”信息平台1套，建设测风站1座，监控指挥中心（兼顾避风锚地后勤辅助用房）2200m ² ，环保设施1套，以及航标灯、水、电等配套设施。	续建	20166	2020-2024	4000	项目主体施工。	龙港市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
51	温州市5G基站建设项目(新一代5G移动通信网络领先工程)	新基建	加快5G网络、云计算中心、政务云和大数据平台建设,计划建设3万个基站。到2023年,累计开通5G基站2万个,目前已经开通5G基站1.2万个。2022年,我市计划新建和改造5G铁塔3500个,新开通5G基站4000个。	续建	800000	2020-2024	170000	新建和改造5G铁塔3500个,新开通5G基站4000个。	市经信局 移动温州分公司 电信温州分公司 联通温州分公司 铁塔温州分公司 中广有限温州分公司
52	瓯江实验室	新基建	聚焦再生调控与眼脑健康领域,致力突破“组织再生和器官功能康复”相关产业和临床诊治中系列“卡脖子”技术难题,立足温州,服务温州乃至全省,打造“国内第一、国际一流”的再生调控与眼脑健康基础和应用基础研究创新平台。到2025年,汇聚不少于2000人的高层次人才队伍,建设1个重大科技基础设施,争取成为国家实验室一部分,建成国内再生调控和眼脑科学的一流高能级创新平台。	续建	680000	2021-2025	15000	浙南科技城数字产业中心主体50%;浙南科技城瓯江实验室模式动物中心建设工程完成土建施工、监理招标。	瓯江实验室 市科技局 温州高新区(浙南科技城)管委会
53	220千伏项目	新基建	开工浙江温州三屿220kV输变电工程、温州横阳220千伏输变电工程、温州白鹿-城西220千伏线路增容工程等工程;推进建温州玉鹤220千伏变电站第3台主变扩建工程、浙江温州慈湖220千伏变电站整体改造工程等工程,开工变电容量120万千伏安,线路长205.15千米,投运变电容量24万千伏安,线路长度23.97千米。	续建	235576	2020-2024	40000	开工浙江温州三屿220kV输变电工程、温州横阳220千伏输变电工程、温州白鹿-城西220千伏线路增容工程等工程;推进建温州玉鹤220千伏变电站第3台主变扩建工程、浙江温州慈湖220千伏变电站整体改造工程等工程,开工变电容量120万千伏安,线路长205.15千米,投运变电容量24万千伏安,线路长度23.97千米。	温州电力局

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
54	110千伏项目	新基建	开工浙江省温州乐清淡工110kV输变电工程、温州市区七都110千伏输变电工程、温州藤五110千伏输变电工程等工程,继续推进110千伏望洲、小源、象南等工程建设,开工变电容量70万千伏安,线路116.06公里,投产变电容量51.3万千伏安,线路223.96公里。	续建	211860	2020-2024	52000	开工浙江省温州乐清淡工110kV输变电工程、温州市区七都110千伏输变电工程、温州藤五110千伏输变电工程等工程,继续推进110千伏望洲、小源、象南等工程建设,开工变电容量70万千伏安,线路116.06公里,投产变电容量51.3万千伏安,线路223.96公里。	温州电力局
55	城乡配电网(含中心镇)电网建设改造等工程	新基建	完成城乡电网中低压线路建设、配变布点和更换、配网网架优化、满足中心镇经济发展需求	续建	210000	2021-2023	140000	建成中低压线路2426千米、配变1680多台。	温州电力局
56	温州市云计算中心建设项目	新基建	围绕全省“一核三副”的云计算中心布局,打造全省云计算副中心,目前全市已建成云计算中心13个,其中浙江云谷磐石云数据中心一期3900个机架已经投产,移动浙南云计算中心2000个机架已完成验收。2022年计划建设移动大数据中心项目(新增机架数606个)、移动融合边缘云二期扩容项目等。	续建	140000	2018-2024	20000	浙江云谷磐石云数据中心二期、移动融合边缘云二期扩容项目等开工建设;移动大数据中心竣工。	市经信局 浙江云谷数有限公司 电信温州分公司 移动温州分公司 联通温州分公司
57	温州市瓯江引水工程	水利	工程多年平均年引水量7.43亿立方米,平均引水流量25立方米每秒,建设输水主干线路61千米,沿线设取水泵站2座加压泵站1座。	续建	549768	2020-2025	60000	完成隧洞进尺10公里。	市公用集团
58	温州市温瑞平原东片排涝工程(龙湾片)	水利	整治河道51条,总长度81公里,改建水闸1座,治理湖泊2处,滨河景观带3处等。	续建	240263	2018-2023	10000	续建大罗山生态引水隧洞、整治河道16条,推进东排11标。	龙湾区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
59	瑞安市丁山三期北区智造园区项目	水利	主要包括市政道路、河道整治、绿地、场地回填等。市政道路包括腾龙路长 1.7km, 宽 32m; 凤凰路长 1.6km, 宽 42m; 货场路长 3.3km, 宽 42m; 瑞光大道长 1.7km, 宽 42m; 望海路长 1.5km, 宽 32m。河道包括纵二河, 长 3.8 km, 河宽 60 m; 纵六河, 长 4km, 河宽 70 m, 横一河, 长 1.6 km, 宽 60m, 横二、横三河各 1.6km, 河宽 36 m; 横四河, 长 1.6 km, 河宽 60m。绿地 421.5 亩。场地回填 3033.8 亩。	续建	221573	2021-2024	11000	完成河道生态护岸部分抛石体回填及道路部分软基处理。	瑞安市政府
60	江南垞平原骨干排涝工程(龙港段)	水利	项目龙港段建设内容为拓浚排涝河道总长 79.1 公里; 新建新兰闸站、龙江泵站、章良水闸等闸(站)3 座, 其中新兰闸站闸宽 6 米(2 孔×3 米), 泵站设计流量 30 立方米每秒, 龙江泵站设计流量 30 立方米每秒, 章良水闸闸宽 25 米(5 孔×5 米); 新建绿道 7.6 公里, 绿道人行桥 2 座; 新建、改建沿线阻水桥梁 55 座。	续建	164297	2021-2025	20000	项目主体施工。	龙港市政府
61	乐清市乐柳虹平原排涝一期工程	水利	项目包括整治渠道约 16 公里, 拆除水闸 1 座, 新建泵站、水闸各 1 座, 改建桥梁 30 座。	续建	163000	2019-2024	30000	主体工程建设。	乐清市政府
62	平阳县南湖分洪工程	水利	新建分洪隧洞 13.4 公里, 新建进口分洪闸。	续建	152112	2020-2023	20000	9 月建成。	平阳县政府
63	温州市温瑞平原西片排涝工程(仙湖调蓄工程)	水利	总水域面积为 0.77 平方公里, 新建节制闸 4 座。拓宽河面、新建生态护岸、新建节制闸、开挖隧洞等。	续建	150950	2019-2023	15000	一标段完工横塘河节制闸, 仙门、赤塘 12 月份基础完工; 二标段开工。	瓯海区政府
64	温州市温瑞平原东片排涝工程(经开区)	水利	整治河道 25 条, 治理河段总长 62.522km, 其中新开河道 47.392km, 拓宽治理 6.085km, 疏浚治理 9.045km。行洪骨干河道治理 11 条, 次骨干河道治理 14 条, 配套桥梁 7 座, 新建三甲节制闸。	续建	114870	2019-2025	5000	开工龙湾二期围区范围内文学浦、东门浦河道。	浙南产业集聚区管委会
65	温州市鹿城区戍浦江河道(藤桥至河口段)整治工程	水利	整治河道 7.8km, 新建堤(岸) 17.27km, 防洪标准 20 年一遇。	续建	114161	2021-2025	21600	二标段 6 月完成征地报批, 并开工建设。	鹿城区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
66	鳌江南港流域江西垟平原排涝工程（苍南一期）	水利	治理骨干河道 20.3 公里，新建灵溪泵站和上横河泵站。	续建	87453	2018-2023	10000	完成河道治理及阻水桥梁拆建。	苍南县政府
67	温州市温瑞平原西片排涝工程（鹿城段）	水利	整治滨江西丰门河水系 7 条河道，全长约 13.15km，新建 1 座流量为 15m ³ /s 的泵站、4 座水闸以及 2.21km 箱涵。	续建	78266	2018-2024	2000	12 月份丰门河水系主要河道基本完成。	鹿城区政府
68	江南垟平原骨干排涝工程（苍南段）	水利	治理骨干河道 46.5 公里，拆建桥梁 45 座。	续建	76285	2021-2025	10000	基本完成龙金运河沿线整治。	苍南县政府
69	桥头菇溪河道综合治理六期工程（溪滨东路、溪滨西路）	水利	全长 6375.6 米，道路红线宽度为 16 米。溪滨西路位于桥头镇中北部菇溪河西侧，全长 6472.6 米，道路红线宽度 16 米。	续建	55000	2018-2023	10000	完成路基 60%。	永嘉县政府
70	鳌江南港流域江西垟平原排涝工程（二期）	水利	新建水闸 1 座和 2 座泵站；其中联建萧江水闸和萧江泵站；萧江水闸为中型，设计流量为 195m ³ /s；萧江泵站为中型泵站，设计流量为 40m ³ /s；夏桥泵站为大型泵站，设计流量为 100m ³ /s	续建	45887	2021-2024	10000	工程主体建设。	平阳县政府
71	瓯江路（香源路—蒲州河）堤防提升改造工程（一阶段）	水利	位于滨江商务区瓯江南岸，西起香源路，东至浦洲水闸。堤防总长 3950 米，用地面积约 13.6 万平方米。建设内容包括堤防加固改造和滨水景观工程。	续建	39050	2019-2023	4450	基本完工。	市城发集团
72	瓯海生命健康小镇河道整治工程	水利	工程设计现状水域面积 464239.9 平方米，河道回填设计高程 4.5 米，河道整治工程实施后，水域面积增加 369.7 平方米。护岸工程涉及河道长度 10055.1 米，新建护岸 15170.9 米。	续建	41114	2020-2023	1000	E04 竣工，A 片区施工。	瓯海区政府
73	三江标准堤闸泵配套工程	水利	新建三江闸泵一座（2*4 米，流量 80 立方米/秒）、泵站（流量 20 立方米/秒），新开闸泵配套河道 1.75 公里，新建护岸 4 公里。	续建	39585	2021-2023	5000	完成工程 35%。	永嘉县政府
74	苍南县城珊溪引水工程	水利	DN1400 钢管，全长 12.5 公里，日供水 15 万吨加压泵站，连接龙港至灵溪原水互通。	续建	27000	2020-2025	2000	加压泵站完成建设。	苍南县政府
75	瓯江标准海塘提升改造工程（南口大桥—海滨围垦段）	水利	提标加固海塘 2.63 公里，防洪（潮）标准提升至 100 年一遇。主要建设内容包括现状海塘（南口大桥—海滨围垦段）加固加高和堤顶改造及堤后绿化等。	续建	25000	2021-2023	10000	完成基础处理工程。	龙湾区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
76	温州经济技术开发区滨海核心区市政基础设施工程	市政道路	核心区市政道路分一期地块和二期地块两项目立项，工程内容包括规新建路网长约 22.18km，桥梁 21 座，给水管道约 26.68km，雨水管道约 28.98km，污水管道约 22.16km，新建综合管廊 5.27km，污水提升泵及电力电信排管等配套设施建设。	续建	386285	2021-2024	80000	开展道路路基宕渣填筑，道路基层摊铺、侧平石安装、部分人行道铺设等路基施工，部分雨水、污水、给水、通信和电力等管线施工，污水泵站施工，综合管廊施工，桥梁下部结构施工。	浙南产业集聚区管委会
77	瑞安市南滨江生态科技园综合配套工程项目	市政道路	包括瑞文公路、支纬廿九路、支纬卅路、顺和路、孙鳌路二期等 17 条道路工程、南滨江河道一期二期整治、河道绿化整治工程。	续建	235800	2021-2025	10000	路基工程。	瑞安市政府
78	温州市七都大桥北汊桥（“四改六”工程）	市政道路	该工程全长 1866 米，其中跨越瓯江北航道特大桥主桥 680 米，主跨最大跨径 360 米，桥面宽度 37.62 米。其中匝道“四改六”主要内容为主线跳水平平台车道调整，变更起点桩号为 K1+487.25，终点桩号 K1+866，调整 WS 匝道（长度 236m），SE 匝道（长度 210.8m）线型与主线顺接，匝道宽度保持不变。匝道“四改六”段投资 1.2 亿元。	续建	193357	2021-2023	5000	主桥已于 2020 年完工通车，“四改六”完成整体 65%工程量。	市城发集团
79	瓯江路道路及景观改造提升工程（望江路下穿工程）	市政道路	总用地面积 2.83 万平方米。该项目西起西垟路东至海港大厦，全长约 1 公里，设计时速 40 公里每小时主线采用双向四车道布置，主要建设内容包括望江路下穿房建工程、市政工程、景观工程等。	续建	129592	2021-2023	30000	完成桩基施工，隧道底板和主体箱涵施工。	鹿城区政府
80	平阳县鳌江镇古鳌头产城融合配套基础设施项目	市政道路	建设内容包括沿江路、水深路、纬三路、纬四路、育英路、一号路、九年一贯制学校、公园、6 条河道等。	续建	126039	2020-2023	62000	道路沿江路、水深路、纬三路、纬四路、育英路、一号路均完成通车；九年一贯制学校 2 月份开工；公园竣工实现开放；河道基础完工。	平阳县政府
81	阳光大道东向延伸二期及防洪堤工程	市政道路	全长 2.1 公里，宽度 43 米（含堤岸宽度），建设标准为城市主干道 III 级，设计车速 40 公里每小时。	续建	115000	2019-2023	35000	完成总体工程 90%。	永嘉县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
82	瓯海区蛟凤路工程(南湖段)	市政道路	瓯海区蛟凤路(瓯海大道-南湖路)宽36米,长1216.414米;(前林河-南环线)宽40米,长803.627米;规划支路,宽12米,长120米,项目用地面积128亩。	续建	98420	2020-2023	8000	道路施工。	瓯海区政府
83	王尖路道路工程(机场大道-瓯海大道)	市政道路	道路全长2535米,宽28米。其中一期(温州大道-瓯海大道)长约1766米。	续建	98100	2020-2023	10000	完成工程量60%。	龙湾区政府(温州高新区管委会)
84	龙港新老城连接线	市政道路	1、龙港江滨大道建设工程项目全长3661米、道路宽度36米,双向4车道、设计车速为40km/h,2、龙港香林大道建设工程项目全长5108米、道路宽度36米,双向4车道、设计车速为40km/h,3、港临港大道建设工程项目全长2442米,道路宽度50米,双向6车道、设计车速为60km/h,I标段为松阳路至松涛路段,道路长584米,II标段为松涛路至甬江西路段,道路长1868米。	续建	95117	2020-2022	8000	完成路面工程。	龙港市政府
85	市域铁路S2线三改工程(千帆路改造工程)	市政道路	长约5.5公里,双向六车道、宽度40米。	续建	89000	2021-2024	12000	项目主体施工。	乐清市政府
86	大罗山隧道及接线工程一期(新川大道段)	市政道路	全长2.356公里,按照城市主干道I级标准设计(为城市快速路预留余地),设计行车速度60km/h,桥梁6座。	续建	86700	2019-2023	5000	2标:完成桥梁工程100%,给排水工程施工,路面基层及附属、路灯及交通设施土建安装部分施工。3标:完成人行道、沥青铺设、绿化及扫尾工作。	浙南产业集聚区管委会
87	沈海高速复线瓯江口产业集聚区连接线工程(第二标段昆东路南段)	市政道路	昆东路南段长约1.783km,设计标准为城市主干路,设计速度60Km/h,双向6车道,道路断面宽36m;瓯锦大道西段长约0.559公里,为城市主干路,设计速度60Km/h,双向6车道,道路断面宽50m。工程内容包括道路工程、桥梁工程、管线工程及附属工程。	续建	85193	2018-2023	5000	完成桥梁、路基工程及部分管线工程。	瓯江口产业集聚区管委会

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
88	温州市南环线白云山隧道工程	市政道路	西起现状南山路,东至现状慈湖路,道路全长1.6千米,红线宽50米(其中白云山隧道约1.1千米),设计时速60千米/小时。	续建	77751	2021-2023	16000	12月完成隧道工程。接线道路及机电工程计划10月份进场。	瓯海区政府
89	龙港新城二期市政道路工程	市政道路	道路总长17943米,主要内容包括4条主干道、3条次干道、7条支路、7座桥梁、箱涵、管线、绿化、交通设施等。	续建	63756	2016-2023	7000	完成海航路、海虹路、纬二路、海兴路部分路段施工。	龙港市政府
90	昆鳌路市政道路拓宽工程	市政道路	道路起点为昆鳌大道城南三排口,终点止平瑞路交叉口,全长2.54公里,建设内容主要为市政道路、通福门降坡下穿通道、边坡治理以及市政基础设施、交通照明设施、绿化景观等。	续建	53712	2020-2023	8000	昆鳌大道(城南三排口)至总工会段、新桥头至平瑞路口段完工通车,总工会至新桥头段完成50%工程量,完成总工程量80%。	平阳县政府
91	杭温高铁温州北站金水路工程	市政道路	全长约1.3公里,宽约40-79米,双向六车道,主干道路,设计时速50公里每小时。	续建	52863	2019-2023	5800	完成总体工程70%。	永嘉县政府
92	温州市瓯海区大连路东延道路工程(秀浦路-南过境路)	市政道路	道路全长1886.7m,含3座桥梁,城市主干道标准,双向八车道,道路标准红线宽50m,设计速度50km/h。起点:大连路—秀浦路交叉口,接大连路(宁波路—秀浦路段)终点:南过境路—大连路交叉口,为T型交叉口。	续建	45663	2021-2023	20000	12月主车道贯通。	瓯海区政府
93	瓯北新桥路北段延伸工程一期	市政道路	一期总用地面积143.6亩,新104国道到过境路(珠岙小微园),长度1680米,红线宽度58米;东西各四车道,中间河道15米。	续建	42597	2021-2023	6000	完成总体工程40%。	永嘉县政府
94	小门岛石化产业基地市政配套工程	市政道路	项目建设8条道路、基地防洪排涝工程、1座污水处理厂和2座污水提升泵站等市政附属工程。	续建	41296	2021-2024	4000	建成防洪排涝工程;完成污水处理厂主体施工;完成北一路弘博路施工。	洞头区政府
95	滨海二十一路(纬十四路)、海川路基础设施工程	市政道路	滨海二十一路(纬十四路)起点桩号为K1+025.208,终点桩号为K4+698.479,全长约3673m。海川路(广新路-纬十四路)设计起点桩号为K0+792.178,终点桩号为K1+094.817,全长约302.639m。	续建	36000	2021-2023	12400	完成道路卸载、给排水、电力管网施工、桥梁、隧道建设。	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
96	世纪大道（横阳支江-山湖路段）拓宽工程	市政道路	项目全长约 3.9 公里，宽 69 米，项目主要包括道路、桥梁、给排水、绿化、交通设施、电力及综合管线等。分三个标段：龙金大道至仓前路为一标段，仓前路至湖振线为二标段，湖振线至横阳支江为三标段。项目建设后将完善龙港七纵五横主干道体系，提升城市主干道形象。	续建	34000	2021-2023	6000	完成路面工程。	龙港市政府
97	高铁新城道路网潘桥单元蛟巨路（瓯海大道-奔驰路）	市政道路	北起于瓯海大道，南至奔驰路，项目道路全长约 1.279 千米，道路宽度 40 米，按城市主干道设计，设计速度 40 公里/小时，双向六车道。	续建	23000	2020-2023	3000	路基施工。	瓯海区政府
98	温州通海大道西段工程（经开段）	市政道路	起点位于罗东大街，终点位于海宁路，全长 0.83 公里。	续建	22716	2020-2023	2400	MK1+000~MK1+830 范围内路基、桥涵、给排水、综合管线等的施工。	浙南产业集聚区管委会
三、开工项目（50 个）									
1	苍南至泰顺高速公路	综合交通	路线全长约 99.76km，设计速度约 100km/h，双向 4 车道。	开工	2857919	2022-2027	10000	12 月份开工。	市交通运输局 泰顺县政府 苍南县政府 市交发集团
2	温州机场三期扩建项目（含机坪工程）	综合交通	1.三期扩建项目分为飞行区、航站区、物流货运区三大部分，建设 3600 米第二跑道、新建 T3 航站楼、新建物流货运区，建设相应配套设施； 2.三期机坪工程。在 T1 机坪东侧的土面区新建平面尺寸 440 米×110 米的机坪，设置 8 个 C 类机位，建设相应的滑行道、服务车道，配套建设助航灯光及照明、机坪消防、监控等设施。	开工	2000000	2022-2027	7000	1 月份三期机坪工程开工。三期项目完成民航总局预可研行业审查意见；签订军地协议，完成预可研国家发改委批复。	温州机场集团有限公司
3	甬台温高速公路复线瑞安联络线	综合交通	主线全长 35 公里，陶山枢纽以东为双向六车道高速公路；陶山枢纽以西为双向四车道高速公路。	开工	1937000	2022-2026	10000	12 月份开工。	瑞安市政府
4	甬台温高速公路改扩建工程温州段（湖雾岭隧道-湖雾镇段和北白象-南白象段）	综合交通	现状为 4 车道高速公路，拟改扩建为 8 车道高速公路（局部路段 10 车道）。湖雾岭隧道段项目路线全长约 4.379 公里，全线均位于乐清市。北白象至南白象项目，路线全长约 14.731 公里。	开工	755000	2022-2027	5000	12 月份开工。	市交通运输局

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
5	沿江快速路一期东段（学院路至温州东及文昌路段）工程	综合交通	全长 10.8km, 学院路至温州东及文昌路段至环山北路（含快速路主路及地面辅路）。	开工	824863	2022-2024	60000	3 月份开工，完成管线迁改和 20%主线桩基施工。	龙湾区政府
6	沿江快速路一期（西段）工程	综合交通	全长约 4.26km。主线自过境路以高架形式沿现状鞋都大道向东布置，在温福铁路以东落地接地道段，下穿东瓯大桥后落地。主线为城市快速路，地面辅路为城市主干路。	开工	564138	2022-2026	65000	3 月份开工，1 标段完成道路路基及边坡防护；2 标段涉铁段完成桥梁全部桩基施工；3 标段基坑开挖及防护完成 30%。	鹿城区政府
7	温瑞大道南段快速路二期工程	综合交通	程北起朝阳新街（顺接一期工程），南至环山南路（顺接瑞安段），全长约 8.6 公里。主路设计速度 80 公里/小时，地面辅路 50 公里/小时。主要建设内容包括主线高架道路、地面辅道、桥梁、市域铁路 S3 线、隧道、给排水、综合管线、电力管线、燃气管道、绿化及相关配套附属设施。主要工程内容包括互通立交 1 处，匝道 4 处、桥梁 4 座，隧道 3 座，与市域铁路 S3 线共建约 1.5 公里，合建车站一座等。	开工	584523	2022-2024	50000	1 月份开工。完成管线迁改和 20%主线桩基施工。	瓯海区政府
8	温州南站动车所	综合交通	项目位于温州南车站南段东侧，上、下行动走线从车站福州端外包既有甬台温铁路及车辆设施引出。	开工	339500	2022-2025	54000	5 月份开工，开展电力迁改等政策处理工作，开工地基处理工程。	市铁投集团
9	235 国道景泰交界至泰顺司前段改建工程	综合交通	主线长约 16.08 公里。同步建设竹里连接线约 1.24 公里。全线设互通 1 处，停车区 1 处。主线采用集散功能、双向四车道一级公路标准，设计速度 60 公里/小时，竹里连接线采用三级公路标准，设计速度 40 公里/小时，路基宽度 8.5 米。	开工	207101	2022-2025	10000	9 月份开工，完成拌和站、驻地、钢筋加工厂建设，完成路基 3%、桥梁 3%、隧道 3%。	泰顺县政府
10	绅坊火车站至港区连接线工程（城南大道延伸）项目	综合交通	长约 7 公里，路基宽 24.5-50 米。	开工	170000	2022-2025	5000	12 月份开工，完成隧道工程 5%。	乐清市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
11	甬台温高速公路乐清段增设柳市互通项目	综合交通	主线拼宽约 1.041 公里，匝道总长约 2.958 公里，设置桥梁 440 米/3 座，收费站和管理用房 1 处；匝道采用单向和双向两种，单向车道宽 9 米，双向车道宽 16.5 米。收费站采用 4 进 6 出方式，收费采用 ETC 和计重收费。互通连接线采用一级公路标准，全长 2.174 公里，路基宽 25.5 米，设计时速 80 公里/小时。连接线设置桥梁 820 米/2 座，隧道 230 米/座。	开工	89541	2022-2024	25000	1 月份开工，项目主体施工。	乐清市政府
12	诸永高速延伸线增设温州北站互通工程	综合交通	起于诸永高速延伸线启灶新村，设置互通立交一座，终于高铁新城环江路，连接线长 593 米，三李公路改线 1.4 公里。	开工	87700	2022-2024	10000	9 月份开工，完成路基施工 3%。	永嘉县政府
13	甬台温高速公路复线新增苍南芦浦互通及接线工程	综合交通	为甬台温高速公路复线预留互通。主要工程规模为建设单喇叭互通 1 处。项目设计速度为 100km/h，路基宽度 33.5m；芦浦互通连接线采用一级公路标准建设，设计速度为 60km/h，为双向六车道，路基宽度 32m。连接线全长 1.322km，互通匝道总长 2.39km，收费站 1 座，总用地面积约 20 公顷。	开工	73277	2022-2024	25000	1 月份开工，完成形象进 10%。	市交发集团 龙港市政府
14	温州港瓯江港区灵昆作业区 24~28# 通用泊位工程	综合交通	建成 5 个 5000 吨级通用泊位，港区用地 350683 平方米（合 526.0245 亩）。	开工	73155	2022-2024	10000	2 月份开工，完成全部桩基工程，完成上部结构 50%。	瓯江口产业集聚区管委会
15	平阳县鳌江火车站至昆阳公路工程	综合交通	项目主线长约 3.718 公里，其中隧道 2118 米/1 座，双向四车道一级公路（集散）标准设计速度 60 公里/小时；路基宽 24.5—30.5 米。	开工	67917	2022-2024	5000	3 月份开工，路基、隧道工程。	平阳县政府
16	温瑞大道快速路瓯海大道节点下立交工程	综合交通	位于瓯海大道—温瑞大道交叉节点，呈南北向布置，北起东垟河南侧，南至老殿后河北侧，全长约 614 米。建设主要内容包括节点下穿地道工程、地道实施影响范围内的地面道路及市政管线等改建工程。	开工	63624	2022-2025	10000	5 月份开工。	市铁投集团
17	温州港乐清湾港区通用作业（C 区）4 号泊位工程	综合交通	1 个 10 吨级泊位，年通过能力 452 万吨。	开工	47000	2022-2023	15000	9 月份码头水工开工，设备监造。	省海港集团（温州港集团） 市交通运输局 乐清市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
18	温州海洋保障基地工程	综合交通	1个5000吨级公务船泊位、2个1000吨级公务船泊位及1个500吨级公务船泊位，泊位长度200m，水域部分建设主码头平台200m*22m、1座栈桥366.6m*10m、主平台内侧建设50m*10m浮码头1座；后方基地陆域面积约4.648万平方米，后方基地建设有业务楼（含副楼A、副楼B）、保障楼、训练馆等。	开工	35600	2022-2024	6000	9月份开工。	瓯江口产业集聚区管委会
19	泰顺县罗阳镇月山下至朋家山公路工程	综合交通	项目起点位于泰顺南部产业聚集区内部道路相接，终点与朋家山机场内部道路相接。路线全长5.79公里。项目共设桥梁370米/2座，隧道257米/1座。	开工	24000	2022-2024	4000	6月份开工，完成路基5%，桥梁5%。	泰顺县政府
20	燕子山水陆综合开发项目（浙南水运中心码头工程）	综合交通	项目为分两期建设，陆岛交通码头、陆域配套设施、防波堤及客车渡购置为一期建设内容，海钓、游艇泊位及配套经济综合体为二期建设内容。一期建设规模为新建500总吨级车渡泊位、300总吨级客运泊位、100客快艇泊位各1个，防波堤三条、客车渡购置及码头相应陆域配套设施等。二期建设规模为新建海钓、游艇泊位23个、陆域架空平台1座及其陆域配套经济综合体。	开工	20000	2022-2024	2000	3月份开工，桩基施工。	洞头区政府
21	温州港瓯江港区灵昆作业区28号码头及装配式建筑材料产业园区	综合交通	28号泊位海域使用权面积为120212平方米（12.0212公顷），后方陆域占地面积为116665.5平方米（175亩）。园区建筑面积约37399平方，用于装配式建筑研发、生产、销售。	开工	20000	2022-2024	5000	3月份开工。	瓯江口产业集聚区管委会
22	龙港市海塘安澜工程	水利	提标加固鳌江标准海塘19.4km，加固标准100年一遇；提标加固围垦大堤13.08km，加固标准100年一遇；提标加固肥槽渔港海塘1.5km，加固标准为达到50年一遇。	开工	660000	2022-2032	8000	1月份开工。	龙港市政府
23	温州瓯江口产业集聚区海塘安澜工程（浅滩二期生态堤）工程	水利	工程堤线西起浅滩一期南围堤延伸段，北接灵霓北堤，堤线总长7720.75米，配套建设2座挡潮排涝闸。	开工	307087	2022-2024	30000	3月份开工，完成搅拌桩基础处理完成50%，石渣垫层完成50%，闭气土方完成40%，灌注桩完成38%，水闸围堰完成30%。	瓯江口产业集聚区管委会

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
24	苍南县海塘安澜工程(南片海塘)	水利	提标加固海塘 12.13 公里, 融合除水利外的工程投资 3.65 亿元。	开工	195087	2022-2025	30000	3 月份开工, 完成沿浦海塘南段提标加固填方作业, 完成海塘建设 3 公里, 完成水闸建设 1 座。	苍南县政府
25	温州市龙湾区瓯江标准海塘提升改造工程(蒲州水闸上游至炮台山段)	水利	提升改造海塘 7.57 公里, 设计挡潮 200 年一遇。	开工	150000	2022-2025	3000	8 月份开工。	龙湾区政府
26	温州市龙湾区瓯江标准海塘提升改造工程(炮台山-龙江路段)	水利	炮台山-龙江路, 提升改造标准海塘长度约 2.74 公里, 防洪(潮)标准由 50 年一遇提升至 200 年一遇, 堤身背水坡至瓯江路北侧做景观绿化带。	开工	93143	2022-2026	3000	10 月份开工。	龙湾区政府(温州高新区管委会)
27	瑞安市南滨江景观带工程	水利	一期北至飞云江, 东至马道水闸, 西至甬台温高速, 南至开发地块边界, 总用地面积约 14.24 公顷; 二期景观带北至飞云江, 南至孙鳌路, 西至桥里水闸, 东至宋家埭水闸, 用地面积约 16.7 公顷; 三期景观带北至飞云江, 南至经 15 路, 西至宋家埭水闸, 东至下厂村, 用地面积约 3.3 公顷。	开工	90000	2022-2025	8000	9 月份开工, 一期基础工程; 二期、三期争取开工。	瑞安市政府
28	瑞安市海塘安澜工程(丁山二期海塘)	水利	提升 100 年一遇海塘 7.89 公里。	开工	80000	2022-2026	3000	9 月份开工, 堤防施工。	瑞安市政府
29	平阳县鳌江标准堤(下厂段、下埠水闸、雁门水闸)加固工程	水利	加固鳌江标准堤下厂段长 3.578km、下厂闸站、下埠闸站、雁门闸站及沿线其他小型交叉建筑物	开工	47409	2022-2024	5000	6 月开工, 水闸基础施工	平阳县政府
30	温州南部新区南湖排涝调蓄工程	水利	南湖湾区开挖面积约 7 万公顷, 新增水域面积 3.2 公顷, 周边木角河、霞坊河、深河、三潮洋、上邱河等河道长度约 5 公里, 周边绿化景观及配套设施。	开工	40000	2022-2025	2000	11 月份开工, 水域开挖。	瓯海区政府
31	瑞安市海塘安澜工程(阁巷围区海塘)	水利	提升 100 年一遇海塘 3.76 公里。	开工	38000	2022-2024	2000	9 月份开工, 堤防施工。	瑞安市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
32	乐清市大荆分洪工程	水利	新建大荆溪石门潭分洪隧洞长约 1.6 公里，开挖屿后分洪河道长约 2.0 公里。	开工	30000	2022-2026	3000	6 月份开工。	乐清市政府
33	鳌江南港流域江西垟平原排涝工程（三期）	水利	工程治理沿山内河（苍南段）3.9km，河道设计面宽不小于 30m，新建溪心泵站和南山泵站，2 座泵站的设计排涝流量均为 20m ³ /s，生态修复及阻水桥梁等配套设施同步建设。	开工	26700	2022-2024	1000	11 月份开工溪心泵站。	苍南县政府
34	府东路过江通道	市政道路	市区府东路至永嘉县三江街道，项目优先按隧道实施。	开工	418000	2022-2025	10000	11 月份开工。	市城发集团
35	平阳县城东新区五纵五横市政道路网工程	市政道路	共 13 条道路，总长度 1.73 公里，宽度 20-36 米，分 11 期建设。	开工	234121	2022-2025	6000	3 月份开工。	平阳县政府
36	七都二通道	市政道路	市区蒲江路至七都岛，项目优先按桥梁实施。	开工	180000	2022-2024	10000	9 月份开工。	鹿城区政府
37	瓯江口新区一期东南角市政工程	市政道路	纬六路、经十四路、纬十二路、环岛南路等 8 条道路工程（包含软基处理、路基、绿化、桥梁）基础设施建设	开工	100000	2022-2024	10000	9 月份开工。	瓯江口产业集聚区管委会
38	温州瓯江口产业集聚区浅滩二期瓯帆路工程	市政道路	道路整体呈西北 - 东南走向，全长 4728 米，红线宽度 34 米。	开工	55804	2022-2024	6000	6 月份开工。	瓯江口产业集聚区管委会
39	塘永线道路环境综合整治提升工程	市政道路	道路等级为城市次干路。路线整体呈南北走向，本次改造范围设计起点为塘梅路交叉口，设计终点为瑞安界，道路红线标准段宽度 32m，全长约 3.83km。对市政道路、综合管线、景观绿化、附属设施等进行综合整治，涉及专业包括道路、给排水、照明、交通、景观绿化、外立面及工程经济等。	开工	51900	2022-2024	30000	3 月份开工。	瑞安市政府
40	三江商务区中心大道建设工程	市政道路	道路位于三江商务区核心区，北起江东大道，沿内部环形布置，南至江东大道，道路长 2.6 千米，路宽 45 米，等级为市政主干路。	开工	42723	2022-2024	3000	3 月份开工。	永嘉县政府
41	瑞安大道塘下段二期	市政道路	北起塘梅路，南至振兴路，长约 800m，宽 60m，涉及 2 个村，上马、后朱村段，总用地 67 亩。	开工	39000	2022-2024	10000	6 月份开工。	瑞安市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
42	龙港新城渣土消纳区道路网工程（一期）	市政道路	项目建设龙港新城7条道路软基处理及路基填筑。	开工	37000	2022-2023	13000	1月份开工，项目主体施工。	龙港市政府
43	瑞安市飞云江三桥南岸连接线飞云至仙降段提升改造工程	市政道路	路径全长8.565km、路基宽度31.5m。	开工	32999	2022-2024	5000	6月份开工，路基桥梁施工。	瑞安市政府
44	瑶溪南片居住区区间道路完善工程	市政道路	本项目涉及三条道路，包括罗山四路、罗山五路、瑶南一路。项目总用地面积50034平方米，道路总长约2394米，红线宽度18米。	开工	29134	2022-2024	1500	3月份开工，年内排水管网施工。	市城发集团
45	上塘环城南路道路工程（223省道至沙门西路段）	市政道路	道路长1998米，宽36米，桥梁4座。	开工	24710	2022-2024	5000	3月份开工。	永嘉县政府
46	浙南科技城瑶北单元11-E-09地块地下停车场及绿化配套工程	市政道路	用地面积29677平方米，拟建总建筑面积22855平方米，其中地上建筑面积1480平方米（包括公厕面积100平方米，通讯基站面积300平方米，配电房面积200平方米，其他管理用房面积880平方米），地下建筑面积21375平方米。	开工	24000	2022-2024	2000	9月份开工，完成桩基。	龙湾区政府（温州高新区管委会）
47	温州市南环线工程（龙霞路-温州南枢纽桥梁工程）	市政道路	与金丽温东延工程并行高架段，跨越龙霞路及温瑞塘河，全长约845.8m。龙霞路-温瑞塘河段桥梁宽度22.05m，分幅后Z线及Y线桥梁宽度。	开工	23237	2022-2024	3000	3月份开工，基础施工。	瓯海区政府
48	瑞安市江南新区云龙路（G322国道至瑞南大道）道路工程	市政道路	位于飞云街道，东北至瑞南大道，西南至322国道，总用地面积52827平方米，全长1223米，道路宽度32米，桥梁2座。	开工	22100	2022-2023	2000	9月份开工，路基施工。	瑞安市政府
49	龟湖街坊（马鞍池东路浦江路）建设工程	市政道路	马鞍池东路道路长约209米，规划红线宽38米；江浦路道路长约458米，规划红线宽18米。	开工	25053	2022-2023	1200	11月份开工。	市城发集团
50	黎明东路（惠民路-府东路段）改造拓宽工程	市政道路	西起惠民路，东至府东路，长约906米，宽约36米。	开工	20000	2022-2023	3000	5月份开工。	市城发集团

四、预备（力争开工）项目（25个）

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
1	城市轨道交通M1线一期工程	综合交通	线路长度 15.71km，均为地下线。	预备（力争开工）	1350000	2023-2027	/	力争建设规划获批。	市铁管中心
2	S211省道洞头灵昆至龙湾海城段（经开区段）	综合交通	位于现状 228 国道与规划滨海二十五路交叉处（平阳、瑞安界），设特大桥跨越瓯江口，终点接规划双瓯大道落地，与 211 省道洞头霓屿至北吞段相接，路线全长 26.2km，其中经开区段长 23.3km。本项目拟按双向六车道一级公路标准修建，兼顾城市道路功能，设计速度为 80km/h，路基宽度为 32m，其中龙湾二期海堤共线段采用路堤结合形式，总宽度 60m。	预备（力争开工）	582000	2022-2030	2000	开展前期工作，争取进场施工。	浙南产业集聚区管委会
3	滨海大道快速路	综合交通	滨海大道北段接地处至海工大道，长约 10.3 公里。	预备（力争开工）	420000	2022-2024	10000	开展前期研究，力争开工。	市城发集团 市住建局
4	青田至文成高速公路文成段	综合交通	路线全长约 52.8 公里，设计速度 80 公里/小时，双向 4 车道。其中玉壶互通至文成枢纽段（先行段）长 14.73km。	预备（力争开工）	491100	2022-2026	/	完成立项、初步设计审查。	市交通运输局 文成县政府
5	上塘至大若岩公路工程	综合交通	项目起于大若岩镇桐州，终于南城街道接上瓯公路，全长 15.1 公里双向四车道一级公路。	预备（力争开工）	214900	2022-2025	/	开展前期工作，争取进场施工。	永嘉县政府
6	平阳县鳌江至海西公路工程	综合交通	本项目路线全长 8.3 公里；采用双向四车道一级公路标准，路基宽度 25.5 米；设隧 3777.5 米/2 座（折合双洞），利用西湾隧道 542.5 米/0.5 座；设桥梁 836.2 米/5 座，利用 45 米/1 座；平面交叉 7 处。	预备（力争开工）	97502	2022-2025	/	开展前期工作，争取进场施工。	平阳县政府
7	温州港肥艚作业区通用泊位建设工程	综合交通	温州港肥艚作业区通用泊位建设。	预备（力争开工）	85000	2022-2024	5000	完成初步设计和施工图批复，1-4 号 5000 吨级泊位及后方陆域开工。	省海港集团（温州港集团） 市交通运输局 龙港市政府
8	瑞平苍高速至南雁荡山景区北线工程	综合交通	路线全长 4.98km，采用一级公路技术标准进行设计，设计速度 60km/h，双向四车道路基宽 24.5 米。共设置桥梁 81.08 米/1 座、涵洞 11 道，隧道 2.336 公里/1 座。	预备（力争开工）	63153	2022-2024	2000	争取 12 月开工，路基、隧道工程。	平阳县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
9	甬台温高速复线（经开区段）沿线环境整治工程	综合交通	长约9000米、宽约100米，面积约100万平方米，包括：绿化景观、智能停车场、入园小路、慢行步道、亲水平台等。	预备（力争开工）	39000	2022-2025	2000	开展前期工作，争取进场施工。	浙南产业集聚区管委会
10	温州港肥艖作业区进港航道和防波堤工程	综合交通	港肥艖作业区进港航道和防波堤工程建设。	预备（力争开工）	58000	2022-2024	20000	完成工可和施工图批复，争取开工。	省海港集团（温州港集团） 市交通运输局 龙港市政府
11	环南雁荡山景区道路工程一期（青街乡青街村至闹村乡上士浪村农村道路提升改造工程）	综合交通	采用二级公路设计标准，设计速度60公里/小时，路基宽度10米，路线全长9.45公里。	预备（力争开工）	53962	2022-2025	1000	争取12月开工，路基、隧道工程。	平阳县政府
12	瑞平苍高速至南雁荡山景区南线工程	综合交通	路线总长约3.442Km。项目采用双向四车道一级公路标准实施，设计时速60km/h。路基宽度为24.5m，其中路线分离式左线ZK0+215-ZK2+383段利用改建在建瑞平苍高速公路水头接线段。共设置桥梁3座，共长826m，设涵洞8道；设隧道1座，共长750m；设平面交叉5处。	预备（力争开工）	37810	2022-2024	1000	争取12月开工，路基、隧道工程。	平阳县政府
13	温州绕城高速藤桥连接线改建工程	综合交通	起点位于绕城高速仰义收费站广场，沿现状连接线左侧拓宽改建，新建左幅路基及隧道，出周岙底隧道后，沿现状道路拓宽展线，终点与瓯湖线（渔藤公路）平面交叉，工程主线路线全长约2.87Km。	预备（力争开工）	31643	2022-2025	2000	完成前期审批，力争开工。	鹿城区政府
14	苍南县大数据中心	新基建	25000个5KW机架，2个110KV变电站。	预备（力争开工）	160000	2022-2025	/	解决用能指标并力争开工。	苍南县政府
15	瓯飞一期东河堤（一期）	水利	工程建设内容为新建长度约9km的生态河堤及沿线景观工程，北接瓯飞一期围垦工程北闸，南接瓯飞一期围垦工程1#隔堤，河堤建成后中央横河宽度300m，局部河道束窄段宽度180~230m。	预备（力争开工）	60000	2022-2025	/	开展前期工作，争取进场施工。	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
16	滨江城防东延伸一期B段工程	水利	该段是以“智汇渔港、文创水岸”为主题，以东山渔港文化为底蕴，打造具有科技研学和运动健康特色的北滨江城市文化景观带，以休闲为主、轻餐饮零售为一体，拟建商业建筑面积10000m ² 。滨江城防东延伸段海塘工程起点接在建的滨江城防东延伸一期A段除险加固及生态修复工程（罗阳大道旱闸），终点至下埠水闸，全长约1.13km，防洪标准50年一遇。	预备（力争开工）	50000	2022-2024	1000	开展前期工作，争取进场施工。	瑞安市政府
17	温州瓯江口产业集聚区330国道与228国道连接线工程（原瓯江口大道西段）	市政道路	本项目西起于现状330国道（原77省道），止于规划228国道南口大桥，全长约3700m。道路等级为城市主干路，设计速度60km/h，标准断面采用双向六车道，红线宽度为60m。	预备（力争开工）	118944	2022-2024	3000	开展前期工作，争取进场施工。	瓯江口产业集聚区管委会
18	温州瓯江口产业集聚区浅滩二期瓯锦大道工程	市政道路	道路整体呈西北-东南走向，全长4437米，红线宽度60米。有两座桥梁，总长度约64米。	预备（力争开工）	97859	2022-2024	5000	开展前期工作，争取进场施工。	瓯江口产业集聚区管委会
19	温州瓯江口产业集聚区浅滩二期瓯扬路工程	市政道路	道路整体呈西北-东南走向，全长4836米，红线宽度50米。有两座桥梁，总长度约68米。	预备（力争开工）	77176	2022-2024	5000	开展前期工作，争取进场施工。	瓯江口产业集聚区管委会
20	温州瓯江口产业集聚区浅滩二期雁波北路（北段）工程	市政道路	道路整体呈东北-西南走向，全长4992米，红线宽度60米。有五座桥梁，总长度约234米。	预备（力争开工）	58161	2022-2024	8000	开展前期工作，争取进场施工。	瓯江口产业集聚区管委会
21	平阳县昆阳镇智慧产业园区配套设施综合提升工程	市政道路	道路总长度为10.23公里，包括智慧园区内的解放北路（人民路-环城西路）、联东北路（人民路-环城西路）、园区中路（前宕路-万兴路）等十二条道路。改造提升内容包括道路白改黑、绿化景观、交通标志标线等。	预备（力争开工）	56928	2022-2024	/	争取12月开工，联东北路、吉祥路道路提升改造。	平阳县政府
22	温州瓯江口产业集聚区浅滩二期雁波南路（北段）工程	市政道路	道路整体呈东北-西南走向，全长4776米，红线宽度60米。有四座桥梁，总长度约218米。	预备（力争开工）	53767	2022-2024	5000	开展前期工作，争取进场施工。	瓯江口产业集聚区管委会
23	温州瓯江口产业集聚区浅滩二期雁波中路（北段）工程	市政道路	道路整体呈东北-西南走向，全长4799米，红线宽度60米，桥梁四座，总长232米。	预备（力争开工）	51140	2022-2024	5000	开展前期工作，争取进场施工。	瓯江口产业集聚区管委会

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
24	双岙单元路网工程三期	市政道路	本工程包括康强路（双岙东路-宁波路）、双岙南路（双岙东路-箬笠岙路）、双岙北路（南起康强路，向北延伸约103米）、规划道路（康强路-双岙南路）及康强路雨水泵站（双岙单元B-35地块）。总用地面积约35927平方米。	预备（力争开工）	40000	2022-2025	1500	开展前期工作，争取进场施工。	鹿城区政府
25	乐清市海塘安澜工程（港区海塘、中心区海塘、翁垟等海塘）	水利	工程包括港区海塘、中心区海塘、翁垟等海塘，其中港区海塘提标加固海塘5.75公里，标准50-100年一遇；提标加固海塘6.4公里，标准100年一遇；翁垟等海塘提标加固海塘12.73公里，标准20-100年一遇。	预备（力争开工）	105000	2022-2025	6000	争取开工。	乐清市政府
五、前期项目（38个）									
1	沿江快速路（龙腾路至南洋大道）及茅竹岭周边路网	综合交通	沿江快速路龙腾路至南洋大道段，长约3.8公里，城市快速路；优化茅竹岭周边路网。	前期	/	/	/	开展前期工作。	市住建局
2	环山北路准快速路提升工程	综合交通	中兴大道-滨海大道，含城北路，实施准快速路化提升。	前期	/	/	/	开展前期工作。	市住建局
3	柳白龙湾快速路瓯江过江通道	综合交通	高速铁路、快速路共用，灵昆岛至乐清磐石镇，需与沿海高铁同步深化前期研究，明确公铁合建桥梁形式。	前期	/	2023-2028	/	与温福高铁同步开展前期研究。	市铁管中心 洞头区政府 乐清市政府
4	甬台温高速公路改扩建工程温州段（湖雾镇-南塘枢纽段、乐清枢纽-北白象和南白象-浙闽界段）	综合交通	1. 湖雾镇-南塘枢纽段、乐清枢纽至北白象段：由湖雾镇至南塘段和乐清枢纽至北白象段组成，全线位于乐清市境内，总里程约42.3公里。 2. 南白象至浙闽界段，途经瓯海、瑞安、平阳、苍南四个县市区，总里程约72.4公里，设计速度约100km/h，双向4车道改建为8车道。	前期	3601000	2023-2027	/	1. 湖雾镇-南塘枢纽段、乐清枢纽至北白象段：完成初步设计技术审查，力争完成项目投资人招标。 2. 南白象-浙闽界段完成项目建议书批复；力争完成用地、用海预审及规划选址论证。	市交通运输局 乐清市政府 瓯海区政府 瑞安市政府 平阳县政府 苍南县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
5	温福高铁	综合交通	途经浙江温州市、福建宁德市和福州市，线路正线长约311公里，其中浙江段约104公里。预估投资总额约709亿元，其中浙江段约336亿元，建议设计速度目标值350公里/小时，双线电气化客运专线。	前期	2920000	2023-2028	/	12月底前力争启动可研编制工作。	市铁管中心
6	城市轨道交通M2线一期工程	综合交通	工程线路长20.35km，均为地下线。	前期	2300000	2025-2029	/	力争建设规划获批。	市铁管中心
7	金丽温高速市区段改扩建工程	综合交通	计划老路拓宽及新建共44.7公里。	前期	1803000	2025-2028	/	完成预可研编制。	市交通运输局 鹿城区政府 瓯海区政府 永嘉县政府
8	乐永青高速公路	综合交通	项目里程长42公里，乐清段24.43公里，永嘉段17.68公里，双向四车道高速公路。	前期	1593000	2023-2026	/	完成项目建议书报批和初步设计技术审查，开展用地预审和规划选址论证等专题工作。	市交通运输局 乐清市政府 永嘉县政府
9	温武吉铁路（温州段）	综合交通	途经浙江温州市和丽水市、福建南平市、江西省抚州市和吉安市，线路全长约669公里，其中温州段长约92公里，建议速度目标值200公里/小时。	前期	1570000	2023-2028	/	12月底前争取完成预可研评审。	市铁管中心
10	合肥至温州高速公路温州段	综合交通	项目起于永嘉县桥下镇，顺接金丽温高速公路，经缙云与台金高速相接后，经永康与东永高速相交，顺接在建义东永高速至义乌市市区段，全长约123公里，其中金华段约12公里、丽水段约47公里、台州段约14公里、温州段约50公里其中温州段55公里，双向四车道高速公路。	前期	1100000	2023-2024	/	开展前期工作。	市交通运输局
11	甬台温高铁（温州段）	综合交通	线路长约258公里，速度目标值350公里每小时，其中温州段长约50公里。	前期	1000000	2025-2029	/	深化规划研究。	市铁管中心
12	温州东部综合交通枢纽（铁路站区部分）	综合交通	规划建设甬台温福高铁温州东站，其中包括高铁站房约8-10万平方米、综合服务设施约15-20万平方米。	前期	920000	2024-2029	/	12月底前力争启动温福高铁（含温州东站）可研编制，启动站城一体化研究工作。	市铁管中心 市资规局 市住建局 市交通运输局 龙湾区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
13	鳌江港迁建工程（平阳新港区）	综合交通	深水港口岸线 10 公里，一期可建万吨级以上泊位 20 个以及相应的陆域配套工程。	前期	500000	2025-2030	/	规划论证阶段。	平阳县政府
14	S219 临安至苍南公路平阳怀溪至闹村段工程	综合交通	该项目路线全长 34.8 公里，其中连接线长 1.1 公里，双向四车道一级公路。	前期	387600	2023-2026	/	待永农调整后，开展前期报批工作。	平阳县政府
15	218 省道平阳腾蛟至萧江段改建工程	综合交通	该项目路线全长 40.3 公里（其中利用 104 国道 5.265 公里）、新建主线段 29.335 公里，连接线共长 5.702 公里，双向四车道一级公路。	前期	358800	2023-2026	/	待永农调整后，开展前期报批工作。	平阳县政府
16	218 国道至 219 国道南北接线工程	综合交通	项目采用 60km/h 的双向四车道一级公路标准，路基宽度 23.5m。南接线长约 15km。北接线长 11.674km，设置隧道 3714m/2 座。桥梁 335m/3 座。	前期	202740	2023-2024	/	前期阶段。	平阳县政府
17	219 省道文成黄坦至珊溪段工程	综合交通	本项目路线全长 19.5KM，建设主要内容有道路、桥梁、隧道等。	前期	160000	2023-2024	/	完成工可批复，初步设计审查。	文成县政府
18	G330 国道改建工程跨瓯江通道	综合交通	鹿城藤桥至永嘉县桥下镇，拟结合 G330 国道改建工程按桥梁实施。	前期	127000	2023-2027	/	开展前期研究，力争开工。	市住建局 鹿城区政府 永嘉县政府
19	瓯海大道快速路西延	综合交通	福州路至绕城西高速，长约 3.6 公里，城市快速路。	前期	135000	2023-2025	/	开展前期工作。	市住建局 瓯海区政府
20	S220 青田至泰顺公路泰顺南浦溪至浙闽界段改建工程（一期）	综合交通	路线全长 45.314 公里，其中新改建段 29.654 公里，设桥梁 1173 米/11 座，隧道 7296 米/7 座，公路服务站 1 处；老路完全利用段 15.66 公里。	前期	135000	2023-2027	/	开展前期工作。	泰顺县政府
21	溧阳至宁德高速公路（G4012）文成南互通至黄坦产业园公路	综合交通	项目起于文成南互通，终于周岙镇东路，线路全长 7.8 公里，按双向四车道一级公路标准建设。	前期	117000	2023-2025	/	完成立项、工可批复、初步设计批复、施工图批复。	文成县政府
22	规划省道 215（安吉至洞头公路）瑞安林川至湖岭段工程	综合交通	起点为林溪，终点为湖岭大岭背隧道，二级公路，长约 13.3 千米，同步建设溪坦连接线，长约 1.4 米。	前期	110900	2022-2025	/	开展工可前期专题报批。	瑞安市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
23	鹿城西部多式联运中心配套码头工程	综合交通	4个泊位，年通过能力200万吨。	前期	100000	2023-2025	/	前期阶段。	省海港集团（温州港集团）
24	瓯海大道（福州路—机场枢纽）辅道整治工程	综合交通	对辅道路面进行整治，西段桥墩承台位置绿化进行拓宽解决路面拥起问题，同步对沿线景观绿化、隧道机电进行整治提升。	前期	78200	2023-2024	/	开展前期工作。	市综合行政执法局
25	S220青田至泰顺公路泰顺南浦溪至浙闽界段改建工程（二期）	综合交通	路线全长7.702公里，同步建设南浦溪连接线长约2.33公里。该项目主线设桥梁1150米/4座，隧道3545米/2座。	前期	73500	2025-2028	/	开展前期工作。	泰顺县政府
26	泰顺县通用航空机场及配套工程	综合交通	项目建设用地约1160亩，主要建设1个A1类等级通用机场（跑道长1200米、宽30米），1条县城至机场配套公路（约5.35公里）。	前期	60000	2023-2026	/	完成项目立项、初步设计、施工图设计。	泰顺县政府
27	文成通用航空机场项目	综合交通	位于文成县百丈漈镇西里村，总用地面积676.635亩，主要建设内容为新建1200x30米跑道的A1级通用机场，飞行区采用2B目视飞行。	前期	50000	2023-2025	/	完成工可批复。	文成县政府
28	平阳港站城大道（鳌江火车站至鳌江互通段）	综合交通	全长约4.6km，采用双向四车道一级公路标准，路基宽度24.5m。	前期	50000	2023-2024	/	前期阶段。	平阳县政府
29	瓯江三桥及连接线（广化路提升准快速路）	综合交通	改造现状过境路和翠微大道、广化路交叉口，实现交通快速转换。	前期	40000	/	/	开展前期研究。	市住建局 鹿城区政府
30	331省道泰顺川山垟至牛栏岗段改建工程	综合交通	路线起点位于331省道罗阳段（新城大道）与规划东环路交叉口处，终点位于牛栏岗与235国道金北斗至牛栏岗段顺接。路线长约4.784公里。	前期	34471	2023-2025	/	等待土地要素调整。若土地限制要素能在6月份调整到位，将于12月底前完成用地预审批复。	泰顺县政府
31	平阳县西湾渔港工程	综合交通	新建透空式防波堤约1.5千米、码头长260米，7个泊位、港池航道疏浚约800万方、形成约130万平方米的避风锚地，配套管理用房、沿港道路、水、电、监控及污染防治设施等。	前期	32000	2023-2026	/	前期论证。	平阳县政府
32	温州港乐清湾港区A区二期3号泊位工程	综合交通	温州港乐清湾港区A区二期3号泊位。	前期	29800	/	/	前期阶段。	省海港集团（温州港集团）

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
33	萧江镇至218国道连接线工程	综合交通	采用双向四车道一级公路标准，全长约3公里。	前期	20000	2023-2024	/	前期阶段。	平阳县政府
34	中国鞋都-瓯北过江通道	市政道路	鹿城区根据西部新城规划，提出新增江湾路过江通道规划线位，项目优先按隧道实施。	前期	500000	2023-2026	/	6月规划线位研究，12月前期方案研究。	市住建局 区住建局 双屿街道
35	温州空港新区通用航空产业园道路网二期工程	市政道路	共7条道路，分别为经五支路（航空大道-通用路）道路长1013米；天瑞大道（空港大道-通用路）道路全长1898米；航空南路（天瑞大道-金海五道）道路全长675米；航空北路（经五支路-金海五道）道路全长1665米；规划二路（科研路-金海大道）道路全长270米；金海五道（空港大道-通用路）道路全长1276米；航空大道（环城河-金海五道）道路长732米。	前期	165501	2023-2025	/	完成初步设计编制。	龙湾区政府
36	温州空港新区通用航空产业园道路网一期工程	市政道路	共5条道路，分别为航空大道（经五路-环城河）道路长594米；金海大道（航空大道~规划二路）道路全长1567米；科研路（航空大道~规划二路）道路全长1549米；通用路（经五支路~环城河）道路全长1062米；规划一路（经五支路~金海大道）道路全长454米。	前期	92722	2023-2025	/	完成初步设计编制。	龙湾区政府
37	瓯江五桥迁建工程	市政道路	市区至永嘉县桥头互通，拟结合S211省道按桥梁实施，以江心洲为界分北汉桥和南汉桥。	前期	80000	2023-2025	/	开展前期研究。	市住建局 鹿城区政府 永嘉县政府
38	温州生态园黄屿一期道路三垟大道东侧市政工程	市政道路	包括广场路（三垟大道至经九路段）、生态园黄屿经七路（黄屿大道至S1线交叉口段）、生态园黄屿江南路（黄屿大道至S1线交叉口段）等。	前期	28646	2023-2026	/	方案设计阶段。	温州生态园管委会

附件 4

2022

199

单位：万元

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
一、建成项目（19个）									
1	温州肯恩大学一期项目	社会事业	一期教学、行政、宿舍、食堂及附属建筑面积合计 164000 平方米，及校园附属基础设施，占地约 1059.4 亩。	建成	204200	2012-2022	8200	9 月完工。	温州肯恩大学
2	瓯海区奥体中心	社会事业	项目总用地面积 256 亩，地上计容建筑面积 149025 平方米，地下计入容积率建筑面积 2000 平方米，地下不计入容积率建筑面积 71225 平方米。另新建道路 496 米，红线宽 25 米，新建桥梁两座。建设内容包括体育场（馆）、游泳馆、道路、桥梁、绿化及附属工程等。	建成	186950	2020-2022	40000	9 月完工。	瓯海区政府
3	温州高新文化广场建设工程（亚运会场馆配套项目）	社会事业	用地面积 44431 平方米，建筑面积 54290 平方米，另建地下室面积 24000 平方米。	建成	101524	2020-2022	15000	12 月完工。	龙湾区政府（温州高新区管委会）
4	龙湾区实验中学集团青山校区（瑶溪南新二中）	社会事业	用地面积 36000 平方米，建筑面积 28763 平方米拟设置初中 36 个班，预计招生 1080 人。	建成	49115	2020-2022	6000	12 月完工。	龙湾区政府
5	浙鳌高级中学扩建工程	社会事业	总用地面积 132.11 亩，总建筑面积 6.79 万平方米，教学用房面积 2.89 万平方米，生活用房面积 3.28 万平方米，配套用房 6206 平方米。	建成	39500	2020-2022	3000	6 月基本竣工。	平阳县政府
6	瑞安市第五中学迁建工程	社会事业	位于瑞安市飞云街道，56 省道以南，云龙大道以东，支经二十五路以北，现状河流以西，规划地块编号 A-32，地块范围涉及飞云街道升天基村与杜山头村，规划总用地 171 亩，建筑面积 70000 平方米，办学规模 54 个班级。	建成	51294	2019-2022	2000	12 月基本完工。	瑞安市政府
7	站西小学潘桥单元 C-04 地块	社会事业	总占地面积 61.6 亩，总建筑面积 41045 平方米。	建成	29431	2021-2022	4000	主体装修及附属施工，12 月竣工。	瓯海区政府
8	桃花岛片区 T04-10 地块小学工程	社会事业	本用地面积 31517 平方米，总建筑面积 38488 平方米，地上 27209 平方米，地下 11279 平方米，架空层 2403 平方米。	建成	29342	2019-2022	2500	12 月完工。	市城发集团

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
9	温州市七都片区北单元 03-C-13 地块小学建设工程	社会事业	项目位于鹿城区七都街道 03-C-13 地块,总用地面积约 3.05 万平方米,总建筑面积约 4.49 万平方米,办学规模 48 个班级,可容纳在校生 1680 人。	建成	29122	2020-2022	8000	12 月完工。	鹿城区政府
10	鹿城区档案新馆建设项目	社会事业	项目位于中央涂单元 E-11 地块,西侧为温金路、北侧为三开路。总用地面积 0.8 万平方米。总建筑面积 3.44 万平方米。主要建设面积达标、设施完善、功能齐全、节能环保,具备档案安全保障能力和公共服务能力的“五位一体”的新型公共档案馆,实现保存、管理、服务、展示、教育等综合功能于一体。	建成	24470	2019-2022	6400	12 月完工。	鹿城区政府
11	温州市七都片区北单元 03-C-14 地块中学建设工程	社会事业	项目位于鹿城区七都街道 03-C-14 地块,总用地面积约 3.25 万平方米,总建筑面积约 3.66 万平方米。办学规模 30 个班级,可容纳在校生 1350 人。	建成	23325	2020-2022	5600	12 月完工。	鹿城区政府
12	瑞安市第五人民医院改扩建设工程(一期)	社会事业	总用地面积约 13430.6 平方米,总建筑面积 43100 平方米,其中地下面积 9600 平方米。该工程以三级乙等专科医院标准设计,统一规划,分两期实施,总床位数 500 张。本期建设总面积 29681 平方米,其中地下面积 4190 平方米,预计 2022 年完工并投入使用。	建成	22383	2019-2022	2000	12 月完工。	瑞安市政府
13	泰顺文化中心	社会事业	项目建设用地面积 28.7 亩,总建筑面积 19980 平方米,主要建设泰顺县博物馆、非遗馆、美术馆、方介堪、方去疾美术馆的综合大厅、基本陈列厅、库房、档案室、资料室等,包括主体建筑工程建设、二次装修、展区布展、装饰工程和设备安装工程,以及室外工程的建设。	建成	22000	2020-2022	8000	12 月建成投用。	泰顺县政府
14	产教协同发展创新中心工程	社会事业	项目总建筑面积 39798 平方米,其中地上建筑面积 35776 平方米(包括实训楼建筑面积 13339 平方米,学生宿舍建筑面积 22437 平方米);地下室建筑面积 4022 平方米。	建成	20000	2021-2022	9730	5 月份竣工投入使用。	市现代集团 浙江东方职业技术学院
15	文成县残疾人康复中心(启智实验学校)	社会事业	总用地面积 9290 平方米,总建筑面积 35102 平方米。	建成	20000	2020-2022	7000	12 月完成主体工程及室外附属工程,项目完工。	文成县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
16	文成县人民医院公共卫生临床中心及配套用房项目	社会事业	本项目的建设包括传染病门诊、医技、住院、医护轮班休息、应急保障等业务用房。项目用地 17027 平方米;总建筑面积 27625 平方米,其中地上建筑面积 24315 平方米,地下室 3310 平方米。	建成	20000	2020-2022	7000	8月完成内部装修,项目竣工。	文成县政府
17	温州蓝色海湾生态建设项目	生态环保	项目位于霓屿、状元岙、大三盘、洞头等 4 个海岛及周边海域,主要建设海岸生态工程、滨海湿地生态工程、海岛海域生态工程三大块内容。	建成	45112	2021-2022	2000	8月建成。	洞头区政府
18	温州生态园三垟湿地西北入口工程	生态环保	总用地面积 46147.11 平方米(折合约 69.22 亩)。总建筑面积 27526.53 平方米,其中地上建筑面积 7188.53 平方米,地下建筑 20338 平方米;绿化工程 17039.17 平方米,道路广场硬质铺装 24973.49 平方米。	建成	32784	2020-2022	4500	5月完工。	温州生态园管委会
19	温州生态园三垟湿地城市休闲片区二期建设工程	生态环保	总用地面积 17745 平方米(折合约 26.62 亩),总建筑面积 16834 平方米,其中地上建筑面积 41694 平方米,地下建筑面积 12666 平方米,架空层面积约 1710 平方米,室外台阶面积约 1070 平方米。建设内容包括建筑、景观、绿化、给排水、电气等。	建成	20080	2021-2022	6000	12月完工。	温州生态园管委会

二、续建项目(82个)

1	集新未来社区温州市实验中学新校区建设工程	社会事业	项目位于鹿城区广化街道黄龙商贸城,总用地面积约 6.38 万平方米,总建筑面积约 11.66 万平方米,办学规模为 30 个班小学和 42 个班初中,可容纳在校生 3450 人。	续建	286042	2021-2024	12800	12月主体结顶,二次结构施工。	鹿城区政府
2	温州市郭溪南单元安防学院 J-02 北地块建设工程	社会事业	总建筑面积约 27 万平方米,其中计容面积 23.7 万平方米,架空层 1.1 万平方米,地下室建筑面积 1.8 万平方米,其中 1#综合楼建筑面积 7125 平方米。	续建	207900	2016-2024	10000	二阶段东区完成。三阶段西区完成征地工作,房建工程主体施工。	浙江安防职业技术学院
3	龙港市人民医院	社会事业	项目总用地面积 253.01 亩,建筑面积 31.35 万平方米,地下建筑面积 12 万平方米,设床位 1500 张规模的三级甲等综合医院,建设内容包括市人民医院综合大楼、防疫区大楼、妇幼保健院和公共卫生大楼等相关配套设施同步建设。	续建	198000	2020-2026	40000	项目主楼结顶。	龙港市政府
4	瑞安市文化综合体建设工程	社会事业	建设主要包括图书馆、文化艺术中心、市政道路、滨水景观、休闲农庄等工程。	续建	155100	2020-2023	5000	图书馆主体施工。	瑞安市政府
5	龙湾区第一人民医院(区公共卫生医疗中心)建设工程	社会事业	用地面积约为 34453 平方米,医院等级为二甲,床位 300-500 张。	续建	115498	2020-2024	15000	地下室施工及主体结构施工。	龙湾区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
6	永嘉县人民医院迁建工程	社会事业	总用地面积 172 亩，总建筑面积 18.1 万平方米，停车位 1800 个，床位 1200 张。	续建	101000	2019-2023	30000	12 月主体完工，外立面装修、设备采购。	永嘉县政府
7	浙南公共卫生紧急医疗救援基地	社会事业	新建床位 280 张，总用地面积约 33 亩，地上建筑 55000 平方米，另地下建筑面积 36160 平方米，架空层 224 平方米。主要建设内容为市疾控中心 实验大楼、应急医疗物资储备中心、培训综合大楼、紧急医学救援中心及其他附属用房等。	续建	89254	2021-2024	20000	完成地下室，主体结构全面施工，部分楼栋结顶。	市卫健委 温州市六人民医院
8	平阳县妇幼保健院公共卫生大楼迁建工程	社会事业	总用地面积 54.5 亩，总建筑面积 9.65 万平方米，其中地下建筑面积 4 万平方米；地上面积 5.65 万平方米；设置床位 620 张。	续建	83737	2021-2026	6500	完成桥梁工程 50%，完成地下室桩基工程 30%。	平阳县政府
9	龙港市职业中等专业学校建设工程	社会事业	项目位于龙港新城龙湖西侧，总用地面积 21.73 万平方米（折合 326 亩），建筑面积 12.87 万平方米，办学规模为 120 班，在校生 6000 人。	续建	80547	2022-2026	5000	项目主体施工。	龙港市政府
10	瓯海二高迁扩建一期工程	社会事业	按 75 班 3000 生普通高中办学规模建设，一期项目总建筑面积 13.2 万平方米，地上计容面积为 9.9 万平方米，不计容面积 33031 平方米。其中教学及教学辅助用房 57248 平方米，办公用房 5686 平方米，生活服务用房 36168 平方米。	续建	73707	2020-2023	21000	建筑主体结顶，装饰装修及室外附属施工。	市教育局
11	平阳县中医院迁扩建工程	社会事业	总用地面积 100 亩，总建筑面积 8.02 万平方米，等级为三级甲等，床位 800 张（其中康复病床 200 张）	续建	73068	2018-2023	8000	12 月基本建成，启动二次装修及设备采购。	平阳县政府
12	洞头区人民医院改扩建工程暨区公共卫生服务中心建设工程	社会事业	项目选址于洞头区北岙街道新城二期 E02 地块，总用地面积 64 亩，总建筑面积 5 万平方米，主要建设公共卫生服务中心及人民医院改扩建。	续建	66828	2021-2024	10000	一期完成主体施工，二期完成桩基施工。	洞头区政府
13	温州慧中中学（瓯北校区）	社会事业	占地 220.659 亩，总建筑面积 10.7 万平方米，地下车库 7900 平方米，及附属配套。	续建	66500	2020-2023	15000	外立面装修、设备采购。	永嘉县政府
14	苍南县人民医院二期工程	社会事业	项目二期总用地面积 27002 平方米，总建筑面积 62130 平方米，由公共卫生住院楼 A、B 及综合住院楼 D、公共门诊医技楼 C 以及高压氧舱、液氧瓶氧站、污水处理站变电所组成，一层地下室。	续建	60000	2021-2025	8000	主体结构封顶，机电安装完成 20%，幕墙完成 10%。	苍南县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
15	鹿城区养老服务中心	社会事业	项目位于鹿城区双屿街道，总用地面积约 3.63 万平方米，总建筑面积 8.96 万平方米，主要建设养老院、儿童福利院、未成年人救助保护中心、残疾人康复中心等内容，总床位 1500 张，其中护理型床位 51% 以上。	续建	58656	2020-2026	9600	一期土建工程完成 70%、安装工程完成 65% 及附属工程完成 30%。	鹿城区政府
16	温州童乐医院建设工程	社会事业	总用地 62.0 亩，总建筑面积 10.96 万平方米，床位 600 张。	续建	58000	2016-2023	8000	主体工程施工。	乐清市政府
17	平阳县体育场建设工程	社会事业	总用地面积 65708 平方米，总建筑面积 49610 平方米，建设内容包括运动员用房、竞赛用房、观众用房、比赛大厅等；座位数为 15000 座。	续建	57918	2021-2023	20000	主体工程施工，完成主体工程 50%。	平阳县政府
18	浙南产业集聚区公共医疗卫生设施及信息化项目	社会事业	包括海城街道社区卫生服务中心新院建设工程和温州经济技术开发区中心医院改扩建工程。	续建	56000	2021-2023	16000	1、海城街道社区卫生服务中心新院建设工程完成主体工程 70%。 2、温州经济技术开发区中心医院改扩建工程完成主体工程 60%。	浙南产业集聚区管委会
19	文成县职业高级中学新建工程	社会事业	项目总用地面积约 93.51 亩，总建筑面积 89941 平方米，建筑占地面积 2.18 万平方米，近期 50 个班，远期 60 个班。	续建	54572	2021-2023	18000	完成主体工程。	文成县政府
20	浙南科技城 11-E-13 地块小学工程	社会事业	用地面积约 58.14 亩，建筑面积约 3.88 万平方米。	续建	51528	2020-2023	4500	9 月主体结构完工，完成装修工程 60%，	龙湾区政府（温州高新区管委会）
21	龙港龙城中医院迁建工程	社会事业	项目占地面积 43.75 亩，建筑面积 10.7 万平方米，按三级医院建设。	续建	50000	2019-2024	5000	项目主楼结顶。	龙港市政府
22	瑞安市人民医院门诊大楼扩建工程	社会事业	瑞安市人民医院万松院区位于瑞安市万松路 108 号，南侧为万松路、西侧为青云路、东侧为周松路，改扩建项目位于人民医院万松院区东南部。本项目主要建设内容为门诊医技综合楼。本项目地上新建建筑面积 21028.6 平方米，地下建筑面积 16462.6 平方米，项目占地面积 10466 平方米。	续建	49680	2020-2026	8000	完成地下室工程。	瑞安市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
23	瓯海中心区西单元B街坊B-06地块工程	社会事业	B街坊B-06地块工程建设幼儿园(12班)以及九年一贯制学校(54班)。幼儿园地上建筑面积0.63万平方。九年一贯制学校总建筑面积6.36万平方米,其中地上建筑面积4.92万平方米,地下建筑面积1.44万平方米。建设内容为教学用房、办公用房、生活服务用房及装修工程、室外总图工程、室外运动场地等。	续建	46869	2021-2024	8000	主体施工。	瓯海区政府
24	苍南大剧院建设工程	社会事业	位于春晖路以东,萧江塘河以南,用地面积36亩,总建筑面积3.8万平方米,主要功能包括一个1000座甲等歌剧院、一个400座的多功能剧场及电影院等辅助用房。	续建	45000	2020-2024	10000	主体结顶,二次结构施工。	苍南县政府
25	苍南县中医院迁建项目	社会事业	苍南县中医院总用地面积约36.5亩,规划建设总建筑面积59855平方米,医疗综合楼地上建筑面积49024平方米,地下建筑面积10456平方米,污水处理站及液氧站建筑面积120平方米,保留原配电房改造建筑面积255平方米,建成后设床位499张。	续建	44700	2020-2025	8000	10月主体结构完工,安装工程及医疗专项同步实施,进行室内装修。	苍南县政府
26	新纪元中小学迁建工程	社会事业	该地块东至港口大道,南至中村沥,西至凤锦路,北至镇府路。	续建	40000	2021-2023	5000	主体施工。	瑞安市政府
27	温州市滨江商务区桃花岛片区T05-08地块中学	社会事业	总建筑面积约28402平方米,地下室面积约5000平方米。	续建	39479	2019-2023	2500	操场配套附属施工。	市城发集团
28	温州市第六人民医院二期工程	社会事业	新增床位400张,用地面积约33.35亩。地上新建筑面积26595平方米(含架空层713平方米),地下建筑面积8596平方米。建设独立应急楼,医疗综合楼、康复综合楼等。	续建	34578	2020-2023	10000	所有主体结顶、水电暖等安装及室内外装饰。	市卫健委 温州市六人民医院
29	温州大学附属茶山实验中学扩建工程	社会事业	总用地面积约63亩,扩建成36班规模初中,总建筑面积约37140平方米。	续建	32400	2020-2023	4000	主体施工。	瓯海区政府
30	浙南科技城11-B-03地块中学工程	社会事业	用地面积约69.37亩,建筑面积约4.6万平方米。	续建	31392	2021-2023	7000	工程主体结顶。	龙湾区政府 (温州高新区管委会)
31	温州市城市中心区A-18-2地块小学工程	社会事业	项目位于鹿城区南汇街道温州城市中心区A-18-2地块,总用地面积约2.79万平方米,总建筑面积约4.79万平方米,其中地上计容面积为约2.66万平方米。办学规模36个班级,可容纳在校生1620人。	续建	30775	2021-2023	3750	12月主体结顶,二次结构施工。	鹿城区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
32	泰顺县北辰培训中心新建工程	社会事业	项目建设用地面积约 81 亩，建筑面积 45885 平方米，主要建设内容包括学习中心、宿舍楼、食堂、体育馆、300 米环形跑道田径场等。项目建成可提供约 2430 培训学位。	续建	29658	2020-2024	4200	完成学习中心、宿舍楼、食堂、体育馆等主体工程并进行墙体砌筑和装饰等。	泰顺县政府
33	龙湾富春未来社区（开发区西单元 C-13 地块）小学	社会事业	总计容建筑面积为 19958 平方米，地下室建筑面积 12660 平方米。	续建	27932	2021-2023	6000	主体施工。	龙湾区政府
34	柳市镇市民体育中心建设工程	社会事业	一期工程用地面积 40 亩，总建筑面积 21700 平方米，分为体育馆、游泳馆、球类综合馆、地下停车库等。	续建	27800	2021-2023	7000	主体工程建设。	乐清市政府
35	浙南青少年研学实践营地项目一期工程	社会事业	一期建设用地面积 26832.6 平方米，一期建筑面积 26800 平方米，教学区、餐厅、室内球场、图书馆、国学书院、宿舍、商业等。	续建	26098	2021-2024	3000	完成土方平整、桩基工程施工；完成“四好公路”路基工程。	市现代集团 苍南县政府
36	平阳县职业中等专业学校拆扩建工程	社会事业	总用地面积 161.97 亩，新建总建筑面积 6.5 万平方米，总班级数 70 班，学生数 3500 人，社会培训每年达到 5000 人次。	续建	23891	2020-2024	3000	拆除原有男生幢宿舍，新建食堂，400 米标准操场施工，11 月份完成食堂、操场，交付使用；拆除原食堂，新建 11#12#宿舍楼。	平阳县政府
37	温州肯恩大学理工楼、后勤楼项目	社会事业	理工楼总建筑面积 19402 平方米，功能用房包括教室、实验室、报告厅等，总投资 15000 万元。后勤楼总建筑面积 15742 平方米，其中包括后勤行政楼及后勤服务楼等，总投资 8865 万元。	续建	23865	2021-2023	8200	后勤楼计划 12 月工程完工。理工楼计划 12 月底完成主体施工。	温州肯恩大学
38	龙湾区康养福利中心建设工程	社会事业	该工程位于永强北片区龙水单元 YB-04-F-18 地块，总用地面积 13481 平方米。地上计容总建筑面积 24820 平方米，地下室 6405 平方米。	续建	21049	2021-2023	5000	主体施工。	龙湾区政府 (温州高新区 管委会)
39	永嘉县下塘小学新建工程	社会事业	42 个班级规模，其中预留 6 个班级，总用地 54.65 亩。	续建	21000	2021-2023	2300	地下室完成 100%，主体工程完成 10%。	永嘉县政府
40	平阳县公办幼儿园建设项目（二期）	社会事业	占地 71844.8 平方米，总建筑面积为 36017 平方米。	续建	20304	2021-2023	3500	开展幼儿园主体结构施工。	平阳县政府
41	乐清市建设路小学南草垟校区新建工程	社会事业	征地 44 亩，办学规模 42 个班级。	续建	20000	2021-2023	4000	主体工程施工。	乐清市政府
42	龙港新城养老康复中心建设工程	社会事业	项目拟选址初定于 XC-4-15 地块，地块占地面积约 58 亩。	续建	20000	2019-2023	5000	项目主楼结顶。	龙港市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
43	市区安置提速工程	城市更新	安置房建成项目 62 个项目、完成投资额 200 亿元。	续建	5810000	/	2000000	安置房开工 29 个项目、续建 134 个项目、建成 62 个项目。	市住建局、省级产业集聚区管委会、温州生态园管委会，各县（市、区）
44	温州棚改工程	城市更新	全市续建（含新开工）棚户区改造 5.8 万套。	续建	4070000	2018-2025	420000	续建棚户区改造住房 5.8 万套。	市住建局、省级产业集聚区管委会、温州生态园管委会，各县（市、区）
45	集新未来社区	城市更新	项目位于鹿城区广化街道，规划总用地面积 1016 亩，其中未来社区实施单元 309 亩，总建筑面积 91.17 万平方米，主要建设安置住宅、人才公寓、商业中心、邻里文化交流中心、社区幸福学堂、社区早教服务中心、社区健康管理服务中心、养老服务中心、创客学院等。	续建	1344560	2020-2024	200000	C-13 地块安置房主体结构验收完成，室内初装修完成；C-09、C-04、C-15 商品房主体结构验收完成室内装修完成 60%。	鹿城区政府
46	市域铁路 S2 线汀田车辆段上盖开发项目	城市更新	项目位于汀田街道市域铁路 S2 线车辆段及周边地区，西侧有汀田站、青泉站两个站点，该项目依托 S2 线两站点，打造以居住为主，集教育、商业、办公、休闲娱乐等功能于一体的 TOD 综合社区。	续建	1000000	2020-2025	50000	下部结构完成。	瑞安市政府
47	龙湾富春社区	城市更新	地上建筑面积 554000 平方米，地下建筑面积 22.2 万平方米。	续建	846000	2020-2023	140000	D06、C16 地块：主体施工阶段；D10、D12 地块：完成 66%；D14 主体完成。	龙湾区政府
48	鹿城板桥社区	城市更新	项目位于鹿城区七都街道板桥村，总用地面积约 32.7 万平方米。住宅用地范围包括为 04-C-04b、04-C-09、04-C-13 地块以及德信翡丽湾和万科鹿岛甲地已建小区整治提升；公园绿地范围包括龙型公园（板桥段）以及 04-C-05、04-C-10、04-C-14b、04-C-20、04-C-27、04-C-28、04-C-03、04-C-08、04-C-14a 等九块公园绿地。建设内容包括住宅用地、公园绿地、河道整治、附属建筑等。	续建	727000	2021-2024	130000	04-C-04b 地块完成地下室以及地上部分施工 40%。	鹿城区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
49	龙湾南洋社区	城市更新	实施单元用地面积 20.2 万平方米，地上建筑面积 52.3 万平方米，地下建筑面积约 22.5 万平方米，建设内容包括安置房、人才公寓、商品住宅、商业商务、邻里中心、幼儿园、市政配套以及道路景观绿化等。	续建	678000	2021-2025	150000	桩基施工，地下室开挖。	龙湾区政府
50	瑞安永胜门社区	城市更新	位于瑞安老城区的西山片区，建设以产居结合功能为导向的“文化传承+生态宜居+智慧共享的复合居住社区”。总规划面积约为 97.93 公顷（约 1468.97 亩），其中实施单元总面积为 20.14 公顷（约 302.12 亩），总建筑面积 80 万平方米。	续建	668500	2021-2023	106500	西门河头地块装修完成，附属等配套 30%；西门瓦窑地块主体结构 20%。	瑞安市政府
51	永嘉雅林社区	城市更新	总用地面积 302.85 亩，总建筑面积 56.5 万平方米，其中地上 37.4 万平方米，地下 19 万平方米。	续建	591600	2020-2023	90000	地下室完成 100%，主体工程完成 10%。	永嘉县政府
52	瓯海南湖社区	城市更新	总用地 131.59 亩，其中 B-08 地块 79.49 亩、D-05 地块 52.1 亩，总建筑面积 40.7 万平方米，其中 B-08 地块 23.44 万平方米；D-05 地块 17.26 万平方米。	续建	580000	2019-2023	180000	一期 10 月完工，二期主体结顶。	瓯海区政府
53	瑞安南滨江城市有机更新项目	城市更新	位于温州瑞安市飞云街道，总用地面积 264 亩，总建筑面积 586389 万平方米，主要建设内容包括住宅、商业、文体中心、幼儿园、酒店、写字楼。	续建	552700	2021-2025	130000	主体施工。	瑞安市政府
54	鹿城茶花社区	城市更新	规划单元东至信河街—塘河，南至马鞍池西路，西至杏花路，北至胜昔桥路，项目总用地面积约 1299 亩。具体实施范围为东至隔岸路，南至康乐路（规划），西至蓝领公寓—杏花路，北至人民西路—松台山公园，实施总用地面积约 339 亩，建设内容包括安置房、社区文化中心、老年活动中心、邻里中心、卫生服务中心、教育培训中心、滨水花街、空中廊道、未来创客学院等。	续建	400000	2021-2023	21000	1.拆除重建：松台水心区块 C 片（清明桥区块）开工，松台水心区块 B 片（隔岸路区块）完成挂牌出让； 2.保留提升：8 月完成侨房大厦和中源大楼旧改项目，6 月开工百花苑东区改造项目。	鹿城区政府
55	龙港下滂社区	城市更新	项目规划用地面积 20.81 万平方米（312 亩），总建筑面积 44.03 万平方米，该项目建成，将解决未来社区回迁安置和人才房。	续建	380000	2020-2023	84000	项目主体结构结顶。	龙港市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
56	平阳西塘社区	城市更新	D-5-2、D-5-5、B-4-1、B-5-1、B-3-2 共 5 块地，占地面积 212.6 亩，总建筑面积 52.7 万方，包括安置房、商品房、可售商业、九大场景，幼儿园等板块，目标打造成平阳县对外展示的窗口、复合的产城高地、蓝绿荣融的山水之城，集县域商务办公、文体娱乐、旅游休闲、品质居住为一体的高铁站前新城。	续建	311499	2021-2024	65000	D-5-2、D-5-5 地块主体结构封顶；B-5-1、B-4-1、B-3-2 主体结构完成 33%。	平阳县政府
57	温州市域铁路 S1 线灵昆车辆段上盖开发一层平台建设工程	城市更新	车辆段上盖开发一层平台，投影面积 17.06 万平方米。主要建设内容包括上盖开发一层平台的建筑、结构及过渡期围护结构、装饰等。	续建	148500	2020-2023	50000	完成总体工程量 66%。	市铁投集团
58	全市城镇老旧小区改造项目	城市更新	全市城镇老旧小区改造项目续建 65 个，新开工 59 个。	续建	120000	2022-2023	50000	全市城镇老旧小区改造项目续建 65 个，新开工 59 个。	市住建局 各县（市、区）政府 功能区管委会
59	文成县城乡饮用水设施改造提升工程	城市更新	自来水厂提升工程、西北部城乡供水一体化提升工程、乡镇给水管网改造工程、县城自来水厂迁建工程四大工程组成，项目总建筑面积 5836 平方米，管道工程 676.1 公里、引水隧道 19.2 公里，路面修复 355000 平方米，自来水厂提升 12 座，自来水厂迁建 1 座。	续建	105192	2020-2023	8500	完成部分水厂改造提升工程验收；完成县城自来水厂前期手续报批；西北片供水工程主体施工。	文成县政府
60	乐清市柳市镇新民村综合农贸市场建设项目	城市更新	总建筑面积 64272 平方米，绿地面积 6390 平方米。	续建	40278	2020-2023	10000	主体工程建设。	乐清市政府
61	江心屿改造提升工程（东园）	城市更新	项目位于鹿城区松台街道，总用地面积约 28 万平方米，总建筑面积 2.33 万平方米，绿化景观工程面积 16.33 万平方米，建设内容包括土建、驳岸景观提升、水质净化、音画剧设备系统等。	续建	26783	2019-2023	1000	东园管理用房 12 月份开工。	鹿城区政府
62	全市农村生活污水处理设施	生态环保	新建改造设施 240 个以上，完成 3149 个设施标准化运维。	续建	/	2021-2022	43000	新建改造设施 240 个以上，完成 3149 个设施标准化运维。	市住建局 龙湾区政府 瓯海区政府 乐清市政府 市公用集团

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
63	温州生态园三垟湿地东入口一期工程	生态环保	用地面积约 237.32 亩，总建筑面积 68000 平方米，其中地上建筑面积约 26000 平方米，地下建筑面积约 42000 平方米。绿化面积约 137041 平方米，道路广场面积约 8000 平方米，游船码头 1 座，桥梁 3 座。机动车停车位 1330 个。建设内容包括建筑、地下停车场、景观绿化、桥梁、游船码头、给排水电气等。	续建	109038	2021-2024	14000	地下室完成，景观市政完成 30%，桥梁完成 40%。	温州生态园管委会
64	泰顺县水务集团有限公司泰顺给排水基础设施改扩建工程（一期）	生态环保	供水水源提升工程、供水水厂及引供水工程、农村饮用水工程、城乡污水处理工程。	续建	103000	2020-2025	6000	继续推进供水提升工程，完成雅阳镇污水零直排二期、仕阳镇污水零直排项目等建设，启动农村饮用水工程。	泰顺县政府
65	全市城镇污水处理设施建设	生态环保	全市城镇污水处理设施建设建成 7 个，续建 1 个。	续建	102346	2021-2023	28000	建成 7 个，续建 1 个。	市住建局 各县市区政府 功能区管委会 市公用集团
66	乐清市柳市镇林宅湿地公园建设工程	生态环保	总用地约 450 亩。	续建	80000	2020-2023	12000	主体工程建设。	乐清市政府
67	全市保障性住房建设	城市更新	建设筹集保障性租赁住房 4 万套（间）。	续建	/	/	100000	建设筹集保障性租赁住房 4 万套（间）。	市住建局 各县市区政府 功能区管委会
68	平阳年处置 7.5 万吨综合危废及 14 万吨工业固废资源化项目	生态环保	总用地 90 亩，建筑面积 77984 平方米，办公室 1 栋，宿舍楼 1 栋，生产车间 7 栋，重金属危废冶炼设施 1 座，综合危废焚烧设施 1 座，医疗危废处置设施 1 座，工业固废焚烧热电联产设施 1 座。每年处置 5 万吨含重金属污泥+1 万吨综合焚烧危废+0.5 万吨医疗废物处置+14 万吨工业固废处置的危废固废综合处置。	续建	72000	2020-2024	8000	12 月底一期工程结项。	平阳县政府
69	龙港市市民广场	生态环保	项目建设用地面积约 68680 平方米。	续建	60000	2022-2026	10000	完成地下工程。	龙港市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
70	温州市西向水厂输配水干线工程	生态环保	配套管线全长 14.5 公里，其中隧洞全长 8.3 公里，加压泵站一座。	续建	57145	2016-2023	8000	隧洞段完成二衬，完成管道安装 2000 米。	市公用集团
71	苍南城乡供水一体化	生态环保	供水人口 30 万人，隧洞总长 10 公里，管道总长 100 公里。	续建	47000	2021-2025	10000	珊溪引水钱库 - 马站完成 70%，江南片区管网改造完成 80%，县城新区管网提升完成 80%。	苍南县政府
72	龙港市循环经济产业园污水处理项目	生态环保	项目位于龙港新城疏港大道与启源路交叉口，总占地面积 250.24 亩。建设 20 万吨/日污水处理厂、300 吨/日污泥处理厂、150 吨/日餐厨垃圾、绿植垃圾、一般固废、建筑垃圾处置厂和危废收集转运平台等内容。	续建	50000	2022-2026	8000	主体工程建设。	龙港市政府
73	昆鳌污水处理厂提标扩建工程	生态环保	扩建 6.0 万立方/日，建成后 12 万立方/日。	续建	26962	2021-2023	6000	12 月份基本建成。	平阳县政府
74	温州生态园三垟湿地中华传统文化园（二期）建设工程	生态环保	总用地面积约 40554 平方米（折合 60.83 亩）。总建筑面积约 30998 平方米。地上建筑面积约 19299 平方米，地下建筑面积约 11699 平方米。绿地面积约 6618 平方米，广场道路面积约 21792.32 平方米，桥梁 2 座。	续建	27114	2021-2024	9000	土建部分全部完成。安装和附属完成 25%。	温州生态园管委会
75	西山公园（景山南入口公园）建设工程	生态环保	本项目建设内容为西山公园（景山南入口公园）建设工程。项目总用地面积约 45825.3 平方米。总建筑面积约 18022.6 平方米，其中地上建筑面积 2822.5 平方米，地下建筑面积 15200 平方米。	续建	26700	2021-2024	10000	主体施工。	瓯海区政府
76	龙湾二期滨海湿地修复工程（一阶段）	生态环保	龙湾二期滨海湿地修复工程位于温州中心城市东部龙湾二期围垦区内，工程范围跨龙湾二期 3#、4#围区，本次一阶段工程实施范围为龙湾二期滨海湿地修复工程范围内 3#施工道路以北区域。一阶段工程建设总面积约 132.06 万平方米，其中修复面积 127.10 万平方米，预留基础设施、市政配套等面积 4.96 万平方米；中心大湖面积 97.97 万平方米，新川浦河道 515m，新建生态护岸 3900m，2 座生态岛面积 9.29 万平方米，3 座生态绿地面积 19.57 万平方米，植被修复面积 18.34 万平方米。	续建	26907	2020-2024	8000	进行湖区干地清表、开挖，纳泥区围堰施工、进行湖区干地开挖及护岸建设，及生态岛、绿地回填、进行生态岛、绿地回填及护岸建设，湖区清表及水下疏浚施工。	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
77	文成县生态产业园综合配套工程项目	公共服务	主要包括巨屿沙洲工业园区道路配套建设；黄坦产业园基础设施三期土地平整；巨屿沙洲工业园区地块平整；外垟工业区 B-19 土地平整（成工后山）等工程。	续建	71360	2020 - 2024	6800	完成巨屿沙洲工业园区道路配套工程、外垟工业区 B-19 土地平整（成工后山），黄坦产业园基础设施三期土地平整。	文成县政府
78	全市城市消防救援站项目	公共服务	2022 年全市城市消防救援站拟计划开工（续建）总计 10 个，其中市本级、龙湾各 2 个；瓯海、洞头、乐清、瑞安、经开区、龙港各 1 个。	续建	64000	2019-2025	10000	5 个站点建成投用，5 个站点开工。	市消防救援支队
79	鹿城公安指挥训练中心	公共服务	项目位于南汇街道前网路 D-28-2 地块，总用地面积约 1.1 万平方米，总建筑面积约 5.38 万平方米，主要建设内容包括土建、装修、设备及安装、总图附属工程。	续建	42057	2021-2025	10000	12 月完成地下室建设。	鹿城区政府
80	瑞安市公安(交警)业务技术用房建设工程	公共服务	项目位于瑞安市东新产城融合示范带汀田中单元 04-33 地块内，西侧为东新路，南侧为瑞枫大道，北侧为河滨路。用地面积为 2.33 万平方米。地上建筑面积为 3.09 万平方米，地下建筑面积约为 2.1 万平方米。	续建	37021	2021-2024	5000	完成地下室施工。	瑞安市政府
81	瓯江口产业集聚区国家级综合保税区基础设施配套提升工程 - 人才宿舍二期	公共服务	位于瓯江口新区起步区 A-05a-2-1 地块，总用地面积 15077 平方米，总建筑面积 40882 平方米，其中地上建筑面积 32782 平方米，地下建筑面积 8100 平方米。	续建	26032	2021-2023	6650	主体建成。	瓯江口产业集聚区管委会
82	瑞安市法院法庭扩建工程	公共服务	项目选址于瑞安市安阳单元 07-47 地块（隆山东路以北、雅儒西河以西、嘉宁路以东），建设用地面积 6519.18 平方米，另红线外地下空间开发涉及建设用地面积 3147.49 平方米；总建筑面积 33263.54 平方米。	续建	22724	2021-2024	9000	2022 年 12 月底完成地下室工程，嘉宁路修复，力争进入主体工程。	瑞安市政府
三、开工项目（60 个）									
1	浙江东方职业技术学院金海校园二期工程	社会事业	本项目总用地面积 309179 平方米，折合约 463.77 亩；总建筑面积 32.3 万平方米，其中地上总建筑面积 30.1 万平方米（包括教学实训楼、图书馆、室内体育用房、行政办公用房、会堂及大学生活动用房、学生公寓、教师宿舍、食堂、后勤及附属用房等）。	开工	203376	2022-2026	20000	8 月份一标段开工。	市现代集团 浙江东方职业技术学院

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
2	温州市中心医院双屿院区改扩建工程	社会事业	本项目地上新建建筑面积 9.2 万平方米，架空层面积 990 平方米，地下建筑面积 5.1 万平方米。	开工	179707	2022-2025	78000	3 月份开工，桩基施工、地下室工程施工。	市卫健委 温州市中心医院
3	泰顺县文礼书院项目	社会事业	总用地 6195 亩，建设用地面积 48 万平方米，主要建设文礼书院主院及周边配套建筑，包括教室、宿舍、图书馆、孔庙、学生食堂、操场等。	开工	125000	2022-2029	2000	5 月份开工，完成建筑主体 6 万平方米的建设，并装修其中一部分使用。	泰顺县政府
4	温州市职业中等专业学校迁建工程（一期）	社会事业	办学规模 138 个班级，学生 6000 人，总用地约 351 亩，总建筑面积 21.58 万平方米，其中地上建筑面积约 19.5 万平方米，地下建筑面积 2.1 万平方米。	开工	119875	2022-2027	9000	9 月份开工。	市教育局
5	温州肯恩大学校园二期工程（学生宿舍三区与教师公寓二期建设工程）	社会事业	项目总用地面积约 200 亩，总建筑面积约 11.7 万平方米。建设内容包括学生宿舍、教师公寓、食堂及配套设施等。	开工	103000	2022-2025	16000	8 月份开工，12 月底完成基础工程。	温州肯恩大学
6	瓯江口道尔顿学校建设工程	社会事业	本项目总用地面积为 8.16 万平方米，总建筑面积为 16.8 万平方米，地下室建筑面积 6.59 万平方米。共设 72 个班，其中小学 48 班，初中 24 班。	开工	100558	2022-2024	10000	6 月份开工，地下室土建工程完成 80%，部分主体施工。	瓯江口产业集聚区管委会
7	浙江工贸学院二期	社会事业	建设用地面积 28.4 万平方米（其中预留用地面积 5.93 万平方米），总建筑面积 12.6 万平方米，其中地上计容建筑面积为 11.77 万平方米，架空面积 0.34 万平方米，地下建筑面积 0.50 万平方米。主要建设学生宿舍、教学实训楼、国际交流中心、大礼堂、食堂等。	开工	85500	2022-2025	3000	9 月份开工。	浙江工贸职业技术学院学校项目
8	温州市第二职业中等专业学校迁建工程	社会事业	总用地面积约 198 亩，总建筑面积约 13.3 万平方米，其中地上总建筑面积约 11.9 万平方米（含架空层、连廊），地下总建筑面积约 1.4 万平方米。	开工	82783	2022-2026	17000	6 月份开工。	市教育局
9	浙江省瑞安市农业技术学校（瑞安市第三职业技术学校）建设工程	社会事业	拟选址马屿镇篁社村雷公山团块，统筹规划建设用地面积约 180 亩（无需农转用指标），办学规模 48 班，2400 名学生建筑面积约 79600 平方米（含乡村振兴行政学院 1 万平方米）。	开工	71500	2022-2025	5000	11 月份开工，桩基施工。	瑞安市政府
10	温州市美术馆	社会事业	用地面积约 48457 平方，建筑面积 22000 平方米，其中 5000 平方米位于地下。	开工	55000	2022-2025	3000	9 月份开工。	市城发集团

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
11	苍南文旅数字综合体项目（苍南传媒文化中心）	社会事业	位于灵溪镇县城新区 29-10a 地块,总占地面积 18.5 亩,总建筑面积 43000 平方米,容积率 3.5,高度 96 米,设有地下一层停车场,主要是商务写字楼、党建红色阵地、苍农一品展销中心以及融媒体转播大厅等。	开工	50000	2022-2025	5000	11 月份开工。	苍南县政府
12	寺前街历史文化街区改造一期项目	社会事业	对征收范围的建筑物拆除改造、降层处理及建设范围内的桥梁、驳坎、绿化景观与室外水电管线工程建设;对征收范围外围公共空间风貌和市政基础设施提升;对统租范围内的建筑物进行必要的加固改造;以及西岸公园工程建设。	开工	49000	2022-2025	5000	6 月份开工。	龙湾区政府
13	洞头区陆域引调水工程	生态环保	本工程输水线路总长 56.1km (其中含利用现有输水管道长 2.5km),主要建筑物有埋管、顶管、管桥、加压泵站、隧洞等。	开工	74000	2022-2024	7000	6 月份开工,基础施工。	洞头区政府
14	温州中学附属初中建设工程	社会事业	总用地面积 6.82 万平方米(折合 102.309 亩)。地上建筑面积 5.78 万平方米,地下建筑面积 1.8 万平方米。	开工	43323	2022-2024	10000	6 月份开工,桩基施工。	瓯海区政府
15	瓯海中心西单元 F-09 地块学校工程	社会事业	用地面积 79.9 亩,建筑面积 53271.3 平方米。	开工	41855	2022-2025	10000	6 月份开工,桩基施工。	瓯海区政府
16	温州市滨江商务区 CBD 片区 A-03 地块小学工程	社会事业	42 班小学,用地面积 27293 平方米,建筑面积约 51530 平方米。	开工	38609	2022-2025	1000	6 月份开工,年内桩基施工。	市城发集团
17	龙港新城高级中学	社会事业	用地 12 公顷,办学规模为 60 班。	开工	35000	2022-2024	3000	9 月份开工。	龙港市政府
18	乐清市实验小学胜利校区	社会事业	征地 79.89 亩,建筑面积 49250.74 平方米,48 个班级。	开工	30500	2022-2024	4000	6 月份开工。	乐清市政府
19	平阳县鳌江镇古鳌头学校建设项目	社会事业	用地面积 75.2 亩,建筑面积 4 万平方米,九年一贯制学校,办学规模 54 个班级。	开工	27599	2022-2024	5000	8 月份开工,主体结构施工。	平阳县政府
20	温州市永强北片区瑶溪南单元 12-E-13 地块综合文化中心工程	社会事业	用地面积 15269 平方米,地上建筑面积约 22903 平方米。地下室约 13700 平方米。	开工	27420	2022-2024	7000	3 月份开工,年内地下室施工。	市城发集团
21	文成县档案管理中心项目	社会事业	总用地面积 14415.69 平方米,总建筑面积为 31800 平方米。	开工	27043	2022-2024	5000	9 月份开工,全年完成基础工程和地下室工程。	文成县政府
22	湖岭大岭垟养老中心	社会事业	位于湖岭镇大岭垟村,建设综合养老中心。	开工	25000	2022-2023	5000	6 月份开工,主体建设。	瑞安市政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
23	革命老根据地红色文化研学中心（县委党校）	社会事业	总用地面积 31683.46 平方米（折合 47.52 亩，另有代征道路和绿化面积 8129 平方米，折合 12.18 亩），总建筑面积 38996.88 平方米，其中地上计容建筑面积 28813.26 平方米，地下室面积 10183.62 平方米。	开工	23600	2022-2024	4000	9 月份开工，基本完成地下室工程。	文成县政府
24	梧田西单元规划小学	社会事业	总用地面积 49.77 亩，地上计容面积 29850 平方米，办学规模 48 个班级。	开工	23123	2022-2023	9000	6 月份开工，基础施工。	瓯海区政府
25	龙港市世纪中学	社会事业	项目位于龙港世纪新城 5-25 地块（南城路与白沙河大道交叉口），拟建设 36 班中学，总用地面积 50.3 亩，建筑面积 33528 平方米。	开工	21600	2022-2024	3000	8 月份开工。	龙港市政府
26	西门体育馆综合改造工程	社会事业	立体停车楼、充电桩、用地面积 11167 平方米。	开工	20000	2022-2023	1000	11 月份开工。	乐清市政府
27	瑞安南滨江小学	社会事业	位于南滨江新区范围内，属于孙桥单元，范围东至次纬五路，南至次经二路，西至支纬卅路，北至浦口村安置房，总用地面积约 37766 平方米，规划为一类 36 班小学。	开工	26951	2022-2024	5000	9 月份开工，桩基施工。	龙港市政府
28	龙港市外国语学校	社会事业	项目为九年一贯制技术学校，建设 54 班，用地面积 66667 平方米（折合 100 亩），建筑面积 35000 平方米。	开工	20000	2022-2026	3000	11 月份开工。	龙港市政府
29	滨江云谷未来社区项目	城市更新	项目位于滨江街道，总用地面积 176 亩，总建筑面积 60 万平方米。	开工	1100000	2022-2024	150000	3 月份开工，12 月前完成正负零。	鹿城区政府
30	乐清胜利社区	城市更新	实施单元建设用地面积约 140311.83 平方米，拟建总建筑面积约 501130 平方米，其中计容建筑面积约 323130 平方米。	开工	646000	2022-2024	130000	9 月份开工，完成基础建设。	乐清市政府
31	科技城云创未来社区一期	城市更新	用地面积 166.217 亩，建筑面积约 30 万平方米。	开工	600000	2022-2025	80000	3 月份开工，完成桩基施工，进入主体建设。	龙湾区政府（温州高新区管委会）
32	瓯海慈湖云山社区	城市更新	规划单元 108.2 公顷，实施单元 31.3 公顷。总用地范围约 469.5 亩，总建筑面积约 74.0 万平方米，地上计容建筑面积约 55.0 万平方米，地下拟建建筑面积约 19.2 万平方米。	开工	553500	2022-2025	100000	6 月份开工，地下室施工完成，部分主体结构施工。	瓯海区政府
33	浙南科技城北片综合开发项目	城市更新	未来城市体验馆、城市客厅道路网等 20 个项目。	开工	331243	2022-2027	35000	5 月份开始部分项目陆续开工。	龙湾区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
34	市区变电站迁改建和高压电力架空线路“上改下”工程	城市更新	计划改造 110KV（含 35kV）以上高压电力架空通道约 39 公里，新建地埋通道约 43 公里，计划迁改建 220kV 变电站 1 座，110kV 变电站 5 座。	开工	201000	2022-2024	6800	计划完成 110kV 及以上高压电力架空线路改造 1 条，改造架空通道长度约 1.6 公里，新建地埋通道约 8.1 公里。启动变电站迁改建项目前期工作。	市住建局、温州电力局、各县（市、区）政府、功能区管委会
35	乐清市新时代美丽乡村建设	城市更新	全市行政村按新时代美丽乡村建设标准，开展村庄整治类和建设类项目建设，包括村庄环境综合整治、村庄基础设施建设、村容村貌改造提升、历史文化村落保护利用（古建筑修复）等。	开工	180000	2022-2025	60000	3 月份开工，进场施工。	乐清市政府
36	全市打通断头路项目	城市更新	全市计划打通断头路 20 条以上。	开工	127700	2022-2023	30000	3 月开工，全市计划打通断头路 20 条以上。	市住建局、各县（市、区）政府、省级产业集聚区、国资集团
37	江心屿改造提升工程（西园）	城市更新	项目位于鹿城区松合街道，总用地面积约 33.3 万平方米，计划改扩建总建筑面积约 5.6 万平方米，打通东西园水系形成总面积超 6 万平方米的湖面，新建改造景观面积约 23.9 万平方米，绿地率超 70%。	开工	90941	2022-2025	10000	11 月份开工。	鹿城区政府
38	全市公共停车泊位建设	城市更新	全市计划新增公共停车位 5000 个。	开工	70000	2022.1-2022.12	70000	3 月份开工。	市住建局、市城发集团，各县（市、区）政府、功能区管委会
39	市区道路综合整治	城市更新	2022 年延续施工和计划新开工项目共计 12 个。内容主要结合亚运举办对市区范围市政道路、附属设施、景观绿化进行提升，同时完成整治道路涉及的架空线“上改下”和 BRT 线路改造。	开工	66000	2022-2023	40000	3 月份开工。	市综合行政执法局，各县（市、区）政府、功能区管委会

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
40	市区排水管网提质增效	城市更新	根据《温州市区排水管网提质增效三年行动计划（2021-2023）》，全面完成72个三级管网网格污水浓度排查，确定72个网格污水COD浓度监测点位信息，并形成整治任务清单。2022年计划完成37个网格片区整治，其中鹿城12个、瓯海14个、龙湾7个、浙南产业集聚区4个。	开工	47100	2022.1-2022.12	47100	3月份开工。	市综合行政执法局，鹿城区、龙湾区、瓯海区人民政府，瓯江口产业集聚区管委会、浙南产业集聚区管委会，市公用集团
41	文成县美丽城镇建设工程	城市更新	县城风貌提升，重要景观整治、线路治理及公共设施配套建设。	开工	45000	2022-2024	5000	6月份开工，全年完成投资9000万元。	文成县政府
42	温州市滨海净水厂工程	生态环保	净水厂总规模30万吨/日，分两期实施，其中一期工程实施30万吨/日土建、15万吨/日设备和配套厂外管网；二期工程实施15万吨/日设备。	开工	286000	2022-2024	2000	12月份开工，启动项目临时建筑及桩基工程。	浙南产业集聚区管委会
43	全市城镇“污水零直排区”建设工程	生态环保	全市城镇“污水零直排区”建设工程。	开工	70000	2022.1-2022.12	70000	1月份开工。	市生态环境局
44	苍南县江南再生水厂一期工程	生态环保	江南污水处理厂一期工程处理规模为6万吨/日，占地115亩。	开工	56000	2022-2024	12000	3月份开工，完成基础工程。	苍南县政府
45	乐清市建筑垃圾资源化项目	生态环保	总用地面积64997.29平方米。拟建总建筑面积129994平方米。	开工	35000	2022-2025	20000	3月份开工。	乐清市政府
46	鹿城区碳汇系统能力提升项目	生态环保	本项目包括山体园林修复工程、城市绿心提升工程、智慧园林建设工程、园林驿站便民服务建设工程、基础设施提升改造工程、配套服务管理用房建设工程、水体生态治理工程、行道树整治工程、园林后备基地建设工程等九大工程。	开工	50400	2022-2024	12000	3月份开工，3月完成局部太阳能灯改造；逐步完成相应项目的设计招标工作，4月至12月逐个完成施工图设计并进行相关项目施工招标，全力推进工程项目施工进度。	鹿城区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
47	乐清市蓝色海湾生态修复工程	生态环保	拟完成修复总面积 4.10 平方公里（全部为海域面积），保护修复海岸线长度 7.22 公里，海岸线整治修复面积 403.35 公顷。同时，保护红树林 4.22 公顷，种植红树林 228.10 公顷，治理互花米草 207.69 公顷，退养还滩 117.87 公顷，建成海堤生态化 7.22 公里。	开工	45000	2022-2023	20000	6 月份开工。	乐清市政府
48	瓯海中心区西单元秀屿滨水体育公园	生态环保	秀屿滨水体育公园主要建设绿地、室外体育活动场地和配套用房及地下停车库，总用地面积 101508 平方米（约 152.3 亩）。主要包括综合体育活动中心、儿童活动场、室外体育场、绿地滨水景观、人行景观桥、游泳馆、公厕及其他配套服务用房等。	开工	42282	2022-2024	5000	5 月份开工，主体施工。	瓯海区政府
49	龙港市新城水厂	生态环保	项目建设规模 30 万立方米/日，占地 12.5 公顷，日供水量 30 万吨（一期 15 万吨）。	开工	35300	2022-2026	6000	9 月份开工，项目进场施工。	龙港市政府
50	苍南县农污终端提升改造项目	生态环保	“十四五”期间至少须新建 46 个行政村及社区的农污设施、改造 69 个行政村及社区的污水管网以满足 95% 覆盖率的要求；改造提升 222 个农污终端以满足 95% 出水达标率的要求。	开工	28000	2022-2024	2000	6 月份开工。	苍南县政府
51	温州东片污水处理厂提标工程	生态环保	位于现有温州东片污水处理厂内，改造现状生物反应池，现状高效沉淀池改造为磁混凝沉淀池，拆除现状转盘滤池，新建反硝化深床滤池，污泥仍维持脱水后外运处置，新增 4# 变配电间及相关配套工程。	开工	23251	2022-2023	20000	6 月份开工，完成工程主体的 40%。	龙湾区政府
52	瑞安市塘下镇人才公寓	公共服务	住宅位于汽摩配产业基地东区，占地 53 亩，主要建设内容包括：研发中心、城市客厅、人才公寓等。	开工	80000	2022-2025	10000	3 月份开工，主体施工。	瑞安市政府
53	温州生态园三垟湿地生态建设示范片区工程	生态环保	项目总面积约 27.89 万平方米（418.47 亩，含水域），西至南码头，南至水绘南仙，东至南仙堤，北至五福源，主要建设内容为湿地生态景观打造及水质、土壤提升等。	开工	65720	2022-2023	50000	3 月份开工。	温州生态园管委会
54	平阳滨海发展服务中心项目建设	公共服务	总用地面积 23.67 亩，总建筑面积 6.08 万平方米，建设内容包括科创办公室、智慧管理服务中心等。	开工	41854	2022-2024	5000	3 月份开工，1#、2# 科创中心主体建设。	平阳县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
55	苍南县公安监管中心项目	公共服务	总用地面积 162.8 亩，迁建看守所（含武警中队）、拘留所、戒毒所、公安民警警务技能训练基地（含特警大队业务技术用房）等用房，总建筑面积 54587 平方米。其中看守所建筑 32735 平方米、拘留所 3669 平方米、戒毒所 6730 平方米、警务技能训练基地（含特警大队业务技术用房）7453 平方米、地下停车场 4000 平方米，有关设施同步建设。	开工	40000	2022-2024	5000	10 月份开工。	苍南县政府
56	温州市桃花岛体育休闲公园 T02-09 地块安置工程	公共服务	项目用地面积 21199 平方米，建筑面积 42199 平方米。	开工	24308	2022-2024	4000	6 月份开工。	市城发集团
57	泰顺县人才公寓	公共服务	项目位于 DF-02-01 地块，用地面积：23505 平方米（约 35.25 亩），约建筑面积约 58762 平方米，拟建 11 层。	开工	29381	2022-2024	5000	8 月份开工，完成主体结构 50%。	泰顺县政府
58	文瑞山海协作综合体服务中心	公共服务	位于百丈漈镇，项目占地约 23885 平方米，拟打造集山海协作展示中心、悦动小镇客厅、天湖旅游度假区服务中心、游客服务中心等功能于一体的地标建筑。	开工	23000	2022 - 2024	5000	6 月份开工，全年完成主体工程。	文成县政府
59	文成县中心粮库迁建工程	公共服务	项目占地面积 83.7 亩。	开工	20570	2022-2022	2000	11 月份开工。	文成县政府
60	江南里 - 体育中心一体化立体停车楼	公共服务	立体停车楼、充电桩、用地面积 9536 平方米。	开工	20000	2022-2023	3000	9 月份开工。	乐清市政府

四、预备（力争开工）项目（23 个）

1	温州智媒信息港	社会事业	本项目选址位于滨江商务区 I-16 地块，用地面积约 13877 平方米，建筑面积约 70773 平方米。	预备（力争开工）	133000	2022-2024	/	开展前期研究，力争开工。	温州日报报业集团
2	E-02-10、E-05-05 地块项目（温州中学分校）	社会事业	用地面积约 243 亩，主要建设内容为普通教学楼、专业教学楼、行政综合楼、风雨操场、教师学生宿舍及地下停车场等工程。	预备（力争开工）	215000	2022-2025	/	开展前期研究，力争开工。	瓯江口产业集聚区管委会
3	中央涂单元 B-10、B-11 文化办公用地	社会事业	B-10 地块办公用地面积 12024 平方米，建筑面积 21463 平方米；B-11 地块文化用地面积 32001 平方米，建筑面积 64002 平方米。	预备（力争开工）	200000	2022-2024	/	争取完成挂牌出让、开工。	鹿城区政府
4	永昌古镇文旅融合修缮提升工程	社会事业	包含永昌堡旅游产品开发、文旅业态提升、基础设施提升以及景观环境整治等四大工程，共计 20 个具体建设工程。	预备（力争开工）	187579	2022-2025	/	开展前期研究，力争开工。	龙湾区政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
5	温州市滨江医院（市中西医结合医院滨江院区）建设工程	社会事业	用地面积约 35156 平方米，地上建筑面积约 94921 平方米，地下建筑面积约 57070 平方米。	预备(力争开工)	137714	2022-2026	/	开展前期研究，力争开工。	市城发集团 市卫健委
6	温州市人民医院妇女儿童感染诊治中心建设工程	社会事业	用地面积约 17.49 亩，总建筑面积约 7.9 万平方米。	预备(力争开工)	115000	2022-2026	/	控规调整。	市城发集团 市卫健委
7	温州医科大学附二医儿童传染病楼扩建工程	社会事业	本项目选址位于附二医学院路院区南侧，拟扩建附二医儿童传染病楼。	预备(力争开工)	80000	2022-2026	/	初步设计批复。	市卫健委 市城发集团
8	瓯江口新区医院二期（温州市瓯江口新区医院（三甲综合医院）二期工程）	社会事业	建设用地面积 3.30 万平方米（计 49.43 亩，含一期未建用地 15.3 亩），拟建总建筑面积 10.2 万平方米，其中地上计容建筑面积为 6.81 万平方米，地下建筑面积 3.4 万平方米。主要建设行政科研楼、临床动物实验中心、感染楼、宿舍及停车楼等。	预备(力争开工)	79800	2022-2024	5000	开展前期研究，力争开工。	瓯江口产业集聚区管委会
9	温州市第七人民医院潘桥院区扩建工程	社会事业	拟建设床位 800 张，需征用土地约 120 亩，总建筑面积 49600 平方米。	预备(力争开工)	65750	2022-2027	/	12 月争取完成项目建议书批复。	市卫健委 温州市第七人民医院
10	温州绣山中学拆建工程	社会事业	项目位于鹿城区南汇街道，地块位于府西路西侧，惠民路东侧，北侧为锦惠公寓，南侧为中职地块。总用地面积 42447 平方米，总建筑面积 89570 平方米，班级规模为 42 个，可容纳在校生 1680 人。	预备(力争开工)	35000	2022-2024	/	开展前期研究，力争开工。	鹿城区政府
11	瓯江口二乙医院（灵昆社区卫生服务中心）	社会事业	建设用地面积 19017 平方米（计 28.52 亩），拟建总建筑面积 38300 平方米，其中地上建筑面积 24650 平方米，地下建筑面积 13650 平方米，主要建设行政办公、疾控中心、妇幼保健、门诊住院、医技保障及发热门诊等。	预备(力争开工)	35000	2022-2024	5000	开展前期研究，力争开工。	瓯江口产业集聚区管委会
12	昆鹏街道社区卫生服务中心	社会事业	建设用地面积约 15 亩。地上建筑面积约 15000 平方米，地下建筑面积约 7000 平方米，主要建设临床科室用房、预防保健科室用房、医疗技术及其他科室用房等。	预备(力争开工)	35000	2022-2024	5000	完成施工图设计并启动桩基施工。	瓯江口产业集聚区管委会
13	平阳县鳌江镇第一小学镇安路校区	社会事业	用地面积 31189 平方，建筑面积 2.5 万平方米，办学规模 42 个班级。	预备(力争开工)	26130	2022-2024	1000	开展前期研究，力争开工。	平阳县政府

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
14	温州市中医院水心院区拆建工程	社会事业	规划床位 270 张，拟建地上建筑面积为 21000 平方米，地下建筑面积 11670 平方米。主要建设内容包括门诊部（含急诊）、住院部、医技用房、后勤用房、地下车库、食堂等。	预备（力争开工）	24437	2022-2024	1000	开展前期研究，力争开工。	市卫健委 温州市中医院
15	乐清市城东未来社区	城市更新	规划单元 111.98 公顷。实施单元 29.15 公顷，总建筑面积约 55.31 万平方米，地上建筑面积约 64.9 万平方米，地下建筑面积约 24.8 万平方米。	预备（力争开工）	872500	2022-2026	25000	开展前期研究，力争开工。	乐清市政府
16	均瑶国际教育未来社区综合开发项目	城市更新	项目拟选址于龙港新世纪大道东侧、城南大道以南、迎宾路以北占地面积约 700 亩，建设为龙港新城未来社区。	预备（力争开工）	600000	2022-2024	/	开展前期研究，力争开工。	龙港市政府
17	龙湾区未来乡村建设	城市更新	全区 9 个村域型未来乡村建设、1 个镇域型未来乡村建设，其中瑶溪村列入省级未来乡村试点。	预备（力争开工）	303720	2022-2025	/	开展前期研究，力争开工。	龙湾区政府
18	温州生态园大罗山舜岙入口建设工程	生态环保	总用地面积约 106.66 亩，主要建设内容包括游客服务中心、停车场、道路广场、园林绿化、休憩设施、观景设施、车行道、驳坎等，总建筑面积 6900 平方米。	预备（力争开工）	35114	2022-2025	1000	开展前期研究，力争开工。	温州生态园管委会
19	温州瓯海餐厨垃圾处理厂一期工程	生态环保	新建餐厨垃圾处理厂一期工程，土建工程按照总规模 300 吨/日一次建成，设备及安装按照一期规模 150 吨/日建成。	预备（力争开工）	24500	2022-2023	9000	开展前期研究，力争开工。	市公用集团
20	温州国家级海洋经济特色产业园及配套基础设施项目（一期）	公共服务	总用地面积 869629 平方米，新建温州国家级海洋经济特色产业园建设工程一期总建筑面积 601262 平方米；新建产业园配套道路长度 9488 米；新建桥梁 7 座。主要建设内容为新建生产用房、研发大楼和相应配套用房，以及道路工程等工程。	预备（力争开工）	371509	2022-2026	20000	开展前期研究，力争开工。	瓯江口产业集聚区管委会
21	中国温州安全应急产业园及配套基础设施项目	公共服务	总用地面积 619560 平方米；总建筑面积 334675 平方米，新增停车位 1017 个；新建道路长 9595 米，新建桥梁 6 座。主要建设内容为新建生产用房、研发大楼和相应配套用房，以及道路工程等工程。	预备（力争开工）	255911	2022-2026	10000	开展前期研究，力争开工。	瓯江口产业集聚区管委会
22	乐清市建设大厦	公共服务	总用地面积 16710 平方米，总建筑面积 116495 平方米。	预备（力争开工）	70900	2022-2025	10000	开展前期研究，力争开工。	乐清市政府
23	温州市廉政教育中心（温州市纪委监委（监察局）案件检查后勤服务中心）扩建工程	公共服务	总建筑面积 4.72 万平方米，地上总建筑面积 3.78 万平方米，地下室面积 0.96 万平方米。	预备（力争开工）	49181	2022-2024	10000	开展前期研究，力争开工。	市机关事务管理局

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
五、前期项目（15个）									
1	平阳中学新城分校及昆阳一小新城校区建设工程项目	社会事业	总用地面积 10778 平方米,总建筑面积 232831 平方米。	前期	141982	/	/	前期审批,土地报批。	平阳县政府
2	温州大学研究生公寓建设	社会事业	拟建研究生宿舍楼 7 幢(含配套食堂),建筑总面积约为 13 万平方米。	前期	59000	2023-2025	/	完成立项申报工作。	温州大学
3	温州市非遗馆建设工程	社会事业	用地面积约 41.87 亩,总建筑面积 26470 平方米。主要建设内容包括建筑、景观绿化、照明、道路、驳坎等配套附属设施。	前期	40492	2022-2025	/	完成选址及项目前期工作。	温州生态园管委会
4	乐清市科技馆、规划馆建设工程	社会事业	总建筑面积约 35000 平方米,包括展览教育用房、公共服务用房、业务研究用房等。	前期	40000	2023-2025	/	开展前期工作。	乐清市政府
5	平阳县第二职业学校迁建工程	社会事业	总用地面积 81163 平方米,总建筑面积 58500 平方米,包括综合楼、报告厅、艺术楼、教学楼、实训楼、食堂、宿舍、体育馆、图书馆等。	前期	36053	/	/	前期阶段。	平阳县政府
6	温州第二高级中学三期工程	社会事业	拟建地上建筑面积 24620 平方米,地下建筑面积 5000 平方米。主要建设内容包括教学楼及实验楼、行政办公、生活及辅助用房等。	前期	31552	2023-2026	/	12 月市决策联席会议审议确定项目。	市教育局
7	温州华侨职业中等专业学校扩建工程	社会事业	扩建用地约 4.5 万平方米,建筑面积约 8000 平方米,建设内容为学生宿舍、运动场所、学生实训及校外培训场地等(不含用地费用)。	前期	29500	2023-2026	/	12 月编制预可研报告。	市教育局
8	泰顺县第二实验中学及第二机关幼儿园建设工程	社会事业	按 36 个班规模建设一所普通初中,用地面积 47288 平方米、建筑面积 36280 平方米;按 18 个班规模建设一所幼儿园,用地面积 6666 平方米、建筑面积 5890 平方米。	前期	27531	2023-2025	/	争取完成可研批复。	泰顺县政府
9	温州生态园黄屿 A-36a 地块小学及周边公园绿地建设工程	社会事业	总用地面积约 41.31 亩,其中 A-36a 地块用地面积约 24572 平方米,A-36b 地块(公园绿地)用地面积约 2969 平方米。A-36a 地块总建筑面积约 41208 平方米。	前期	37080	2023-2026	/	开展前期工作。	温州生态园管委会
10	温州大学综合性大学师范教育基地建设	社会事业	新建 1 栋师范教育学科协同创新大楼,地上建筑面积 30000 平方米,地下建筑面积 6000 平方米。通过改建等方式,打造智慧教育、智慧教学技能训练、区域特色师范文化等 5 大中心。	前期	33400	2023-2026	/	开展前期研究。	温州大学

序号	项目名称	领域	建设规模和内容	建设性质	总投资	计划工期	2022年计划投资	2022年工程形象进度	实施单位
11	温州中学南侧扩建工程	社会事业	总用地面积 15700 平方米，地上建筑面积 23500 平方米，地下建筑面积 1 万平方米。新建教学楼、寝室、体育馆、餐厅、地下室等。	前期	24000	2023-2026	/	6 月项目建议书批复，启动征地工作。	市教育局
12	泰顺县艺术学校建设工程	社会事业	总建筑面积 2.99 万平方米，按 36 个班级建设。	前期	21207	2023-2024	/	完成征地、政策处理、方案设计，进行场地平整。	泰顺县政府
13	樟山片区幼儿园、小学建设工程	社会事业	总用地面积 35400 平方米，总建筑面积 21582 平方米。	前期	20000	2023 - 2025	/	8 月份完成方案设计，12 月完成施工图设计。	文成县政府
14	龙湾二期滨海湿地修复工程(二阶段)	生态环保	项目位于龙湾二期南侧，总面积 268.63 万平方米，与内陆金海湖公园相连。	前期	51000	2023-2025	/	启动前期准备工作。	浙南产业集聚区管委会
15	温州市滨海净水厂配套管网工程	生态环保	完成三座泵站建设，建设长度为 18km 的进水管道的。	前期	27000	2023-2024	/	完成可研文本评审工作。	浙南产业集聚区管委会

2022 年温州市市级政府投资项目计划

一、有关情况说明

（一）计划编制范围

市级政府投资项目是指利用市本级一般公共预算、政府性基金预算安排资金，采取直接投资方式、项目资本金注入方式进行的固定资产投资建设项目。具体包含以下内容：

——各有关单位利用市本级财政预算资金，直接投资建设或项目资本金注入建设的基本建设项目以及维修改造、非单纯信息化建设等项目；

——由省属部属单位实施，市本级财政预算资金参与出资的基本建设项目，如符合条件的机场、港口、高速、铁路等项目；

——市本级政府投资占股的 PPP 项目；

——由区级审批，市区两级财政预算资金共同出资的基本建设项目，如快速路、道路整治、城市主干道项目；

——瓯江口产业集聚区管委会、浙南产业集聚区管委会利用本单位财政预算资金直接投资建设的基本建设项目；温州生态园管委会、市城发集团利用封闭区资地平衡资金直接投资建设的项目。

（二）项目入选标准

列入市级政府投资项目实施类计划，原则上要求是 2021 年

底前完成工可批复或已经市本级政府投资项目决策研究联席会议审议通过的项目。特别重要的，可以由项目建议书批复等正式依据替代。根据项目建设阶段，分为续建（含建成）、开工两类项目。

列入市级政府投资项目预备计划，基本要求是计划争取2022年底开工，但截止2021年底项目预可研文本已编制但未经市本级政府投资决策研究联席会议审议通过的项目。

列入市级政府投资项目前期计划，基本要求是2022年能开展前期工作且力争2023年前开工建设的项目。

退出市级政府投资计划项目，基本上要求是2021年已完工的项目或因政策调整、地质条件变化等特殊原因确实无法按期实施的项目。

二、项目安排情况

2022年市级政府投资共安排352个项目，初步安排年度计划投资320.6亿元，市级财政性资金共安排104.8亿元。其中，市本级项目278个，年度计划投资281.7亿元，市本级预算财政资金安排68.8亿元；市级功能区项目74个，年度计划投资38.9亿元，功能区财政资金安排36.0亿元。

（一）市本级政府投资项目（除市级功能区外）

——按项目工期分：

续建项目99个，初步安排年度计划投资204.0亿元，市本级预算财政资金安排43.7亿元。

开工项目 48 个，初步安排年度计划投资 70.0 亿元，市本级预算财政资金安排 24.2 亿元。

预备类项目 23 个，初步安排年度计划投资 7.7 亿元，市本级预算财政资金安排 0.9 亿元。前期类项目 108 个。

——按各类主体分：

市直单位共安排项目 132 个，初步安排年度计划投资 216.4 亿元，市本级预算财政资金安排 37.0 亿元。

市区共建项目共安排项目 24 个，初步安排年度计划投资 43.7 亿元，市本级预算财政资金安排 11.0 亿元。

市城发封闭区共安排项目 122 个，初步安排年度计划投资 21.6 亿元，封闭区资地平衡资金共安排 20.8 亿元。

——按重点领域分：

综合交通共安排续建、开工等实施类项目 22 个，初步安排年度计划投资 189.8 亿元，市本级预算财政资金安排 15.9 亿元；预备类项目 3 个，初步安排年度计划投资 2.1 亿元，市本级预算财政资金安排 0.2 亿元；前期类项目 13 个。

农林水利共安排实施类项目 3 个，初步安排年度计划投资 9.2 亿元，市本级预算财政资金安排 2.0 亿元；预备类项目 2 个，初步安排年度计划投资 0.4 亿元。

市政公共设施共安排实施类项目 48 个，初步安排年度计划投资 25.4 亿元，市本级预算财政资金安排 13.7 亿元；预备类项目 12 个，初步安排年度计划投资 3.1 亿元，市本级预算财政资

金安排 0.6 亿元；前期类项目 64 个。

社会事业共安排实施类项目 41 个，社会事业项目包括教育、医疗、文体养老项目，初步安排年度计划投资 29.4 亿元，市本级预算财政资金安排 20.5 亿元；预备类项目 4 个，初步安排年度计划投资 1.0 亿元；前期类项目 24 个。

保障安居及 TOD 开发共安排实施类项目 23 个，初步安排年度计划投资 19.1 亿元，市本级预算财政资金安排 15.0 亿元。

政府公共服务设施共安排实施类项目 10 个，初步安排年度计划投资 1.1 亿元，市本级预算财政资金安排 0.8 亿元；预备类项目 2 个，初步安排年度计划投资 1.1 亿元，市本级预算财政资金安排 0.1 亿元；前期类项目 7 个。

（二）市级功能区项目

续建项目 28 个，初步安排年度计划投资 22 亿元，功能区财政资金共安排 19.7 亿元。

开工项目 19 个，初步安排年度计划投资 11.8 亿元，功能区财政资金共安排 11.6 亿元。

预备类项目 16 个，初步安排年度计划投资 5.1 亿元，功能区财政资金共安排 4.7 亿元。前期类项目 11 个。

注：市级财政性资金安排含市本级预算财政资金、市城发集团封闭区块资地平衡资金、市级功能区财政资金。

（三）项目退出情况

因完工退出项目 54 个，总投资 113 亿元。因政策原因、资

金未落实等原因退出项目共 24 个，总投资 209.6 亿元，其中实施类 3 个、前期类 21 个。

三、实施类项目计划管理

（一）强化政府投资全链条管理。市级政府投资项目实行事前事中事后全过程监管，包含规范的政府决策、前期审批、建设监督、竣工验收等流程。各项目单位要严格按照计划要求，加快项目实施和前期推进，鼓励引导本土工业产品参与配套。续建项目要争取早日建成投用，更好地发挥政府投资项目示范带动作用；开工项目要加强协调服务，加快破解征地拆迁、要素保障、配套工程等难题，及时向发改部门和行业主管部门反映项目推进中需协调解决的困难和问题，确保项目按期启动实施。财政部门要根据计划安排以及工程建设进度及时足额拨付资金。

（二）强化计划执行刚性。政府投资项目计划下达后，要严格按照计划实施。无正当理由不实施或者建设工期实施已批准不实施的政府投资项目，依据《政府投资条例》责令项目业主进行改正，根据具体情况，暂停、停止拨付资金或者收回已拨付的资金，暂停或者停止建设活动，对负有责任的相关人员依法给予处分。

（三）强化项目监督管理。发改部门和依法对政府投资项目负有监督管理职责的相关部门，应当采取在线监测、现场核查等方式，加强对政府投资项目实施情况的监督检查。各有关主管部门和项目单位应落实专人，认真及时做好政府投资项目有关进度

信息报送工作，于每月 2 日前将项目进度报表及有关信息报送市发改委。

四、前期类项目计划管理

列入前期计划的项目，可按规定委托中介机构或自行研究编制项目建议书，前期研究经费确需财政保障的，由市财政部门列入当年度市级财政预算。未列入前期计划的，原则上财政不安排前期研究经费。加强部门沟通协调，加快项目前期推进，需要国家、省审批的项目要积极向上汇报衔接，争取尽早获批。预备类项目要倒排时间节点，按照年内开工的标准做好前期准备工作，在具备条件后按规定报批，尽快启动实施并纳入政府投资项目计划管理；研究类项目在前期研究达到必要深度后，由项目申报单位提出拟实施申请，按规定报请决策。

- 附件： 1.2022 年温州市市级政府投资项目汇总表
2.2022 年温州市市级政府投资续建类项目计划
3.2022 年温州市市级政府投资新开工类项目计划
4.2022 年温州市市级政府投资预备类（力争开工）
项目计划
5. 2022 年温州市市级政府投资前期类项目计划

附件 1

2022 年温州市市级政府投资项目汇总表

(按单位汇总)

单位：万元

序号	责任单位	项目数	总投资	2022 年项目计划 投资	市级财政性资金安排			
					市级财政资金	封闭区资地平衡资金	功能区财政资金	其他
1	市法院	2	1098	998	845	-	-	-
2	市检察院	1	1900	0	0	-	-	-
3	市公安局	6	70831	735	733	-	-	-
4	市教育局	16	399140	49692	49520	-	-	-
5	市住建局	6	1150000	10000	0	-	-	-
6	市人力资源和社会保障局	2	7968	2500	2500	-	-	-
7	市安全局	1	9080	3000	0	-	-	3000
8	市机关事务管理局	3	67181	20500	10500	-	-	-
9	市综合行政执法局	7	102366	8478	5529	-	-	-
10	市交通运输局	9	12246667	20800	实结	-	-	-
11	市水利局	1	1008	200	0	-	-	200
12	市体育局	1	7296	4500	3800	-	-	-
13	市退役军人事务局	2	6126	1500	实结	-	-	-
14	市卫健委	7	415472	104723	39800	-	-	5000

序号	责任单位	项目数	总投资	2022年项目计划投资	市级财政性资金安排			
					市级财政资金	封闭区资地平衡资金	功能区财政资金	其他
15	市文广旅局	4	16399	650	650	-	-	-
16	市科协	1	14780	5206	5000	-	-	-
17	市民政局	2	3900	0	0	-	-	-
18	市气象局	1	2500	1000	1000	-	-	-
19	市消防救援支队	3	27915	2900	2400	-	-	-
20	武警温州支队	1	14153	0	0	-	-	-
21	市铁管中心	8	10586000	280000	2000	-	-	270000
22	市铁投集团	7	4948972	581363	74000	-	-	476363
23	市公用集团	3	631413	77000	20000	-	-	44000
24	市交发集团	4	1865839	267000	47000	-	-	220000
25	市现代集团	1	10000	0	0	-	-	-
26	市城发集团	129	3775162	324444	36900	208069	-	60000
27	市交运集团	2	11000	9350	5800	-	-	3450
28	省交投集团(龙丽温高速温州段指挥部)	1	712697	107000	0	-	-	107000
29	瑞苍高速公路工程建设指挥部	1	1595252	380000	4000	-	-	376000
30	温州机场集团	3	2365935	37000	10000	-	-	30000
31	温州大学	6	98006	4396	1310	-	-	2505
32	温州科技职业学院	5	16994	1394	1380	-	-	-

序号	责任单位	项目数	总投资	2022年项目计划投资	市级财政性资金安排			
					市级财政资金	封闭区资地平衡资金	功能区财政资金	其他
33	温州肯恩大学	3	331065	31200	30000	-	-	-
34	温州理工学院	1	9162	9162	8000	-	-	-
35	浙江安防职业技术学院	1	207900	10000	实结	-	-	实结
36	温州职业技术学院	2	5100	0	0	-	-	-
37	温州医科大学附属第一医院	1	73000	15000	3000	-	-	12000
38	鹿城区政府	6	1098299	137600	实结	-	-	实结
39	龙湾区政府	9	1507702	137500	实结	-	-	实结
40	瓯海区政府	8	1655793	161000	实结	-	-	实结
41	永嘉县政府	1	15000	1000	0	-	-	0
42	瓯江口产业集聚区管委会	13	3197981	123250	-	-	123250	-
43	浙南产业集聚区管委会	35	1419921	172587	-	-	155717	14900
44	温州生态园管委会	26	513337	92937	-	-	81060	-
总计		352	51217309	3205565	479667	208069	360027	1637418

2022 年温州市市级政府投资项目汇总表

(按行业汇总)

单位：万元

序号	建设性质	项目数	总投资	2022 年项目 计划投资	市级财政性资金安排			
					市级财政资金	封闭区资地平衡资金	功能区财政资金	其他
一	续建类	127	17315519	2259365	263838	173229	196193	1482368
(一)	综合交通	12	9060254	1415963	54000	0	4600	1355363
(二)	农林水利	6	817128	98700	20000	0	6800	46000
(三)	市政公共设施	47	4257251	379611	实结	21078	153000	实结
(四)	教育	21	661606	74732	38190	12900	6300	2505
(五)	卫生医疗	4	252832	61000	26800	0	16000	17000
(六)	文体养老	6	155944	17805	25250	225	0	0
(七)	保障安居及 TOD 开发	22	2034045	190026	10000	139026	0	40000
(八)	政府公共服务设施	9	76460	21528	3498	0	9493	8000
二	开工类	67	9956918	818947	207029	34840	116104	147200
(一)	综合交通	11	7848114	486000	实结	0	0	实结
(二)	农林水利	3	387768	44000	0	0	44000	0
(三)	市政公共设施	24	825118	98377	实结	14600	53090	实结
(四)	教育	16	541100	85266	64020	9740	13214	0
(五)	卫生医疗	3	251590	76000	16000	0	5000	0
(六)	文体养老	2	41708	12206	5000	7000	0	0

序号	建设性质	项目数	总投资	2022年项目 计划投资	市级财政性资金安排			
					市级财政资金	封闭区资地平衡资金	功能区财政资金	其他
(七)	保障安居及 TOD 开发	3	22293	2000	0	1000	800	0
(八)	政府公共服务设施	5	39227	7098	1480	2500	0	3000
三	预备类	39	3945913	127253	8800	0	47730	7850
(一)	综合交通	3	2261100	20800	2000	0	0	0
(二)	农林水利	2	165000	4000	0	0	0	3000
(三)	市政公共设施	18	602985	38850	5800	0	6850	4850
(四)	教育	4	7680	880	0	0	880	0
(五)	卫生医疗	3	118723	13723	0	0	10000	0
(六)	文体养老	5	111324	8000	0	0	0	0
(七)	政府公共服务设施	4	679101	41000	1000	0	30000	0
四	研究类	119	19998959	-	-	-	-	-
(一)	综合交通	13	18486000	-	-	-	-	-
(二)	市政公共设施	70	949850	-	-	-	-	-
(三)	教育	19	278477	-	-	-	-	-
(四)	卫生医疗	2	75861	-	-	-	-	-
(五)	文体养老	7	60032	-	-	-	-	-
(六)	政府公共服务设施	8	148739	-	-	-	-	-
	合计	352	51217309	3205565	479667	208069	360027	1637418

附件 2

2022 年温州市市级政府投资续建类项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
	合计	项目数 127 个			17315519		2259365		263838	173229	196193	1482368	
一	综合交通	项目数 12 个			9060254		1415963		54000	0	4600	1355363	
1	新建杭州至温州铁路义乌至温州段	客运专线，路线全长 67.8 公里，设计速度 350 公里/小时，主要建设内容包括新建楠溪江站，改建永嘉站，扩建温州南站。	2020-2023	温州	1076000	556183	270000	实现线下工程基本全线贯通。	-	-	-	270000	市铁管中心 百盛联合杭温铁路有限公司
2	市域铁路 S1 线灵昆车辆段	建设用地 24.68h，采用南北横列式布置。车辆段内设置单列位存车线、检查库线、吹扫库线等；生产生活房屋按功能分区设置。	2019-2023	瓯江口	114792	108100	6363	完成灵昆车辆段管桩 100%。	-	-	-	6363	市铁投集团
3	温州市域铁路 S2 线一期工程	线路起于乐清城东街道下塘，止于温州瑞安市人民路站，线路长约 63.6 公里，设车站 20 座。项目技术标准按市域铁路，双线电气化，速度目标值 140 公里每小时。	2018-2023	乐清 瓯江口 龙湾 经开 瑞安	2615260	1801275	300000	主线完工。汀田车辆段完成 70%。	0	-	-	300000	市铁投集团
4	温州北站配套预埋工程	线路总长 867 米，温州北站总长约 290 米、温州北站南侧相邻的明挖区间长约 57 米、温州北站~金穗路站盾构区间长约 496 米、金穗路站南端盾构工作井长约 24 米。	2021-2023	永嘉	78383	0	11000	3 月份，开始金穗路站南工作井基坑开挖；下半年，开展金穗路站南工作井-温州北站（不含）区间盾构推进。	10000	-	-	0	市铁投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
5	溧阳至宁德高速公路 (G4012) 浙江景宁至文成段工程 (文成段)	项目起于景宁鸭卵坑, 终于樟台顺接在建的文成至泰顺段, 全长约 68 公里。其中, 景宁段长约 33.5 公里, 文成段长约 34.5 公里, 文成境内设西坑互通连接线长 8.2 公里。全线采用双向四车道高速公路标准建设, 设计速度 80 公里每小时, 路基宽度 25.5 米。	2019-2022	文成	712697	605000	107000	11 月底建成。	0	-	-	107000	龙丽温高速公路工程建设指挥部景文分指挥部
6	温州瓯江北口大桥	采用双层桥梁方案。上层为宁波至东莞高速公路, 自黄华镇北侧止于灵昆岛, 全长约 8 公里, 采用六车道, 设计速度 100 公里每小时, 路基宽度 33.5 米; 下层为国道 G228 线, 北接乐清段南接灵昆段, 全长 3.9 公里, 采用六车道一级公路, 设计速度 80 公里每小时, 路基宽度 33 米。	2017-2022	乐清瓯江口	746100	734100	12000	6 月完工。	3000	-	-	9000	市交发集团
7	金丽温高速公路东延线工程	主线全长 22.046 公里, 同步建设互通连接线 1.55 公里, 按双向六车道高速公路标准建设, 设计速度为 100 公里/小时, 整体式路基宽度 33.5 米。	2020-2023	龙湾瓯海经开	905908	620000	200000	完成土建工程形象进度 85%, 后续工程完成形象进度 30%。	3000	-	-	197000	市交发集团
8	瑞苍高速公路 (龙丽温至甬台温复线联络线) 工程	主线起于瑞安市高楼镇石头垟村, 终于钱库镇尤家园村附近, 路线全长 52.2 公里, 设枢纽互通 3 处, 一般互通 7 处, 收费站 8 处, 服务区、管理分中心、养护工区、隧道管理站各 1 处。主线采用双向四车道高速公路标准, 设计速度 100 公里每小时, 路基宽度 26 米; 互通连接线采用二级公路标准, 设计速度 60 公里每小时, 路基宽度 12 米。	2021-2024	瑞安平阳苍南龙港	1595252	230000	380000	完成路基 30%、桥梁 30%、隧道 30%。	4000	-	-	376000	温州瑞平苍高速公路有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
9	温州机场交通枢纽综合体及公用配套工程	综合体总用地 156315 平方米，地上 211405 平方米，地下 88335 平方米；能源中心用地 19460 平方米，建筑面积 4052 平方米。建设内容包括综合体、能源中心、垃圾中转站、T1 航站楼前停车场、河道治理等。	2016-2023	龙湾	351100	254000	30000	实施内部装饰工程施工，争取公共区域基本完工。	-	-	-	30000	温州机场集团
10	温州港核心区深水进港航道工程	位于温州湾口外洞头洋附近海域，航道全长 42.1 公里。主要建设内容包括外航道、状元岙港区内航道以及大小门岛港区航道三部分。	2020-2024	洞头	86048	2000	5000	计划完成外航道 1 区和外航道 2 区、大小门状元岙进口这两段 50% 以上的工程量，完成航道疏浚量 430 万方。	4000	-	-	-	市交通运输局
11	温瑞大道南段快速路一期工程（瓯海大道至温州南）	北起瓯海大道，南至温州南，全长约 5 公里，道路红线宽 80~112 米，包括与市域铁路 S3 线共建段。全线采用主线高架+地面铺路型式，主路为城市快速路，双向六车道，设计时速 80 公里每小时，高架宽 25 米；地面铺路为主干路标准，双向八车道，设计时速 50 公里每小时。	2019-2023	瓯海	376272	175505	90000	主线完工，附属实施。	30000	-	-	60000	市城发集团
12	77 省道延伸线龙湾至洞头疏港公路工程（二期路面、二期石料开采作业、生态治理）	77 省道二期路面工程，工程全程长 22.24 公里，主要内容是海堤段和港区段永久路面的加铺和交安设施的更换。石料开采总资源量 500 万吨，主要施工内容：对料场现状可利用石料的开采作业、堆存以及装车、加工。治理区面积约 0.2856 平方公里，主要施工内容：边坡的地质灾害治理和边坡复绿。	2021-2023	瓯江口	402442	327561	4600	10 月完工。	-	-	4600	-	瓯江口产业集聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
二	农林水利	项目数 6 个			817128		98700		20000	0	6800	46000	
13	瓯江标准海塘提升改造工程（南口大桥-海滨围垦段）	提标加固海塘 2.63 公里，防洪（潮）标准提升至 100 年一遇。主要建设内容包括现状海塘（南口大桥-海滨围垦段）加固加高和堤顶改造及堤后绿化等。	2021-2023	龙湾	25000	6000	10000	完成基础处理工程。	0	-	-	10000	龙湾区政府
14	温州市鹿城区戊浦江河道（藤桥至河口段）整治工程	整治河道长 7.8 公里，新建堤防（护岸）17.27 公里，防洪标准为 20 年一遇，主要建设内容包括拆除、拆建、新建等桥梁，整治支流河。	2021-2025	鹿城	114161	54238	21600	6 月完成征地报批，并开工建设。	实结	-	-	实结	鹿城区政府
15	温州市瓯江引水工程	工程多年平均年引水量 7.43 亿立方米，平均引水流量 25 立方米每秒，建设输水主干线路 61 千米，沿线设取水泵站 2 座加压泵站 1 座。	2020-2025	鹿城瓯海龙湾	549768	70000	60000	完成隧洞进尺 10 公里。	20000	-	-	36000	市公用集团
16	温州市温瑞平原东片排涝工程（经开区）	整治河道 25 条，治理河段总长 62.522km，其中新开河道 47.392km，拓宽治理 6.085km，疏浚治理 9.045km。行洪骨干河道治理 11 条，次骨干河道治理 14 条，配套桥梁 7 座，新建三甲节制闸。	2019-2025	经开	114870	52000	5000	开工建设龙湾二期围区范围内文学浦、东门浦河道。	-	-	5000	-	浙南产业集聚区管委会
17	温州市浙南产业集聚区海塘智慧提升工程	生态海堤示范长度 23km，管理数字化绿色改造和中远期生态，安全标准提升，打造亲海惠民新型海塘。	2021-2022	经开	1049	260	600	11 月完工。	-	-	600	-	浙南产业集聚区管委会
18	瓯海区三垟街道上垟等两村农村土地综合整治项目	规划新增耕地 20.8512 公顷（其中建设用地复垦 20.8512 公顷），使用挂钩指标 20.8512 公顷，安排建新区用地 20.8681 公顷（农用地 20.8512 公顷，其中耕地 18.8738 公顷），征收集体土地 20.8681 公顷。	2019-2022	温州	12280	8487	1500	9 月完工。	-	-	1200	-	温州生态园管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
三	市政公共设施	项目数 47 个			4257251		379611		6100	21078	153000	13500	
19	开源路（市府路 - 锦源路）市政工程	红线宽度 26 米，全长约 773 米。道路等级为城市次干路，含桥梁一座，设计时速 30 公里每小时。	2020-2022	鹿城	9823	5700	800	11 月完工。	1700	-	-	-	市城发集团
20	瓯江路道路及景观改造提升工程（望江路下穿工程）	总用地面积 28323.83 m ² 。该项目西起西垟路东至海港大厦，全长约 1 公里，设计时速 40 公里每小时主线采用双向四车道布置，主要建设内容包括望江路下穿房建工程、市政工程、景观工程等。	2020-2023	鹿城	60000	15000	30000	完成桩基施工，隧道底板和主体箱涵施工。	实结	-	-	实结	鹿城区政府
21	温州空港新区通用航空产业园经五路	空港大道至航空大道，长 839.96 米，宽 50 米，道路等级为城市主干路，设计时速 60km/h。	2021-2023	龙湾	11267	1500	3500	完成软基处理、道路路基矿渣填筑、进入超载预压期。	实结	-	-	实结	龙湾区政府
22	温州市环山北路龙湾段道路工程（二期）	东起龙江路，西至茅永公路，道路等级为城市主干路，长度 3300 米，规划红线宽 50 米，机动车隧道 1 座，采用双向六车道型式，建设内容包括道路、桥梁，以及建设其他配套工程。	2021-2022	龙湾	72280	25038	17000	9 月验收通车。	实结	-	-	实结	龙湾区政府
23	瓯海大道西延三期工程（瞿溪环岛至泽雅大道）	起点位于瞿溪环岛处，终点在泽雅大道。全长约 8.8 公里，城市主干路，道路宽度 50 米，设计时速 40-60 公里/小时，其中隧道约 5.6 公里，分离式双向六车道。	2019-2023	瓯海	363823	160079	60000	12 月底主体工程贯通。	实结	-	-	实结	瓯海区政府
24	广化南路（瓯海段）道路建设工程	北起景山公园隧道北洞口，南至南环线，长 6.2 公里，宽 50 米，城市主干路，双向八车道，设计时速 50 公里/小时。	2014-2022	瓯海	226932	203910	4000	8 月完工。	实结	-	-	实结	瓯海区政府

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
25	温州市瓯海区环山路（贾宅～学府北路）道路工程	南起贾宅，北至学府北路，全长约 4.3 公里，红线宽约 36-40 米，城市主干路，设计车速 50 公里/小时，双向六车道。	2019-2023	瓯海	116128	72832	5000	主体完工。	实结	-	-	实结	瓯海区政府
26	温州市南环线白云山隧道工程	西起现状南山路，东至现状慈湖路，道路全长 1.6 千米，红线宽 50 米（其中白云山隧道约 1.1 千米），道路等级为城市主干路，采用双向六车道设计，设计时速 60km/h。工程包含机动车专用隧道 2 座、慢行交通专用隧道 1 座、接线工程、桥梁等。	2021-2023	瓯海	77751	8000	16000	道路主体施工。	实结	-	-	实结	瓯海区政府
27	温州市瓯海区大连路东延道路工程（秀浦路—南过境路）	西起秀浦路东至南过境路，全长约 1886m，道路红线宽 50m。城市主干道，设计速度 50km/h，双向 8 车道。	2021-2023	瓯海	45663	7000	20000	12 月主车道贯通。	实结	-	-	实结	瓯海区政府
28	温州市通海大道西段工程（龙湾段）	新建道路长 1712 米，规划红线 50-80 米，整体式路基标准断面宽度为 50 米，道路等级为一级公路兼顾城市道路功能，双向六车道，设计时速 60km/h。	2020-2023	龙湾	74549	25941	4000	总体形象进度完成约 30%。	实结	-	-	实结	龙湾区政府
29	龙湾区永昌路改建工程	西起坦头村，东至滨海大道，道路长 3.013 公里，规划红线宽 50 米，道路等级为一级公路兼顾城市道路功能，双向六车道，设计时速 60 公里，桥梁 5 座。	2020-2023	龙湾	205751	39726	10000	完成形象进度 30%。	实结	-	-	实结	龙湾区政府
30	104 国道至瓯海大道连接线（新双南线）工程	北起梧田街道瓯海大道，南至丽岙街道下沈线，总用地面积 446.13 亩，全长 5.5 公里，宽 50 米，一级公路，其中隧道 3 座，长 1277 米，桥梁 4 座。	2014-2022	瓯海	105973	70005	6000	完成 40% 主体工程。	实结	-	-	实结	瓯海区政府

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
31	温州市西向水厂输配水干线工程	配套管线全长 14.5 公里,其中隧洞全长 8.3 公里, 加压泵站一座。	2016-2023	瓯海	57145	29769	8000	隧洞段完成二衬, 完成管道安装 2000 米。	-	-	-	8000	市公用集团
32	温州市七都大桥北汊桥工程	该工程全长 1866 米。其中匝道“四改六”主要内容为主线跳水平台车道调整, 调整 WS 匝道(长度 236m), SE 匝道(长度 210.8m)线型与主线顺接, 匝道宽度保持不变。匝道“四改六”段投资 1.2 亿元。	2021-2023	鹿城 永嘉	193357	164227	5000	主桥已于 2020 年完工通车, “四改六”完成整体 65%工程量。	2500	-	-	-	市城发集团
33	温州中学南侧道路工程	西起温瑞大道, 东至滨水走廊。道路性质为城市支路, 全长约 211 米, 红线宽度 24-49 米, 设计时速 30 公里/小时。	2021-2022	瓯海	1299	1100	95	2 月完工。	实结	-	-	实结	市城发集团
34	江滨西路 1#雨水闸泵工程	位于瓯江三桥下, 永久占地共计 10927 平方米, 其中 1#闸前湖泊面积 5040 平方米。	2021-2022	鹿城	14067	8200	1300	6 月完工。	1900	-	-	-	市城发集团
35	杨府山北片河道绿化工程西段	位于杨府山北片区, 总用地面积约 11341 平方米, 规划绿地建设用地面积约 8145 平方米, 驳岸长度约 1100 米。主要建设内容包括涉河工程(河道治理及护岸建设)及沿河各地块景观绿化工程。	2021-2023	鹿城	16085	10479	200	桩基施工。	-	200	-	-	市城发集团
36	温州市双龙路(南浦路-龙方路段)一期道路桥梁工程	东起规划支路, 西至龙方路, 全长 663 米, 道路红线宽度 35 米, 道路等级按城市次干道设计, 建设内容包括道路、桥梁、给排水、电力及其他管线等。	2018-2022	鹿城	24961	19954	800	10 月完工。	-	800	-	-	市城发集团
37	温州市鹿城区三十六村河(黎明东路至洪新路段左岸)河道驳坎及绿化工程	河绿化景观总面积约 2464 平方米, 新建河道左侧驳坎约 162.4 米, 绿化带宽度约 15 米。主要建设内容包括三十六村河(黎明东路至洪新路段)左岸河道拓宽、清淤、护岸建设及 D-27 景观绿化工程等。	2021-2022	鹿城	3460	2398	260	12 月完工。	-	260	-	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
38	上陡门路（黎明东路 - 江滨路）工程	南起黎明东路，北至江滨路，长约 563 米，宽约 24 米。道路等级为城市支路，设计时速 30 公里/小时。	2021-2023	鹿城	9815	150	700	路基工程、桥梁工程施工。	-	700	-	-	市城发集团
39	温州市滨江商务区十号路地下东环联通道（12-05 地块）工程	位于滨江商务区十号路地面道路地下，长约 19.2 米，宽约 11.6-28.5 米的 Y 型联通道。	2021-2023	鹿城	1347	100	500	围护结构施工。	-	500	-	-	市城发集团
40	滨江商务区商务一路二期工程（会展路—加洲路）	西起加洲路，东至会展路。长约 1036 米，宽 20.5 米，城市支路，设计时速 30 公里/小时。	2020-2023	鹿城	14126	4800	2000	汤家桥至华光路段完成道路基础。	-	2000	-	-	市城发集团
41	瓯江路（香源路 - 蒲州河）堤防提升改造工程（一阶段）	位于滨江商务区瓯江南岸，西起香源路，东至蒲洲水闸。堤防总长 3950 米，用地面积约 13.6 万平方米。建设内容包括堤防加固改造和滨水景观工程。	2019-2023	鹿城	39050	23000	4450	三标段力争开工（一标段 21 年 6 月完工，二标段 21 年 8 月完工，三标段因政策原因暂缓）。	-	4450	-	-	市城发集团
42	温州市滨江商务区五号路地下东环联通道（13-08、13-09）工程	包括滨江商务区五号路区间上华润地块（13-05 与 13-07 地块）与温州银行 13-08 地块、金融集聚区 13-09 地块地下连接共 2 个通道，车行道总长度 34.5 米，通道净宽 10-11 米。	2021-2023	鹿城	2072	100	800	围护结构施工。	-	800	-	-	市城发集团
43	温州市桃花岛片区经一路市政道路及 T02-01 地块街头绿地工程	道路北起新田路，南至蒲中路，长 345 米，宽 12-15 米，道路等级为城市支路，设计时速 30 公里/小时。	2021-2022	鹿城	2179	100	900	11 月完工。	-	900	-	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
44	温州市滨江商务区地下西环线车行通道工程	为连接地面道路与地下车库的地下机动车专用通道，设计时速 20-30 公里/小时，主线宽度 13.75 米，地下西环线项目主环长 1.82 公里，在 CBD 次级道路上设四进三出匝道，另与 24 个周边地块设有连接通道。	2019-2022	龙湾	225406	105500	5000	9 月完工。	-	5000	-	-	市城发集团
45	滨江商务区 CBD 片区 12-05 地块场地治理 (I-15 地块)	土壤修复 7271 平方米，地下水修复 16609 平方米，修复深度 6 米。	2020-2022	鹿城	1470	400	800	11 月完工。	-	800	-	-	市城发集团
46	温州市中央绿轴封闭区规划五路 (府东路 - 规划六路) 市政道路工程	东起划六路，西至府东路，长约 182 米，宽 24 米，道路等级为城市支路，设计车速 30 公里/小时。	2020-2022	鹿城	1200	695	200	4 月完工。	-	200	-	-	市城发集团
47	温州市月落垟路 (世纪公园 - 汤家桥路) 市政道路工程二阶段 (府东路 - 汤家桥路)	月落垟路二阶段西起月落垟路与府东路交叉口东侧，东至汤家桥路，长约 340 米，红线宽 40 米，桥梁一座，道路按城市主干路标准设计，设计时速 50 公里/小时。	2021-2022	鹿城	7314	3603	2200	7 月完工。	-	2200	-	-	市城发集团
48	温州市南塘街北入口改造工程	地上文化设施建筑面积 1332 m ² ，一层架空车库 217 m ² ；地下建筑面积 496 m ² ，其中地下一层设备用房 140 m ² ，深井式地下立体停车库 356 m ² ，为 96 个停车位。	2018-2022	鹿城	4223	2900	823	11 月完工。	-	823	-	-	市城发集团
49	瑶溪纵二路北段	道路长度 258 米，宽度 18 米，标准横断面为：3 米 (人行道)+12 米 (机非混行道)+3 米 (人行道)。其中纵二路一号桥全长 25.47 米，净宽 18 米。	2021-2022	龙湾	845	600	245	5 月完工。	-	245	-	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
50	龟湖街坊涉河桥梁工程	1#桥梁全长 28.1 米，桥面宽 9.5 米； 2#桥梁全长 42.38 米，桥面宽 32 米； 3#桥梁全长 29.284 米，桥面宽 9 米。	2021-2022	鹿城	2759	100	1200	11 月完工。	-	1200	-	-	市城发集团
51	温州瓯江口新区一期市政工程 PPP 项目	一期 14.72 平方公里内所有市政道路（不含软基处理）、桥梁、河道、广场、景观、绿地、污水提升泵站、垃圾中转站和区域内各种市政管线及综合管廊等所有市政基础设施项目。	2015-2022	瓯江口	1360866	473088	10000	12 月完工。	-	-	10000	-	瓯江口产业集聚区管委会
52	温州通海大道西段工程（经开段）	起于通海大道龙湾段规划罗东大街交叉口，止于通海大道龙湾段规划海宁路交叉口，全长 0.83 公里，全线设桥梁一座。	2020-2023	经开	22716	6800	2400	MK1+000 ~ MK1+830 范围内路基、桥涵、给排水、综合管线等的施工。	-	-	2400	-	浙南产业集聚区管委会
53	大罗山隧道及接线工程一期（新川大道段）	全长 2.356 公里，按照城市主干道 I 级标准设计（为城市快速路预留余地），设计行车速度 60km/h，桥梁 6 座。	2019-2023	经开	86703	40399	5000	2 标：完成桥梁工程 100%，给排水工程施工，路面基层及附属、路灯及交通设施土建安装部分施工。3 标：完成人行道、沥青铺设、绿化及扫尾工作。	-	-	5000	-	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
54	温州浙南沿海先进装备产业集聚区海城东溪公路一段（温州市大罗山环山南路）及东延伸工程	项目起点位于经开区海城工业区北侧与瑞安市交界处的东溪村，与瑞安 330 国道场桥至罗凤段相接，线路自西向东，经大罗山、中兴村，终点位于经开区西一村，与已建经开区滨海十八路相接，线路全长约 4.9 公里，全线设隧道 1589 米/1 座，大桥 996.5 米/3 座，中小桥 88.4 米/2 座，隧道管理用房一处。	2021-2023	经开	161000	39555	15000	路基土方施工，预计完成路基总工程量的 20%；桥梁桩基、桥台、地系梁、墩柱、盖梁施工，预计完成总工程量的 8%；完成隧道约 360m。	-	-	15000	-	浙南产业集聚区管委会
55	温州经济技术开发区滨海新区市政基础设施工程	核心区市政道路分一期地块和二期地块两项目立项，工程内容包括新建路网长约 22.18km，桥梁 21 座，给排水管道约 26.68km，雨水管道约 28.98km，污水管道约 22.16km，新建综合管廊 5.27km，污水提升泵及电力电信排管等配套设施建设。	2021-2024	经开	386285	40000	80000	开展道路路基宕渣填筑，道路基层摊铺、侧平石安装，部分人行道铺设等路基施工，部分雨水、污水、给水、通信和电力等管线施工，污水泵站施工，综合管廊施工，桥梁下部结构施工。	-	-	80000	-	浙南产业集聚区管委会
56	滨海二十一路（纬十四路）、海川路基础设施工程	滨海二十一路（纬十四路）全长约 3673m；海川路（广新路-纬十四路）全长约 302.6m。	2021-2023	经开	36000	10000	12400	完成道路卸载、给排水、电力管网施工、完成桥梁、隧道建设。	-	-	12400	-	浙南产业集聚区管委会
57	温州经济技术开发区第二污水处理厂清洁提标改造工程	提标规模 3 万吨/日。	2019-2022	经开	6000	500	5500	完成更换脱水机房；提升二沉池；新建沉淀池、回用水池 新建生化池，完工。	-	-	-	5500	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
58	温州生态园三垟湿地西北入口工程	总用地面积 46147.11 平方米(折合约 69.22 亩)。总建筑面积 27526.53 平方米,其中地上建筑面积 7188.53 平方米,地下建筑 20338 平方米;绿化工程 17039.17 平方米,道路广场硬质铺装 24973.49 平方米。	2020-2022	温州	32784	14252	4500	5 月完工。	-	-	3000	-	温州生态园管委会
59	温州生态园三垟湿地中华传统文化园(二期)建设工程	总用地面积约 40553.60 平方米(折合 60.83 亩)。总建筑面积约 30997.67 平方米。地上建筑面积约 19298.77 平方米,地下建筑面积约 11698.90 平方米。绿地面积约 6617.77 平方米,广场道路面积约 21792.32 平方米,桥梁 2 座。	2021-2024	温州	27114	6573	9000	土建部分全部完成。安装和附属完成 25%。	-	-	6000	-	温州生态园管委会
60	温州生态园三垟湿地城市休闲片区二期建设工程	总用地面积约 26.62 亩。其中地上建筑面积 4168.64 平方米,地下建筑面积 12665.65 平方米,架空层面积约 1709.99 平方米,室外台阶面积约 1069.74 平方米。	2021-2022	温州	20080	7871	5000	12 月完工。	-	-	3500	-	温州生态园管委会
61	温州生态园三垟湿地东入口一期工程	用地面积约 237.32 亩,总建筑面积 68000 平方米,其中地上建筑面积约 26000 平方米,地下建筑面积约 42000 平方米。绿化面积约 137041 平方米,道路广场面积约 8000 平方米,游船码头 1 座,桥梁 3 座。机动车停车位 1330 个。建设内容包括建筑、地下停车场、景观绿化、桥梁、游船码头、给排水电气等。	2021-2024	温州	109038	50412	14000	地下室完成,景观市政完成 30%,桥梁完成 40%。	-	-	12000	-	温州生态园管委会
62	温州生态园 S1 沿线交叉口市政工程	包括黄屿经五路(铁道北路至铁道南路段)、黄屿经七路(S1 线桥下交叉口段)、黄屿江南路(S1 线桥下交叉口段)、黄屿经九路(S1 线桥下交叉口段)、三垟大道下穿 S1 线改造提升等。	2021-2023	温州	10048	4303	3520	完成总工程量 82%。	-	-	2500	-	温州生态园管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
63	温州生态园三郎桥纬四路市政道路工程西段	中兴大道至经一路段，红线宽度 30 米。	2021-2023	温州	2000	649	400	12 月部分完工。A16 安置房工棚占用道路红线，待工棚拆除后才能施工。	-	-	320	-	温州生态园管委会
64	温州生态园三郎桥纬三路东段市政道路工程	西起纬三路西段，东至经二路。总用地面积约 4224 平方米，含桥梁一座 263 平方米。道路设计长度约 253.91 米，实施长度约 242.35（含原纬三路西段甩项 30 米），道路红线宽度 18 米。	2021-2022	温州	1740	754	358	7 月完工。	-	-	280	-	温州生态园管委会
65	温州生态园三郎桥经一路南段市政道路工程	西起纬三路西段，南至环山北路。总用地面积约 8941 平方米，含桥梁一座。道路设计长度约 514.90 米（实施长度约 475.90 米），红线宽度为 18 米。	2021-2023	温州	2757	1442	760	12 月部分完工。A16 安置房工棚占用道路红线，待工棚拆除后才能施工。	-	-	600	-	温州生态园管委会
四	教育	项目数 21 个			661606		74732		38190	12900	6300	2505	
66	温州肯恩大学一期项目	一期教学、行政、宿舍、食堂及附属建筑面积合计 164000m ² ，及校园附属基础设施，占地约 1059.4 亩。	2012-2022	瓯海	204200	197000	7000	9 月完工。		-	-	-	温州肯恩大学
67	温州肯恩大学理工楼、后勤楼项目	理工楼总建筑面积 19402 平方米，功能用房包括教室、实验室、报告厅等，总投资 15000 万元。后勤楼总建筑面积 15742 平方米，其中包括后勤行政楼及后勤服务楼等，总投资 8865 万元。	2021-2023	瓯海	23865	6685	8200	后勤楼计划 12 月工程完工。理工楼计划 12 月底完成主体施工。	15000	-	-	-	温州肯恩大学
68	温州大学图书馆屋面维修工程	维修混凝土屋面面积约 6820 平方米，钢结构屋面面积约 3150 平方米。	2021-2022	瓯海	580	280	300	3 月完工。	160	-	-	-	温州大学

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
69	温州大学北校区信息楼屋面维修工程	信息楼上人屋面维修面积约 4433 平方米，屋面构件拆面积约 13595 平方米，屋面及墙柱面结构修复面积约 23141 平方米。建设内容包括北校区信息楼屋面钢构件更换拆除、钢构架屋面修复、原混凝土结构屋面修整等。	2021-2021	瓯海	774	350	424	5 月完工。	-	-	-	424	温州大学
70	温州大学美术馆建设工程（改造装修）	位于温州大学茶山北校区西南角。室内改造装修面积约 3968 平方米。主要建设内容包括架空层改造、立面改造、室外区域改造等。	2021-2022	瓯海	2281	200	2081	11 月完工。	-	-	-	2081	温州大学
71	温州大学北校区体育场改造提升工程（足球训练场）	室外改造提升面积 15426 平方米。建设内容包括足球场、塑胶跑道及室外风雨训练场等室外改造，训练房、运动器械室等室内附属功能用房改造，安防系统及照明系统等安装。	2021-2022	瓯海	1971	380	1591	4 月完工。	1150	-	-	-	温州大学
72	温州科技职业学院体育场改造工程（足球训练场）	用地面积 21888 平方米，改造提升总面积约 2 万平方米。建设内容包括改造提升足球场草坪、塑胶田径场，安装专业照明灯光、标准时钟等训练专用系统；改造提升看台外立面、座椅及膜结构，装修改造看台配套建筑，整治提升场地进出道路及周边绿化，更换周边球场围网等。	2021-2022	瓯海	1994	600	1394	5 月完工。	1380	-	-	-	温州科技职业学院
73	温州市郭溪南 J-02 北地块建设工程	总建筑面积约 27 万平方米，其中计容面积 23.7 万平方米，架空层 1.1 万平方米，地下室建筑面积 1.8 万平方米。	2016-2025	瓯海	207900	75000	10000	二阶段东区完成。三阶段西区完成征地工作，房建工程主体施工。	实结	-	-	实结	浙江安防职业技术学院
74	温州技师学院学生宿舍工程	总用地面积约 56.07 亩，总建筑面积约 7486 平方米。主要建设内容包括学生宿舍、后勤及附属用房。	2021-2023	瓯江口	6409	3770	1500	完成工程施工进度 50%。	1500	-	-	-	市人力资源和社会保障局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
75	瓯海二高迁扩建一期工程	按 75 班 3000 生普通高中办学规模建设，总建筑面积 132134 平方米，地上计容面积为 99103 平方米，不计容面积 33031 平方米。主要建设内容包括教学及教学辅助用房、办公用房、生活服务用房。	2020-2023	瓯海	73707	29000	21000	建筑主体结顶，装饰装修及室外附属施工。	17000	-	-	-	市教育局
76	温州市特殊教育学校水疗康复馆建设工程	建设水疗康复馆一座。总建筑面积为 1760.1 平方米，地下建筑面积为 580.1 平方米。	2020-2022	永嘉	2052	1000	1052	4 月完工。	1000	-	-	-	市教育局
77	温州中学本部与新疆部通道建设工程	位于温州中学沿河绿化一侧，总用地 4854 平方米，全长 350 米，由景观栈桥、跨河桥梁和横港头村东侧沿河绿化带景观道路三部分组成。	2021-2022	瓯海	1191	200	990	10 月完工。	1000	-	-	-	市教育局
78	温州市滨江商务区桃花岛片区 T05-08 地块中学建设工程	总建筑面积约 28402 平方米，地下室面积约 5000 平方米。	2019-2023	龙湾	39479	26485	2500	操场配套附属施工。	-	2500	-	-	市城发集团
79	温州市滨江商务区桃花岛 T04-10 地块小学建设工程	48 个班级，用地面积 31517 平方米，总建筑面积 38488 平方米，地上 27209 平方米，地下 11279 平方米，架空层 2403 平方米。	2019-2022	龙湾	29342	17700	2500	12 月完工。	-	2500	-	-	市城发集团
80	温州市滨江商务区桃花岛片区 T05-09 地块小学建设工程	总用地面积 24996 平方米，36 班小学，地上面积 13515 平方米，另底层架空层 2465 平方米，地下室面积 5525 平方米。	2021-2023	龙湾	16228	3000	5000	砌体工程、装饰工程。	-	5000	-	-	市城发集团
81	温州市中央绿轴 G-41b 地块小学建设工程	24 个班级，用地面积约 19768 平方米，地上建筑 12380 平方米，架空层 2200 平方米，地下建筑 5655 平方米。	2020-2022	鹿城	13774	7185	2400	10 月完工。	-	2400	-	-	市城发集团
82	温州市中央绿轴 G-41d 地块幼儿园	用地面积约 6565 平方米，建筑面积约 5618 平方米。	2020-2022	鹿城	4128	3023	500	7 月完工。	-	500	-	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
83	温州经济技术开发区星海实验中学建设工程	办学规模 24 个班,总用地面积 28085 平方米,地上面积 16797 平方米,另地下室 2800 平方米,架空层 1825 平方米。主要建设内容包括教学楼、实验楼、图书楼、生活辅助用房、风雨操场等。	2021-2023	经开	15000	200	1500	基础和主体施工。	-	-	1500	-	浙南产业集聚区管委会
84	温州市经济技术开发区海城第一小学扩建工程体艺馆	新增建筑面积约 8100 平方米。新建音体美、实验室等专业功能室 16 个及室内篮球馆一个。	2021-2023	经开	4660	600	1500	主体结顶,中间验收和内部装修。	-	-	1500	-	浙南产业集聚区管委会
85	温州经济技术开发区星海实验小学建设工程	办学规模 24 个班,总用地面积 16791 平方米,地上面积 11354 平方米,另地下室 2500 平方米,架空层 2000 平方米。主要建设内容包括教学楼、综合用房、生活及辅助用房等。	2020-2022	经开	10739	5000	3000	竣工验收。	-	-	3000	-	浙南产业集聚区管委会
86	海城一小(埭头校区)综合楼扩建工程	新增建筑面积 2000 平方米,新增音体美、实验室等功能室 10 个。	2019-2022	经开	1332	700	300	竣工验收。	-	-	300	-	浙南产业集聚区管委会
五	卫生医疗	项目数 4 个			252832		61000		26800	0	16000	17000	
87	温州市第六人民医院二期工程	新增床位 400 张,用地面积约 33.35 亩。地上新建建筑面积 26595 平方米,地下建筑面积 8596 平方米。建设独立应急楼、医疗综合楼等。	2020-2023	瓯海	34578	10500	10000	所有主体结顶、水电暖等安装及室内外装饰。	8800	-	-	-	市卫健委
88	浙南公共卫生紧急医疗救援基地	新建床位 280 张,总用地面积约 33 亩,地上建筑 55000 平方米,另地下建筑面积 36160 平方米,架空层 224 平方米。主要建设内容为市疾控中心实验大楼、应急医疗物资储备中心、培训综合大楼、紧急医学救援中心及其他附属用房等。	2021-2024	瓯海	89254	14805	20000	完成地下室,主体结构全面施工,部分楼栋结顶。	15000	-	-	5000	市卫健委

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
89	温州生命健康医学研究创新中心建设工程项目	项目用地面积约 43080 m ² ，总建筑面积约 132818 m ² （其中计容面积 99500 m ² ，地下室建筑面积 33318 m ² ）。	2021-2026	瓯海	73000	8400	15000	一阶段主体完成；二阶段地下室完成。	3000	-	-	12000	温州医科大学附属第一医院
90	浙南产业集聚区公共医疗卫生设施及信息化项目工程	包括海城街道社区卫生服务中心新院建设工程和温州经济技术开发区中心医院改扩建工程。	2021-2023	经开	56000	7000	16000	1、海城街道社区卫生服务中心新院建设工程完成主体工程 70%。2、温州经济技术开发区中心医院改扩建工程完成主体工程 60%。	-	-	16000	-	浙南产业集聚区管委会
六	文体养老	项目数 6 个			155944		17805		25250	225	0	0	
91	江心屿提升工程	包括温州江心屿东园、东园二期、西园改造提升工程等项目。	2019-2025	鹿城	140000	27085	11000	完成江心屿东园管理用房建设；完成江心西园立项，计划 12 月份开工。	20000	-	-	0	鹿城区政府
92	池上楼（瓯江山水诗路第一楼）陈列提升工程	项目占地面积 1700 平方米，建筑面积 800 平方米。建设内容包括室内改造提升（原有布展的拆除、陈列布展、数字化提升、展厅灯光布置）和室外景观提升两大部分。	2021-2022	鹿城	759	109	650	11 月完工。	650	-	-	-	市文广旅局
93	温州体育中心整体提升工程项目	建设内容包括室外整体形象改造提升、游泳馆内部设施修缮更新和体育馆内部设施修缮更新。	2021-2022	鹿城	7296	2800	4500	5 月完工。	3800	-	-	-	市体育局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
94	翠微山烈士陵园三期（烈士陵园纪念馆）工程	建设规模约为 5980 平方米，其中地上建筑面积 4530 平方米（包括新建建筑面积约为 4170 平方米、保留古文物面积约为 360 平方米），地下建筑面积约为 1450 平方米。	2017-2022	鹿城	4184	3300	500	11 月完工。	实结	-	-	-	市退役军人事务局
95	温州奥体中心亮化工程	主体育场和体育综合馆两栋建筑外立面的夜景照明灯具布置、夜景照明配电系统和控制系统设计，含配电箱进线和弱电进线设计，不含应急照明、疏散照明等照明设计。	2021-2022	龙湾	2930	2000	930	5 月完工。	800	-	-	-	市城发集团
96	杨府山北片钱库官迁建工程	总用地面积约 1200 平方米，地上计容建筑面积约 1900 平方米。	2021-2022	鹿城	775	550	225	6 月完工。	-	225	-	-	市城发集团
七	保障安居及 TOD 开发	项目数 22 个			2034045		190026		10000	139026	0	40000	
97	温州市域铁路 S1 线灵昆车辆段上盖开发一层平台建设工程	车辆段上盖开发一层平台，投影面积 17.06 万平方米。主要建设内容包括上盖开发一层平台的建筑、结构及过渡期围护结构、装饰等。	2020-2023	瓯江口	148500	22310	50000	完成上盖灌注桩 100%。	10000	-	-	40000	市铁投集团
98	洪殿单元 F-28 地块安置房建设工程	总用地面积 39295 平方米，总建筑面积 208071 平方米，其中地上计容面积 141461 平方米，地下建筑面积 65345 平方米。	2018-2022	鹿城	185722	100434	17100	12 月完工。	-	17100	-	-	市城发集团
99	洪殿单元 F-19 地块安置房建设工程	总用地面积 14370 平方米，总建筑面积 73545（含有线电视管理站），其中地上计容面积 51436 平方米，地下建筑面积 22108 平方米。	2018-2022	鹿城	48528	44195	1331	5 月完工。	-	1331	-	-	市城发集团
100	洪殿单元 C-14 地块安置房建设工程（城投部分）	总用地面积 10011 平方米（城投部分 5889 平方米），总建筑面积 46533 平方米（城投部分 26203 平方米），地上计容面积 30922 平方米（城投部分 18143 平方米），地下建筑面积 13737 平方米（城投部分 8060 平方米）。	2018-2022	鹿城	22102	21888	200	5 月完工。	-	200	-	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
101	温州市滨江商务区杨府山北侧 03-02-51B 地块安置房建设工程	总用地面积 14478 平方米, 总建筑面积 56821 平方米, 其中地上计容面积 36195 平方米, 地下室面积 20327 平方米。	2018-2022	鹿城	43385	29458	2500	5 月完工。	-	2500	-	-	市城发集团
102	温州市滨江商务区 03-01-04a 地块安置房建设工程	总用地面积 23059 平方米, 总建筑面积 115126 平方米, 其中地上计容面积 80705 平方米, 地下建筑面积为 34421 平方米。	2018-2023	鹿城	75584	66969	6000	7 月完工。	-	6000	-	-	市城发集团
103	温州市鹿城区滨江商务区洪山殿片区杨府山北侧 03-02-02/05 地块城中村改造工程	总用地面积 34160 平方米, 总建筑面积 184363 平方米, 地上计容面积 123996 平方米, 地下建筑面积为 57860 平方米。	2018-2022	鹿城	114363	58335	11000	12 月完工。	-	11000	-	-	市城发集团
104	温州市滨江商务区 CBD01-10 地块保障性安居工程	总用地面积 18505 平方米, 地上建筑面积 64765 平方米, 地下建筑面积 29400 平方米。	2019-2022	鹿城	59449	25072	8000	10 月完工。	-	7000	-	-	市城发集团
105	温州市滨江商务区蒲州片 P01-14 地块安置房建设工程	总用地面积 35008 平方米, 总建筑面积 164627 平方米, 地上计容面积 106669 平方米, 地下室面积约 57958 平方米。	2019-2022	鹿城	120434	58266	21000	11 月完工。	-	21000	-	-	市城发集团
106	温州市滨江商务区蒲州片 P03-06 地块安置房建设工程	总用地面积 33650 平方米, 总建筑面积 167950 平方米, 地上建筑面积 114410 平方米, 地下室面积 50940 平方米。	2019-2022	鹿城	111837	59578	10000	10 月完工。	-	10000	-	-	市城发集团
107	温州市滨江商务区蒲州片 P05-03 地块安置房建设工程	总用地面积 30040 平方米, 总建筑面积 144633 平方米, 其中地上建筑面积 99133 平方米, 地下室面积 43500 平方米。	2019-2022	龙湾	105562	57994	4000	11 月完工。	-	4000	-	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
108	温州市杨府山北片安置区一期工程 (F、G 地块)	位于滨江商务区 03-02-40A、03-02-56 地块 (新建部分) 和 03-02-52B 地块, 总用地面积 49696 平方米, 总建筑面积 (新建) 152836 平方米, 地上建筑面积 102640 平方米, 地下室面积 50196 平方米。	2019-2023	鹿城	90962	41700	10000	装饰装修、室外附属施工。	-	10000	-	-	市城发集团
109	温州市金融聚集区 (12-01、12-04、12-06、13-09) 地块危旧房改造 (安置联建) 工程	总建筑面积 55781 平方米, 其中地下室 13657 平方米。(其中 12-01/12-04/12-06 地块已经交付使用)。	2019-2022	鹿城	338252	336600	1500	7 月完工。	-	1500	-	-	市城发集团
110	温州市吕家岸 G-36 地块城中村改造安置房建设工程	总用地面积 48386 平方米, 总建筑面积 234017 平方米, 其中地上建筑面积 161673 平方米, 地下室面积 72344 平方米。	2018-2022	瓯海	126297	83387	3000	6 月完工。	-	3000	-	-	市城发集团
111	温州市吕家岸 A-02a 地块城中村改造安置房建设工程	用地面积 10899 平方米, 地上计容建筑面积 31607 平方米, 地下室建筑面积 14033 平方米。	2018-2022	生态园	28382	15368	3000	5 月完工。	-	3000	-	-	市城发集团
112	温州市城市中央绿轴 F-03a 地块拆迁安置房工程	总用地面积 31366 平方米, 地上建筑面积 94097 平方米。	2018-2023	鹿城	74552	35007	14000	8 月完工。	-	14000	-	-	市城发集团
113	温州市城市中央绿轴 F-04a 地块拆迁安置房工程	总用地面积 17061 平方米, 地上面积约 51183 平方米, 另地下室 22540 平方米, 架空层 632 平方米。	2019-2023	鹿城	50450	28415	6000	9 月完工。	-	6000	-	-	市城发集团
114	温州市滨江商务区蒲州片 P01-08 地块安置房工程	用地面积 20058 平方米, 总建筑面积 96179 平方米, 其中地上 61669 平方米, 地下 33336 平方米。	2020-2024	鹿城	63086	1000	7000	地下室施工。	-	7000	-	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
115	温州市永强北片区瑶溪南单元 12-B-06 地块工程	总用地面积约 17868 平方米。地上建筑面积 52985.40 平方米,地下室建筑面积 18391 平方米。主要建设内容包括住宅、物业及其他配套。	2018-2022	龙湾	37393	30157	3625	5 月完工。	-	3625	-	-	市城发集团
116	温州市永强北片区瑶溪南单元 12-B-07 地块工程	总用地面积 7609.1 m ² , 总建筑面积 6239 m ² , 其中基层社区及老年服务中心 2870.2 m ² , 开闭所 120 m ² , 地下建筑面积 3249.3 m ² 。	2020-2022	龙湾	5251	3338	440	4 月完工。	-	440	-	-	市城发集团
117	温州市龟湖街坊(旧城 G-18、G-21b、G-22) 建设工程	总地上建筑面积 84956 平方米, 另架空层 2627 平方米, 地下室 68877 平方米。G-18 总建筑面积 87372 平方米; G21b 总建筑面积 38894 平方米; G-22 总建筑面积 26880 平方米。建设内容包括安置房工程、2 条市政道路工程及涉河工程。	2018-2023	鹿城	171244	102706	8200	主体预验收。	-	8200	-	-	市城发集团
118	瓯浦垟公共租赁住房(廉租房)二期 8、9、10 号楼	建筑用地面积为 4796 平方米, 总建筑面积 33978 平方米(其中住宅 30467 平方米, 地下室 3383 平方米, 架空层 128 平方米)。	2019-2022	鹿城	12710	8880	2130	10 月完工。	-	2130	-	-	市城发集团
八	政府公共服务设施	项目数 9 个			76460		21528		3498	0	9493	8000	
119	温州市中级人民法院监管中心数字法庭及远程提审室建设项目	由一间中型审判庭、羁押场所、案研室、法官休息室等组成, 面积约 600 平方米。	2020-2021	永嘉	500	100	400	5 月完工。	365	-	-	-	市法院
120	温州市公安局(水上分局)趸船拆建工程	主要建设内容包括旧趸船、旧钢引桥等旧配套设施拆除; 改建 500 吨级水上公安浮码头; 新建一艘趸船。	2021-2022	鹿城	350	15	335	6 月完工。	335	-	-	-	市公安局
121	温州市公安指挥大楼设备提升改造工程	包括指挥大楼内智能化系统、供配电系统、消防系统改造提升, 电梯维修工程以及地下室机械车位改造工程。	2021	鹿城	795	395	400	9 月完工。	398	-	-	-	市公安局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	至 2021 年底完成投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
							计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
122	温州市滨江商务区特勤消防站	建设用地 7318 平方米，地上建筑 8400 平方米，另架空层 460 平方米，地下室 3000 平方米。主要建设内容包括特勤消防站、体能训练设施用房、军人宿舍等。	2019-2022	鹿城	7184	5700	1500	3 月完工。	1000	-	-	-	市消防救援支队
123	温州市应急救援综合基地	建设用地面积约 1936 平方米，总建筑面积 12511 平方米。主要建设内容包括业务用房、业务附属用房、辅助用房等。	2021-2024	鹿城	8731	200	1400	土建主体封顶。	1400	-	-	-	市消防救援支队
124	瓯江口产业集聚区配套设施工程 - 人才宿舍二期	位于瓯江口新区起步区 A-05a-2-1 地块，总用地面积 15077 平方米，总建筑面积 40882 平方米，其中地上建筑面积 32782 平方米，地下建筑面积 8100 平方米。	2021-2023	瓯江口	26032	2483	6650	主体建成。	-	-	6650	-	瓯江口产业集聚区管委会
125	温州市经济技术开发区（丁山）消防站二期工程	总建筑面积 8288 平方米，主要建设内容包括消防站综合业务楼、室内训练场、消防教育体验馆、生活附属用房等，另建架空层面积 254.5 平方米，地下室面积 300 平方米。	2019-2022	经开	3868	2025	1843	3 月完工。	-	-	1843	-	浙南产业集聚区管委会
126	龙湾二期滨海湿地修复工程（一阶段）	建设面积约 132.06 万 m ² 。建设内容包括湖区开挖、护岸与生态建设、植被修复、土方消纳等。	2020-2024	经开	26000	885	8000	进行湖区干地清表、开挖，纳泥区围堰施工、进行湖区干地开挖及护岸建设，及生态岛、绿地回填、进行生态岛、绿地回填及护岸建设，湖区清表及水下疏浚施工。	-	-	-	8000	浙南产业集聚区管委会
127	龙湾二期东堤生态修复工程	在龙湾二期 3#、4#围区对应东堤内外两侧海堤镇压层，开展长度 7 公里的植被修复工程。	2021-2024	经开	3000	100	1000	开展滩面整理，完成植被种植，开展植被养护工作。	-	-	1000	-	浙南产业集聚区管委会

附件 3

2022 年温州市市级政府投资新开工类项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
	合计	项目数 67 个			9956918	818947		207029	34840	116104	147200	
一	综合交通	项目数 11 个			7848114	48600		105000	0	0	144000	
1	温州龙湾国际机场三期改扩建机坪工程	在 T1 机坪东侧的土面区新建平面尺寸 440 米×110 米的机坪,设置 8 个 C 类机位,建设相应的滑行道、服务车道,配套建设助航灯光及照明、机坪消防、监控等设施。	2022-2 023	龙湾	14835	7000	1 月开工。	10000	-	-	0	温州机场集团
2	温州南站动车所	项目位于温州南车站南段东侧,上、下行动走线从车站福州端外包既有甬台温铁路及车辆设施引出。	2022-2 025	瓯海	339500	54000	开展电力迁改等政策处理工作,进场施工地基处理工程。	34000	-	-	0	市铁投集团
3	苍南至泰顺高速公路	路线全长约 100.6 公里,设计速度约 80 公里/小时,双向 4 车道,估算总投资 285.79 亿元。其中苍南段长约 49.6 公里,泰顺段长约 50.2 公里。	2022-2 027	泰顺 苍南	2857919	10000	12 月开工。	实结	-	-	实结	市交通运输局 泰顺县政府 苍南县政府 市交发集团
4	温州市域铁路 S3 线一期工程	线路起于温州火车站至瑞安新城广场段,线路全长 31.172km,设站 12 座,车辆段 1 座,利用已建成主变所 2 座。	2021-2 026	鹿城 瓯海 瑞安	1588913	150000	完成桥梁桩基 30%,承台 15%,完成隧道掘进 10%。	20000	-	-	130000	市铁投集团
5	甬台温高速公路改扩建工程温州段(湖雾岭隧道-湖雾镇段和北白象-南白象段)	路线全长约 19.39km,设计速度约 100km/h,双向 4 车道改建为 8 车道。	2022-	鹿城 龙湾 瓯海 乐清	715600	5000	12 月开工。	实结	-	-	实结	市交通运输局 鹿城区政府 龙湾区政府 瓯海区政府 乐清市政府 生态园管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
6	甬台温高速公路复线新增苍南芦浦互通及接线工程	位于龙港市芦浦片区附近，为甬台温高速公路复线预留互通。主要工程规模为建设单喇叭互通1处，新建匝道长约2.39公里，同步新建互通连接线约1.32公里。主线为双向六车道高速公路标准，设计速度100公里每小时，路基宽度33.5米。	2022-2024	龙港	73277	25000	完成形象进度10%。	6000	-	-	14000	市交发集团
7	温州绕城高速公路北线乌牛互通及连接线工程	位于永嘉县乌牛街道新庄村附近，为既有高速公路新增互通工程，共设置乌牛互通1处，收费站1处，并同步建设连接线1.746km。互通连接线和被交线采用双向六车道一级公路标准，兼顾城市道路功能，设计速度80公里每小时，路基宽度27米。	2022-2024	永嘉	140554	30000	完成形象进度10%。	35000	-	-	-	市交发集团
8	沿江快速路一期（西段）工程	温州西至广化路段，长约4.28km，主线为城市快速路，地面辅道为城市主干道。	2022-2024	鹿城	564138	65000	1标段完成道路路基及边坡防护；2标段涉铁段完成桥梁全部桩基施工；3标段基坑开挖及防护完成30%。	实结	-	-	实结	鹿城区政府
9	沿江快速路一期东段（学院路至温州东及文昌路段）	主线北起蒲江北路，南至宅西路，长约6640米，射线段沿机场大道西起文昌路，东至冷库路，长约4240米。	2022-2024	鹿城 龙湾 生态园	799725	60000	完成管线迁改和20%主线桩基施工。	实结	-	-	实结	龙湾区政府
10	机场大道东延（金水路至G1523甬莞高速）	沿江快速路地面贯通工程，西起金水路，东至经开区S211省道，全长约9.4公里。道路等级为一级公路，双向六车道，设计时速80km/h。	2022-2025	龙湾 浙南科技城	169130	30000	加快路基桥梁施工。	实结	-	-	实结	龙湾区政府

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
11	温瑞大道南段快速路二期工程	北起朝阳新街，南至环山南路，线路总长约 8.3 公里。	2022-2024	瓯海	584523	50000	3月开工。完成管线迁改和 20% 主线桩基施工。	实结	-	-	实结	瓯海区政府
二	农林水利	项目数 3 个			387768	44000		0	0	44000	0	
12	瓯江流域瓯江口入海口水系（一期）生态修复项目	项目建设地点为浙江省温州市瓯江口产业集聚区的核心区，面积约 24 平方公里，主要包含瓯锦河及支流水系、北堤湖湿地公园。	2022-2023	瓯江口	7526	4000	5月开工。	-	-	4000	-	瓯江口产业集聚区管委会
13	温州港瓯江港区灵昆作业区 24~28#通用泊位工程（水域部分）	建成 5 个 5000 吨级通用泊位，港区用地 350683m ² （合 526.0245 亩）。	2022-2026	瓯江口	73155	10000	3月开工。完成全部桩基工程，完成上部结构 50%。	-	-	10000	-	瓯江口产业集聚区管委会
14	温州瓯江口产业集聚区海塘安澜工程（浅滩二期生态堤）	工程堤线西起浅滩一期南围堤延伸段，北接灵霓北堤，堤线总长 7720.75m，配套建设 2 座挡潮排涝闸。	2022-2026	瓯江口	307087	30000	6月开工。完成搅拌桩基础处理完成 50%，石渣垫层完成 50%，闭气土方完成 40%，灌注桩完成 38%，水闸围堰完成 30%。	-	-	30000	-	瓯江口产业集聚区管委会
三	市政公共设施	项目数 24 个			825118	98377		5529	14600	53090	200	
15	府东路过江通道	市区府东路至永嘉县三江街道，长约 3 公里，城市主干路。	2022-2025	鹿城永嘉	418000	10000	11月开工。	实结	-	-	实结	市城发集团
16	七都二桥	市区蒲江路至七都岛，长约 1.8 公里，城市主干路。	2022-2025	鹿城	180000	10000	9月开工。	实结	-	-	实结	鹿城区政府
17	景山公园环山健身步道工程	位于瓯海区景山街道景山内，处于瓯海区与鹿城区的交汇段；健身步道规划建设长度 6131 米（分 ABCD 四段），其中新建游步道 4047 米，改扩建游步道 1414 米、原有游步道保留 670 米。	2022-2023	瓯海	4688	1200	4月开工。完成 A 段工程建设任务，BCD 段招投标工作。	900	-	-	-	市综合行政执法局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
18	下埠水闸提升完善工程	改造完善计算机监控系统、视频监控系 统、大屏显示系统、消防火灾报警系 统、增加广播预警系统、钢板桥液压启闭行 程监测及纠偏功能、改造电缆敷设、水 闸及交通桥防腐处理以及止水橡皮、螺 栓紧固件更换等。	2022-2 023	瑞安	1008	200	6月开工。	0	-	-	200	市水利局
19	瓯海大道迎亚运 路面维修工程	工程范围西起秀浦路，东至建中街，全 长约23公里，以温瑞大道为界，东段 长14.7公里，红线宽112米；西段长 8.4公里，红线宽78米。	2022	温州	3978	3978	8月完工。	3000	-	-	-	市综合行政执法 局
20	温州市东瓯大桥 防撞墩重建项目	建设主要内容为重建4个防撞墩，重 建方案为带固定式钢覆复合材料设施 的防撞墩。	2022	鹿城 永嘉	2362	2300	11月完工。	1629	-	-	-	市综合行政执法 局
21	黎明东路（惠民 路-府东路段） 改造拓宽工程	西起惠民路，东至府东路，长约906米， 宽约36米。	2022-2 023	鹿城	22659	3000	5月道路施工。	-	3000	-	-	市城发集团
22	龟湖街坊（马鞍 池东路浦江路） 建设工程	马鞍池东路道路长约209米，规划红线 宽38米；江浦路道路长约458米，规 划红线宽18米。	2022-2 023	鹿城	25053	1200	11月开工。	-	1200	-	-	市城发集团
23	温州市中央绿轴 封闭区规划五路	规划五路（规划六路-万源路）东起万 源路，西至规划六路，实施长度约385 米，宽24米；规划六路（市府路-锦 江路）南起锦江路，北至市府路，实施 长度324米，宽18米。	2022-2 023	鹿城	4260	1500	6月开工。	-	1500	-	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
24	温州市桃花岛体育休闲公园T02-09地块(鹿城区环卫处清洁车队、区园林绿化管理处后方基地及粪便处理厂)安置工程	用地面积 21199 平方米, 建筑面积 42199 平方米。	2022-2024	鹿城	24308	4000	6月开工。	-	3000	-	-	市城发集团
25	中央绿轴 G-32、G-34b 地块景观及驳坎	总用地面积 11931 平方米, 驳坎约 679 米。	2022-2023	瓯海	3181	1300	6月开工。	-	1300	-	-	市城发集团
26	中央绿轴 G-32、G-34b 道路及桥梁	总用地面积 1592 平方米, 区内道路长约 293 米(含桥梁 56 米), 宽 12 米。	2022-2023	瓯海	1700	500	10月开工。	-	500	-	-	市城发集团
27	中央绿轴 G-37-02、G-37-03、G-38、G-39 地块驳坎绿地工程	用地面积 13495 平方米, 驳坎长 470 米。	2022-2023	鹿城、瓯海	3125	1000	6月开工。	-	1000	-	-	市城发集团
28	中央绿轴区 G-20b、G-21b 沿河绿地及驳坎工程	用地面积 9960 平方米, 驳岸长度约 503 米。	2022-2023	鹿城、瓯海	3181	800	6月开工。	-	800	-	-	市城发集团
29	中央绿轴区 G-17、G-18 地块景观及驳坎工程	G17、G18 地块用地面积 6621 平方米, 驳坎长 525 米。	2022-2023	鹿城	2619	800	6月开工。	-	800	-	-	市城发集团
30	瑶溪南片居住区区间道路完善工程	本项目涉及三条道路, 包括罗山四路、罗山五路、瑶南一路。项目总用地面积 50034 平方米, 道路总长约 2394 米, 红线宽度 18 米。	2022-2024	龙湾	29134	1500	4月开工, 年内排水管网施工。	-	1500	-	-	市城发集团
31	甬台温高速金海湖出口匝道环境整治工程	总用地面积 46607 平方米, 建设内容包括绿化景观及附属设施。	2022	经开	1515	900	进场施工并完成。	-	-	900	-	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
32	滨海十七路（滨海三道至滨海五道）市政工程	长度约600米，宽度30米，工程内容包括道路、给排水、照明、景观及配套设施。	2022-2024	经开	3000	200	完成招标工作及进场施工。	-	-	200	-	浙南产业集聚区管委会
33	永强大道（三罗路至马湾大道段）工程	北起规划三罗路，南至在建新川大道，设计长度161m，道路红线宽度53.5m。道路途经处自然地势平坦，沿线与2条道路相交。工程内容包括道路工程、管线工程、绿化工程、交通工程、路灯照明等。	2022-2023	经开	610	200	9月进场施工。	-	-	200	-	浙南产业集聚区管委会
34	天河街道三级及三级以下排水管网排查整治三期	对排查发现存在问题的污水管网进行整治、修复。对郑岙、天河二幼、天河二小等周边排水管网进行改造提升。	2022-2023	经开	1000	600	12月进场施工。	-	-	360	-	浙南产业集聚区管委会
35	滨海三道市政工程（十六路至十八路）基础设施工程	项目总用地面积45614m ² ，道路全长约800m，按城市主干道标准设计，双向六车道，设计行车速度50km/h。	2022-2024	经开	22050	2500	完成招标工作及进场施工。	-	-	800	-	浙南产业集聚区管委会
36	温州经济技术开发区D-45g、D-45c地块绿化及桥梁工程	位于甬台温高速复线东侧、滨海二十三路和滨海二十四路中间地块，跨文学浦桥梁，总用地21434m ² ，绿化18512m ² ，7m宽园路长374m，7m宽筒支梁桥梁长30m，交通设施、照明等。	2022-2023	经开	1568	300	进场施工并完成。	-	-	270	-	浙南产业集聚区管委会
37	温州南怀瑾书院瞻仰大厅塑像浮雕工程	三和楼一楼大厅南怀瑾先生雕像一座，左右两边墙壁为浮雕。	2022-2022	温州	399	399	8月完工。	-	-	360	-	温州生态园管委会
38	温州生态园三垟湿地生态建设示范片区工程	项目总面积约27.89万平方米（418.47亩，含水域），西至南码头，南至水绘南仙，东至南仙堤，北至五福源，主要建设内容为湿地生态景观打造及水质、土壤提升等。	2022-2023	温州	65720	50000	3月开工。	-	-	50000	-	温州生态园管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
四	教育	项目数 16 个			541100	85266		64020	9740	13214	0	
39	温州肯恩大学校园二期工程（学生宿舍三区与教师公寓二期建设工程）	项目总用地面积约 200 亩，总建筑面积约 11.7 万平方米。建设内容包括学生宿舍、教师公寓、食堂及配套设施等。	2022-2025	瓯海	103000	16000	8 月开工，12 月底完成基础工程。	15000	-	-	-	温州肯恩大学
40	温州理工学院提升改造二期工程暨绿色校园建设项目	主要建设内容包括校区的装修改造、综合整治提升以及空调设备购买。装修改造面积 61638 平方米，综合提升整治面积 12193 平方米。	2022	经开	9162	9162	7 月开工，9 月竣工。	8000	-	-	-	温州理工学院
41	温州市第二职业中等专业学校迁建工程	总用地面积约 198 亩，总建筑面积约 13.3 万平方米，其中地上总建筑面积约 11.9 万平方米（含架空层、连廊），地下总建筑面积约 1.4 万平方米。	2022-2025	瓯江口	82783	17000	6 月开工。	21000	-	-	-	市教育局
42	温州市职业中等专业学校迁建工程（一期）	办学规模 138 个班级，学生 6000 人，一期总用地约 351 亩，地上建筑面积约 175260 平方米，另地下建筑面积 21054 平方米，架空层 13000 平方米，连廊 6500 平方米。	2022-2025	龙湾	119875	9000	10 月开工。	9000	-	-	-	市教育局
43	温州市第二外国语学校看台工程	建设内容主要包括器材室、检录室、室内力量训练房、运动员更衣室、卫生间、看台、主席台、控制室、塑胶地面和绿地等。新建看台建筑面积 1822 平方米，新建看台雨棚面积 353 平方米，塑胶地面面积 1939 平方米，绿地面积 379 平方米。	2022-2024	瓯海	998	350	11 月开工。	280	-	-	-	市教育局
44	浙江省瓯海中学校园改造工程	建筑改造面积 65693 平方米，附属改造面积 30678 平方米。主要建设内容包括教学楼、综合楼、科技实验楼、学生宿舍、体育馆、给排水管网等改造。	2022-2024	瓯海	4840	300	11 月开工。	240	-	-	-	市教育局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
45	市机关第一幼儿园迁建工程	24个班级。地上建筑面积 11156 平方米，地下室面积 7000 平方米。建设内容包括幼儿活动用房、办公及服务用房、附属用房等。	2022-2024	鹿城	13500	8000	12月开工。	8000	-	-	-	市机关事务管理局
46	温州市机关托幼园（温州市机关二幼分园）	10个班级。地上建筑面积 3848 平方米，地下建筑面积 2007 平方米。项目主要建设内容包括幼儿活动用房、办公及服务用房、附属用房等。	2022-2023	鹿城	4500	2500	12月开工。	2500	-	-	-	市机关事务管理局
47	CBD 片区 13-04 地块幼儿园工程	用地面积 3079 平方米，总建筑面积 2590 平方米，地上 2330 平方米，地下 260 平方米。	2022-2024	鹿城	2226	1000	6月开工。	-	1000	-	-	市城发集团
48	温州市中央绿轴 G-24b-2 地块小学二期工程	用地面积约 19090 平方米，地上建筑面积约 9140 平方米，地下建筑面积约 6840 平方米。	2022-2024	鹿城	12670	7740	1月开工。	-	7740	-	-	市城发集团
49	温州市滨江商务区 CBD 片区 A-03 地块小学工程	42班小学，用地面积 27293 平方米，建筑面积约 51530 平方米。	2022-2025	鹿城	38609	1000	6月开工，年内桩基施工。	-	1000	-	-	市城发集团
50	瓯江口道尔顿学校建设工程	本项目总用地面积为 81648 平方米，总建筑面积为 168178 平方米，地下室建筑面积 65900 平方米。共设 72 个班，其中小学 48 班，初中 24 班。	2022-2024	瓯江口	119975	10000	6月开工。地下室土建工程完成 80%，部分主体施工。	-	-	10000	-	瓯江口产业集聚区管委会
51	金海湖第二小学	设置 30 个班级，总建筑面积为 18978 平方米。	2022-2024	经开	12615	1000	施工进场，基础和主体施工。	-	-	1000	-	浙南产业集聚区管委会
52	金海园区学前教育补短板工程	新建金海湖第三幼儿园 15 个班的省一级公办幼儿园、另外对金海湖幼儿园和滨海一幼德信园区进行改造提升。	2022-2023	经开	7547	1000	金海湖第三幼儿园施工进场、主体结顶；金海湖幼儿园和滨海一幼德信园区改造提升完成方案设计。	-	-	1000	-	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
53	滨海学校外立面 维修工程	尚德楼、明理楼、修生楼外立墙 22254 平方，各楼层栏板加高 200 立方。	2022	经开	714	714	9 月完工。	-	-	714	-	浙南产业集聚 区管委会
54	温州生态园黄屿 A-35 地块幼儿园 及周边公园绿地 建设工程	该项目约 15.88 亩，其中 A-35 地块用地面积约 6102 平方米，A-33 地块（公园绿地）用地面积约 4488 平方米。A-35 地块中总建筑面积约 5692.8 平方米（地上计容建筑面积约 5491.8 平方米，架空层面积约 201 平方米）。建设内容包括 12 班幼儿园、公园绿地等。	2022-2 024	温州	8086	500	7 月开工。	-	-	500	-	温州生态园管 委会
五	卫生医疗	项目数 3 个			251590	84000		16000	0	5000	0	
55	温州市中心医院 双屿院区改扩建 工程	本项目地上新建建筑面积 92180 平方米，架空层面积 990 平方米，地下建筑面积 51000 平方米。	2022-2 026	鹿城	179707	78000	3 月开工。桩基工程及土方外运。	15000	-	-	-	市卫健委
56	温州市中医院水 心院区拆建工程 项目	规划床位 270 张，拟建地上建筑面积为 21000 平方米，地下建筑面积 11670 平方米。主要建设内容包括门诊部（含急诊）、住院部、医技用房、后勤用房、地下车库、食堂等。	2022-2 025	鹿城	32349	1000	11 月开工。	1000	-	-	-	市卫健委
57	瓯江口二乙医院 （含灵昆街道社 区卫生服务中 心）建设工程	用地面积 19017 平方米；地上建筑面积 25600 平方米地下室建筑面积 13600 平方米；床位数 150 张。主要建设内容包括综合医院 7 项用房、大型医疗设备用房、预防保健体检中心及康复中心用房、图书阅览用房、便民服务用房、感染楼以及地下停车场等相关配套工程。	2022-2 024	瓯江口	39534	5000	9 月开工。	-	-	5000	-	瓯江口产业集 聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
六	文体养老	项目数 2 个			41708	12206		5000	7000	0	0	
58	温州科技馆改造提升项目	主要建设内容包括场馆修缮,原展品及布展的报废拆除,展厅布展,展品设计、制作及安装等内容。布展面积为10564平方米,场馆修缮规模为球幕影院球体屋面修缮2444平方米、南北展厅彩钢瓦屋面修缮5307平方米、钢结构防腐防火7997平方米、球幕影院888平方米。	2022-2024	鹿城	14780	5206	7月开工。	5000	-	-	-	市科协
59	温州市永强北片区瑶溪南单元12-E-13地块综合文化中心工程	用地面积15269平方米,地上建筑面积约22903平方米。地下室约13700平方米。	2022-2024	龙湾	26928	7000	3月开工,年内地下室施工。	-	7000	-	-	市城发集团
七	保障安居及TOD开发	项目数 3 个			22293	2000		0	1000	800	0	
60	中央绿轴区G-24b-3地块配套地块	基层文化活动用房、社区用房、医疗卫生用房等配套设施用地,总用地面积4392平方米,建筑面积3513平方米。	2022-2023	鹿城	3668	1000	6月开工。	-	1000	-	-	市城发集团
61	温州生态园黄屿B-24a地块卫生服务中心工程	拟建项目总用地面积约4855m ² ,总建筑面积约11050平方米,其中地上建筑面积约7842平方米,地下建筑面积约3208平方米。用地性质为医疗卫生用地。	2022-2024	温州	8881	500	9月开工。	-	-	400	-	温州生态园管委会
62	温州生态园黄屿B-24b地块老年服务中心工程	街道老年服务中心、街道级敬老院、街道级老年公寓,用地面积6109平方米。总建筑面积约13566平方米,其中地上建筑面积约9522平方米,地下建筑面积约4044平方米。	2022-2024	温州	9744	500	9月开工。	-	-	400	-	温州生态园管委会
八	政府公共服务设施	项目数 5 个			39227	7098		1480	2500	0	3000	
63	温州市人力资源和社会保障局1号楼加固维修工程	主要建设内容包括大楼结构加固、装修、室内改造、外立面翻新、空调设备更换等。	2022-2023	鹿城	1559	1000	2月开工。完成结构加固维修、启动内部改造翻新。	1000	-	-	-	市人力资源和社会保障局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财政 资金	其他	
64	温州市“1617工程”	新建业务用房 13000 平方米（其中地上 9000 平方米、地下 4000 平方米）。	2022-2025	瓯海	9080	3000	6月开工。	0	-	-	3000	市安监局
65	温州市中级人民法院安检用房与立体机械车库工程	根据用地实际，拟在法院东南角建设安检用房建筑面积 167 平方米，入口雨棚 148 平方米。拟在法院西北角新建立体机械车库，新增机动车位 63 个。	2022	鹿城	598	598	10月开工，12月完工。	480	-	-	-	市法院
66	滨江商务区杨府山北片 03-02-15 地块建设工程	项目为周边片区的配套工程。总用地面积约 6767 平方米。地上建筑面积约 10150 平方米，地下建筑面积约 4887 平方米。主要建设为卫生服务中心、派出所、社区、文化用房等。	2022-2025	鹿城	11629	1500	4月开工。	-	1500	-	-	市城发集团
67	温州市滨江商务区蒲州单元 D-13 地块配套工程	为老年服务中心等服务设施，用地面积 9300 平方米，总建筑面积约 21770 平方米，其中地上约 18170 平方米，地下约 3600 平方米。	2022-2024	龙湾	16361	1000	9月开工。	-	1000	-	-	市城发集团

附件 4

2022 年温州市市级政府投资预备（力争开工）类项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2022 年项目投资计划		2022 年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
	合计	项目数 39 个			3945913	127253		8800	0	47730	7850	
一	综合交通	项目数 3 个			2261100	20800		2000	0	0	0	
1	滨海大道快速路	滨海大道北段接地处至海工大道，长约 10.3 公里。	2022-2025	龙湾浙南产业集聚区	420000	10000	力争开工。	0	-	-	0	市住建局
2	城市轨道交通 M1 线一期工程	线路长度 15.71km，均为地下线。	2023-	鹿城永嘉	1350000	10000	力争开工。	2000	-	-	0	市铁管中心
3	青田至文成高速公路文成段	路线全长约 52.8 公里，设计速度 80 公里/小时，双向 4 车道。其中玉壶互通至文成枢纽段（先行段）长 14.73km。	2023-	文成	491100	800	力争开工。	0	-	-	0	市交通运输局 文成县政府
二	农林水利	项目数 2 个			165000	4000		0	0	0	3000	
4	瓯江标准海塘提升改造工程（蒲州水闸至炮台山段）	提标加固海塘 6.52 公里，标准 200 年一遇。	2022	龙湾	150000	3000	力争开工。	0	-	-	3000	龙湾区政府
5	江心屿北汊河段整治一期工程	江心屿北叉河道开挖 4 公里，设计河底宽度 300 米。	2022-2023	永嘉	15000	1000	力争开工。	0	-	-	0	永嘉县政府
三	市政公共设施	项目数 18 个			602985	38850		5800	0	6850	4850	

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
6	景山公园西山面砖厂边至雪山饭店上山行车道工程	车行道总长度约 630m，平均宽度 8 米，含一座 280 长高架桥梁，以及车行道沿路周边人行步道、绿化景观、广场节点等设施面积约 13000 m ² 。	2022-2023	温州	6138	1000	3 月底完成项目立项，拟采用 EPC 承包方式建设，6 月开工。	0	-	-	-	市综合行政执法局
7	温州市快速公交 BRT 三号主线（瓯海大道以南结合温瑞大道快速路施工段）BRT 候车廊建设工程	主要建设 BRT 站台，公交智能化系统等。	2022	温州	1500	1250	力争开工。	800	-	-	450	市交运集团
8	温州市快速公交 BRT 九号线一期	自文昌路，沿温州大道、曹龙路、永宁路、龙海路至奥体中心，建设里程 10.6 公里。主要建设内容包括道路工程、BRT 站台建设和改造及市政工程、智能交通系统、公交智能化系统等。	2022	温州	9500	8100	力争开工。	5000	-	-	3000	市交运集团
9	温瑞大道快速路瓯海大道节点下立交工程	位于瓯海大道—温瑞大道交叉节点，呈南北向布置，北起东垞河南侧，南至老殿后河北侧，全长约 614 米。建设主要内容包 括节点下穿地道工程、地道实施影响范围内的地面道路及市政管线等改建工程。	2022-2025	瓯海	63624	10000	力争开工。	0	-	-	0	市铁投集团
10	温州瓯海餐厨垃圾处理厂一期工程	位于温州市铁路新客站站前区控规 B-01a-U 地块，土建工程按照总规模 300 吨/日一次建成，设备及安装按照一期规模 150 吨/日建成。	2022-2023	瓯海	24500	9000	力争 6 月开工。	0	-	-	-	市公用集团
11	CBD 五号路二期（商务一路—商务二路）	道路南起商务二路，北至商务一路，长约 280 米，宽 14 米。	2022-2023	鹿城	1340	500	力争开工。	-	0	-	-	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2022年 项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资 地平衡	功能区财 政资金	其他	
12	瑶溪南单元12-E-02环卫配套及12-E-03绿化驳坎工程	主要建设内容包括12-E-02地块垃圾转运站、联通设备机房建设及12-E-03地块（东侧）景观绿化、河道驳坎工程。总用地面积1336平方米。	2022	龙湾	1069	350	3月完成立项，力争年内开工。	-	0	-	-	市城发集团
13	洪殿单元高田路北段（洪福路—江滨中路）市政道路建设工程	北起江滨中路，南至洪福路，道路总长约186m，规划红线宽度23m，沿线与江滨中路、洪福路相交。	2022-2023	鹿城	2800	100	3月完成立项，力争年内开工。	-	0	-	-	市城发集团
14	杨府山西路（江滨路—悦江路）市政道路建设工程	北起悦江路，南至江滨东路，道路总长约150m，规划红线宽度18m。沿线与江滨东路、悦江路相交。	2022-2023	鹿城	2483	100	3月完成立项，力争年内开工。	-	0	-	-	市城发集团
15	上涂路南段（悦江路—江滨路段）市政道路建设工程	南起江滨路，北至悦江路，道路总长约177m，规划道路红线标准宽16m。	2022-2023	鹿城	2114	100	3月完成立项，力争年内开工。	-	0	-	-	市城发集团
16	塘河两岸沿线整治提升工程——丽田桥改造及周边地块整治工程	位于南塘街改建风貌区（南段）延伸区域，整治提升工程范围约为4100平方米。工程包括周边地块硬质铺装、景观绿化以及灯光照明等以及丽田桥改造。	2022-2024	鹿城 瓯海	600	0	力争开工。	-	0	-	-	市城发集团
17	仓根河（F-25、F-26地块段）河道整治工程	该河道为南北走向，全长约912m，是当地主要排水河道之一，规划河宽为15m。主要包括洪殿单元F-25地块、F-26地块段河道驳坎工程和F-26地块景观绿化工程。	2022-2023	鹿城	5873	100	3月完成立项，力争年内开工。	-	0	-	-	市城发集团
18	温州瓯江口产业集聚区330国道与228国道连接线工程（原瓯江口大道西段）	本项目西起于现状330国道（原77省道），止于规划228国道南口大桥，全长约3700m。道路等级为城市主干路，设计速度60km/h，标准断面采用双向六车道，红线宽度为60m。	2022-2024	瓯江口	118944	3000	完成招标，进场施工。	-	-	3000	-	瓯江口产业集聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
19	滨海三路跨中横河桥梁工程	长度约100米，宽度24米，内容桥梁、道路及配套设施	2022-2024	经开	1500	450	完成招标工作及进场施工。	-	-	450	-	浙南产业集聚区管委会
20	甬台温高速复线（经开区段）沿线环境整治工程	长约9000米、宽约100米，面积约100万平方米，包括：绿化景观、智能停车场、入园小路、慢行步道、亲水平台等。	2022-2025	经开	39000	2000	完成前期工作，分期进场。	-	-	2000	-	浙南产业集聚区管委会
21	温州市滨海净水厂工程	净水厂总规模30万吨/日，分两期实施，其中一期工程实施30万吨/日土建、15万吨/日设备和配套厂外管网；二期工程实施15万吨/日设备。一期工程总投资约28.6亿元。	2022-2025	经开	275000	2000	力争开工。	-	-	2000	-	浙南产业集聚区管委会
22	温州市滨海净水厂配套管网工程	净水厂总规模30万吨/日，分两期实施，其中一期工程实施30万吨/日土建、15万吨/日设备和配套厂外管网；二期工程实施15万吨/日设备。	2022-2024	经开	27000	500	力争开工。	-	-	500	-	浙南产业集聚区管委会
23	金海湖周边道路品质提升工程	金海湖周边道路提升（滨海十六、十七、十八路、十九路、金海一道、金海二道、金海三道等道路）。	2022-2024	经开	20000	300	完成施工招标及进场施工。	-	-	300	-	浙南产业集聚区管委会
四	教育	项目数4个			7680	880		0	0	880	0	
24	温州职业技术学院学生宿舍改造工程	六幢学生宿舍危房改造。改造装修工程总建筑面积86230平方米。主要建设内容包括水电线路、楼梯护栏安全防护、门窗、空调系统、宿舍内部等改造工程。	2022-2023	瓯海	5100	0	3月建议书编制，6月立项审批。	0	-	-	-	温州职业技术学院
25	金海湖小学校园文化提升工程（一期）	校园创客空间、赛车空间、图书馆、阅览室、学生作品展示空间、走廊文化、楼道文化等。	2022	经开	180	180	完工。	-	-	180	-	浙南产业集聚区管委会
26	海城中学操场改造提升工程	400米标准塑胶操场翻新，司令台改造、安全护栏、音响广播更新。	2022-2023	经开	600	600	完工。	-	-	600	-	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
27	沙城三小综合楼工程	建筑面积 3500 m ² 。	2022-2024	经开	1800	100	立项、设计。	-	-	100	-	浙南产业集聚区管委会
五	卫生医疗	项目数 3 个			115000	13723		0	0	10000	0	
28	温州市级核酸应急检测总基地建设工程	项目位于温州市中心血站瓯江口院区，实验楼 1、2、5 楼改造，日均检测量达 10 万单管。	2022	瓯江口	3723	3723	完工投用。	0	-	-	-	市卫健委
29	瓯江口新区医院二期	建设用地面积约 49.43 亩。拟建总建筑面积 102148m ² ，其中地上计容建筑面积为 68148 m ² ，地下建筑面积 34000 m ² 。主要建设行政科研楼、临床动物实验中心、感染楼、宿舍及停车楼等。	2022-2024	瓯江口	80000	5000	完成施工图设计及桩基施工。	-	-	5000	-	瓯江口产业集聚区管委会
30	昆鹏街道社区卫生服务中心	拟建设用地面积约 15 亩。地上建筑面积约 15000m ² ，地下建筑面积约 7000m ² ，主要建设临床科室用房、预防保健科室用房、医疗技术及其他科室用房等。	2022-2024	瓯江口	35000	5000	完成施工图设计并启动桩基施工。	-	-	5000	-	瓯江口产业集聚区管委会
六	文体养老	项目数 5 个			111324	8000		0	0	0	0	
31	温州市翠微山烈士陵园纪念馆布展工程	主要建设内容包括展示用房、业务技术用房、管理用房、公共用房等。	2022-2023	鹿城	1942	1000	力争开工。	0	-	-	-	市退役军人事务局
32	温州美术馆	用地面积约 48457 平方，建筑面积 22000 平方米，其中 5000 平方米位于地下。	2022-2025	鹿城	55000	5000	力争开工。	-	0	-	-	市城发集团
33	温州生态园大罗山舜岙入口建设工程	总用地面积约 106.66 亩，主要建设内容包括游客服务中心、停车场、道路广场、园林绿化、休憩设施、观景设施、车行道、驳坎等。总建筑面积 6900 平方米。	2022-2025	温州	35114	1000	力争开工。	-	-	0	-	温州生态园管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	建设地点	总投资	2022年项目投资计划		2022年资金安排				责任单位
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他	
34	温州生态园仙岩景区入口工程	项目总用地3万平方米，拆除仙岩宾馆等项目建设范围内建筑物，建设停车场、入口广场、游客中心、展览馆、茶餐饮等内容。	2022-2024	温州	15268	500	力争开工。	-	-	0	-	温州生态园管委会
35	温州生态园仙岩4A旅游景区创建工程	包括梅雨潭景区、化成洞景区提升，派岩村村庄整治、游步道提升等。	2022-2024	温州	4000	500	力争开工。	-	-	0	-	温州生态园管委会
七	政府公共服务设施	项目数4个			679101	41000		1000	0	30000	0	
36	温州市廉政教育中心（温州市纪委监委（监察局）案件检查后勤服务中心）扩建工程	总建筑面积47160平方米，地上总建筑面积37560平方米，地下室面积9600平方米。	2022-2026	鹿城	49181	10000	力争开工。	0	-	-	-	市机关事务管理局
37	温州生态园综合气象监测基地	建设一个符合国家标准的温州国家气象观测站、一个温州湿地监测生态系统监测功能站、以及一处观测站的附属用房。	2022-2025	瓯海	2500	1000	力争开工。	1000	-	-	-	市气象局
38	中国温州安全应急产业园及配套项目	总用地面积619560平方米；总建筑面积334675平方米，新增停车位1017个；新建道路长9595米，新建桥梁6座。主要建设内容为新建生产用房、研发大楼和相应配套用房，以及道路工程等工程	2022-2026	瓯江口	255911	10000	项目推进。	-	-	10000	-	瓯江口产业集聚区管委会
39	温州国家级海洋经济特色产业园及配套项目（一期）	总用地面积869629平方米，新建温州国家级海洋经济特色产业园建设工程一期总建筑面积601262平方米；新建产业园配套道路长度9488米；新建桥梁7座。主要建设内容为新建生产用房、研发大楼和相应配套用房，以及道路工程等工程。	2022-2026	瓯江口	371509	20000	项目推进。	-	-	20000	-	瓯江口产业集聚区管委会

附件 5

2022 年温州市市级政府投资前期类项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设 工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
	合计	项目数 119 个			19998959		
一	综合交通	项目数 13 个			1848600		
1	温州机场三期扩建项目	项目分为飞行区、航站区、物流货运区三大部分。	2023-2027	温州	2000000	完成民航总局预可研行业审查意见；签订军地协议，完成预可研国家发改委批复；同步完成工可前置的各专项编制工作。	温州机场集团
2	城市轨道交通 M2 线一期工程	线路长度 20.35km，由鹿城仰义街道陈村站开始至滨江商务区蒲州站，设站 18 座。	2025-2029	温州	1750000	争取 3 月份完成国家发改委受理，6 月底前完成住建部评审，9 月底前上报国务院，12 月底前建设规划获批。	市铁管中心
3	甬台温高铁（温州段）	线路长约 258 公里，速度目标值 350 公里每小时，其中温州段长约 50 公里。	2027-2032	温州	1000000	深化规划研究。	市铁管中心
4	温武吉铁路（温州段）	途经浙江温州市和丽水市、福建南平市、江西省抚州市和吉安市，线路全长约 669 公里，预估总投资约 992 亿元，其中温州段长约 92 公里，投资约 157 亿元，建议速度目标值 200 公里/小时。	2023-2028	瓯海瑞安文成泰顺	1570000	3 月底前争取召开三省发改委前期工作对接会形成意见报国铁集团；6 月底前力争三省和国铁集团就项目技术标准 and 建设方案达成基本意见；9 月底争取完成预可研评审；12 月底前争取启动可研编制。	市铁管中心 沿线县（市区）政府
5	温福高铁（温州段）	途经浙江温州市、福建宁德市和福州市，线路正线长约 311 公里，其中浙江段约 104 公里。预估投资总额约 709 亿元，其中浙江段约 336 亿元，建议设计速度目标值 350 公里/小时，双线电气化客运专线。	2023-2028	乐清永嘉龙湾瑞安平阳龙港苍南	2920000	3 月底前列入国家“十四五”有关专项规划并组织勘察设计招标落实设计单位；6 月底前开展预可研及相关专题编制工作；9 月底前完成预可研评审；12 月底前力争启动可研编制工作。	市铁管中心 沿线县（市区）政府

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
6	G330 国道改建工程跨瓯江通道	市区至永嘉县桥下镇，拟结合 G330 国道改建工程按桥梁实施。	2023-2025	鹿城 永嘉	150000	开展前期研究。	市住建局
7	瓯江五桥迁建工程	市区至永嘉县桥头互通，拟结合 S211 省道按桥梁实施，以江心洲为界分北汉桥和南汉桥。	2023-2025	鹿城 永嘉	80000	开展前期研究。	市住建局
8	合肥至温州高速公路温州段	温州段 55 公里，双向四车道高速公路。	2023-2027	永嘉	1100000	开展前期工作。	市交通运输局 永嘉县政府
9	乐永青高速公路	全长约 82 公里，双向四车道高速公路，先行实施范围为乐清南塘至永嘉渠口，长约 42 公里。	2023-2027	乐清 永嘉	1593000	完成项目建议书报批和初步设计技术审查，开展用地预审和规划选址论证等专题工作。	乐清市政府 永嘉县政府 市交通运输局
10	甬台温高速公路改扩建工程温州段（湖雾镇 - 南塘枢纽段、乐清枢纽 - 北白象）	路线全长约 42.3 公里，设计速度约 100 公里/小时，双向 4 车道改建为 8 车道，估算总投资 122 亿元。	2023-	乐清	1220000	3 月份完成工可审查，6 月份项目建议书批复，9 月份完成用地预审和规划选址论证工作；完成初步设计技术审查，12 月份完成用地预审和规划选址批复。	市交通运输局 乐清市政府
11	甬台温高速公路改扩建工程温州段（南白象 - 浙闽界段）	途经瓯海、瑞安、平阳、苍南四个县市区，总里程约 72.4 公里，估算投资约 238.1 亿元。	2024-2028	瓯海 瑞安 平阳 苍南	2380000	完成项目立项、完成用地、用海预审及规划选址论证会。	市交通运输局 瓯海区政府 瑞安市政府 平阳县政府 苍南县政府 市交发集团
12	温州东部综合交通枢纽（铁路站区部分）	规划建设甬台温福高铁温州东站，其中包括高铁站房约 8-10 万平方米、综合服务设施约 15-20 万平方米。	2024-2029	龙湾	920000	3 月底前力争落实温福高铁勘察设计中标单位；6 月底前开展温福高铁（含温州东站）预可研及相关专题编制工作，完成综合开发主体组建；9 月底前完成温福高铁（含温州东站）预可研评审，启动东枢纽片区控规修改工作，力争启动沙中、建新 2 个旧村拆迁签约工作；12 月底前力争启动温福高铁（含温州东站）可研编制，完成沙南、蟾钟 2 个旧村风险评估调查，启动站城一体化研究工作。	市铁管中心 市资规局 市住建局 市交通运输局 市铁投集团 龙湾区政府

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设 工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
13	金丽温高速市区段改扩建工程	计划老路拓宽及新建共 44.7 公里。	2025-2028	鹿城 瓯海	1803000	完成预可研编制。	市交通运输局 鹿城区政府 瓯海区政府 永嘉县政府
二	市政公共设施	项目数 70 个			949850		
14	柳白龙湾快速路瓯江过江通道	高速铁路、快速路共用，灵昆岛至乐清磐石镇，需与沿海高铁同步深化前期研究，明确公铁合建桥梁形式。	2023-2028	洞头 乐清	待定	与温福高铁同步开展前期研究。	市铁管中心
15	中国鞋都 - 瓯北过江通道	2021 年，鹿城区根据西部新城规划，提出江湾路过江通道。该通道南连江湾路并顺接宁波路，北连瓯北阳光大道并顺接张堡路，但目前暂无规划依据。	2023-2026	鹿城 永嘉	500000	6 月规划线位研究，12 月前期方案研究。	市住建局
16	瓯江三桥及连接线（广化路提升准快速路）	改造现状过境路和翠微大道、广化路交叉口，实现交通快速转换。	待定	鹿城	40000	开展前期研究。	鹿城区政府
17	沿江快速路（龙腾路至南洋大道）及茅竹岭周边路网	沿江快速路龙腾路至南洋大道段，长约 3.8 公里，城市快速路；优化茅竹岭周边路网。	待定	龙湾	待定	3 月启动前期方案研究，6 月前期方案研究，9 月完成初稿编制，12 月完成前期方案研究，达到工可深度。	龙湾区政府
18	瓯海大道快速路西延	福州路至绕城西高速，长约 3.6 公里，城市快速路。	2023-2026	瓯海	135000	开展前期研究。	瓯海区政府
19	七都三通道工程	龙湾区茅永路至七都岛，与沿江快速路、瓯江路东延、茅永路改造等工程交织，需深化工程方案研究，明确桥隧建设形式。	待定	鹿城 龙湾	/	开展前期研究。	市住建局
20	温州市本级新建储备粮库一期工程 - 规划入口道路	道路长约 500 米，宽 20 米。	2023-2025	瓯海	10000	开展前期研究。	市现代集团
21	环山北路 - 城北路提升工程	中兴大道 - 滨海大道，含城北路，实施准快速路化提升。	待定	龙湾 生态园	待定	3 月启动前期方案研究，6 月前期方案研究，9 月完成初稿编制，12 月完成前期方案研究，达到工可深度。	市住建局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
22	瓯海大道（福州路—机场枢纽）辅道整治工程	对辅道路面进行整治，西段桥墩承台位置绿化进行拓宽解决路面拥起问题，同步对沿线景观绿化、隧道机电进行整治提升。	2023	瓯海龙湾	78200	3月完成试验段方案研究，6月开展试验段检测及施工，9月完成试验段施工及开展监测，12月持续监测，确定方案。	市综合行政执法局
23	东瓯大桥慢行交通改造工程	研究东瓯大桥增设人行道和非机动车道的必要性和可行性，提出相应的慢行交通组织方案。	2023	鹿城永嘉	2000	完成方案的研究及前期工作。	市综合行政执法局
24	七都大桥南汉桥慢行交通改造工程	研究七都大桥南汉桥增设人行道和非机动车道的必要性和可行性，提出相应的慢行交通组织方案。	2023-2024	鹿城永嘉	5000	完成方案的研究及前期工作。	市综合行政执法局
25	杨府山北片上江道观迁建工程	总用地面积为1190平方米，地上建筑面积为1100平方米，另有15平方米地下消防水池。	2023-2025	鹿城	1177	3月完成民宗审批和项目立项；6月完成方案及施工图设计。	市城发集团
26	洪殿单元航标路北段（洪福路—江滨中路）市政道路建设工程	路北起江滨中路，南至洪福路，道路总长约254m，规划红线宽度18m。沿线与江滨中路、洪福路相交。	2023-2024	鹿城	3472	6月项目建议书批复和规划选址与土地预审；9月完成可研批复和初步设计批复。	市城发集团
27	CBD片区I-01（13-10）绿地工程	位于会展路东侧，温州银行大厦和13-09地块西侧，面积约7000平方米的绿地景观工程。	2023-2024	鹿城	420	完成方案的研究及前期工作。	市城发集团
28	杨府山北片03-02-40B地块景观绿化工程	位于杨府山北片安置区，FG地块（40A地块）西侧，用地面积3629平方米。	2023-2024	鹿城	300	完成方案的研究及前期工作。	市城发集团
29	蒲中路市政道路工程	道路东起瓯江路，西至会展路，长约640米，宽36米。	2023-2024	鹿城	7295	完成方案的研究及前期工作。	市城发集团
30	老港区03-01-04b地块景观绿化建设工程	总用地面积1087.1平方米，规划功能公园绿地。	2023-2024	鹿城	788	3月完成方案设计；6月完成项目建议书编制；9月完成项目建议书批复。12月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
31	老港区03-01-05地块景观绿化建设工程	总用地面积4371.8平方米，规划功能公园绿地。	2023-2024	鹿城	3169	3月完成方案设计；6月完成项目建议书编制；9月完成项目建议书批复。12月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设 工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
32	老港区 03-01-07 地块景观绿化建设工程	总用地面积 2505 平方米，规划功能防护绿地，兼容通信基站。	2023-2024	鹿城	1817	3 月完成方案设计；6 月完成项目建议书编制；9 月完成项目建议书批复。12 月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
33	老港区 03-01-12 地块景观绿化建设工程	总用地面积 3234 平方米，规划功能防护绿地。	2023-2024	鹿城	2345	3 月完成方案设计；6 月完成项目建议书编制；9 月完成项目建议书批复。12 月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
34	老港区 03-01-18 地块景观绿化建设工程	总用地面积 4424 平方米.规划功能防护绿地，兼容通信基站。	2023-2024	鹿城	3208	3 月完成方案设计；6 月完成项目建议书编制；9 月完成项目建议书批复。12 月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
35	老港区 03-01-20 地块景观绿化建设工程	总用地面积 1916 平方米.规划功能防护绿地，兼容通信基站。	2023-2024	鹿城	1390	3 月完成方案设计；6 月完成项目建议书编制；9 月完成项目建议书批复。12 月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
36	老港区瓯江路沿线 03-01-01 绿化建设工程	总用地面积 2889 平方米，规划功能公园绿地，兼容通信基站。	2023-2024	鹿城	2094	3 月完成方案设计；6 月完成项目建议书编制；9 月完成项目建议书批复。12 月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
37	老港区瓯江路沿线 03-01-08 绿化建设工程	总用地面积 1880 平方米，规划功能公园绿地，兼容通信基站。	2023-2024	鹿城	1363	3 月完成方案设计；6 月完成项目建议书编制；9 月完成项目建议书批复。12 月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
38	老港区瓯江路沿线 03-01-13 绿化建设工程	总用地面积 5102 平方米，规划功能公园绿地，兼容通信基站。	2023-2024	鹿城	3698	3 月完成方案设计；6 月完成项目建议书编制；9 月完成项目建议书批复。12 月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
39	杨府山片区 03-02-03 地块景观绿化建设工程	总用地面积 1107.94 平方米，规划功能街头绿地。	2023-2024	鹿城	804	3 月完成方案设计；6 月完成项目建议书编制；9 月完成项目建议书批复。12 月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
40	杨府山片区03-02-04地块景观绿化建设工程	总用地面积 2277.87 平方米，规划功能二类居住绿地。	2023-2024	鹿城	1651	3月完成方案设计；6月完成项目建议书编制；9月完成项目建议书批复。12月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
41	杨府山片区03-02-31地块景观绿化建设工程	总用地面积 2025.9 平方米，规划功能街头绿地。	2023-2024	鹿城	1481	3月完成方案设计；6月完成项目建议书编制；9月完成项目建议书批复。12月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
42	杨府山片区03-02-35地块景观绿化建设工程	总用地面积 1547.16 平方米，规划功能防护绿地。	2023-2024	鹿城	1122	3月完成方案设计；6月完成项目建议书编制；9月完成项目建议书批复。12月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
43	洪殿片区F-16地块景观绿化建设工程	总用地面积 830.5 平方米，规划功能公园绿地。	2023-2024	鹿城	458	3月完成方案设计；6月完成项目建议书编制；9月完成项目建议书批复。12月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
44	洪殿片区F-18地块景观绿化建设工程	总用地面积 1235.5 平方米，规划功能防护绿地。	2023-2024	鹿城	682	3月完成方案设计；6月完成项目建议书编制；9月完成项目建议书批复。12月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
45	洪殿片区D-05地块景观绿化建设工程	总用地面积 3976 平方米，规划功能公园绿地。	2023-2024	鹿城	2194	3月完成方案设计；6月完成项目建议书编制；9月完成项目建议书批复。12月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团
46	洪殿片区E-03地块景观绿化建设工程	总用地面积 4287.5 平方米，规划功能公园绿地。	2023-2024	鹿城	2365	3月完成方案设计；6月完成项目建议书编制；9月完成项目建议书批复。12月完成规划选址与土地预审、可研批复、初步设计编制。	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
47	温州市滨江商务区东环地下车行通道配套工程	长 1400 米的地下东环含道路、管线、通风、照明、交通安全设施、智能交通、装饰、系统配套等。	2023-2025	鹿城	6000	3 月完成方案,6 月份完成项建书批复,9 月完成可研批复,12 月完成初步批复。	市城发集团
48	CBD 片区商务五路一期市政工程(商务二路-学院东路)	道路北起商务二路,南至学院东路,用地面积约 7844 平方米,长 320 米,宽 25 米。	2023-2024	鹿城	2400	12 月底前完成项建书可研编制。	市城发集团
49	桃花岛片区体育休闲公园 T02-16G-2 地块	用地面积 21403 平方米,建筑面积 4495 平方,绿地率 47%。	2022-2024	鹿城	2000	9 月完成方案,12 月完成立项。	市城发集团
50	温州市鹿城区三十六村河(洪福路至江滨中路西岸)河道驳坎及景观绿化工程(暨核心片区洪殿单元 D-07 地块)	总用地面积 4619.9 平方米,驳坎全长 310 米,规划功能公园绿地。	2023-	鹿城	5370	12 月底完成方案设计。	市城发集团
51	温州市鹿城区三十六村河(洪福路至江滨中路东岸)河道驳坎及景观绿化工程(暨核心片区洪殿单元 D-08 地块)	总用地面积 4738 平方米,驳坎全长 310 米,规划功能公园绿地。	2023-	鹿城	5442	12 月底完成方案设计。	市城发集团
52	温州市滨江商务区 P05-04(D-17)、T05-10 地块防护绿地工程	地块用地面积分别为 3726.9、17393 平方米,绿地面积分别为 3354.21 平方米、15653.7 平方米,两地块绿化率均为 90%。	2023	龙湾	4029	年内开展方案研究。	市城发集团
53	核心片区商务中心单元 C-01、C-14 地块	C-01 用地面积 1140 平方米、C-14 用地面积 1003 平方米。	2023-2025	鹿城	120	6 月底前完成项建书可研编制委托,12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
54	核心片区商务中心单元 B-01、B-08 地块	B-01 用地面积 1766 平方米、B-08 用地面积 1473 平方米。	2023-2025	鹿城	195	6 月底前完成项建书可研编制委托, 12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团
55	核心片区商务中心单元 E-02、E-05、E-08 地块	E-02 用地面积 3363 平方米、E-05 用地面积 4157 平方米, E-08 用地面积 2081 平方米。	2023-2025	鹿城	576	6 月底前完成项建书可研编制委托, 12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团
56	核心片区商务中心单元 E-11 地块	E-11 用地面积 3073 平方米。	2023-2025	鹿城	185	6 月底前完成项建书可研编制委托, 12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团
57	核心片区商务中心单元 B-05、B-12、D-11、D-14 地块	B-05 用地面积 3155 平方米、B-12 用地面积 2038 平方米、D-11 用地面积 953 平方米、D-14 用地面积 1685 平方米。	2023-2025	鹿城	470	6 月底前完成项建书可研编制委托, 12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团
58	核心片区商务中心单元 C-12b 地块	用地面积 254 平方米。	2023-2025	鹿城	150	6 月底前完成项建书可研编制委托, 12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团
59	核心片区商务中心单元 B-03b 地块	用地面积 502 平方米。	2023-2025	鹿城	300	6 月底前完成项建书可研编制委托, 12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团
60	宜居路一期 (商务二路 - 商务三路)	用地面积约 1199 平方米, 支路, 长约 75 米, 宽 14 米。	2023-2024	鹿城	240	6 月底前完成项建书可研编制委托, 12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团
61	宜居路二期 (商务一路 - 商务二路)	用地面积约 1949 平方米, 支路, 长 130 米, 宽 14 米。	2023-2025	鹿城	390	12 月底前完成项建书可研编制委托。	市城发集团
62	商务二路三期 (汤家桥路 - 会展路)	用地面积约 13750 平方米, 次干道, 长约 480 米, 宽 25 米	2023-2024	鹿城	2750	6 月底前完成项建书可研编制委托, 12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团
63	商务五路二期 (商务二路 - 商务三路)	用地面积约 4200 平方米, 支路, 长约 160 米, 宽 25 米。	2023-2024	鹿城	1092	6 月底前完成项建书可研编制委托, 12 月底前完成项目建议书报批。	市城发集团
64	蒲州单元 D-11 地块沿河绿地工程	用地面积 3925 平方米。	2023	龙湾	2949	9 月底前配合街道处理保留教堂违章建筑, 12 月底前委编可研报告。	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
65	蒲州单元 D-18、D-19 地块绿化	总用地面积 15611 平方米。D-20 为防护绿地，用地面积 4474 平方米；D-21 为公园绿地，用地面积 11137 平方米。	2023	龙湾	5222	3 月底前委托设计，9 月底前完成项目建议书批复、社会风险评估报告、选址意见书和用地预审，12 月底前完成方案设计并委编可研文本。	市城发集团
66	中央绿轴 G-24b-1 广场用地	用地面积 7557 平方米，广场绿地。	2023-2024	鹿城	2000	3 月委托设计，6 月完成项目建议书批复，9 月完成社会风险评估报告、选址意见书和用地预审、方案设计，12 月完成可研批复并进行初步设计。	市城发集团
67	中央绿轴 G-30b、G-35b、G-31a、G-31b、G-34a 地块景观及驳坎工程	总用地面 12420 平方米，驳坎约 502 米。	2023	鹿城 瓯海	5902	6 月开展前期研究，9 月完成前期方案并启动规划条件论证。	市城发集团
68	中央绿轴 G-45b、G-50a、G-51 地块沿河绿地及驳坎工程	用地面积 17633 平方米，驳坎约 492 米。	2023	瓯海	5900	6 月开展前期研究，9 月完成设计委托及前期方案，12 月启动规划条件论证并完成规划岸线调整。	市城发集团
69	林村月份牙路市政工程	L 形道路，东起三友路，西至东岸路，长约 260 米，宽 12 米。	2023	瓯海	992	6 月完成控规调整，结合 G-42a，G-41c 地块开发建设时序，适时启动项目建设程序。	市城发集团
70	温州市龙湾区瑶溪片区 12-E-12、12-E-14 地块绿化工程	绿地面积 10767 平方米，河道驳坎长度 467.7 米。	2023-2024	龙湾	4769	6 月底前完成项目建议书编制，对接市财政、市资规等部门明确资金来源、项目选址等，预可研报发改委审批；12 月底前月完成项目立项审批、项目可研批复。	市城发集团
71	温州永强北片区瑶溪南单元 12-B-24 地块	本地块为公园绿地，地块用地面积为 1797.19 平方米，绿地种植面积为 1215.5 平方米，绿地率 \geq 65%，机动车停车位 10 个。需结合 12-B-25a 地块加油加气站组织布置出站交通。	2023	龙湾	248	进行施工图设计。	市城发集团

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
72	瑶溪 12-E-09 地块绿化及驳坎工程	绿化工程面积 5339 平方米，驳坎工程面积 366.4 平方米。	2023-2024	龙湾	2299	6 月底前完成项目建议书编制，对接市财政、市资规等部门明确资金来源、项目选址等，预可研报发发改委审批；12 月底前月完成项目立项审批、项目可研批复。	市城发集团
73	马鞍池公园地下室一期	地下室 2 层共 3.45 万平方米，机动车位 860 辆。	2023-2025	鹿城	待定	开展项目研究工作。	市城发集团
74	惠民路西侧绿化工程	惠民路西侧绿化工程，设计用地面积约为 2 万平方米（包含 2 座桥梁下部互通空间）。	2023-2024	鹿城	1000	开展项目研究工作。	市城发集团
75	温州市吕家岸铁道北路市政工程	铁道北路南起广场路，北至汤家桥河东侧，长约 400 米，宽 12 米。	2023	瓯海	2100	6 月委托设计，12 月底前完成项目建议书批复、社会风险评估报告和方案设计。	市城发集团
76	温州市吕家岸 A-18 地块绿地工程	用地面积 10567 平方米，驳坎长约 280 米。	2023	瓯海	2000	6 月委托设计，12 月底前完成项目建议书批复、社会风险评估报告和方案设计。	市城发集团
77	龙沈路（府江路-开源路）市政道路建设工程	西起府江路，东至开源路，道路总长约 240 米，规划道路红线宽度 12 米，渠化段道路红线宽度 15 米。	2023-2024	鹿城	858	6 月完成项目建议书编制；9 月完成项目建议书批复；12 月完成规划选址与土地预审、可研批复。	市城发集团
78	温州生态园黄屿片区景观绿化二期工程	总用地面积约 95291 平方米，其中黄屿山公园绿化景观用地面积 25248 平方米、沿河景观绿带用地面积约 70043 平方米。建设内容包括绿化、景观、铺装、驳岸、城市家具、标识标牌、附属配套设施等。	2023-2025	温州	18000	完成方案设计。	温州生态园管委会
79	温州生态园黄屿一期道路三垟大道东侧市政工程	包括广场路（三垟大道至经九路段）、温州生态园黄屿经七路（黄屿大道至 S1 线交叉口段）、温州生态园黄屿江南路（黄屿大道至 S1 线交叉口段）等项目。主要设计内容为道路、交通设施（包含智能交通）、给排水工程、景观绿化、照明、弱电通信、高低压电力管网等相关专业设计内容（不含燃气管道）。	2023-2026	温州	28646	方案设计阶段。	温州生态园管委会
80	温州生态园三郎桥 A30-a、A30-b、A30-3 绿化隔离带工程	项目总用地面积约 11.14 亩，其中 A30-a 地块约 2.63 亩，A30-b 地块约 7.68 亩，A30-3 地块约 0.83 亩。建设内容包括景观、驳岸、附属及地下管线等。	2023-2024	温州	2938	完成施工图审查（待 2023 年三郎桥 A30-2 地块项目附属进场后同步启动实施）。	温州生态园管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
81	温州生态园大罗山十大景观节点改造提升工程	包含龙脊周边、龙王湖（龙王水库）、蘑菇岩、外国观景台、瑶溪垄、龙岗公路、潭山观景台、盘谷湖、郑岙入口、吴岙尖山路等提升改造。	待定	温州	9000	方案设计阶段。	温州生态园管委会
82	温州生态园黄屿一期道路三垟大道西侧市政工程	总用地面积 14529 m ² ，其中广场路 7827 m ² ，铁道北路 2805 m ² ，经五路 3897 m ² 。	2023-2025	温州	8757	开展前期工作。	温州生态园管委会
83	温州生态园三郎桥 A33 地块垃圾中转站工程	用地面积 4435 平方米，总建筑面积约 1640.17 平方米，建设内容包含垃圾中转站、综合楼等	2023-2024	温州	1068	初步设计阶段。	温州生态园管委会
三	教育	项目数 19 个			278477		
84	温州科职院校园管网改造工程	主要建设内容包括改造市政给水管道、消防喷淋管道、二次高压管道、弱电管道、部分雨水管、污水管。校园水平衡平台完善、楼宇水表增加及漏水监测系统建设。	2023-2024	瓯海	2000	4 月份编制项目建议书，5 月报发改委立项（联席会议）；7 月完成可研编制并批复；8 月份完成初步设计并批复；11 月招投标。	温州科技职业学院
85	温州科职院学生宿舍改造工程	主要建设内容包括学生宿舍墙体、室内管线、卫生间、门窗等改造。	2023-2024	瓯海	1000	4 月份编制项目建议书，5 月报发改委立项（联席会议）；7 月完成可研编制并批复；8 月份完成初步设计并批复；11 月招投标。	温州科技职业学院
86	温州科技职业学院实验实训室建设	主要建设内容包括实验实训进行装修改造搬迁及实验实训设备采购。	2023-2024	瓯海	5000	4 月份编制项目建议书，5 月报发改委立项（联席会议）；7 月完成可研编制并批复；8 月份完成初步设计并批复；11 月招投标。	温州科技职业学院
87	温州科技职业学院扩建项目 - 综合楼建设工程	主要建设内容建筑面积 10000 平方米，涵盖学生生活活动场所、学生生活配套、后勤配套，5000 万元；地下室 3000 平方米，2000 万元。	2023-2026	瓯海	7000	4 月份编制项目建议书，5 月报发改委立项（联席会议）；7 月完成可研编制并批复；8 月份完成初步设计并批复；11 月招投标。	温州科技职业学院
88	温州职业技术学院综合体育馆建设工程	新建体育馆及相关体育运动功能的综合体育馆，总建筑面积约 14000 平方米。	2023-2025	瓯海	待定	开展前期研究。	温州职业技术学院
89	温州大学研究生公寓建设	拟建研究生宿舍楼 7 幢（含配套食堂），建筑总面积约为 13 万平方米。	2023-2026	瓯海	59000	开展前期研究。	温州大学

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
90	温州大学综合性大学师范教育基地建设	新建1栋师范教育学科协同创新大楼，地上建筑面积30000平方米，地下建筑面积6000平方米。通过改建等方式，打造智慧教育、智慧教学技能训练、区域特色师范文化等5大中心。	2023-2026	瓯海	33400	开展前期研究。	温州大学
91	温州华侨职业中等专业学校扩建工程	扩建用地约4.5万平方米，建筑面积约8000平方米，建设内容为学生宿舍、运动场所、学生实训及校外培训场地等。	2023-2026	瓯海	29500	6月启动建设方案研究。	市教育局
92	温州市财税职工中等专业学校扩建工程	扩建用地约1.22万平方米，建设学生宿舍及教学用房等约9700平方米（不含用地费用）。	2023-2026	龙湾	5500	6月启动建设方案研究。	市教育局
93	温州市中等幼儿师范学校鹿城校区扩建工程	拟建总建筑面积约1.1万平方米，地下3600平方米。	2023-2025	鹿城	7000	6月启动建设方案研究，12月市决策联席会议审议确定项目。	市教育局
94	温州第二高级中学三期工程	拟建地上建筑面积24620平方米，地下建筑面积5000平方米。主要建设内容包括教学楼及实验楼、行政办公、生活及辅助用房等。	2023-2026	鹿城	31552	6月启动建设方案研究，12月市决策联席会议审议确定项目。	市教育局
95	龙湾中学综合信息楼工程	拟新建地上建筑面积约9000平方米。	2023-2025	龙湾	4900	6月启动建设方案研究；12月市决策联席会议审议确定项目。	市教育局
96	温州市瓯海区第一高级中学学生宿舍扩建工程	瓯海一高学生宿舍扩建，拟建学生宿舍约6100平方米，地下室约1800平方米。	2023-2024	瓯海	4435	6月启动建设方案研究；12月市决策联席会议审议确定项目。	市教育局
97	温州市洞头区第一中学扩建工程	拟新建地上建筑面积约8364m ² 。	2023-2025	洞头	4600	6月启动建设方案研究。	市教育局
98	温州中学南侧扩建工程	总用地面积15700平方米，地上建筑面积23500平方米，地下建筑面积10000平方米。新建教学楼、寝室、体育馆、餐厅、地下室等。	2023-2026	瓯海	24000	6月项目建议书批复，启动征地工作。	市教育局
99	温州市第三十二中学二期建设工程	用地面积15920平方米，建设内容为运动设施、景观绿化等。	2023-2024	鹿城	2207	6月启动建设方案研究；12月市决策联席会议审议确定项目。	市教育局
100	金海湖中学	建筑面积21248m ² ，办学规模36个班。	2023-2024	经开	18000	3月份完成前期方案准备，6月份完成选址及用地审批，9月份完成立项；12月份完成初步设计招标并开始初设。	浙南产业集聚区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
101	温州生态园黄屿A-36a地块小学及周边公园绿地建设工程	该项目总用地面积约41.31亩，其中A-36a地块用地面积约24572平方米，A-36b地块（公园绿地）用地面积约2969平方米。A-36a地块总建筑面积约41208平方米（地上建筑面积约24572平方米，地下建筑面积约14276平方米，架空层面积约2360平方木）。	2023-2026	温州	37080	开展前期工作。	温州生态园管委会
102	三郎桥A-35地块9班幼儿园工程	用地面积3656平方米，建筑面积约4000平方米，拟建9班幼儿园。	2023-2025	温州	2303	方案设计阶段。	温州生态园管委会
四	卫生医疗	项目数2个			75861		
103	温州市第六人民医院三期工程	拟总建筑面积约12200平方米，其中地下室面积为4000平方米，地上建筑面积为8200平方米。	2023-2025	瓯海	10111	12月底前完成可行性研究及初步设计报批。	市卫健委
104	温州市第七人民医院潘桥院区扩建工程	拟建设床位800张，需征用土地约120亩，总建筑面积49600平方米。	2023-2027	瓯海	65750	6月确定立项内容、规模、选址及用地指标，9月通过规划选址论证、12月争取完成项目建议书批复。	市卫健委
五	文体养老	项目数7个			60032		
105	温州市殡仪馆室内环境优化和功能提升工程	告别厅（1-5）号厅装修、丧属休息室装修、灵堂装修、骨灰寄存室装修、内部通道装修化妆间装修、遗体解冻室装修等以及增加相关配套设施设备进行功能提升满足办丧需求。	2023-2024	瓯海	2100	7月份通过市决策研究联席会议；9月份完成建议书和可研批复；11月份完成初步设计批复。	市民政局
106	市儿童福利院室内外优化提质和功能提升工程	对市儿童福利院（含9#大会堂和6#康护楼）室内约18000平方米进行室内外优化提质和功能提升，并增加医疗康护设备和电教室等功能设施和智能化提升。	2023-2024	瓯海	1800	开展前期研究。	市民政局
107	温州奥林匹克体育中心三期工程	结合体育体块与多样式运营模式的形体打造的体育综合体，既补充奥体中心的功能，又可独立运营的市民体育综合体及商业、体育、服务中心的配比	2023-	龙湾	待定	年内完成规划调整。	市城发集团
108	温州市广播电视监测中心升级新建项目	升级全市广播电视监测系统，新建高清电视频道监测、IPTV监测、互联网视听节目监测系统，实现中央、浙江省、温州市广播电视频道监测和互联网视听节目监测全覆盖。	2023	鹿城	3310	开展前期研究。	市文广旅局
109	东南剧院消防设施整改	对不符合消防规定的顶棚材料、疏散通道改造、排烟系统、水炮系统、水幕系统、消防栓主管道等进行改造。	2023	鹿城	330	开展前期研究。	市文广旅局

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设工期	地点	总投资	工程形象进度	责任单位
110	温州博物馆基础设施改造工程	消防、安防基础设施更新，库房设备更新、屋顶防水、玻璃顶维修及办公区强电设施改造，展厅提升改造等。	2023-2024	鹿城	12000	开展前期研究。	市文广旅局
111	温州市非遗馆建设工程	用地面积约 41.87 亩，总建筑面积 26470 平方米。主要建设内容包括建筑、景观绿化、照明、道路、驳坎等配套附属设施。	2022-2025	温州	40492	开展前期研究。	温州生态园管委会
六	政府公共服务设施	项目数 8 个			148739		
112	温州市人民检察院侦查办案用房及专业技术用房室外除险综合治理工程	主要工程内容包括道路地基处理、室外管道处理、景观绿化修复等。	2023	瓯海	1900	开展前期研究。	市检察院
113	温州市公安大数据合成作战大楼建设工程	用地 5 亩，拟建筑面积 10000 平方米。	2023-2026	鹿城	18000	开展前期研究。	市公安局
114	温州市公安局防暴战训基地（待研究）	拟用地面积 100 亩，建筑面积 4.5 万平方米。	2023-2028	鹿城	50000	开展前期研究。	市公安局
115	温州市公安局交通管理局五大队二中队业务用房建设工程	主要建设内容包括业务用房大楼和门卫、停车场等。	2023-2024	经开	1486	开展前期研究。	市公安局
116	温州市交通管理指挥中心大楼加装室外电梯工程	在温州市公安局交通管理局指挥中心大楼东侧室外加装室外电梯一部。	2023	鹿城	200	开展前期研究。	市公安局
117	消防指挥中心二期工程	主要建设内容有指挥中心业务用房、消防站业务用房、综合训练设施用房、消防员公寓楼及地下室等。	2023-2024	鹿城	12000	12 月底前项目建议书编制、批复，启动二期地块土地征收。	市消防救援支队
118	武警温州支队业务用房迁建项目	拟于温州市瓯江口新区的 A-07d-2 地块新建指挥中心，总用地约 75 亩，新建机关营区用房 23133 平方米，总投资 14153 万元。	十四五期间	瓯江口	14153	开展前期研究。	武警温州支队
119	龙湾二期滨海湿地修复工程（二阶段）	二阶段拟建设湖区面积 69.08 万 m ² ，生态岛屿 51.9 万 m ² ，生态绿地 19.4 万 m ² ，配套工程面积 2.88 万 m ² 。	2023-2026	经开	51000	3 月前期论证；6 月编制项目建议书；9 月完成项目建议书审查；12 月争取完成立项批复。	浙南产业集聚区管委会

抄送：市委各部门，市人大常委会、市政协办公室，温州军分区，
市法院，市检察院。

温州市人民政府办公室

2022年4月21日印发
